

Ympäristönsuojelusihteeri

15.11.2019

3 §

Annettu julkipanon jälkeen 18.11.2019

Dnro 4211/11.01.00/2019

Asia **Ympäristönsuojelulain mukainen päätös Billy Works Oy:n ilmoittamasta maalämpökaivojen porauksesta osoitteessa Rauhankatu 12, Heinola, 18.11. – 13.12.2019**

Ilmoituksen tekijä Billy Works Oy, LVI Lämpöpaja Yhteyshenkilö: Billy Sierman
Aapelinkuja 2 p. 0449770702
18200 Heinola toimisto@billyworksoy.com

Toiminnan ilmoitusvelvollisuus

Ympäristönsuojelulain 118 §:n mukaan toiminnanharjoittajan on tehtävä kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle kirjallinen ilmoitus tilapäistä melua tai tärinää aiheuttavasta toimenpiteestä, jos melun tai tärinän on syytä olettaa olevan erityisen häiritsevää.

Viranomaisen toimivalta

Toimivaltainen viranomainen on Heinolan kaupungin ympäristönsuojeluviranomainen (YSL 22, 118.1 §). Sen hyväksymän Ympäristötoimen toimintaohjeen (1.6.2017 alkaen) mukaan viranhaltija tekee päätöksen YSL 118 §:n mukaisesta ilmoituksesta.

Asian vireilletulo Billy Sierman on 5.11.2019 ilmoittanut Heinolan kaupungin ympäristönsuojelulle melua aiheuttavasta maalämpökaivojen rakentamisesta ja pyynnöstä toimittanut lisäselvitystä ilmoitukseensa 8.11.2019 mennessä [1].

Toiminnan kuvaus, sijainti ja kesto aika

Osoitteessa Rauhankatu 12, 18100 Heinola eli kiinteistöllä 111-2-9-5 porataan maalämpökaivoja 18.11. - 13.12.2019 arkisin ma – pe klo 8 – 20 ja lauantaisin klo 8 - 18. Melu saattaa olla 10 m:n etäisyydellä työkoneista 80 – 115 dB(A). Toiminnassa syntyy porauslietettä, josta kiintoainetta erotetaan ja vettä imeytetään tontille ja/tai johdetaan hulevesiviemäriin.

Ilmoituksen käsittely Ilmoitus on tullut vireille 5.11.2019. Siihen on pyydetty lisäselvitystä, jota on saatu 8.11.2019 mennessä [1]. Siitä laadittu kuulutus [2] on nähtävillä 9.11. - 9.12.2019 Heinolan kaupungin ilmoitustauluilla (www.heinola.fi ja kaupungintalolla Rauhankatu 3, 18100 Heinola).

Ympäristönsuojelusihteeri

15.11.2019

3 §

Tänä aikana ilmoitus on nähtävillä sähköisellä ilmoitustaululla www.heinola.fi ja virka-aikana ympäristönsuojelusihteerin huoneessa kaupungintalolla. Ilmoituksesta kuultiin lisäksi toimintapaikan kiinteistönomistajaa ja naapureita osin kirjeitse ja osin sähköpostitse 11. - 12.11.2019 [3], sekä siitä pyydettiin lausunto Heinolan kaupungin tekniseltä toimelta ja vesihuoltolaitokselta [4].

Mielipiteet ja niiden ottaminen huomioon

Ilmoituksen johdosta Kiinteistö Oy Lampikatu 16:n kiinteistöpäällikkö on muistuttanut seuraavaa: "urakoitsija toimittanee melutiedotuksen kiinteistöihin" [5]. Billy Works Oy vastasi hoitavansa tiedotuksen naapurikiinteistöihin [6]. Muistutus on otettu huomioon alla määräyksessä 2.

Muita mielipiteitä ja lausuntoja ilmoituksen johdosta ei ole esitetty 15.11.2019 mennessä.

Mahdollinen asian käsittelyn jatkaminen

Koska toiminnasta on saatu selvitykset kuulutettavaa ilmoitusta [1] varten vasta 8.11.2019 mennessä, niin kuulemisaika ilmoituksesta jatkuu ilmoitetun toiminnan alkamisajan jälkeenkin. Heinolan kaupungin ympäristönsuojelu tekee kuitenkin toimintaa koskevan päätöksen ennen toiminnan alkamista. Koska kuulemisaika kuitenkin jatkuu, niin asiassa mahdollisesti myöhemmin jätettävien mielipiteiden johdosta voidaan tarvittaessa vielä tehdä tätä päätöstä korjaava uusi päätös.

Päätös

Heinolan kaupungin ympäristönsuojelu on tutkinut ilmoituksen ja tekee sen johdosta viranhaltijapäätöksen.

Toimintaa on harjoitettava ilmoituksen ja sen liitteiden [1] mukaisesti ja lisäksi on noudatettava seuraavia määräyksiä:

1. Vain arkisin ma - pe klo 7 - 20 ja lauantaisin klo 8 – 18 ja enintään 13.12.2019 asti voidaan tehdä maalämpökaivojen porausta tai muuta toimintaa, josta voi aiheutua ekvivalenttiäänitason 55 dB(A) ylittyminen 4 tunnin jakson aikana millään asuinkiinteistöllä. 13.12.2019 asti arkisin ma - pe klo 7 – 20 ja lauantaisin klo 8 - 18 ekvivalenttiäänitaso ei saa minään 4 tunnin jaksena ylittää arvoa 70 dB(A) millään asuinkiinteistöllä. Yöllä klo 22 -7 ei saa harjoittaa toimintaa, josta voi aiheutua millään asuinkiinteistöllä enimmäisäänitason 50 dB(A)

Ympäristönsuojelusihteeri

15.11.2019

3 §

ylittyminen aikapainotuksella S. (YSL 6, 7.1, 14, 20, 122.1, 142.1 §; NaapL 17 §; YSM 21 §)

2. Tiedote meluavasta työstä ja sen ajankohdasta on etukäteen jaettava jokaiseen porraskäytävään tai asuntoon alueella, jonne melun voidaan olettaa kantautuvan häiritsevä, eli ainakin seuraavissa osoitteissa sijaitseviin rakennuksiin: Rauhankatu 12, Siltakatu 19, Kaivokatu 22 = Rauhankatu 10, Kaivokatu 20 = Lampikatu 21, Lampikatu 23, Lampikatu 19 = Kaivokatu 11, Lampikatu 16, Siltakatu 15, Siltakatu 22 = Lampikatu 20. (YSL 122.1 §, YSM 20.1 §)
3. Jos on aihetta epäillä, että toiminnasta aiheutuu edellä mainitut rajat ylittävää melua tai häiritsevää ääntä, niin toiminnanharjoittajan on varmistettava äänitaso ja ääniä mittauksin. (YSL 6, 122.1 §)
4. Porauksesta tuleva liete ja pöly on otettava talteen ja sijoitettava vastaanottavan jätehuoltolaitoksen tai muun hyväksyttävän vastaanottajan osoittamaan hyväksyttävään sijoituspaikkaan. (RJ 14 §; JL 12, 13, 19.2, 28.1, 29, 31, 72; JA 11 §; YSL 6, 7, 14, 20, 122.1, 140.1, 141, 155.1; NaapL 17 §)
5. Hiukkaspitoisuudet ulkoilmassa yli kahden metrin etäisyydellä porauskohdista eivät saa ylittää seuraavia raja-arvoja 24 h:n keskiarvona: hengitettävät hiukkaset (PM₁₀) 0,05 mg/m³, kokonaisleijuma 0,3 mg/m³. Tarvittaessa hiukkaspitoisuudet on varmistettava mittauksin. (YSL 6, 7.1, 14, 20, 122.1, 141 §; ILA 4 §; NaapL 17 §)
6. Päästöjä ympäristöön olennaisesti lisäävän häiriön sattuessa on olennaisia päästöjä aiheuttava toiminta keskeytettävä heti ja häiriö korjattava ennen toiminnan jatkamista. Häiriötilanteesta on ilmoitettava mahdollisimman pian Heinolan kaupungin ympäristönsuojelulle (p. 050 565 1397 / 0500 918 589 / 0500 918 597). Jos kyseessä on tilanne, josta aiheutuu ympäristön pilaantumisen vaaraa, jota toiminnanharjoittaja ei itse kykene varmuudella torjumaan ja jossa nopeat torjuntatoimet ovat tarpeen, niin asiasta on ilmoitettava myös pelastuslaitokselle. (YSL 6, 7, 14, 16, 17, 20, 122.1, 172 §; NaapL 17 §)
7. Toiminnanharjoittajan on pidettävä kirjaa työskentelyajoista, pois toimitetun porauslietteen ja -pölyn määrästä ja toimituspaikoista, häiriötilanteista, ympäristönäkökohtiin liittyvistä tarkkailuista ja niiden tuloksista sekä niiden ja huomautusten johdosta tehdyistä toimenpiteistä. Kirjanpidosta on käytävä ilmi tarkkailun tai muun toimenpiteen ajankohta ja suorittaja sekä tehdyt havainnot ja toimenpiteet. Toiminnanharjoittajan on säilytettävä tässä päätöksessä määrättyä

Ympäristönsuojelusihteeri

15.11.2019

3 §

kirjanpitoaan vähintään kolme vuotta. Raportit tehdyistä tarkkailuista, mittauksista ja kirjanpidoista on toimitettava Heinolan kaupungin ympäristönsuojelulle pyydettyä. (YSL 6, 122.1, 172 §; JL 122.1, 123 §)

8. Heinolan kaupungin ympäristönsuojelu voi antaa täsmentäviä määräyksiä toiminnan ympäristövaikutuksia koskevista mittauksista ja muusta tarkkailusta ja ympäristöön aiheutuvan haitan rajoittamisesta. (YSL 6, 122.1, 172 §)

Päätöksen perustelut Annetut määräykset ovat tarpeen sen varmistamiseksi, että toiminnasta ei aiheudu terveyshaittaa, ympäristön pilaantumista eikä kohtuutonta viihtyisyyden vähentymistä.

Mahdollisista mittauksista on määrätty, jotta raja-arvoissa pysymistä voidaan tarpeen mukaan valvoa (määräykset 3, 5 ja 8).

Määräys 2 on annettu, jotta varmistetaan lähiympäristön asukkaiden ja muiden toimijoiden tiedonsaantia häiritsevää melua aiheuttavasta toiminnasta.

Vahinko-, onnettomuus- ja muissa häiriötilanteissa on estettävä ympäristölle ja terveydelle aiheutuvat haitat mahdollisimman nopeasti ja tehokkaasti. Häiriötilanteista ilmoittaminen valvontaviranomaiselle on tarpeen, jotta viranomainen voi valvoa häiriöstä mahdollisesti aiheutuvia ympäristöhaittoja ja niiden torjumista sekä ottaa kantaa mahdollisiin häiriöstä johtuviin huomautuksiin. (määräys 6)

Määräyksiä on annettu myös, jotta täytetään toiminnanharjoittajan selvilläolovelvollisuus toimintansa ympäristövaikutuksista ja niiden hallinnasta (YSL 6 §) ja jotta sekä toiminnanharjoittaja että valvova viranomainen pystyvät olemaan selvillä siitä, että toimintaa harjoitetaan hyväksyttävällä tavalla. (määräykset 2 - 4, 7)

Sovelletut oikeusohjeet:

ympäristönsuojelulaki (YSL) 527/2014: 1, 2.1, 5 - 7, 14, 16, 17, 20 - 23, 84, 85, 118, 121, 122, 140 - 142, 155.1, 172, 190, 191.1, 205 §;
valtioneuvoston asetus ympäristönsuojelusta 713/2014: 24, 26 §;
laki eräistä naapuruussuhteista (NaapL) 26/1920: 17 §;
Heinolan kaupungin ympäristönsuojelumääräykset, kv 24.9.2012 § 138: 20.1, 21 §;
jätelaki (JL) 646/2011: 1, 2, 5, 6, 12, 13, 19.2, 24, 28.1, 29, 31, 72, 122.1, 123 §;
valtioneuvoston asetus jätteistä (JA) 179/2012: 11 §;

Ympäristönsuojelusihteeri

15.11.2019

3 §

valtionneuvoston asetus ilmanlaadusta (ILA) 79/2017: 2, 4 §;
Heinolan kaupungin rakennusjärjestys (RJ), valtuuston hyväksymä
3.6.2019: 1 – 3, 14 §;
hallintolaki 434/2003: 1, 2, 5 – 7, 9.1, 11, 18, 20, 22 - 24, 31, 32, 34.1,
36, 41, 43 - 45, 47, 54 - 59 §;
laki sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa 13/2003: 1 – 5,
7, 9, 10.1, 13, 16, 19 §;
hallintolainkäyttölaki 586/1996: 1.2, 3 - 5, 14, 22 - 25 §;
Heinolan kaupunki; Ympäristönsuojelun taksa 1.5.2018 alkaen (YST):
1 - 3, 13, 14 §;
Heinolan kaupunki, Ympäristötoimen toimintaohje 1.6.2017 alkaen

Käsittelymaksu ja sen määräytyminen

Kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen asian käsittelyn oma-
kustannusarvon mukaisesti käsittelymaksuksi tulee 11 h * 53 €/h =
583 €. (YST 2, 3.1 §)

Päätöksestä tiedottaminen (YSL 122.2, 84, 85, 21.2 §)

Billy Works Oy:lle toimitetaan päätös sähköpostitse ja lasku
käsittelymaksusta sen ilmoittamaan osoitteeseen. Päätös toimitetaan
tiedoksi Heinolan kaupungin lupa- ja valvontalautakunnalle sekä
sähköpostitse Hämeen ELY-keskukselle ja poliisille.

Päätöksen antamisesta ilmoitetaan Heinolan kaupungin ilmoitus-
tauluilla sekä niille, joille lähetettiin kuulemiskirje [3].

Virtanen Kai
Ympäristönsuojelusihteeri
p. 050 565 1397
kai.virtanen@heinola.fi

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu.

Viitteet

1. Billy Sierman, Meluilmoitus / Rauhankatu 12, LVI Lämpöpaja, Billy Works Oy, 5. – 8.11.2019, Heinolan kaupungin dnro 3953/11.01.00/2019, 2 s. + 2 liitettä.
2. Heinolan kaupunki, luvat ja valvonta, ympäristönsuojelu, Rauhankatu 12 lämpökaivojen poraus 18.11. – 13.12.2019, Kuulutus, 8.11.2019, dnro 4211/11.01.00/2019, 1 s.
3. Kai Virtanen, Rauhankatu 12 lämpökaivojen poraus 18.11. – 13.12.2019, Naapurien kuuleminen, Heinolan kaupunki, luvat ja

Ympäristönsuojelusihteeri

15.11.2019

3 §

valvonta, ympäristönsuojelu, 11.11.2019, dnro 4211/11.01.00/2019, 2 s.

4. Kai Virtanen, Lausuntopyyntö, lähinnä vesihuoltolaitokselle, Rauhankatu 12:n maalämpökaivojen porauksesta ja porauslietevesien johtamisesta, Heinolan kaupunki, ympäristönsuojelu, 8.11.2019, 1 s. + 3 liitettä.
5. Ari Jaronen, Poraus, muistutus, Colliers International Finland, Kiinteistö Oy Lampikatu 16, 14.11.2019, 1 s.
6. Billy Sierman, Re: Heinolan Rauhankatu 12:n maalämpöporauksen tiedotus naapurikiinteistöihin?, Billy Works Oy, 14.11.2019, 3 s.

Ympäristönsuojelusihteeri

15.11.2019

3 §

Valitusoikeus	Tähän päätökseen saa hakea valittamalla muutosta. Päätöksestä voivat valittaa asianosaiset, rekisteröity yhdistys tai säätiö, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun tai asuinympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka sääntöjen mukaisella toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät, hankkeen sijaintikunta, valtion valvontaviranomainen sekä hankkeen vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomainen ja muu asiassa yleistä etua valvova viranomainen.
Tiedoksi asianosaiselle	sähköpostitse 15.11.2019
Valitusviranomainen	Vaasan hallinto-oikeus
Valitusaika ja sen alkaminen	Määräaika valituksen tekemiseen on 30 päivää päätöksen antamisesta (YSL 122.2, 84 §).
Valituksen sisältö	Valituskirjelmässä, joka osoitetaan Vaasan hallinto-oikeudelle, on ilmoitettava - valittajan nimi ja kotikunta - postiosoite ja puhelinnumero ja mahdollinen sähköpostiosoite, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa (mikäli yhteystiedot muuttuvat, on niistä ilmoitettava Vaasan hallinto-oikeudelle, PL 204, 65101 Vaasa, sähköposti vaasa.hao@oikeus.fi) - miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta - mitä muutoksia päätökseen vaaditaan tehtäväksi - perusteet, joilla muutosta vaaditaan - valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen allekirjoitus, ellei valituskirjelmää toimiteta sähköisesti (faksilla tai sähköpostilla) Valituskirjelmään on liitettävä - päätös, johon haetaan muutosta - asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi - mahdollisen asiamiehen valtakirja tai toimitettaessa valitus sähköisesti selvitys asiamiehen toimivallasta
Valituksen toimittaminen	Valituskirjelmä liitteineen on toimitettava Vaasan hallinto-oikeuteen. Valituskirjelmän on oltava perillä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä. Valituskirjelmä liitteineen voidaan myös lähettää postitse, faksina tai sähköpostilla. Sähköisesti (faksina tai sähköpostilla) toimitetun valituskirjelmän on oltava toimitettu niin, että se on käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä. Valituskirjelmän lähettäminen tapahtuu lähettäjän vastuulla.
Vaasan hallinto-oikeuden yhteystiedot	osoite: Korsholmanpuistikko 43, PL 204, 65101 Vaasa puhelin: 029 56 42611 (vaihe) faksi: 029 56 42760 sähköposti: vaasa.hao@oikeus.fi virka-aika: klo 8.00 – 16.15 Valituksen voi tehdä myös asiointipalvelussa: https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet
Oikeudenkäyntimaksu	Valittajalta peritään asian käsittelystä Vaasan hallinto-oikeudessa oikeudenkäyntimaksu. Tuomioistuinten ja eräiden oikeushallintoviranomaisten suoritteista perittävistä maksuista annetussa laissa on erikseen säädetty eräistä tapauksista, joissa maksua ei peritä.
Päätöksen nähtäväksi asettaminen	Tämä päätös on julkaistu tietoverkossa 15.11.2019. www.heinola.fi / kaupunki ja päätöksenteko / esityslistat ja pöytäkirjat/ viranhaltijapäätökset