

maankäyttöinsinööri, 41/2026 §
Kiinteistö- ja mittauspalvelut**Roskakatospaikan vuokraaminen kiinteistön 111-402-1-125 omistajille,
Kannusjärventie 102****Päätös**

Päätetään vuokrata liitekartan mukainen n. 15m² kokoinen alue kiinteistön 111-402-1–125 omistajille, Kannusjärventie 102, roskakatoksen pitämistä varten 31.12.2031 asti perusvuosivuokralla 200 €. Vuosivuokra sidotaan elinkustannusindeksiin.

Perustelu

Kiinteistön omistaja tiedusteli mahdollisuutta sijoittaa roskakatos Kannusjärventien varteen. Alueella on voimassa Alastalon ranta-asemakaava, jonka mukaan alue on metsätalousmaata. Maankäyttöinsinööri selvitti kaupunginmetsänhoitajalta, että roskakatos voi haitattomasti sijaita sovitulla paikalla. Hinnoitteluna on käytetty kaupunginhallituksen vahvistamaa lisämaan minimivuosivuokraa khall 9.6.2025 §144.

Vuokrasopimus on solmittava kolmen kuukauden kuluessa tämän päätöksen lainvoimaistumisesta.

Toimivalta

Hallintosäännön toimivaltataulukko 2.3

Ruutu, Mirja
maankäyttöinsinööri

Heinolan kaupunki

PL 1001, 18101 Heinola

p. +358 44 7694374

p. +358 3 849 30 (vaihde)

etunimi.sukunimi@heinola.fi, kirjaamo@heinola.fi

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu.



maankäyttöinsinööri, 41/2026 §
Kiinteistö- ja mittauspalvelut

Liite kartta

Jakelu

vuokralainen
talouspalvelut (taloustuki@heinola.fi)
kiinteistösihteeri**Tiedoksi asianosaiselle**

- ☐ Annettu postin kuljetettavaksi
☒ Lähetetty sähköpostilla
17.7.2026

Päätöksen nähtäväksi asettaminen

Tämä päätös on julkaistu tietoverkossa 17.7.2026
<https://www.heinola.fi/heinola-ja-hallinto/paatoksenteko-ja-paattajat/viranhaltijapaatokset/>

Oikaisuvaatimusohjeet

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.
Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Heinolan kaupunki
kaupunkiympäristölautakunta
PL 1001
18101 Heinola
kirjaamo@heinola.fi
www.suomi.fi/viestit

Heinolan kaupunki

PL 1001, 18101 Heinola, asiakaspalvelu: Kauppakatu 4, Heinola
Puh. 03 849 30 (vaihe), kirjaamo@heinola.fi
Y-tunnus 1068892-9
www.heinola.fi



maankäyttöinsinööri, 41/2026 §
Kiinteistö- ja mittauspalvelut**Oikaisuvaatimusaika ja sen alkaminen**

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän (7) päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Jos asianosainen on antanut luvan tiedoksiannon toimittamiseen sähköisesti, katsotaan asianosaisen saaneen päätöksestä tiedon kolmen (3) päivän kuluessa lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän (7) päivän kuluttua siitä, kun päätös on julkaistu yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan ja jos oikaisuvaatimusanajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen muoto, sisältö ja toimittaminen

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava päätös, johon haetaan oikaisua, miten päätöstä halutaan oikaistavaksi ja millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle ennen oikaisuvaatimusanajan päättymistä klo 15 mennessä.

Oikaisuvaatimus toimitetaan sähköisesti osoitteeseen kirjaamo@heinola.fi tai www.suomi.fi/viestit

Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa postin kautta osoitteeseen:

Heinolan kaupunki
kaupunkiympäristölautakunta
PL 1001
18101 Heinola

Heinolan kaupunki

PL 1001, 18101 Heinola, asiakaspalvelu: Kauppakatu 4, Heinola
Puh. 03 849 30 (vaihe), kirjaamo@heinola.fi
Y-tunnus 1068892-9
www.heinola.fi



maankäyttöinsinööri, 41/2026 §
Kiinteistö- ja mittauspalvelut

Postin kautta lähetettäessä pitää huomioida postin kulkuun menevä aika ja varmistettava, että oikaisuvaatimus on perillä ennen muutoksenhakuajan päättymistä.

Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa henkilökohtaisesti osoitteeseen:

Heinolan kaupungin asiakaspalvelu
Kauppakatu 4
18100 Heinola

