

## **Palo-ovien rakennuspaikkakohtainen hyväksyntä rakennuslupaan 111-2024-415**

### **Päätös**

Päätän hyväksyä hakemuksen mukaiset palo-ovet Skaala 14, 15 ja 23 EI30 luokan palo-oviksi hakemuksen mukaisesti. Paloluokka vaatimus on EI 15. Palo-ovet ja siihen liittyvät rakenteet tulee toteuttaa tuotteen valmistajan ja tuotesertifikaatti Nro EUFI29-19003614-THTOD mukaisesti.

Piilovetimen asennus ei saa heikentää oven rakennetta ja paloteknistä toimivuutta. Piilovetimen kohdan tulee olla tiivis. Palo-oven tulee olla sulkeutuva ja salpautuva.

Päätän hyväksyä hakemuksen mukaisen palo-oven Skaala 22 EI30 luokan palo-oviksi hakemuksen mukaisesti. Paloluokka vaatimus on EI 15. Palo-ovet ja siihen liittyvät rakenteet tulee toteuttaa tuotteen valmistajan ja tuotesertifikaatti Nro EUFI29-19003614-THTOD mukaisesti. Palo-oven tulee olla sulkeutuva ja salpautuva.

Palo-ovet tulee varustaa tämän hyväksynnän mukaisella tyyppikilvellä, jossa on rakennuslupatunnus 111-2024-415.

### **Perustelu**

Palo-ovien rakenteet täyttävät palotiiveyden ja osastoinnin vaatimuksen luokkaa EI30, kun luokitus tehdään luokitusstandardin SFS-EN 13501-2 mukaisesti.

Siten rakentaminen on myönnetyn rakennusluvan vaatimuksen mukainen EI15.

Skaala Oy on antanut asiantuntijalausannon 08.04.2026, jossa se on todennut palo-oven rakenteen kestävänsä EI15 luokkavaatimuksen liekkien läpäisyn ja eristävyiden osalta.



**johtava rakennustarkastaja,**  
**1/2026 §**  
Rakennusvalvonta

Päijät-Hämeen pelastuslaitos on lausunnossaan 09.04.2026 puoltanut hakemusta, annetun Skaala Oy:n 08.04.2026 asiantuntijalausunnon perusteella.

Siten voidaan katsoa, poikkeamasta ei ole haittaa rakennuksen palo- ja poistumisturvallisuudelle. Poikkeaminen ei siten merkitse rakentamiselle asetettujen keskeisten vaatimusten syrjäytymistä (RakL 59 §).

Toimivalta

23.4.§

Juha Mara  
johtava rakennustarkastaja

**Heinolan kaupunki**  
PL 1001, 18101 Heinola  
p. +358 44 7978572  
p. +358 3 849 30 (vaihde)  
[etunimi.sukunimi@heinola.fi](mailto:etunimi.sukunimi@heinola.fi), [kirjaamo@heinola.fi](mailto:kirjaamo@heinola.fi)

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu.

Liite Hyväksyntä päätös EUFI29-19003614-THTOD  
Taksa kohta 8.8, 500,00€  
Jakelu hakija  
lupa- ja valvontalautakunta  
Päijät-Hämeen pelastuslaitos  
kirjaamo ([kirjaamo@heinola.fi](mailto:kirjaamo@heinola.fi))



**johtava rakennustarkastaja,**  
**1/2026 §**  
Rakennusvalvonta

### Tiedoksi asianosaiselle

- Annettu postin kuljetettavaksi  
 Lähetetty sähköpostilla  
09.04.2026

### Päätöksen nähtäväksi asettaminen

Tämä päätös on julkaistu tietoverkossa 09.04.2026  
<https://www.heinola.fi/heinola-ja-hallinto/paatoksenteko-ja-paattajat/viranhaltijapaatokset/>

### Oikaisuvaatimusohjeet

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.  
Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

### Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

### Oikaisuvaatimusviranomainen

Heinolan kaupunki  
rakennusvalvontajaosto  
PL 1001  
18101 Heinola  
[kirjaamo@heinola.fi](mailto:kirjaamo@heinola.fi)  
[www.suomi.fi/viestit](http://www.suomi.fi/viestit)

### Oikaisuvaatimusaika ja sen alkaminen

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän (7) päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Jos asianosainen on antanut luvan tiedoksiannon toimittamiseen sähköisesti, katsotaan asianosaisen saaneen päätöksestä tiedon kolmen (3) päivän

---

#### Heinolan kaupunki

PL 1001, 18101 Heinola, asiakaspalvelu: Kauppakatu 4, Heinola  
Puh. 03 849 30 (vaihde), [kirjaamo@heinola.fi](mailto:kirjaamo@heinola.fi)  
Y-tunnus 1068892-9  
[www.heinola.fi](http://www.heinola.fi)



**johtava rakennustarkastaja,**  
**1/2026 §**  
Rakennusvalvonta

kuluessa lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän (7) päivän kuluttua siitä, kun päätös on julkaistu yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan ja jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen muoto, sisältö ja toimittaminen

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava päätös, johon haetaan oikaisua, miten päätöstä halutaan oikaistavaksi ja millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

**Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä klo 15 mennessä.**

Oikaisuvaatimus toimitetaan sähköisesti osoitteeseen [kirjaamo@heinola.fi](mailto:kirjaamo@heinola.fi) tai [www.suomi.fi/viestit](http://www.suomi.fi/viestit)

Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa postin kautta osoitteeseen:

Heinolan kaupunki  
rakennusvalvontajaosto  
PL 1001  
18101 Heinola

Postin kautta lähetettäessä pitää huomioida postin kulkuun menevä aika ja varmistettava, että oikaisuvaatimus on perillä ennen muutoksenhakuajan päättymistä.

Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa henkilökohtaisesti osoitteeseen:

---

#### Heinolan kaupunki

PL 1001, 18101 Heinola, asiakaspalvelu: Kauppakatu 4, Heinola  
Puh. 03 849 30 (vaihde), [kirjaamo@heinola.fi](mailto:kirjaamo@heinola.fi)  
Y-tunnus 1068892-9

[www.heinola.fi](http://www.heinola.fi)



**johtava rakennustarkastaja,**  
**1/2026 §**  
Rakennusvalvonta

Heinolan kaupungin asiakaspalvelu  
Kauppakatu 4  
18100 Heinola

