Asiakirjan ovat allekirjoittaneet

Nimi	Tunnistautuminen	Aika
Maria Laakkonen	Suomi.fi	16.11.2026 10:58:11 UTC+02:00

ympäristölautakunta

Aika **11.11.2026 klo 18:00 - 19.07**

Paikka **kaupungintalon 2. krs kokoushuone**

Osallistujat

	Nimi	**Tehtävä**	
Läsnä	Pynnönen Kai	puheenjohtaja	18:00 - 19.07
	Karnaattu Markku	varapuheenjohtaja	18:00 - 19.07
	Depner Miikka	jäsen	18:00 - 19.07
	Karola Lilli	jäsen	18:00 - 19.07
	Mäentalo Lasse	jäsen	18:00 - 19.07
	Mällönen-Valkeinen Irja	jäsen	18:00 - 19.07
	Nurmia Mari	jäsen	18:00 - 19.07
	Palm Ismo	jäsen	18:00 - 19.07
	Ronkainen Anne	jäsen	18:00 - 19.07
	Simpanen Sallamaari	jäsen	18:00 - 19.07
	Tervala Sanna-Kaisa	jäsen	18:00 - 19.07
	Vastamäki Jari	jäsen	18:00 - 19.07
Muu	Rajajärvi Jouko	kaupunginhallituksen edustaja	18:00 - 19.07
	Houhala Keijo	esittelijä	18:35 - 19.07
	Laitinen Tarja	esittelijä	18:00 - 19.07
	Mara Juha	esittelijä	18:00 - 19.07
	Laakkonen Maria	pöytäkirjanpitäjä	18:00 - 19.07
	Seppälä Sulo	nuorisovaltuuston edustaja	18:00 - 19:07
Poissa	Kotolahti Veikko		
	Leppänen Outi		
	Parkkonen Jari		
	Lehtimäki Kirsi		

Laillisuus ja päätösvaltaisuus **Päätös:** Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Käsitellyt asiat 57 - 57

Pöytäkirjan tarkastus **Päätös:** Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Mari Nurmia ja Ismo Palm.

Pöytäkirja yleisesti nähtävillä Pöytäkirja on julkaistu Heinolan kaupungin verkkosivuilla www.heinola.fi viimeistä allekirjoitusta seuraavana päivänä.
(kts. allekirjoitusten yhteenvetosivu > https://www.heinola.fi/heinola-ja-hallinto/paatoksenteko-ja-paattajat/esityslistat-ja-poytakirjat/muutoksenhakuajan-nahtavana-olevat-sahkoisesti-allekirjoitetut-poytakirjat/

§ 57 Ympäristönsuojelulain 115 a §:n mukainen ilmoitus eläinsuojasta, Kiiala 111-407-6-53, Heinola
ympltk 11.11.2026 § 57
720/11.01.01/2026

Asia	Ympäristönsuojelulain 115 d §:n mukainen päätös eläinsuojaa koskevasta ilmoituksesta.
Toiminnanharjoittaja	Maatalousyritys Ida Ijäs
Toiminta ja sijainti	Tilan päätuotantosuunta on lypsykarjatalous. Tila sijaitsee Heinolan kaupungin Lusin kylässä, tilalla Kiiala, 111-407-6-53 osoitteessa Rajakallio 72, Heinola.

Lautakunnan ratkaisu

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä ympäristöpäällikkö Laitinen, Tarja

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta on tarkastanut ja hyväksyy ympäristösuojelulain 115 a §:n mukaisen ilmoituksen eläinsuojan toiminnasta. Toimintaa tulee harjoittaa ilmoituksen mukaisesti ja annettuja määräyksiä noudattaen.

Ilmoituksen tekemisen peruste

Toiminta on ilmoituksenvaraista ympäristösuojelulain 115 a §:n ja liitteen 4 kohdan 5 c mukaan.

Tilan toiminta on olemassa olevaa, jolla ei ole voimassa olevaa ympäristölupaa tai ilmoituspäätöstä. Toiminta on nykylainsäädännön mukaan ilmoituksenvaraista. Koska toiminta ei enää vastaa rauennutta ympäristölupaa on aiheellista tehdä tilan toiminnasta ilmoituspäätös.

Toimivalta	Ympäristönsuojelulain 115 a §:n 4 momentin mukaan kyseistä toimintaa koskevan ilmoituspäätöksen käsittelee kunnan ympäristönsuojeluviranomainen. Heinolan 3.2.2026 alkaen voimassa olevan hallintosäännön (Valtuusto 17.11.2025 77 §) 23.4 §:n mukaan ympäristönsuojeluviranomaisena toimii Heinolan ympäristölautakunta.
Valmistelija	Vs. ympäristönsuojelutarkastaja, Mikkonen Emma, puh. 044 713 4529, etunimi.sukunimi@heinola.fi

Lupamääräykset **Yleiset määräykset**

1. Eläinsuojiin saa sijoittaa ilmoituksen mukaiset eläinmäärät: 89 lypsylehmää, 24 hiehoa, 18 6-12kk lehmävasikoita, 29 <6 kk lehmävasikoita ja 12 <6 kk sonnivasikkaa. Näillä eläinmäärillä laskennallinen eläinyksikkömäärä on 1188,1 eläinyksikköä. Eläinmäärää ja ikäjakaumaa voidaan muuttaa sillä edellytyksellä, että lannantuotanto ei ylitä ilmoituksessa esitettyjen eläinmäärien lannantuotantoa.

Ilmoituksen mukaisen eläinmäärän laskennallinen lietelannan varastointitarve on 2125,5 m^3 sisältäen sade- ja pesuvedet (275 +203,6 +36,1 m^3), jossa huomioituna 4 kk laidunnus. Kuivikelantatilavuutta tilalla tarvitaan vähintään 256,3 m^3.

Suunniteltu uusi lietesäiliö tulee rakentaa ennen eläinmäärän nostamista.

Lanta

2. Eläinsuojan ja lantaloiden rakenteiden on oltava sellaisia, että lannan ja lantavesien pääsy pinta- ja pohjavesiin estetään. Lantavarastot on tyhjennettävä vähintään kerran vuodessa ja samalla niiden kunto on tarkastettava. Havaitut vauriot ovat korjattava viipymättä.

Kuivalantala tulee kattaa tai varastoitava aines tulee peittää siten, että sadevesien pääsy varastointitilaan estetään.

Jaloittelualueelta on lanta kerättävä säännöllisesti. Lantavarastojen tyhjennyksessä ja lantaa kuljettaessa on toimittava niin, ettei lantaa pääse hallitsemattomasti ympäristöön. Jos lannan kuormauksessa tai kuljetuksessa aiheutuu vuotoja, on ympäristöön päässyt lanta siivottava pois.

3. Toiminnanharjoittajalla on oltava käytettävissään riittävästi lannan levitykseen soveltuvaa peltoa eläinmäärän ja lannan ravinnesisältöön nähden Eräiden maa- ja puutarhataloudesta peräisin olevien päästöjen rajoittamisesta annetun valtioneuvoston asetuksen (1250/2014) ns. nitraattiasetuksen mukaisesti. Ilmoituksen mukaisilla eläinmäärillä ja ikäjakaumilla laskennallinen tarvittava lannan levitykseen soveltuva peltopinta-ala on vähintään 85,8 ha. Vuokrapelloista on oltava ajantasaiset vuokrasopimukset.

4. Lannan levityksessä on noudatettava nitraattiasetusta. Talousveden hankintaan käytettävien kaivojen ja lähteiden ympärille tulee jättää maaston korkeussuhteista, maalajista ja kaivon rakenteista riippuen 30–100 metrin levyinen suojavyöhyke käsittelemättä lannalla.

Lannan levitysajankohtaa valitessa on otettava huomioon naapurustolle aiheutuva hajuhaitta ja viihtyvyystekijät. Lannan levitystä tulee välttää yleisinä juhla- ja pyhäpäivinä.

5. Eläinsuojien ja laitumien välisten kulkureittien on oltava riittävän kovapohjaisia niin, että ne kestävät eläinten kulkemisen laitumelle. Katolta valuvat sade- ja sulamisvedet on ohjattava karjan kulkureittien ulkopuolelle. Laiduntaminen tulee järjestää siten, ettei siitä aiheudu vaaraa talousvesikaivojen veden laadulle eikä pohja- tai pintavesien pilaantumisen vaaraa.

Polttonesteet ja kemikaalit

6. Polttoainesäiliöiden tulee olla joko kaksivaippaisia tai ne tulee sijoittaa katettuun kemikaalia kestävään suoja-altaaseen tai allastetulle alueelle, josta vuodot voidaan havaita ja kerätä talteen ja jonka tilavuus on vähintään 110 % suurimman siihen sijoitettavan säiliön tai astian tilavuudesta.

Polttoainesäiliöiden lähettyvillä tulee mahdollisten vuotojen varalta olla saatavilla imeytysainetta ja välineet käytetyn imeytysaineen keräämiseen. Polttoainesäiliöt tulee olla varustettu vähintään lukituksella, laponestolla ja ylitäytönestimellä.

Polttonestesäiliöt tulee tarkastaa kuntoluokituksen mukaisesti, vähintään 10 vuoden välein. Tarkastuksen saa suorittaa vain Turvallisuus- ja kemikaaliviraston (TUKES) hyväksymä tarkastusliike.

Olemassa oleviin polttoainesäiliöihin tulee asentaa lukitukset viimeistään 30.4.2027 mennessä.

7. Muut kemikaalit ja nestemäisten kemikaalien astiat on varastoitava katetussa tilassa tiiviillä alustalla, josta mahdolliset vuodot voidaan kerätä talteen. Kemikaalit on säilytettävä allastettuna tai viemäröimättömässä tilassa, joka on varustettava reunakorokkein tai lattiakaadoin. Suoja-allas tai reunakoroke on mitoitettava vähintään 110 % suurimman varastoitavan säiliön tai astian tilavuudesta. Kemikaaliastiat tulee varastoida suljettuina ja olla asianmukaisesti merkittyjä. Kemikaalien, kuten torjunta- ja pesuaineiden, varastoinnissa ja käytössä tulee noudattaa kunkin valmistajan käyttöturvallisuusohjetta.

8. Kiinteälle polttonesteiden jakelupaikalle on rakennettava asianmukaiset suojaukset maaperän pilaantumisen ehkäisemiseksi. Jakelupaikka tulee pinnoittaa nestetiiviillä, kemikaaleja läpäisemättömällä ja kulutusta kestävällä kestopäällysteellä siten, että mahdolliset vuodot voidaan kerätä talteen. Päällysteen tulee olla reunoiltaan korotettu tai kallistettu siten, että valumat ohjautuvat hallitusti hulevesien poistokohtaan. Hulevesien poistokohta on pidettävä suljettuna säiliön täytön aikana. Suojarakenteet on toteutettava vuoden kuluessa päätöksen lainvoimaiseksi tulosta.

Jätteet

9. Jätteet on varastoitava ja käsiteltävä niin, ettei niistä aiheudu terveyshaittaa, epäsiisteyttä, roskaantumista, kohtuutonta hajuhaittaa tai maaperän, pinta- ja pohjavesien pilaantumisen vaaraa, palovaaraa tai muuta haittaa ympäristölle. Erilliskerättävät jätejakeet, kuten metalli, pakkausmuovi ja lasi tulee kerätä erikseen ja toimittaa ensisijaisesti hyötykäyttöön. Toiminnassa tulee noudattaa Heinolan kaupungin kulloinkin voimassa olevia jätehuoltomääräyksiä (Lahden seudun jätehuoltoviranomaisen jätehuoltomääräykset). Maatalousmuovit tulee lajitella, varastoida ja käsitellä niin ettei niistä aiheudu roskaantumista ja ne tulee toimittaa asianmukaiseen jatkokäsittelypaikkaan.

10. Vaaralliset jätteet tulee varastoida niin, ettei niistä aiheudu maaperän tai pinta- ja pohjavesien pilaantumisen vaaraa. Nestemäiset vaaralliset jätteet kuten jäteöljyt on varastoitava katetussa, lukittavassa tilassa tiivispohjaisella alustalla. Kiinteät vaaralliset jätteet, kuten öljyiset jätteet on varastoitava lajiteltuna katetussa tilassa tiivispohjaisella alustalla. Vaaralliset jätteet tulee toimittaa asianmukaiset luvat omaavalle vastaanottajalle vähintään kerran vuodessa. Toiminnassa tulee noudattaa kulloinkin voimassa olevia jätehuoltomääräyksiä.

11. Kulutukseen kelpaamaton maito voidaan levittää käsittelemättömänä maahan, jos toimivaltainen viranomainen (kunnaneläinlääkäri) ei katso siihen sisältyvän vakavan tartuntataudin leviämisriskiä. Vaihtoehtoisesti maito on käsiteltävä jätevesilainsäädännön mukaisesti, esimerkiksi toimittamalla riittävän kapasiteetin omaavaan puhdistamoon. Maitoa ei saa johtaa liete- tai virtsasäiliöön.

12. Kuolleet eläimet on säilytettävä tiivispohjaisella alustalla ja tarkoitukseen soveltuvassa paikassa niin, ettei niistä aiheudu epäsiisteyttä, roskaantumista, kohtuutonta hajuhaittaa tai maaperän, pinta- ja pohjavesien pilaantumisen vaaraa tai muutakaan haittaa ympäristölle. Mikäli kuolleita eläimiä varastoidaan vähintään kolme vuorokautta, tulee varastointiin käytettävän tilan olla jäähdytetty tai sen lämpötilan muutoin oltava riittävän matala, jotta raadot säilyvät pilaantumattomina. Kuolleet eläimet tulee ensisijaisesti toimittaa raatokeräilyyn tai muuhun käsittelypaikkaan, jolla on lupa niiden vastaanottamiseen. Haittaeläimiä tulee tarvittaessa torjua.

Kirjanpito ja raportointi

13. Toiminnanharjoittajan on ylläpidettävä vuosittain seurantatietoja eläinsuojan toiminnasta. Kirjanpidosta on selvittävä vähintäänkin seuraavat tiedot:

a) eläinmäärä ja ikäjakauma

b) tuotetun lannan määrä m^3/vuosi ja lannan levitykseen käytetyt peltoalat ja lannan peltolevityksen ajankohdat
c) tiedot lannan varastointipaikoissa tapahtuneista muutoksista
d) muutokset lannan levitykseen käytettävissä olevasta peltopinta-alasta ja mahdollisista toiminnassa havaituista häiriö- tai muista poikkeustilanteista
e) tiedot kuolleiden eläinten määristä, toimituspaikoista ja käsittelytavoista
f) käsittelyyn toimitettujen vaarallisten jätteiden ja muiden jätelajien kuvaukset, määrät, toimituspaikat ja ajankohdat

Kirjanpito on säilytettävä vähintään viisi vuotta. Se on toimitettava Heinolan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle sähköisesti vuosittain maaliskuun loppuun mennessä.

Häiriötilanteet ja muutokset toiminnassa

14. Mahdollisista ympäristöön vaikuttavista häiriötilanteista, vahingoista ja onnettomuuksista on ilmoitettava viipymättä Heinolan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle ja pelastuslaitokselle. Toiminnanharjoittajan on ryhdyttävä välittömästi asianmukaisiin toimenpiteisiin häiriön poistamiseksi ja vahingon torjumiseksi.

15. Olennaisista muutoksista toiminnassa, toiminnanharjoittajan tai yhteyshenkilön vaihtumisesta, yhteystietojen muuttumisesta tai toiminnan lopettamisesta on ilmoitettava hyvissä ajoin valvovalle viranomaiselle Heinolan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle.

16. Toiminnanharjoittajan on oltava riittävän selvillä alansa parhaan käyttökelpoisen tekniikan kehittymisestä ja soveltaa niitä toimintaansa mahdollisuuksien mukaan.

RATKAISUN PERUSTELUT

Ilmoituksen hyväksymisen edellytykset

Toimittaessa ilmoituksen ja tämän päätöksen mukaisesti eläinsuojan toiminta täyttää ympäristönsuojelulain ja jätelain sekä niiden nojalla annettujen asetusten vaatimukset ympäristön pilaantumisen estämiseksi. Toiminnasta ei aiheudu ennalta arvioiden kyseisellä sijoituspaikalla ympäristönsuojelualain 115 d §:ssä tai naapuruussuhdelain 17 §:ssä mainittuja seurauksia.

Toiminta sijoittuu alueelle, jossa karjatalouden harjoittaminen on tavanomaista ja vakiintunutta toimintaa. Kyse on olemassa olevasta toiminnasta.

Päijät-Hämeen ympäristöterveyden lausunnossa esitetyt asiat on otettu huomioon lupamääräyksissä.

Määräysten perustelut

Eläinmäärä on hyväksytty ilmoituksen mukaisena. Toiminnan laajuus (eläinmäärä ja ikäjakauma) vaikuttaa tarvittavaan lannan varastotilavuuteen. (Määräys 1)

Määräyksen mukaisilla rakenteilla ehkäistään ympäristön pilaantumista. Valtioneuvoston asetuksen 1250/2014 mukaan lannan varastotilojen ja lantakourujen tulee olla vesitiiviit ja rakenteiden tulee olla sellaisia, että lannan siirron aikana ei tapahdu vuotoja. Lisäksi lantaloiden tulee olla katettuja. Lantavarastojen perusteellinen tyhjennys varmistaa hyötytilavuuden säilymisen suunnitelman mukaisena. Varastojen kunnon tarkastus on tarpeen päästöjen ennalta ehkäisyn kannalta. Ympäristönsuojelulain 5 §:n mukaan toiminnasta ei saa aiheutua terveyshaittaa eikä eräistä naapuruussuhteista annetun lain 17 §:n 1 momentin tarkoitettua kohtuutonta rasitusta (Määräys 2)

Lannan levitykseen tarvittava peltoala on määritelty valtioneuvoston asetuksen 138/2019 liitteessä 2. Lannan levitystä koskevat määräykset perustuvat valtioneuvoston asetukseen 1250/2014 eräiden maa- ja puutarhataloudesta peräisin olevien päästöjen rajoittamisesta. Määräykset on annettu, jotta toiminnasta ei aiheutuisi merkittävää ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa, terveyshaittaa tai kohtuutonta rasitusta naapureille. (Määräykset 3–5)

Polttonesteitä- ja muita kemikaaleja koskevat määräykset on annettu maaperän, pohja- ja pintavesien pilaantumisen ehkäisemiseksi. Ympäristönsuojelulain 7, 11 ja 15 §:t velvoittavat järjestämään toiminnan niin, että ympäristön pilaantuminen voidaan ennalta ehkäistä sekä rajoittaa onnettomuuksien haitallisia seurauksia. Maaperän ja pohjaveden pilaaminen on kielletty ympäristönsuojelulain 16 ja 17 §:ssä.

Kemikaalien asianmukainen käsittely ja varastointi on tarpeen ympäristöhaittojen ehkäisemiseksi.

Polttonesteet saattavat aiheuttaa puutteellisesti käsiteltyinä ja varastoituina maaperän tai pohjavesien pilaantumista. Polttonestesäiliöiden tulee soveltua käyttötarkoitukseensa ja niiden kunto tulee tarkastaa riittävän usein, jotta voidaan varmistua niiden sen hetkisestä kunnosta. Imeytysaineella voidaan ehkäistä maaperän sekä pinta- ja pohjavesien pilaantumista mahdollisissa vahinkotilanteissa.

Määräaika polttoainesäiliön lukitsemiseen ja tankkauspaikan kattamiseen on annettu määräyksen kohtuullistamiseksi. (Määräykset 6–8)

Jätelain jätehierarkian mukaan ensisijaisesti tulee vähentää jätteen syntymistä ja toissijaisesti jätteet tulee hyödyntää materiaalina. (Määräys 9)

Vaarallisten jätteiden asianmukainen käsittely on tarpeen terveys- ja ympäristöhaittojen ehkäisemiseksi. Vaarallisten jätteiden käsittelystä ja varastoinnista määrätään myös Lahden seudun jätehuoltomääräyksissä. (Määräys 10)

Kulutukseen kelpaamatonta maitoa sivutuoteasetuksen mukaan ei ole sallittua johtaa liete- tai virtsasäiliöön, minkä vuoksi maito on kerättävä talteen erilliseen säiliöön ja käsiteltävä asianmukaisesti. (Määräys 11)

Tilalla kuolleiden eläinten raatojen ja muun eläinjätteen asianmukaisella hävittämisellä voidaan rajoittaa mahdollisten eläintautien leviämistä. Haittaeläimiä, tulee tarvittaessa torjua rehuhygieniaan, yleiseen viihtyvyyteen ja rehuvaraston rakenteisiin aiheutuvien haittojen vähentämiseksi. (Määräys 12)

Määräys on tarpeen viranomaisen tiedonsaannin ja valvonnan turvaamiseksi. Viranomaisen saamien tietojen avulla voidaan seurata toiminnan lainmukaisuutta ja annettujen määräysten noudattamista. Valtioneuvoston asetuksessa 138/2019 9 §:ssä edellytetään kirjanpitoa toiminnasta. (Määräys 13)

Määräyksellä varmistetaan tiedonkulku viranomaiselle. (Määräys 14)

Toiminnan olennainen muuttaminen edellyttää ilmoituspäätöksen tarkistamista. Toiminnan lopettaminen edellyttää, että toimintaan liittyneet ympäristöriskit ja varastoidut jätteet on poistettu. Määräyksellä varmistetaan tiedonkulku viranomaiselle. (Määräys 15)

Määräyksellä varmistetaan, että toiminnanharjoittaja on riittävän selvillä aiheuttamiensa haitallisten vaikutusten vähentämismahdollisuuksista. Jos päästöjä voidaan parhaan käyttökelpoisen tekniikan kehittymisen vuoksi vähentää olennaisesti ilman kohtuuttomia kustannuksia, voidaan lupapäätöstä vaatia muutettavaksi. (Määräys 16)

ILMOITUS

Toiminnanharjoittaja Maatalousyrittäjä Ida Ijäs

Sijainti ja ympäristö Tila sijaitsee Heinolassa Lusin kylässä, tilalla Kiiala 111-407-6-53, osoitteessa Rajakallio 72, 19210 Heinola. Alue on maa- ja metsätalousvaltaista haja-asutusaluetta. Tilan lähimmät häiriölle

alttiit kohteet ovat noin 400-600 metrin etäisyydellä. Lähimpään vesistöön, Koukkujokeen on noin 390 metriä.

Tila ei sijaitse oikeusvaikutteisella kaava-alueella. Tilakeskus, laitumet tai tilan lannanlevitykseen käytettävät pellot eivät sijaitse luokitellulla pohjavesialueella, Natura 2000-alueella tai muulla luonnonsuojelualueilla.

Toiminnan kuvaus

Tilalla harjoitetaan lypsykarjataloutta. Ilmoitus koskee olemassa olevan toiminnan muutostöitä sekä uuden navetan ja lietekaivon rakentamista.

Tällä hetkellä tilalla on eläinpaikat 44 lypsylehmälle, 10 hieholle, 6 6-12kk ikäiselle lehmävasikalle ja 7 alle 6 kk ikäiselle lehmävasikalle. Muutostöiden jälkeen eläinpaikkoja on 89 lypsylehmälle, 24 hieholle, 18 6-12kk ikäiselle lehmävasikalle, 29 alle 6 kk ikäiselle lehmävasikalle sekä 12 alle 6kk ikäiselle sonnivasikalle. Laskennallinen eläinyksikkömäärä tilalla on 1188,1 eläinyksikköä.

Lantalat ja laidunnus

Tilalla on muutostöiden jälkeen käytössä sekä kaksi lietelantalaa että kuivikelantala. Lietelannalla on 84 lypsylehmää, 17 hiehoa ja 18 6–12 kk ikäistä lehmävasikkaa. Kuivikelannalla on 5 lypsylehmää, 7 hiehoa ja 41 alle 6 kk ikäistä vasikkaa. Kuivikkeena käytetään turvetta ja purua.

Vanha lietelantala on tilavuudeltaan 362 m^3, mikä sijaitsee vanhan navetan itäpuolella. Uuden lietesäiliön kokonaistilavuus on 2715,5 m^3, mikä sijoittuu uuden lypsykarjapihaton itäpuolelle. Hyötytilavuutta lietelantaloissa on sadevesille 300 mm huomioiden 325,8 m^3 ja 2511,9 m^3. Tilan suunniteltujen muutos- ja laajennustöiden jälkeen hyötytilavuutta lietelannalle on yhteensä 2837,7 m^3. Lietelantaan muodostuu luonnollinen kuorettuma.

Tilakeskuksessa on olemassa oleva kuivalantala, jonka kokonaistilavuus on 830 m^3, johon varastoidaan kaikki kuivikelanta. Kuivalantalassa betonisella lastausalueella lanta lastataan kuljetusperävaunuun, jolla se viedään pellolle levitykseen. Rakennuksen päässä on kestokuivike pihattokatos, josta lannat tyhjennetään 3–4 kertaa vuodessa kuivalantalaan.

Muutostöiden jälkeen tilalla lannanpoisto tapahtuu lantarobotilla, joka imuroi lannan ja tyhjentää sen kuiluun. Kuilusta lanta siirtyy painovoimaisesti lietekaivoon, josta lanta imetään lietevaunuun ja viedään levitettäväksi pellolle.

Pellot

Tilalla on käytössä lannanlevitykseen sopivaa peltoalaa 138,19 ha, josta omistuksessa olevaa peltoa on 28,18 ha ja vuokrapeltoa

110,01 ha. Ilmoituksen mukaan peltoja ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueilla. Ilmoituksen mukaisilla eläinmäärillä ja ikäjakaumilla laskennallinen tarvittava lannan levitykseen soveltuva tarvittava peltopinta-ala on vähintään 85,8 ha.

Kemikaalit

Tilalla on käytössä kaksi polttoainesäiliötä, joista toinen on tarkoitettu tankkaukseen ympärivuoden ja toisessa säiliössä pidetään polttoainetta vain kuivausaikaan vuotoriskin minimoimiseksi. Ympärivuotisessa käytössä olevan kaksivaippaisen maanpäällisen polttoainesäiliön tilavuus on 2,7 m^3. Toinen kaksivaippainen maanpäällinen polttoainesäiliö on tilavuudeltaan 4 m^3. Molemmat polttoainesäiliöt ovat varusteltu ylitäytönestimillä ja lapon estolaitteilla. Ilmoituksen mukaan molemmat polttoainesäiliöt on tarkastettu viimeksi toukokuussa 2025 Säiliöhepo Oy:n toimesta.

Muita kemikaaleja tilalla on öljyt, rehunsäilöntäaineet, lannoitteet, eläinten lääkkeet, eläinsuojissa käytettävät pesuaineet ja desinfiointiaineet. Öljyt varastoidaan tiivispohjaisessa lukittavassa merikontissa, halkaistussa Ibc-kontissa tiiviissä pakkauksissa. Öljyjä varastoidaan kerralla enintään 500 litraa, josta arvioitu käyttömäärä vuodessa on noin 100 litraa. Rehunsäilöntäaineita varastoidaan myyntipakkauksissaan pakastimessa noin 10 kg. Lannoitteet varastoidaan kylmä hallissa, murske pohjalla kuormalavojen päällä enintään 80 tonnia kerrallaan, josta arvioitu käyttömäärä 60 tonnia. Kasvinsuojeluaineita varastoidaan urakoitsijan varastolla. Eläinten lääkkeiden käyttömäärät on 5 kg, joita varastoidaan kerralla enintään 0,5 kg maitohuoneessa kaapissa. Eläinsuojissa käytettäviä pesuaineita arvioidaan käyttömäärältään olevan 1000 litraa. Pesuaineita on varastossa enintään kerralla 200 litraa navetan viemäröimättömässä varastohuoneessa. Desinfiointiaineita on käyttömäärältään 400 kg, joista kerralla enintään 200 kg viemäröimättömässä navetan varastohuoneessa.

Jätteet

Toiminnassa syntyy tavanomaisia maatalousjätteittä. Vaarallisten jätteiden varastointitila on lukittavissa, katettu ja tiivispohjainen. Vaaralliset jätteet toimitetaan asianmukaiseen käsittelyyn vähintään kerran vuodessa. Kuolleet eläimet kääritään/peitetään muoviin varjoiseen paikkaan odottamaan raatoautoa. Raadonkeräilyn hoitaa Honkajoki Oy.

Taulukko 1. Tilalla syntyvät jätteet, arvioitu määrä, käsittely, säilytys ja jatkotoimituspaikka

Jätelaji	**Arvioitu määrä/vuosi**	**Käsittely, säilytys ja jatkotoimituspaikka**
Sekajäte	1000 kg	Kerätään sekajäteastiaan, säännöllinen tyhjennys, Salpakierto
Maatalouden muovit	3000 kg	Kerätään energiajae konttiin, Remeo tyhjentää tilauksen mukaan
Jäteöljyt	20 kg	Tiiviissä pakkauksessa, merikontissa halkaistussa Ibc-kontissa, Toimitetaan lajitteluasemalle
Muut öljyiset jätteet	20 kg	Tiiviissä pakkauksessa, merikontissa halkaistussa Ibc-kontissa, Toimitetaan lajitteluasemalle
Liuotinjäte	20 kg	Salpakierto
Akut ja paristot	50 kg	Kerätään akkulaatikkoon, Kuusakoski Oy
Loisteputket	0	-
Käsitelty puu	50 kg	Toimitetaan lajitteluasemalle
Pilaantuneet rehut	5000 kg	Lantalan kautta levitys pellolle
Metallijäte	500 kg	Toimitetaan Kuusakoski Oy
Kuolleet eläimet	4 kpl	Honkajoki Oy

Riskeihin varautuminen ja paraskäyttökelpoinen tekniikka

Kuivalantalasta ja lietekaivoista ei pääse syntymään valumia. Kuivalannan kuormausta varten on riittävän suuruinen ja riittävästi kallistettu lastausalue. Lannan sekä lietteen levitykseen käytetään urakoitsijoita, joilla käytettävissä uutta teknologiaa. Riskit lannan ja lietteen vuotamisesta tielle tai ympäristöön vähäisiä ja liittynevät onnettomuustilanteisiin.

Vilkasliikenteinen valtatie 5 ja lentokoneiden varalaskupaikka on tilakeskuksen kyljessä. Lehmät pidetään yöt sisällä, tielle karkaamisriskin minimoimiseksi.

Polttoaineet varastoidaan kaksivaippaisissa polttoainesäiliöissä. Toisessa säilössä pidetään polttoainetta vain kuivausaikaan vuotoriskin minimoimiseksi.

Arvio toiminnan päästöistä ja vaikutuksista ympäristöön
Liikenne Rajakalliontien alkupäässä lisääntyy tuotannon laajennuksen myötä. Tilatoiminnasta ja sen konetöistä tulevaa pölyhaittaa pyritään ehkäisemään tilakeskuksen pihan sekä tiealueiden pölynsidonta-aineilla.

Polttoainesäiliöiden kunto tarkastuksilla seurataan niiden kuntoa ja minimoidaan vuotoriskit.

Talousvesikaivojen vedenlaatua seurataan ja kaivoissa käytetään puhdistuspalvelua vedenlaadun takaamiseksi.

Ravinnepäästöjä ja hajuhaittoja pyritään vähentämään käyttämällä lietteen levityksessä uusinta paikkatieto-ohjattua sijoitustekniikkaa. Kuivalanta mullataan välittömästi levityksen jälkeen. Peltojen talviaikainen kasvipeitteisyys pyritään jättämään mahdollisimman suureksi. Lannanlevitykseen käytettävissä oleva peltoala riittää hyvin syntyvälle lantamäärälle.

Tilan traktorissa on automaattiohjaus. Lannoitteiden levityksessä ja kasvinsuojeluruiskutuksissa on käytössä päällekkäisen levityksen estävä automatiikka.

Säilörehu korjataan esikuivattuna, jolloin puristenestettä ei juuri synny. Paalit varastoidaan suurelta osin peltojen reunoilla.

ILMOITUKSEN KÄSITTELY

Vireille tulo

Maatalousyritys Ida Ijäs on jättänyt Heinolan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle ympäristösuojelulain (527/2014) 115 a §:n mukaisen ilmoituksen eläinsuojasta 29.6.2026 ja ilmoitusta on täydennetty 8.7., 13.7. ja 22.7.2026.

Kuuleminen

Lupahakemuksen vireilletulosta on tiedotettu kuuluttamalla Heinolan kaupungin verkkosivuilla 23.7.-31.8.2026 välisenä aikana. Asiasta on kuultu kirjeitse 10 naapurikiinteistöä.

Lausunnot

Hakemuksen johdosta on pyydetty lausunnot Päijät-Hämeen pelastuslaitokselta ja terveydensuojeluviranomaiselta. Terveydensuojeluviranomainen on jättänyt lausuntonsa asiaan 31.8.2026. Päijät-Hämeen pelastuslaitos ei lausunut asiaa.

Terveydensuojeluviranomaisen lausunto 31.8.2026

”- - Terveydensuojeluviranomaisen lausuntona totean, että toiminta sijaitsee maatalousvaltaisella alueella, eikä myönteiselle ilmoituspäätökselle ole terveydensuojelullista estettä. Terveydensuojelulla ei myöskään ole tiedossaan seikkoja, joiden perusteella olisi aihetta epäillä tilan nykyiseen toimintaan liittyvää terveyshaittaa. Maidontuotantotila on alkutuotannon säännöllisen elintarvikevalvonnan kohteena.

Eläinten hoito sekä eläinsuojan rakenteet ja olosuhteet tulee järjestää noudattaen voimassa olevaa eläinsuojelulainsäädäntöä. Päijät-Hämeen ympäristöterveyden eläinlääkintähuollon päällikkö voi antaa eläinsuojan rakennuslupaa varten erillisen lausunnon, jossa arvioidaan tarkemmin eläinten hyvinvointiin ja tarttuvien eläintautien torjuntaan liittyviä seikkoja. Ilmoituspäätöksessä tulisi määritellä laajennuksen jälkeinen suurin sallittu eläinmäärä toiminnan vaikutusten rajaamiseksi.

Toiminnasta ei saa aiheutua haittaa pohjavedelle eikä eläinsuojan tai lannan levitykseen käytettävien peltojen läheisyydessä sijaitsevien talousvesikaivojen veden laadulle. Ilmoituksen perusteella tehtävässä päätöksessä tulisi antaa määräykset lannan ja lietteen levittämisessä talousvesikaivojen ympärille jätettävän suojavyöhykkeen leveydestä, koska siitä ei määrätä Heinolan kaupungin ympäristönsuojelumääräyksissä.

Lannan varastointitilavuuden osalta tulee noudattaa ympäristönsuojelusäädösten vaatimuksia. Lietesäiliöiden ja lantavarastojen rakenteiden tulee olla tiiviitä siten, että vuotoa tai valumia ympäristöön ei tule. Toimijan tulee seurata lanta- ja lietesäiliöiden kuntoa vähintään vuosittaisen tyhjennyksen yhteydessä. Epäiltäessä vuotoa tulee ryhtyä välittömiin toimenpiteisiin haitan minimoimiseksi.
Tilan vedenhankintaa varten on kaksi porakaivoa ja uuden navetan rakentamisen yhteydessä tullaan rakentamaan vielä yksi porakaivo. Karjan veden saannin turvaamiseksi on hyvä, että tilalla on käytössä useampia vesilähde, joiden veden laatua seurataan säännöllisesti. Toiminnasta ei saa aiheutua kohtuutonta hajuhaittaa ympäristöön ja asutukselle. Hajuhaittaa aiheutuu eläintenpidon lisäksi myös lannan käsittelystä ja levittämisestä. Syntyviä hajuhaittoja tulee pyrkiä vähentämään käytettävissä olevilla keinoilla, esim. hajuhaittaa aiheuttavien työvaiheiden keston minimoimisella, levitysajankohdan valinnalla sekä lannan nopealla multaamisella levityksen jälkeen. Lietesäiliöiden kattaminen ns. kelluvalla katteella on suositeltavaa.

Toiminta tulee järjestää siten, että ympäristön roskaantumiselta vältytään. Jätteiden käsittelystä tulee antaa päätöksessä riittävät määräykset. Eläinperäisen sivutuotejätteen säilyttäminen ja hävittäminen tulee toteuttaa voimassa olevaa sivutuotelainsäädäntöä noudattaen. Kuljetusta odottavat kuolleet eläimet tulisi ensisijaisesti

säilyttää tiiviillä alustalla ja suojattuna niin, ettei synny valumia maastoon eivätkä haittaeläimet pääse niihin käsiksi. Kiinteistöllä tulee tarvittaessa ryhtyä aktiiviseen jyrsijöiden torjuntaan, jotta hallitsemattomien jyrsijäpopulaatioiden syntymiseltä vältytään.

Toimijan tulee olla selvillä toimialalla käytettävän tekniikan ja hyvien käytäntöjen kehityksestä ja soveltaa niitä toimintaansa mahdollisuuksien mukaan. Eläinten hyvinvoinnin sekä ympäristöön aiheutuvien terveyshaittojen kannalta merkityksellisiin häiriötilanteisiin, kuten pitkäkestoisiin sähkökatkoihin tai talousveden saastumiseen, tulee pyrkiä varautumaan etukäteen. Ilmoituksesta ei käy ilmi onko tilalla käytössä oma varavoiman lähde mutta se olisi vähintäänkin suositeltavaa."

Muistutukset ja mielipiteet

Hakemuksesta ei ole jätetty muistutuksia tai mielipiteitä.

Hakijan vastine lausuntoihin, muistutuksiin ja mielipiteisiin

Hakija on 14.9.2026 ilmoittanut ettei jätä vastinetta Päijät-Hämeen ympäristöterveyden lausuntoon.

Tarkastukset Alueella ei ole tehty ilmoituksen johdosta tarkastusta.

SOVELLETUT OIKEUSOHJEET

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 2, 5, 6-8, 11, 14-17, 19, 20, 22, 39 a, 40, 42-44, 53, 58, 62, 66, 70, 115 a-e, 134, 155, 156, 170, 172, 190, 191, 205 § ja liitteet 3 ja 4
Valtioneuvoston asetus ympäristönsuojelusta (713/2014) 2, 3, 4, 11, 12, 13, 14 ja 15 §
Valtioneuvoston asetus ilmoituksenvaraisista eläinsuojista (138/2019) ja liitteet 1 ja 2
Jätelaki (646/2011) 8, 12, 13, 15-17, 28, 29, 72, 73, 112 §
Valtioneuvoston asetus jätteistä (978/2021) 1-4, 7-12, 21, 30 §
Laki eräistä naapuruussuhteista (26/1920) 17 §
Valtioneuvoston asetus eräiden maa- ja puutarhataloudesta peräisin olevien päästöjen rajoittamisesta (1250/2014) ja liite 1
Euroopan parlamentin ja neuvoston asetus (EY) N:o 1069/2009 muiden kuin ihmisravinnoksi tarkoitettujen eläimistä saatavien sivutuotteiden ja niistä johdettujen tuotteiden terveyssäännöistä (sivutuoteasetus) 13 artikla kohta f
Laki eläimistä saatavista sivutuotteista (517/2015) 22 §
Lahden seudun jätehuoltomääräykset
Heinolan kaupungin ympäristönsuojelumääräykset 13 §

PÄÄTÖKSEN VOIMASSAOLO

Toiminnan aloittaminen ja päätöksen voimassa olo

Päätös on voimassa toistaiseksi. Päätöstä on noudatettava mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta. (YSL 115 d §) Jos asetuksella annetaan ympäristönsuojelulain tai jätelain nojalla tämän ilmoituspäätöksen määräyksiä ankarampia säännöksiä tai päätöksestä poikkeavia säännöksiä ilmoituspäätöksen voimassaolosta tai tarkastamisesta, on asetusta ilmoituspäätöksen estämättä noudatettava (YSL 70 §)

MAKSUT JA NIIDEN MÄÄRÄYTYMINEN

Ilmoituksen käsittelystä peritään Heinolan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen voimassa olevan Heinolan, Hartolan ja Sysmän ympäristönsuojeluviranomaisen palvelutaksan 18.2.2026 § 12 (19.2.2026 alkaen**)** mukaisesti 2 400 €.

PÄÄTÖKSESTÄ TIEDOTTAMINEN

Päätös	Hakija (sähköisesti)
Tiedoksi	Päijät-Hämeen ympäristöterveys (sähköisesti) Päijät-Hämeen pelastuslaitos (sähköisesti) Lupa- ja valvontavirasto (sähköisesti)
Ilmoitus päätöksestä	Kirjeitse niille naapureille, joille tiedotettiin vireilletulosta.
Kuulutus	Päätöksestä kuulutetaan Heinolan www.heinola.fi > kuulutukset

MUUTOKSENHAKU Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla muutoksenhakuohjeen mukaisesti. Muutoksenhakuohje on tämän päätöksen liitteenä. Maksusta haetaan muutosta samassa järjestyksessä kuin päätöksestä.

LIITE Valitusosoitus

OTE PÖYTÄKIRJASTA

ympäristölautakunta § 57 11.11.2026

Sähköisesti allekirjoitetusta ja tarkastetusta pöytäkirjasta otteen oikeaksi todistaa allekirjoittaja

Maria Laakkonen
hallintoassistentti

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu.

Tiedoksianto asianosaiselle

16.11.2026 sähköpostitse/ Suomi.fi

Muutoksenhakuohje koskee pykäliä: § 57

VALITUSOSOITUS / YMPÄRISTÖNSUOJELULAIN MUKAINEN PÄÄTÖS

Valitusviranomainen

Tähän päätökseen saa hakea valittamalla muutosta **Vaasan hallinto-oikeudelta**.

Valitusaika

Määräaika valituksen tekemiseen on 30 päivää tämän päätöksen tiedoksisaannista. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän (7) päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, kolmantena (3) päivänä sähköpostiviestin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Muiden katsotaan saaneen päätöksestä tiedon 7 päivän kuluttua siitä, kun päätös on julkaistu yleisessä tietoverkossa.

Valitusoikeus

Päätöksestä voivat valittaa asianosaiset, rekisteröity yhdistys tai säätiö, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun tai asuinympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka sääntöjen mukaisella toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät, hankkeen sijaintikunta ja muu kunta, jonka alueella hankkeen ympäristövaikutukset ilmenevät, valtion valvontaviranomainen sekä hankkeen sijaintikunnan ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomainen ja muu asiassa yleistä etua valvova viranomainen.

Valituksen sisältö

Valituksessa on ilmoitettava asia, jota valitus koskee, sekä valittajan vaatimukset ja niiden perusteet.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatija on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain 15 §:n mukaan valituksessa on yhteystietojen lisäksi ilmoitettava myös sähköinen tai muu mahdollinen osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat

voidaan toimittaa (prosessiosoite). Lisäksi on ilmoitettava valittajan henkilötunnus tai yritys- ja yhteisötunnus. Valituksen tai muun asiakirjan toimittaminen hallinto- ja erityistuomioistuinten sähköiseen asiointipalveluun katsotaan ilmoitukseksi sähköisen asiointipalvelun käyttämisestä prosessiosoitteena. Sähköistä asiointipalvelua käytettäessä erillistä prosessiosoitteen ilmoittamista ei tarvita. Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.

Valitukseen on liitettävä alkuperäisenä tai jäljennöksenä päätös, johon haetaan muutosta, sekä todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta. Valitukseen on liitettävä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi. Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten hallintolainkäyttölain 21 §:ssä säädetään.

Valituksen toimittaminen

Valitus on toimitettava Vaasan hallinto-oikeudelle. Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen Vaasan hallinto-oikeuden virka-ajan päättymistä. Itse tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan.

Valitus toimitetaan Vaasan hallinto-oikeuteen ensisijaisesti sähköistä asiointipalvelua käyttäen. Asiointipalvelun osoite löytyy tämän muutoksenhakuohjeen lopusta. Valituksen voi toimittaa Vaasan hallinto-oikeuden kansliaan myös henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten laissa sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa (13/2003) säädetään. Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, asiakirjat saa toimittaa Vaasan hallinto-oikeudelle ensiksi seuraavana arkipäivänä.

Valitus tehdään Vaasan hallinto-oikeudelle.

Osoite: Korsholmanpuistikko 43, PL 204, 65101
Sähköposti: vaasa.hao@oikeus.fi
Faksinumero: 029 56 42760
Puhelinnumero: 029 56 42611 (vaihde)

Valitus tehdään ensisijaisesti hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet tai käyttämällä oheista QR-koodia:

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään. Oikeudenkäyntimaksua ei peritä, jos hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, eli hyväksyy valittajan vaatimukset.
Lisätietoa oikeudenkäyntimaksuista hallinto-oikeudessa: https://oikeus.fi/tuomioistuimet/fi/index/asiointijajulkisuus/maksut/oikeudenkayntimaksuthallinto-oikeudessa.html