

Suojellun luontotyyppin rajojen määrittäminen

1 Kohde

Nimi:	Isosaaren kalkkikalliot
Suojelualuetunnus	LTA275081
Kunta:	Heinola
Kiinteistöt:	111-403-1-11, Saari
Pinta-ala:	0,47 ha
Omistaja:	
Suojeltu luontotyyppi:	Kalkkikallio

2 Aluekuvaus

Isosaaren kalkkikallioiden luontotyyppikohde sijaitsee Heinolassa Konniveden Isosaaren keskiosissa kiinteistöllä 111-403-1-11 (Saari). Luontotyyppikohde muodostuu kahdesta erillisestä osa-alueesta.

Luontotyyppikohteen läntinen osa-alue sijaitsee kalkkivaikutteisen kalliomäen pohjois- ja koillisrinteellä, jonka tyvellä on kalkkivaikutteinen 12 metrin pituinen seinämä. Seinämän korkeus vaihtelee metrin ja puolentoista metrin välillä, ja sen etelä- ja lounaispuolella on lisäksi heikommin kalkkivaikutteista seinämää ja viistopintaa. Kohteen itäinen osa-alue sijaitsee edellisestä noin 70 metriä koilliseen ja koostuu kahdesta kalkkivaikutteisesta kalliokumpareesta. Lätisemmän kalliokumpareen pohjoispäässä on 12 x 8 metrin laajuinen kalliopaljastuma, johon kuuluu laakean pinnan kallioketoa sekä kaksi vierekkäistä pienialaista jyrkännettä. Itäisemmän kalliokumpareen itäreunalla on vanha, pari metriä syvä kalkkilouhoskuoppa, jonka seinämällä on kalkkipitoista kivipintaa ja seinämän ylätasanteella myös kallioketoa.

Luontotyyppikohteen ympäristö on talousmetsää ja myös rajatun kohteen alueella on tehty metsätaloustoimia. Alueen kalkkikalliopaljastumat ovat kuitenkin pääosin säilyneet luonnontilaisina tai luonnontilaiseen verrattavina. Rajausalueen itäosassa on vanha kalkkilouhoskuoppa.

Kohde on inventoitu Hämeen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen (jäljempänä ELY-keskus) toimesta 21.8.2024 ja 22.8.2025. Lisäksi sammalasiantuntija on tehnyt kohteella sammallajiston kartoituksen syksyn 2024 ja kevään 2025 aikana.

3 Asianosaisten kuuleminen ja lausunnot

Hämeen ELY-keskus on hallintolain 34 §:n mukaisesti kuullut asianosaisia (kiinteistönomistaja) 1.10.2025 päivätyllä kirjeellä. Kiinteistönomistaja ei antanut asiassa lausuntoa.

Hämeen ELY-keskus pyysi asiassa lausuntoa Heinolan kaupungilta. Heinolan kaupunki totesi 14.11.2025 antamassa lausunnossaan, että luontotyyppin rajaamisella ei ole

ristiriitaa alueella voimassa oleviin kaavoihin nähden, eikä alueella myöskään ole vireillä yhtään kaavahanketta. Heinolan kaupungilla ei lausuntonsa mukaan ollut huomautettavaa luontotyyppin rajaamisen suhteen.

4 Lupa- ja valvontaviraston päätös

Lupa- ja valvontavirasto päättää, että luonnonsuojelulain 64 §:n 1 momentin 13. kohdassa tarkoitetun kalkkikallioiden rajat määritellään liitekarttaan merkityllä tavalla.

Luonnonsuojelulain 64 §:n 1 momentin nojalla liitekarttaan merkityn alueen hävittäminen tai heikentäminen on kielletty. Luontotyyppin ominaispiirteitä ovat tietynlainen kallio- ja maaperä sekä niiden vesi- ja ravinnetalous ja näihin olosuhteisiin luontaisesti sopeutuneet eliölajit ja eliöyhdyskunnat. Luonnonsuojeluasetuksen 4 §:n mukaan kalkkikallioiksi luetaan kalliopaljastumat, jotka ovat osin tai kokonaan kalsiittisen kalkkikiven ja dolomiitin muodostamat ja joilla esiintyy kalkinvaatija- ja kalkinsuosijalajistoa.

Esimerkiksi seuraavat toimet saattavat hävittää esiintymispaikan tai heikentää sitä:

- rakennusten, rakennelmien tai teiden rakentaminen;
- maa-ainesten tai kaivoskivennäisten ottaminen, maa- tai kalliooperän vahingoittaminen;
- ojittaminen tai muu alueen vesitalouden muuttaminen;
- kalkkikallioille tyypillisen luontaisen kasvillisuuden poistaminen, hävittäminen tai vahingoittaminen;
- moottoriajoneuvolla ajo muutoin kuin alueen luonnonhoitotoimien yhteydessä;
- kaikenlainen muu toiminta, joka saattaa vaikuttaa epäedullisesti alueen ominaispiirteiden säilymiseen.

Luontotyyppirajauksen aluetta voidaan tarvittaessa hoitaa Lupa- ja valvontaviraston hyväksymän suunnitelman mukaisesti ja maanomistajien suostumuksella, esimerkiksi alikasvoskuusia poistamalla.

Luonnonsuojelulain 64 §:n 2 momentissa tarkoitettu kielto tulee voimaan, kun Lupa- ja valvontavirasto on päätöksellään määritellyt suojeltuun luontotyyppiin kuuluvan alueen rajat ja antanut päätöksen tiedoksi alueen omistajille ja haltijoille.

Lupa- ja valvontavirasto on tarkistanut kohteen rajat ja todennut liitekarttaan merkityn alueen täyttävän luonnonsuojelulain 64 §:n mukaiset kalkkikallioiden kriteerit.

Luontotyyppin säilyminen vaatii päätöksessä määritellyjä rajoja.

Kalkkikallioiden harvinaisuuden sekä voimakkaan määrällisen ja laadullisen taantumisen vuoksi kaikki luonnonsuojeluasetuksen määrittelyperusteet täyttävät kalkkikalliot ovat merkittäviä luonnon monimuotoisuuden kannalta, ja siten tärkeitä luontotyyppin ja sen lajiston suotuisan suojelutason saavuttamiseksi.

5 Korvaussäännökset

Valtion korvausvelvollisuudesta on säädökset luonnonsuojelulain 111–113 §:ssä. Jos luonnonsuojelulain 64 §:n nojalla tehdystä päätöksestä aiheutuu maanomistajalle merkityksellistä haittaa, on valtio maanomistajan niin vaatiessa velvollinen korvaamaan haitan. Korvausvelvollisuus ei synny ennen kuin omistaja on 66 §:n nojalla hakenut lupaa poiketa kiellosta ja hakemus on hylätty. Jos on ilmeistä, ettei luvan myöntämiselle ole edellytyksiä toimitus korvauksen määrittämiseksi voidaan panna vireille ilman luvan hakemista. Jos korvauksesta ei voida sopia, maanomistaja voi hakea toimitusta korvauksen määrittämiseksi Maanmittauslaitokselta. Korvausten määrittämisestä säädetä kiinteän omaisuuden ja erityisten oikeuksien lunastuksesta annetussa laissa.

6 Merkitseminen kiinteistörekisteriin

Luonnonsuojelulain 121§:n 1 momentin mukaisesti päätöksestä tehdään merkintä kiinteistörekisteriin.

7 Sovelletut oikeusohjeet

- Luonnonsuojelulaki (9/2023) 64 §, 121 §
- Luonnonsuojeluasetus (1066/2023) 4 §
- Hallintolaki (434/2003) 34 §

8 Asian käsittelijät

Asian on esitellyt luonnonsuojeluasiantuntija Mika Kalliovirta ja ratkaissut ryhmäpäällikkö Iida Kämäri. Päätös on hyväksytty sähköisesti. Merkintä hyväksynnästä on päätöksen viimeisellä sivulla.

9 Päätöksen kuuluttaminen

Lupa- ja valvontavirasto tiedottaa tästä päätöksestä luonnonsuojelulain 121 §:n mukaisesti julkaisemalla kuulutuksen ja päätöksen Lupa- ja valvontaviraston verkkosivuilla osoitteessa <https://lvv.fi/ajankohtaista/kuulutukset-ja-yleistiedoksiannot>. Tieto kuulutuksesta julkaistaan luonnonsuojelulain 121 §:n sekä kuntalain (410/2015) 108 §:n nojalla myös suojellun alueen sijaintikunnan verkkosivuilla.

10 Muutoksenhaku

Tämä päätös on luonnonsuojelulain 64 §:n 3 momentin nojalla voimassa mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta, jollei Hämeenlinnan hallinto-oikeus toisin päättä. Lupa- ja valvontaviraston päätökseen tyytymätön saa hakea siihen muutosta Hämeenlinnan hallinto-oikeudelta kirjallisella valituksella. Valitusosoitus on liitteenä.

11 Päätöksestä tiedottaminen

Liitteet

Kartta
Valitusosoitus

Jakelu

Kirjeitse saantitodistuksella maanomistajalle

Tiedoksi

sähköpostitse:

Ympäristöministeriö kirjaamo.ym@gov.fi

Päijät-Hämeen maakuntaliitto toimisto@paijat-hame.fi

Kaakkois-Suomen Elinvoimakeskus kirjaamo.kaakkois-suomi@ely-keskus.fi

Etelä-Hämeen luonnonsuojelupiiri etela-hame@sll.fi

Heinolan kaupunki kirjaamo@heinola.fi

Suomen ympäristökeskus kirjaamo@syke.fi

Suomen metsäkeskus kirjaamo@metsakeskus.fi

Lupa- ja valvontavirasto

Postiosoite: PL 20, 13035 LVV

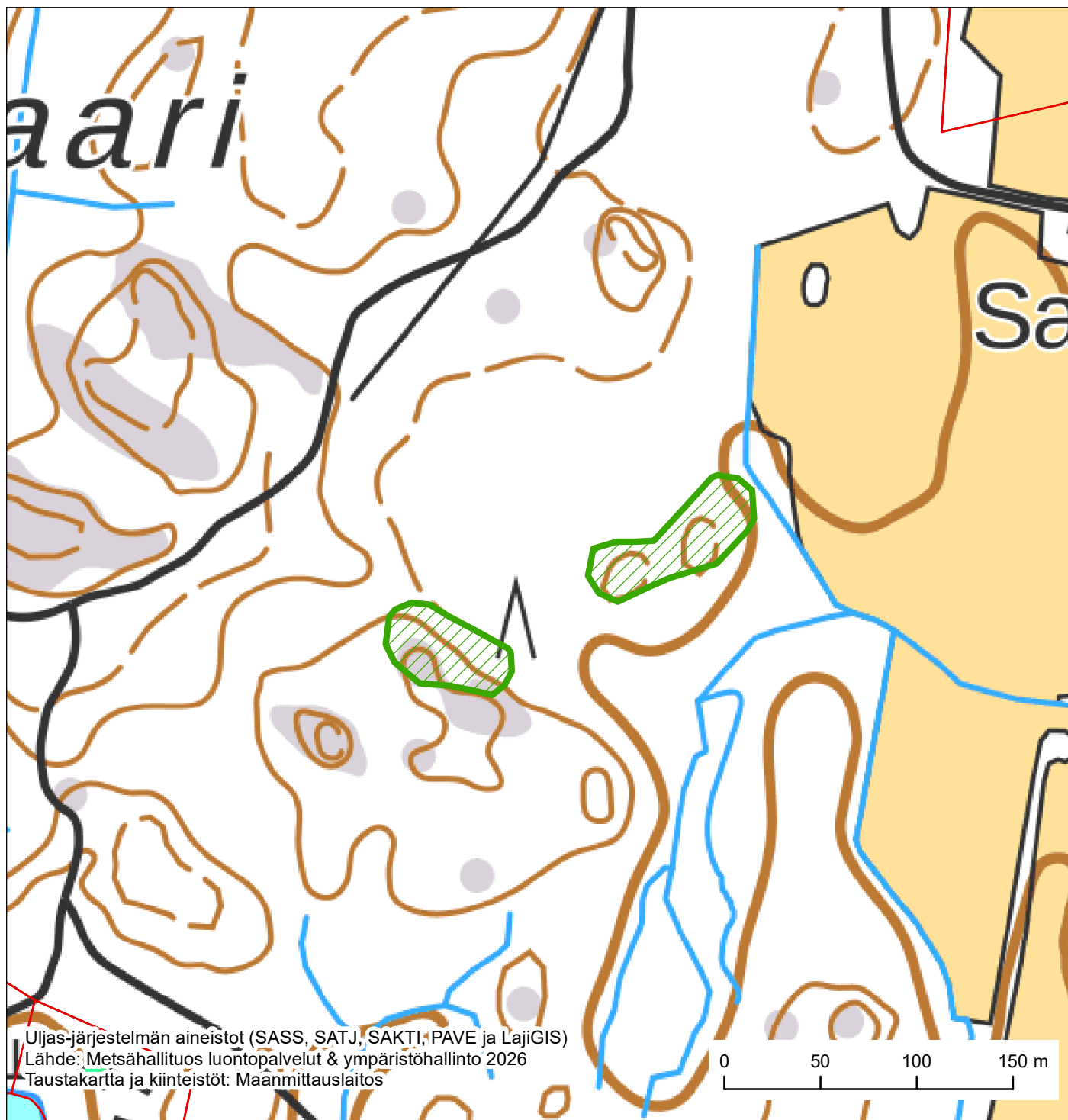
Puhelinvaihte: 0295 254 000

kirjaamo@lvv.fi | lvv.fi

Tämä asiakirja LVV-U/25541/2026 on hyväksytty sähköisesti / Detta dokument LVV-U/25541/2026 har godkänts elektroniskt

Esittelijä Kalliovirta Mika 27.03.2026 16:50

Ratkaisija Kämäri Iida 27.03.2026 16:50



Diaarinumero LVV-U/25541/2026

111-403-1-11



LTA275081 Isosaaren kalkkikalliot



Numeerinen kiinteistöraja



Lupa- ja
valvontavirasto



1 Valitusosoitus

Tähän Lupa- ja valvontaviraston päätökseen voi hakea muutosta kirjallisella valituksella. Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on lainvastainen.

Valituksesta huolimatta Lupa- ja valvontaviraston tekemää päätöstä on noudatettava, jos siinä on niin määrätty.

Asian käsittelystä hallinto-oikeudessa voidaan periä oikeudenkäyntimaksu siten kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) ja oikeusministeriön asetuksessa tuomioistuinmaksulain 2 §:ssä säädettyjen maksujen tarkistamisesta (1020/2024) säädetään. Maksun suuruus on 310 euroa. Tuomioistuinmaksulaissa on erikseen säädetty tapauksista, joissa maksua ei peritä. Tarkempia tietoja maksuista saa hallinto-oikeudesta.

Tuomioistuinmaksulaki (1455/2015) <https://www.finlex.fi/fi/laki/ajantasa/2015/20151455>

Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista

<https://oikeus.fi/tuomioistuimet/fi/index/asiointijajulkisuus/maksut/oikeudenkayntimaksuthallinto-oikeudessa.html>

1.1 Toimi näin

Jos haet muutosta Lupa- ja valvontaviraston päätökseen, tee kirjallinen valitus Hämeenlinnan hallinto-oikeuteen.

- Tee valitus **viimeistään 30 päivän kuluessa** siitä, kun Lupa- ja valvontaviraston päätös on saatu tiedoksi.
- Kun määräaika lasketaan, sitä päivää, kun päätös on saatu tiedoksi, ei oteta lukuun.
- Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluaatto, juhannusaatto tai arkilauantai, määräaika päättyy ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.
- Jos päätös on lähetetty tavallisena kirjeenä, tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen viimeistään seitsemäntenä (7.) päivänä siitä, kun Lupa- ja valvontavirasto on lähettänyt kirjeen. Selvitä kirjallisesti, jos näin ei ole jostakin syystä tapahtunut.
- Jos päätös on lähetetty sähköpostitse, tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen kolmantena (3.) päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Viestin lähettämispäivä ilmenee sähköpostiviestistä.
- Jos päätös on annettu tiedoksi todisteellisena sähköisenä tiedoksiantona, päätös katsotaan annetuksi tiedoksi, kun asiakirja on noudettu palvelimelta. Jos asiakirjaa ei ole noudettu palvelimelta seitsemän (7) päivän kuluessa Lupa- ja valvontaviraston ilmoituksesta, tiedoksiaannossa noudatetaan muita laissa säädettyjä tiedoksiantotapoja.
- Jos päätös on saatu tiedoksi jollakin muulla tavalla, tiedoksisaantipäivän osoittaa vastaanottajalle annettu tiedoksiantotodistus, saantitodistus tai haastetiedoksiaannosta annettu todistus.

- Sijaistiedoksiannossa katsotaan, että päätös on saatu tiedoksi kolmantena (3.) päivänä siitä, kun sijaistiedoksianto koskeva tiedoksiantotodistus on annettu.
- Asian katsotaan tulleen viranomaisen tietoon jo kirjeen saapumispäivänä.
- Jos päätös on annettu tiedoksi yleistiedoksiantona, tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä (7.) päivänä yleistiedoksiannosta annetun ilmoituksen julkaisemisajankohdasta. Julkaisemisajankohta on ilmaistu julkaisun yhteydessä.

1.2 Ilmoita valituksessa

- valittajan nimi, kotikunta, postiosoite, puhelinnumero ja muut tarpeelliset yhteystiedot, kuten sähköpostiosoite. Jos valittajana on yhteisö, ilmoita sen nimi ja yhteystiedot.
- laillisen edustajan, asiamiehen tai muun valituksen laatineen henkilön nimi ja postiosoite, puhelinnumero ja muut tarpeelliset yhteystiedot, kuten sähköpostiosoite
- sellainen postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Hallinto-oikeus voi valita, mihin osoitteeseen se toimittaa asiakirjat, jos sille on ilmoitettu useampia prosessiosoitteita tai jos yhtäkään ilmoitettua yhteystietoa ei ole nimetty prosessiosoitteeksi.
- päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös)
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset)
- vaatimusten perustelut
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan

Yhteystietojen muutoksesta on ilmoitettava viipymättä hallinto-oikeudelle valituksen vireillä olon aikana.

1.3 Valituksen liitteet

- Lupa- ja valvontaviraston päätös, johon haetaan muutosta (alkuperäisenä tai jäljennöksenä) valitusosoituksineen
- selvitys siitä, minä päivänä Lupa- ja valvontaviraston päätös on saatu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole toimitettu jo aiemmin Lupa- ja valvontavirastoon
- valtakirja
 - asiamiehen on liitettävä valitukseen valittajalta saatu valtakirja – ellei hän ole asianajaja, julkinen oikeusavustaja tai sellainen oikeudenkäyntiavustaja, joka määrittellään luvan saaneista oikeudenkäyntiavustajista annetussa laissa (715/2011) eli ns. lupalakimies
 - asiamiehen ei tarvitse toimittaa valtakirjaa, jos hallinto-oikeuteen toimitetaan sellainen sähköinen asiakirja, jossa on selvitys asiamiehen toimivallasta. Asiamiehen ei myöskään tarvitse esittää valtakirjaa, jos valittaja on antanut valtuutuksen

suullisesti tuomioistuimessa tai jos asiamies on toiminut asiamiehenä asian aikaisemmassa käsittelyvaiheessa.

1.4 Lähetä valitus hallinto-oikeuteen

Hallinto-oikeuden yhteystiedot ovat:

Sähköinen asiointi: Hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelu:

<https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>



Hämeenlinnan hallinto-oikeus

Hämeenlinnan oikeustalo, Arvi Kariston katu 5, Hämeenlinna (käyntiosoite)

Raatihuoneenkatu 1, 13100 Hämeenlinna (postiosoite)

sähköposti: hameenlinna.hao@oikeus.fi

puhelinvaihte: 0295 642 200

asiakaspalvelu: 0295 642 210 (avoinna ma–pe kello 8.00–16.15)

telekopio (fax): 0295 642 269

Valituksen saapuminen määräajassa on valittajan vastuulla, kun se lähetetään postitse, sähköpostitse, telekopiona, lähetin tai sähköisen asiointipalvelun välityksellä. Valittaja tai hänen edustajansa voi myös viedä valituskirjelmän hallinto-oikeuden kirjaamoon. Suljetussa laitoksessa oleva henkilö voi antaa valituskirjelmän valitusajan kuluessa myös sille henkilölle, joka on määrätty laitoksessa tätä tehtävää hoitamaan tai laitoksen johtajalle.

Valituksen on oltava perillä hallinto-oikeuden kirjaamossa viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen hallinto-oikeuden aukioloajan päättymistä klo 16.15.