

maanmittausinsinööri, 9/2026 §
Kiinteistö- ja mittauspalvelut**Karjalankadun osan haltuunotto tilasta 111-406-1-437**

Päätös

Päätetään ottaa haltuun liitekartan mukainen noin 38 m2 suuruinen alue. Korvausta maksetaan kasvillisuudesta 132,70 euroa.

Perustelu

Alueella on voimassa ensimmäisenä asemakaavana Ak 206. Haltuun otettava alue ei ylitä 20 % ko. maanomistajan asemakaava-alueella omistamasta maasta eikä näin ollen maapohjaa korvata (AKL 104§).

Haltuunottokatselmus pidettiin 9.3.2026 ja silloin tarkasteltiin haltuunotossa mahdollisesti korvattavaa kasvillisuutta ja rakenteita.

Korvauksen saaminen edellyttää yhteyden ottoa päätöksen tehneeseen viranomaistahoon puolen vuoden kuluessa päätöksen päivämäärästä.

Toimivalta

Hallintosääntö, liite 4: Toimivalta maankäytössä, kaupunkiympäristössä ja rakentamisessa

Sipola, Jukka
maanmittausinsinööri

Heinolan kaupunki
PL 1001, 18101 Heinola
p. +35844 7975792
p. +385384930 (vaihde)
etunimi.sukunimi@heinola.fi, kirjaamo@heinola.fi

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu.



maanmittausinsinööri
9/2026 §
Kiinteistö- ja mittauspalvelut

Liite

Kartta.

Jakelu

kiinteistöinsinööri, kiinteistösihteeri, talouspalvelut.

Päätöksen nähtäväksi asettaminen

Tämä päätös on julkaistu tietoverkossa 24.4.2026
www.heinola.fi / Heinola ja hallinto / päätöksenteko ja päättäjät /
viranhaltijapäätökset

Viranomaisen kannanotto

Tämä on viranomaisen kannanotto hallintoasiaan.
Asianosainen voi hakea muutosta nostamalla hallintoriitakanteen hallinto-
oikeudessa.

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVHhl 50 § 2 mom.)
- etuusto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22§)



