

maanmittausinsinööri, 8/2026 §
Kiinteistö- ja mittauspalvelut**Karjalankadun osan haltuunotto tilasta 111-406-1-632**

Päätös

Päätetään ottaa haltuun liitekartan mukainen n. 29 m2 suuruinen alue Karjalankatua. Korvausta ei makseta.

Perustelu

Alueella on voimassa ensimmäinen asemakaava Ak 206. Haltuun otettava alue ei ylitä 20 % ko. maanomistajan asemakaava-alueella omistamasta maasta eikä näin ollen maapohjaa korvata (AKL 104§). Alueella ei ollut kasvillisuutta eikä rakenteita.

Haltuunottokatselmus pidettiin 9.3.2026 ja silloin tarkasteltiin haltuunotossa mahdollisesti korvattavaa kasvillisuutta ja rakenteita.

Toimivalta

Hallintosäätö, liite 4: Toimivalta maankäytössä, kaupunkiympäristössä ja rakentamisessa

Sipola, Jukka
maanmittausinsinööri

Heinolan kaupunki

PL 1001, 18101 Heinola

p. +358447975792

p. +385384930 (vaihde)

etunimi.sukunimi@heinola.fi, kirjaamo@heinola.fi

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu.

Liite

Kartta.



maanmittausinsinööri
8/2026 §
Kiinteistö- ja mittauspalvelut

Jakelu

kiinteistöinsinööri, kiinteistösihteeri.

Päätöksen nähtäväksi asettaminen

Tämä päätös on julkaistu tietoverkossa 24.4.2026
www.heinola.fi / kaupunki ja päätöksenteko / päätöksenteko /
viranhaltijapäätökset

Viranomaisen kannanotto

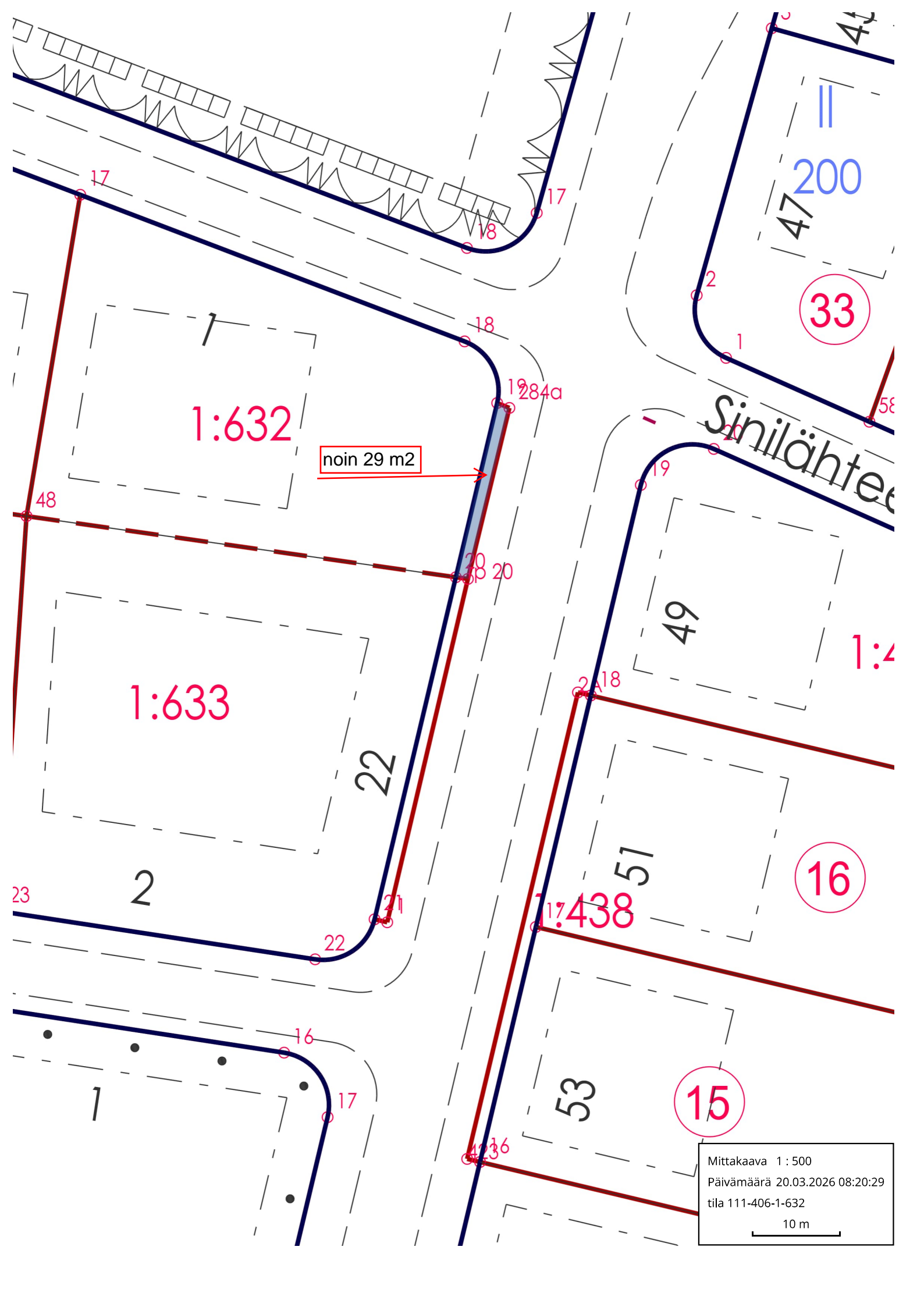
Tämä on viranomaisen kannanotto hallintoasiaan.
Asianosainen voi hakea muutosta nostamalla hallintoriitakanteen hallinto-
oikeudessa.

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka
koskee:

- vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on
jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille
työtuomioistuimessa (KVHhl 50 § 2 mom.)
- etuusto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22§)





1:632

noin 29 m²

1:633

22

2

51

16

53

15

Mittakaava 1 : 500
Päivämäärä 20.03.2026 08:20:29
tila 111-406-1-632
10 m

Sinilähteen

200

33

1:4

1:438