



Heinolan kaupunki, Rakennusvalvonta
Rakennustarkastaja
Päätöspäivämäärä 10.10.2025

Maisematyölupahakemus 111-2025-177

Hakija

Rakennuspaikka

111-6-6-1 ja puistoalue ym.

Asemakaava

Asian vireilletulo

02.09.2025

Toimenpide

Puiden kaataminen asemakaava-alueella

Huonokuntoisten puiden poisto, valtapuuston harventaminen elintilan luomiseksi alikasvokselle ja alikasvoksen harventaminen.

Päätös

Hyväksytty

Johtava rakennustarkastaja päättää rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää haetun luvan sekä vahvistaa esitetyt suunnitelmat noudatettaviksi seuraavin ehdoin:

Perustelut

Puiden kaataminen asemakaava-alueella, kaavan mukaisilla istutettavalla puistoalueella (PI), yleisten rakennusten korttelialueella (Y), rivitalojen ja muiden kytkettyjen rakennusten korttelialueella (AR) sekä kunnallisteknisten rakennusten ja laitosten korttelialueella (YT-38).

Hakkuutoimenpiteenä on huonokuntoisten puiden poisto, valtapuuston harventaminen elintilan luomiseksi alikasvokselle ja alikasvoksen harventaminen.

Kiinteistön 111-6-41-9 omistaja on huomauttanut hankkeesta seuraavasti: "Hanke on hyvä ja laajasti kannatettu. Toivomme, että puut joissa on lintujenpönttöjä säästetään ja sitä, että alue saa puistomaisen luonteen".

Kiinteistön 111-6-41-8 omistaja huomautti seuraavasti: "Poistakaa alueella oleva jättipalsami jonka tihein kasvusto on Kyminkatu 54 tontin kohdalla".

Muilla naapureita ei ollut huomautettavaa (RakL 63 §).

Alueella ei ole sellaisia luontokohteita, jotka tulisi ottaa huomioon hakkuissa.

Poikkeukset:

Alueella on jätevesirunkoviemäri ja kaivoja sekä Elenian muuntamo.



Asiakirjat ja selvitykset

Naapurin 111-6-41-8 lausunto 08.10.2025

Naapurin kuuleminen 1 kiinteistö sähköisesti

Selvitys naapureille tiedottamisesta 14 kiinteistöä

Naapurin 111-6-41-9 puoltava lausunto 23.09.2025

Hakkuualuekartta

Lupamääräykset

Hanke ei turmele kaupunki- tai maisemakuvaa (RakL 54 §).

Tämä päätös annetaan tiedoksi Hämeen ELY-keskukselle (MRA 69 §), kaupunginpuutarhurille sekä huomautuksen tehneille naapureille (RakL 185 §).

Muut ehdot:

Ennen hakkuutöiden aloitusta on asiasta ilmoitettava naapurikiinteistöille.

Puunkaato tulee toteuttaa siten, että siitä ei ole haittaa tai vaaraa naapureille tai alueen läheisyydessä liikkujille.

Hakkuujätteet tulee poistaa maastosta. Kaadetut puut ja risut tulee poistaa kiinteistöltä, niitä ei saa varastoida kiinteistöllä.

Mikäli yleistä aluetta, katuja tms. käytetään työmaa-alueena, niin tulee siihen hakea lupa alueen omistajalta. Samalla tulee huomioida rakennusjärjestyksen 47 §:n mukaiset määräykset.

Hakkuutyömaa tulee pitää siistinä (Heinolan kaupungin rakennusjärjestys 47, 48 ja 49 §).

Toimivallan peruste

Heinolan kaupungin hallintosääntö

Sovelletut oikeusohjeet

RakL 53, 54 ja 63 §:t.

Rakentamismääräykset.

Heinolan kaupungin rakennusjärjestys.

Heinolan kaupungin hallintosääntö.

10.10.2025

Juha Mara

email: juha.mara@heinola.fi

Päätös on allekirjoitettu sähköisesti

Päätös tiedoksi

Naapuri:

Naapuri:

Muu osapuoli: kaupunginpuutarhuri Eve Vanne, eve.vanne@heinola.fi

Muu osapuoli: Hämeen Ely-keskus, kunnan asiointilomake



Työn aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontaviranomaiselle. Työt on tämän luvan perusteella saatettava loppuun kolmen vuoden kuluessa tai lupa raukeaa.

Julkaisupäivä

13.10.2025

NähtävilläolopaikkaHeinolan kaupungin yleinen tietoverkko www.heinola.fi**Muutoksenhaku**

Valitus

Valitusohje

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen valituksen.

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, sitä päivää kuitenkin mukaan lukematta. Mikäli valituksen viimeinen päivä on arkilauantai, pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun 25 päivä tai juhannusaatto, saa valituksen toimittaa perille ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

Tämä päätös on annettu tiedoksi julkisella kuulutuksella. Päätöksen katsotaan tulleen valitukseen oikeutettujen tietoon seitsemäntenä päivänä päätöstä koskevan kuulutuksen julkaisemisesta viranomaisen verkkosivuilla.

Päätös on lainvoimainen 20.11.2025

Valituskirjelmässä on ilmoitettava:

1. Mitä päätöstä valitus koskee
2. Miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä vaaditaan muutettavaksi
3. Perusteet, joilla muutosta vaaditaan
4. Valittajan nimi, kotikunta ja yhteystiedot

Valitusviranomainen ja sen yhteystiedot

Hämeenlinnan hallinto-oikeus
Raatihuoneenkatu 1
13100 Hämeenlinna
029 56 42210 (asiakaspalvelu)
[hameenlinna.hao\(at\)oikeus.fi](mailto:hameenlinna.hao(at)oikeus.fi)

Heinolan kaupunki, Rakennusvalvonta
Rakennustarkastaja
Päätöspäivämäärä 10.10.2025

Maisematyölupahakemus 111-2025-179

Hakija

Rakennuspaikka

111-10-27-3 ja puistoalue
Lehmipolku 6
18100 HEINOLA
Asemakaava

Asian vireilletulo

03.09.2025

Toimenpide

Puiden kaataminen asemakaava-alueella

Poimintahakkuu: huonokuntoisten puiden poisto, valtapuuston harventaminen elintilan luomiseksi alikasvokselle sekä alikasvoksen harventaminen.

Päätös

Hyväksytty

Johtava rakennustarkastaja päättää rakentamislain ja määräysten perusteella myöntää haetun luvan sekä vahvistaa esitetyt suunnitelmat noudatettaviksi seuraavin ehdoin:

Perustelut

Puiden kaataminen asemakaava-alueella, kaavan mukaisten asuinkerrostalojen korttelialueella (AK-33) sekä lähivirkistysalueella (VL), Lonttomäenpuisto.

Hakkuutoimenpiteenä on poimintahakkuu, jossa on huonokuntoisten puiden poisto, valtapuuston harventaminen elintilan luomiseksi alikasvokselle sekä alikasvoksen harventaminen.

Naapureita on kuultu lehtikuulutuksella siten, että kuuleminen loppui 06.10.2025. Määräaikaan mennessä ei huomautuksia hankkeesta tullut (RakL 63 §).

Hakijan esittämät poikkeukset:
Alueella mm. muuntamo ja vesihuollon kaivoja

Poikkeukset:
Hakkuualueen keskellä on yksityisen omistama tila 3:114.

Asiakirjat ja selvitykset
Hakkuualuekartta

Lupamääräykset

Hanke ei turmele kaupunki- tai maisemakuvaa (RakL 54 §).

Tämä päätös annetaan tiedoksi Hämeen ELY-keskukselle (MRA 69 §) sekä kaupunginpuutarhurille.

Muut ehdot:

Ennen hakkuutöiden aloitusta on asiasta ilmoitettava naapurikiinteistöille.

Puunkaato tulee toteuttaa siten, että siitä ei ole haittaa tai vaaraa naapureille tai alueen läheisyydessä liikkujille.

Mikäli yleistä aluetta, katuja tms. käytetään työmaa-alueena, niin tulee siihen hakea lupa alueen omistajalta. Samalla tulee huomioida rakennusjärjestyksen 47 §:n mukaiset määräykset.

Hakkuujätteet tulee poistaa maastosta. Kaadetut puut ja risut tulee poistaa kiinteistöltä, niitä ei saa varastoida kiinteistöllä.

Hakkuutyömaa tulee pitää siistinä (Heinolan kaupungin rakennusjärjestys 47, 48 ja 49 §).

Toimivallan peruste

Heinolan kaupungin hallintosääntö

Sovelletut oikeusohjeet

RakL 53, 54 ja 63 §:t.
Rakentamismääräykset.
Heinolan kaupungin rakennusjärjestys.
Heinolan kaupungin hallintosääntö.

10.10.2025

Juha Mara
email: juha.mara@heinola.fi

Päätös on allekirjoitettu sähköisesti

Päätös tiedoksi

Muu osapuoli: Hämeen Ely-keskus, kunnan asiointilomake
Muu osapuoli: kaupunginpuutarhuri Eve Vanne, eve.vanne@heinola.fi

Työn aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontaviranomaiselle. Työt on tämän luvan perusteella saatettava loppuun kolmen vuoden kuluessa tai lupa raukeaa.

Julkaisupäivä

13.10.2025

Nähtävilläolopaikka

Heinolan kaupungin yleinen tietoverkko www.heinola.fi

Muutoksenhaku

Valitus

Valitusohje

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen valituksen.

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, sitä päivää kuitenkin mukaan lukematta. Mikäli valituksen viimeinen päivä on arkilauantai, pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto, saa valituksen toimittaa perille ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

Tämä päätös on annettu tiedoksi julkisella kuulutuksella. Päätöksen katsotaan tulleen valitukseen oikeutettujen tietoon seitsemäntenä päivänä päätöstä koskevan kuulutuksen julkaisemisesta viranomaisen verkkosivuilla.

Päätös on lainvoimainen 20.11.2025

Valituskirjelmässä on ilmoitettava:

1. Mitä päätöstä valitus koskee
2. Miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä vaaditaan muutettavaksi
3. Perusteet, joilla muutosta vaaditaan
4. Valittajan nimi, kotikunta ja yhteystiedot

Valitusviranomainen ja sen yhteystiedot

Hämeenlinnan hallinto-oikeus
Raatihuoneenkatu 1
13100 Hämeenlinna
029 56 42210 (asiakaspalvelu)
hameenlinna.hao(at)oikeus.fi

Heinolan kaupunki, Rakennusvalvonta
Rakennustarkastaja
Päätöspäivämäärä 10.10.2025

Maisematyölupahakemus 111-2025-180

Hakija

Rakennuspaikka

111-406-3-350
Marjatie 15
18200 HEINOLA
Asemakaava

Asian vireilletulo

03.09.2025

Toimenpide

Puiden kaataminen asemakaava-alueella

Puuston harvennus ja huonokuntoisten puiden poisto.

PäätösHyväksytty

Johtava rakennustarkastaja päättää rakentamislain ja määräysten perusteella myöntää haetun luvan sekä vahvistaa esitetyt suunnitelmat noudatettaviksi seuraavin ehdoin:

Perustelut

Puiden kaataminen asemakaava-alueella, kaavan mukaisilla luonnontilassa säilytettävillä puistoalueilla (PL) Sammalpuisto ja Mustikkahaka.

Hakkuutoimenpiteenä on puuston harvennus ja huonokuntoisten puiden poisto.

Naapureita on kuultu eikä heillä ollut huomautettavaa (RakL 63 §).

Alueella ei ole sellaisia luontokohteita, jotka tulisi ottaa huomioon hakkuissa.

Kiinteistön 111-13-44-1 haltija ei vastannut sähköiseen kuulemiseen, joten päätös lähetetään heille tiedoksi.

Asiakirjat ja selvitykset

Naapurin kuuleminen sähköisesti 6 kiinteistöä
Hakkuukuviokartta

Lupamääräykset

Hanke ei turmele kaupunki- tai maisemakuvaa (RakL 54 §).

Tämä päätös annetaan tiedoksi Hämeen ELY-keskukselle (MRA 69 §) sekä kaupunginpuutarhurille ja kiinteistön 111-13-44-1 edustajalle.

Muut ehdot:

Ennen hakkuutöiden aloitusta on asiasta ilmoitettava naapurikiinteistöille.

Puunkaato tulee toteuttaa siten, että siitä ei ole haittaa tai vaaraa naapureille tai alueen läheisyydessä liikkujille.

Hakkuujätteet tulee poistaa maastosta. Kaadetut puut ja risut tulee poistaa kiinteistöltä, niitä ei saa varastoida kiinteistöllä.

Mikäli yleistä aluetta, katuja tms. käytetään työmaa-alueena, niin tulee siihen hakea lupa alueen omistajalta. Samalla tulee huomioida rakennusjärjestyksen 47 §:n mukaiset määräykset.

Hakkuutyömaa tulee pitää siistinä (Heinolan kaupungin rakennusjärjestys 47, 48 ja 49 §).

Toimivallan peruste

Heinolan kaupungin hallintosääntö

Sovelletut oikeusohjeet

RakL 53, 54 ja 63 §:t.
Rakentamismääräykset.
Heinolan kaupungin rakennusjärjestys.
Heinolan kaupungin hallintosääntö.

10.10.2025

Juha Mara
email: juha.mara@heinola.fi

Päätös on allekirjoitettu sähköisesti

Päätös tiedoksi

Naapuri:
Muu osapuoli: Hämeen Ely-keskus, kunnan asiointilomake
Muu osapuoli: kaupunginpuutarhuri Eve Vanne, eve.vanne@heinola.fi

Työn aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontaviranomaiselle. Työt on tämän luvan perusteella saatettava loppuun kolmen vuoden kuluessa tai lupa raukeaa.

Julkaisupäivä

13.10.2025

Nähtävilläolopaikka

Heinolan kaupungin yleinen tietoverkko www.heinola.fi

Muutoksenhaku

Valitus

Valitusohje

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen valituksen.

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, sitä päivää kuitenkin mukaan lukematta. Mikäli valituksen viimeinen päivä on arkilauantai, pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto, saa valituksen toimittaa perille ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

Tämä päätös on annettu tiedoksi julkisella kuulutuksella. Päätöksen katsotaan tulleen valitukseen oikeutettujen tietoon seitsemäntenä päivänä päätöstä koskevan kuulutuksen julkaisemisesta viranomaisen verkkosivuilla.

Päätös on lainvoimainen 20.11.2025

Valituskirjelmässä on ilmoitettava:

1. Mitä päätöstä valitus koskee
2. Miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä vaaditaan muutettavaksi
3. Perusteet, joilla muutosta vaaditaan
4. Valittajan nimi, kotikunta ja yhteystiedot

Valitusviranomainen ja sen yhteystiedot

Hämeenlinnan hallinto-oikeus
Raatihuoneenkatu 1
13100 Hämeenlinna
029 56 42210 (asiakaspalvelu)
hameenlinna.hao(at)oikeus.fi

Heinolan kaupunki, Rakennusvalvonta
Rakennustarkastaja
Päätöspäivämäärä 10.10.2025

Maisematyölupahakemus 111-2025-181

Hakija

Rakennuspaikka

111-20-9903-800

Asemakaava

Asian vireilletulo

12.09.2025

Toimenpide

Puiden kaataminen asemakaava-alueella

Poimintahakkuu Pyssyharju-puistossa Susisuontien ja Vahravuorentien tonttien välisellä alueella.

Päätös

Hyväksytty

Johtava rakennustarkastaja päättää rakentamislain ja määräysten perusteella myöntää haetun luvan sekä vahvistaa esitetyt suunnitelmat noudatettaviksi seuraavin ehdoin:

Perustelut

Puiden kaataminen asemakaava-alueella, kaavan mukaisilla luonnontilassa säilytettävällä puistoalueella (PL) sekä lähivirkistysalueella (VL).

Hakkuutoimenpiteenä on poimintahakkuu, jossa on huonokuntoisten puiden poisto, valtapuuston harventaminen elintilan luomiseksi alikasvokselle sekä alikasvoksen harventaminen.

Naapureita on kuultu lehtikuulutuksella siten, että kuuleminen loppui 06.10.2025. Määräaikaan mennessä ei huomautuksia hankkeesta tullut (RakL 63 §).

Alueella ei ole sellaisia luontokohteita, jotka tulisi ottaa huomioon hakkuissa.

Hakijan esittämät poikkeukset:

Alueella mm. muuntamo ja vesihuollon kaivoja

Lupamääräykset

Hanke ei turmele kaupunki- tai maisemakuvaa (RakL 54 §)
Tämä päätös annetaan tiedoksi Hämeen ELY-keskukselle (MRA 69 §) sekä kaupunginpuutarhurille.

Muut ehdot:

Ennen hakkuutöiden aloitusta on asiasta ilmoitettava naapurikiinteistöille.

Puunkaato tulee toteuttaa siten, että siitä ei ole haittaa tai vaaraa naapureille tai alueen läheisyydessä liikkujille.

Mikäli yleistä aluetta, katuja tms. käytetään työmaa-alueena, niin tulee siihen hakea lupa alueen omistajalta. Samalla tulee huomioida rakennusjärjestyksen 47 §:n mukaiset määräykset.

Hakkuujätteet tulee poistaa maastosta. Kaadetut puut ja risut tulee poistaa kiinteistöltä, niitä ei saa varastoida kiinteistöllä.

Hakkuutyömaa tulee pitää siistinä (Heinolan kaupungin rakennusjärjestys 47, 48 ja 49 §).

Toimivallan peruste

Heinolan kaupungin hallintosääntö

Sovelletut oikeusohjeet

RakL 53, 54 ja 63 §:t.
Rakentamismääräykset.
Heinolan kaupungin rakennusjärjestys.
Heinolan kaupungin hallintosääntö.

10.10.2025

Juha Mara
email: juha.mara@heinola.fi

Päätös on allekirjoitettu sähköisesti

Päätös tiedoksi

Muu osapuoli: Hämeen Ely-keskus, kunnan asiointilomake
Muu osapuoli: kaupunginpuutarhuri Eve Vanne, eve.vanne@heinola.fi

Työn aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontaviranomaiselle. Työt on tämän luvan perusteella saatettava loppuun kolmen vuoden kuluessa tai lupa raukeaa.

Julkaisupäivä

13.10.2025

Nähtävilläolopaikka

Heinolan kaupungin yleinen tietoverkko www.heinola.fi

Muutoksenhaku

Valitus

Valitusohje

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen valituksen.

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, sitä päivää kuitenkin mukaan lukematta. Mikäli valituksen viimeinen päivä on arkilauantai, pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun 24 päivä tai juhannusaatto, saa valituksen toimittaa perille ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

Tämä päätös on annettu tiedoksi julkisella kuulutuksella. Päätöksen katsotaan tulleen valitukseen oikeutettujen tietoon seitsemäntenä päivänä päätöstä koskevan kuulutuksen julkaisemisesta viranomaisen verkkosivuilla.

Päätös on lainvoimainen 20.11.2025

Valituskirjelmässä on ilmoitettava:

1. Mitä päätöstä valitus koskee
2. Miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä vaaditaan muutettavaksi
3. Perusteet, joilla muutosta vaaditaan
4. Valittajan nimi, kotikunta ja yhteystiedot

Valitusviranomainen ja sen yhteystiedot

Hämeenlinnan hallinto-oikeus
Raatihuoneenkatu 1
13100 Hämeenlinna
029 56 42210 (asiakaspalvelu)
hameenlinna.hao(at)oikeus.fi

Heinolan kaupunki, Rakennusvalvonta
Rakennustarkastaja
Päätöspäivämäärä 10.10.2025

Rakentamislupahakemus 111-2025-196
Viitelupa 111-2019-388

Rakennuspaikka

111-406-3-737
Kausantie 728
18600 MYLLYOJA
Yleiskaava

Asian vireilletulo

06.10.2025

Toimenpide

Luvan voimassaolon jatkaminen

Saunan rakentaminen. Rakennusluvan 2019-388 voimassaolon jatkaminen yhdellä (1) vuodella työn loppuun saattamiseksi.

Päätös

Hyväksytty

Hakemuksen tarkoittaman luvan tai hyväksynnän voimassaoloaikaa pidennetään työn loppuunsaattamista varten 11.10.2026 saakka (RakL 77 § mom 2).

Perustelut

Rakennus on muutamaa listaa vaille valmis. Haemme luvalla jatkoa piirustusten toimittamista ja katselmuksien pitoa varten.

Toimivallan peruste

Heinolan kaupungin hallintosääntö

10.10.2025

Eero Kärkkäinen
email: eero.karkkainen@heinola.fi

Päätös on allekirjoitettu sähköisesti

Rakennustyöt on tämän rakentamisluvan perusteella saatettava valmiiksi luvan voimassaoloaikana. Lupa raukeaa, mikäli sen voimassaoloa ei jatketa oikeudellisten edellytysten niin salliessa.

Julkaisupäivä

13.10.2025

Nähtävilläolopaikka

Heinolan kaupungin yleinen tietoverkko www.heinola.fi

Muutoksenhaku

Valitus

Valitusohje

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen valituksen.

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, sitä päivää kuitenkin mukaan lukematta. Mikäli valituksen viimeinen päivä on arklauantai, pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulutahi juhannusaatto, saa valituksen toimittaa perille ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

Tämä päätös on annettu tiedoksi julkisella kuulutuksella. Päätöksen katsotaan tulleen valitukseen oikeutettujen tietoon seitsemäntenä päivänä päätöstä koskevan kuulutuksen julkaisemisesta viranomaisen verkkosivuilla.

Päätös on lainvoimainen 20.11.2025

Valituskirjelmässä on ilmoitettava:

1. Mitä päätöstä valitus koskee
2. Miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä vaaditaan muutettavaksi
3. Perusteet, joilla muutosta vaaditaan
4. Valittajan nimi, kotikunta ja yhteystiedot

Valitusviranomainen ja sen yhteystiedot

Hämeenlinnan hallinto-oikeus
Raatihuoneenkatu 1
13100 Hämeenlinna
029 56 42210 (asiakaspalvelu)
[hameenlinna.hao\(at\)oikeus.fi](mailto:hameenlinna.hao(at)oikeus.fi)

Heinolan kaupunki, Rakennusvalvonta
Rakennustarkastaja
Päätöspäivämäärä 10.10.2025

Rakentamislupahakemus 111-2025-197
Viitelupa 111-2012-491

Rakennuspaikka

111-13-31-9
Mustikkatie 5
18200 HEINOLA
Asemakaava

Asian vireilletulo

04.10.2025

Toimenpide

Luvan voimassaolon jatkaminen

Pesuhuoneen saneeraus (huoneisto A 2). Toimenpideluvan 111-2012-491 uudistaminen sekä voimassaolon jatkaminen yhdellä (1) vuodella loppukatselmuksen suorittamiseksi.

Päätös

Hyväksytty

Lupa myönnetään alkuperäisen luvan 2012-491 mukaisten lupaehtojen ja sen aikaisten määräysten mukaisesti. Myönnetään poikkeus hakemuksen uudistamisen ajankohdan rakentamismääräyksistä (RakL 59, 77 §).

Hakemuksen tarkoittaman luvan tai hyväksynnän voimassaoloaikaa pidennetään työn loppuunsaattamista varten 20.11.2026 saakka (RakL 77 § mom 2).

Tämän jatkoluvan jälkeen lupaa ei voi enää jatkaa. Jos hanke ei valmistu, sille pitää hakea kokonaan uusi lupa, jolloin noudatetaan nykyisiä rakentamismääräyksiä.

Asiakirjat ja selvitykset

Valtakirja
Kaupparekisteriote

Toimivallan peruste

Heinolan kaupungin hallintosääntö

10.10.2025

Eero Kärkkäinen
email: eero.karkkainen@heinola.fi

Päätös on allekirjoitettu sähköisesti

Rakennustyöt on tämän rakentamisluvan perusteella saatettava valmiiksi 20.11.2026 mennessä.

Julkaisupäivä

13.10.2025

Nähtävilläolopaikka

Heinolan kaupungin yleinen tietoverkko www.heinola.fi

Muutoksenhaku

Valitus

Valitusohje

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen valituksen.

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, sitä päivää kuitenkin mukaan lukematta. Mikäli valituksen viimeinen päivä on arklauantai, pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulutahi juhannusaatto, saa valituksen toimittaa perille ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

Tämä päätös on annettu tiedoksi julkisella kuulutuksella. Päätöksen katsotaan tulleen valitukseen oikeutettujen tietoon seitsemäntenä päivänä päätöstä koskevan kuulutuksen julkaisemisesta viranomaisen verkkosivuilla.

Päätös on lainvoimainen 20.11.2025

Valituskirjelmässä on ilmoitettava:

1. Mitä päätöstä valitus koskee
2. Miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä vaaditaan muutettavaksi
3. Perusteet, joilla muutosta vaaditaan
4. Valittajan nimi, kotikunta ja yhteystiedot

Valitusviranomainen ja sen yhteystiedot

Hämeenlinnan hallinto-oikeus
Raatihuoneenkatu 1
13100 Hämeenlinna
029 56 42210 (asiakaspalvelu)
[hameenlinna.hao\(at\)oikeus.fi](mailto:hameenlinna.hao(at)oikeus.fi)

Heinolan kaupunki, Rakennusvalvonta
Rakennustarkastaja
Päätöspäivämäärä 10.10.2025

Rakentamislupahakemus 111-2025-199
Viitelupa 111-2020-247

Rakennuspaikka

111-20-27-13
Muikkuojankatu 22
18150 HEINOLA
Asemakaava

Asian vireilletulo

07.10.2025

Toimenpide

Luvan voimassaolon jatkaminen

Kerrostalon parvekelasitus. Parvekelasituksen asentaminen huoneistoon B 23.
Toimenpideluvan 2020-247 uudistamisen sekä voimassaolon jatkaminen
loppukatselmuksen suorittamiseksi 1 vuosi.

Päätös

Hyväksytty

Lupa myönnetään alkuperäisen luvan 2020-247 mukaisten lupaehtojen ja sen
aikaisten määräysten mukaisesti. Myönnetään poikkeus hakemuksen uudistamisen
ajankohdan rakentamismääräyksistä (RakL 59, 77 §).

Hakemuksen tarkoittaman luvan tai hyväksynnän voimassaoloaikaa pidennetään
työn loppuunsaattamista varten 20.11.2026 saakka (RakL 77 § mom 2).

Tämän jatkoluvan jälkeen lupaa ei voi enää jatkaa. Jos hanke ei valmistu, sille pitää
hakea kokonaan uusi lupa, jolloin noudatetaan nykyisiä rakentamismääräyksiä.

Perustelut

Jatkolupa 111-2020-247 julkisivutoimenpideluvalla parvekelasitus B23.

Asiakirjat ja selvitykset
Kaupparekisteriote

Toimivallan peruste

Heinolan kaupungin hallintosääntö

10.10.2025

Eero Kärkkäinen
email: eero.karkkainen@heinola.fi

Päätös on allekirjoitettu sähköisesti

Rakennustyöt on tämän rakentamisluvan perusteella saatettava valmiiksi 20.11.2026 mennessä.

Julkaisupäivä

13.10.2025

Nähtävilläolopaikka

Heinolan kaupungin yleinen tietoverkko www.heinola.fi

Muutoksenhaku

Valitus

Valitusohje

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen valituksen.

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, sitä päivää kuitenkin mukaan lukematta. Mikäli valituksen viimeinen päivä on arklauantai, pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulutahi juhannusaatto, saa valituksen toimittaa perille ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

Tämä päätös on annettu tiedoksi julkisella kuulutuksella. Päätöksen katsotaan tulleen valitukseen oikeutettujen tietoon seitsemäntenä päivänä päätöstä koskevan kuulutuksen julkaisemisesta viranomaisen verkkosivuilla.

Päätös on lainvoimainen 20.11.2025

Valituskirjelmässä on ilmoitettava:

1. Mitä päätöstä valitus koskee
2. Miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä vaaditaan muutettavaksi
3. Perusteet, joilla muutosta vaaditaan
4. Valittajan nimi, kotikunta ja yhteystiedot

Valitusviranomainen ja sen yhteystiedot

Hämeenlinnan hallinto-oikeus
Raatihuoneenkatu 1
13100 Hämeenlinna
029 56 42210 (asiakaspalvelu)
[hameenlinna.hao\(at\)oikeus.fi](mailto:hameenlinna.hao(at)oikeus.fi)