

Asemakaavan seurantalomake

Asemakaavan perustiedot ja yhteenveto

Kunta	Heinola	Täyttämispvm	6.8.2026
Kaavan nimi	724 AKM Niemelänranta		
Hyväksymispvm		Ehdotuspvm	
Hyväksyjä	V - kunnanvaltuusto	Vireilletulosta ilm. pvm	15.2.2025
Pysyvä kaavatunnus		Kunnan kaavatunnus	111 724 AKM
Kaava-alueen pinta-ala [ha]	44,3098	Uusi asemakaavan pinta-ala [ha]	
Maanalaisten tilojen pinta-ala [ha]		Asemakaavan muutoksen pinta-ala [ha]	44,3098

Ranta-asemakaava	Rantaviivan pituus [km]	
Rakennuspaikat [lkm]	Omarantaiset	Ei-omarantaiset
Lomarakennuspaikat [lkm]	Omarantaiset	Ei-omarantaiset

Aluevaraukset	Pinta-ala [ha]	Pinta-ala [%]	Kerrosala [k-m²]	Tehokkuus [e]	Pinta-alan muut. [ha ±]	Kerrosalan muut. [k-m² ±]
Yhteensä	44,3098	100,00	25260	0,06	0,0000	3062
A yhteensä	1,2731	2,9	8760	0,69	1,0511	8540
P yhteensä						
Y yhteensä					-3,7216	-11836
C yhteensä						
K yhteensä	1,8159	4,1	16400	0,90	0,0972	6258
T yhteensä						
V yhteensä	13,6524	30,8	40	0,00	3,5271	40
R yhteensä						
L yhteensä	3,0887	7,0	60	0,00	-0,2853	60
E yhteensä						
S yhteensä						
M yhteensä						
W yhteensä	24,4797	55,2	0	0,00	-0,6685	0

Maanalaiset tilat	Pinta-ala [ha]	Pinta-ala [%]	Kerrosala [k-m²]	Pinta-alan muut. [ha ±]	Kerrosalan muut. [k-m² ±]
Yhteensä	0,0000	0,00	0	0,0000	0

Rakennussuojelut	Suojellut rakennukset		Suojeltujen rakennusten muutos	
	[lkm]	[k-m²]	[lkm ±]	[k-m² ±]
Yhteensä	0	0	0	0

Alamääräykset tai -merkinnät

Aluevaraukset	Pinta-ala [ha]	Pinta-ala [%]	Kerrosala [k-m ²]	Tehokkuus [e]	Pinta-alan muut. [ha ±]	Kerrosalan muut. [k-m ² ±]
Yhteensä	44,3098	100,00	25260	0,06	0,0000	3062
A yhteensä	1,2731	2,9	8760	0,69	1,0511	8540
AO-41	0,0000	0,0	0		-0,2220	-220
AK	0,5943	46,7	5480	0,92	0,5943	5480
AKR	0,4568	35,9	3060	0,67	0,4568	3060
AO-109/s	0,2220	17,4	220	0,10	0,2220	220
P yhteensä						
Y yhteensä					-3,7216	-11836
Y-7					-3,7216	-11836
C yhteensä						
K yhteensä	1,8159	4,1	16400	0,90	0,0972	6258
KL-23	1,7087	94,1	16000	0,94	1,7087	16000
KL-24	0,1072	5,9	400	0,37	0,1072	400
K-2	0,0000	0,0	0		-1,6836	-10102
KL-5	0,0000	0,0	0		-0,0351	-40
T yhteensä						
V yhteensä	13,6524	30,8	40	0,00	3,5271	40
VP	3,4774	25,5	0	0,00	2,2403	
VL	2,1876	16,0	40	0,00	-1,9227	40
VV	0,0000	0,0	0		-1,4326	0
PI	0,0000	0,0	0		-3,3453	0
VL-3/s	3,1556	23,1			3,1556	
VL-4/s	1,1879	8,7			1,1879	
VL-5/s	3,1796	23,3			3,1796	
VL-6/s	0,4643	3,4			0,4643	
R yhteensä						
L yhteensä	3,0887	7,0	60	0,00	-0,2853	60
Kadut	1,7234	55,8	0	0,00	0,1774	0
Kev.liik.kadut (jk/pp)	0,0286	0,9	0	0,00	0,0082	0
LV	1,1934	38,6	60	0,01	-0,3915	60
LP	0,0000	0,0	0		-0,2227	0
LPA-1	0,1433	4,6			0,1433	
E yhteensä						
S yhteensä						
M yhteensä						

W yhteensä	24,4797	55,2	0	0,00	-0,6685	0
W	24,4797	100,0	0	0,00	-0,6685	0