

Heinolan arviointikertomuksen 2025 vastineet, kaupunkiympäristölautakunta

kaympltk 20.8.2026

1024/00.03.00/2025

Päätös

Esittelijä kaupunkiympäristöjohtaja Houhala, Keijo

Päätösehdotus

Kaupunkiympäristölautakunta päättää

1. antaa tarkastuslautakunnan arviointikertomukseen 2025 liitteenä olevan vastineen, jossa lautakunta katsoo vastanneensa arviointikertomuksessa esitettyihin kaupunkiympäristölautakunnan toimialaa koskeviin kysymyksiin ja huomioihin,
2. toimittaa vastineen edelleen kaupunginhallitukselle sekä
3. merkitä vastineessa esitetyt jatkotoimet tiedoksi ja edellyttää, että ne otetaan huomioon vuoden 2026 seurannassa sekä vuoden 2027 talousarvion, investointiohjelman ja toiminnan suunnittelun valmistelussa.

Lisäksi lautakunta pitää tarkoituksenmukaisena, että jatkotoimien etenemisestä raportoidaan vuoden 2026 aikana osana lautakunnan osavuosikatsauksia siten, että niiden toteutuminen on myöhemmin arvioitavissa. Jatkotoimien toteutumista arvioidaan lautakunnan normaalissa seurannassa, ja seurannasta muodostuva tietopohja tukee seuraavan arviointikertomuksen laadintaa ja käsittelyä.

Toimivalta Hallintosääntö 23 §

Valmistelija teknisen toimen johtaja Keijo Houhala, puh. 050 091 8597, etunimi.sukunimi@heinola.fi

Valmistelu Valtuusto on kokouksessaan 8.6.2026 käsitellyt tarkastuslautakunnan arviointikertomusta.

Tarkastuslautakunnan esityksen mukaisesti valtuusto pyytää arviointikertomuksessa esitettyihin havaintoihin vastaukset erikseen kaupunginhallitukselta koko arviointikertomukseen ja lautakunnilta omaan osuuteensa niin, että ne voidaan käsitellä viimeistään lokakuun valtuustossa.

Kaupunkiympäristölautakunta käsittelee tarkastuslautakunnan arviointikertomuksen ja antaa vastauksensa liitteenä olevassa asiakirjassa.

Perusteet

Tarkastuslautakunnan arviointikertomuksessa 2025 on esitetty kaupunkiympäristölautakunnan toimialaan kohdistuvia havaintoja ja kysymyksiä erityisesti hulevesikustannusten ja hulevesimaksun käsittelystä, korjausvelan seurannasta, investointien suunnittelusta, vesihuollon ohjauksesta, sopimushallinnasta sekä sisäisestä valvonnasta ja riskienhallinnasta.

Kaupunkiympäristölautakunnan vastineessa arvioidaan ensisijaisesti, mitä arviointikertomuksen havainnot merkitsevät valtuuston asettamien tavoitteiden toteutumisen, päätöksenteon tietopohjan ja lautakunnan oman toimialavastuun kannalta. Vastineessa kuvataan, miltä osin lautakunta yhtyy havaintoihin, mikä on nykyinen tilanne, mistä havainto tai kehittämistarve on voinut syntyä ja mitä seuraavaksi tehdään. Jatkotoimet esitetään tämän arviointivastauksen seurauksena, eivät itsenäisenä kehittämisohjelmana.

Vastineen keskeinen lähtökohta on, että kaupunkiympäristöä koskevissa ratkaisuisissa kaupungille jää järjestämis-, omaisuus-, investointi- ja valvontavastuu myös silloin, kun palveluja tuotetaan sopimusten, konserniyhtiöiden tai ulkoisten palveluntuottajien toimesta. Tämän vuoksi vastineessa korostetaan vastuunjaon selkeyttä, sopimus- ja omistajaohjauksen toimivuutta, palvelutason seurantaa sekä riskien ennakointia tunnistamista osana normaalia johtamista.

Hulevesien osalta vastineessa todetaan, että hulevesi on eriytetty kaupungin taloudenpidossa ja hulevesiin kohdistuneet kulut ovat eriteltyinä. Hulevesimaksua ei ole otettu käyttöön, koska asiaa koskevassa aiemmassa käsittelyssä lautakunta ei päättänyt esittämään hulevesimaksun käyttöönottoa eikä käyttöönotosta ole tehty toimivaltaisen toimitelimen päätöstä. Asia valmistellaan uudelleen vuoden 2027 talousarvion valmistelun yhteydessä siten, että päätöksenteon käytettävissä ovat tiedot vaihtoehtoista, vaikutuksista ja kustannusten kohdentumisesta.

Korjausvelan ja investointien osalta vastineessa todetaan, että omaisuutta ja investointitarpeita seurataan omaisuuslajeittain ja riskiperusteisesti. Vuoden 2027 talousarviovalmisteluun laaditaan ensimmäinen tarkempi ja suunnitteluvuosille ulottuva euromääräinen kooste vesihuollon, katuverkon ja rakennuskannan keskeisistä korjaustarpeista, jonka laadinnassa on hyödynnetty myös infran kuvantamisen kuntotietoja. Tavoitteena on vahvistaa investointien priorisointia, omaisuudenhallinnan tietopohjaa ja pitkän aikavälin kustannusvaikutusten arviointia.

Vastineessa tunnistetaan lisäksi, että muuttunut toimintaympäristö korostaa sopimushallinnan, omistajaohjauksen, rajapintojen hallinnan ja sisäisen valvonnan merkitystä. Näiden osalta keskeisiä jatkotoimia ovat raportoinnin yhtenäistäminen, palvelutasoa ja riskejä koskevan tiedon hyödyntäminen talous- ja investointivalmistelussa sekä merkittävien toimintamalli-, sopimus- ja investointiratkaisujen

jälkiarviointi osana normaalia seurantaan. Arviointikertomuksessa esiin nostetut riskit sisällytetään kaupungin normaaliin riskienhallintamenettelyyn ja niitä seurataan osavuosisikatsausten yhteydessä samalla rakenteella kuin muitakin toiminnallisia riskejä. Näin vastine ei muodosta rinnakkaista seurantajärjestelmää, vaan hyödyntää kaupungin omaa toiminnan ja talouden johtamisjärjestelmää.

Jatkotoimien toteuttaminen edellyttää käytettävissä olevien määrärahojen, henkilöstöresurssien ja osaamisen riittävyyden arviointia. Kaikilta osin tarvittavia resursseja ei ole nykytilassa valmiina, minkä vuoksi jatkotoimien toteutus, aikataulu ja mahdolliset lisäresurssitarpeet arvioidaan osana talousarviovalmistelua ja normaalia toiminnan suunnittelua.

Vastineen lopussa esitetään seurattavat jatkotoimet, joissa määritellään teemoittain jatkotoimi, vastuutaho, aikataulu ja seurattava tuotos. Tällä vastataan arviointikertomuksessa esiin nousseeseen tarpeeseen parantaa tavoitteiden mitattavuutta ja vaikutusten arvioitavuutta. Jatkotoimet kytketään vuoden 2026 seurantaan, lautakunnan osavuosisikatsauksiin sekä vuoden 2027 talousarvion ja investointiohjelman valmisteluun, jotta niiden toteutumista voidaan arvioida seuraavassa arviointikertomusprosessissa.

Heinolan arviointikertomus 2025 löytyy lautakunnan CloudMeeting-tiedostoista.

Esityslistan liitteenä on ehdotus kaupunkiympäristölautakunnan vastineeksi Arviointikertomukseen 2025.

Tiedoksianto

kaupunginhallitus