

Konsernitilin avaaminen Heinolan Kiinteistöt Oy:lle

khall 17.8.2026

733/02.06.00.00/2026

Päätös

Esittelijä kaupunginjohtaja Parkkonen, Jari

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää

1. avata konsernitilin Heinolan Kiinteistöt Oy:lle,
2. että tilin limiitti Heinolan Kiinteistöt Oy:lle on 200 000 euroa ja
3. että konsernitilin käytöstä tai talletuksesta ei makseta toistaiseksi korkoa.

Kaupunginhallitus voi erillisellä päätöksellä muuttaa konsernitilin rahoituksen ehtoja.

Toimivalta Heinolan kaupungin hallintosääntö 5 luku 22 §

Valmistelija talouspalvelupäällikkö Piia Paasiranta
p. 044 797 5743, etunimi.sukunimi@heinola.fi

Valmistelu Kaupungilla on käytössä konsernitili, jonka avulla voidaan maksimoida korkotuottoja ja pienentää rahoituskuluja. Konsernitilin käyttämisestä sovitaan ja päätetään erikseen.

Palvelu muodostuu konsernitilistä ja siihen liitetyistä yksikkötileistä. Emoyhtiöllä (= kaupunki) ja eri yksiköillä on jokaisella omat yksikkötilinsä oman maksuliikenteensä hoitoon. Konsernitili summaa kaikkien palveluun kuuluvien yksikkötilien varat ja toimii laskennallisena tilinä. Yksikkötilit toimivat kuten tavalliset maksuliikennetilinit.

Konsernitili on käytössä mm. Heinolan Tilapalvelut Oy:llä ja Heinolan vuokra-asunnot Oy:llä. Konsernitilin edellytyksenä on, että emoyhtiöllä tulee olla päätiliin liitettävän yksikkötilinomistaja-yrityksestä vähintään 50 %:n omistusosuus, koska liitettäessä yritystiliä konsernitiliin tilin omistaja sitoutuu siihen, että tilin varojen omistus siirtyy konsernitilin omistajalle (emolle).

Perustettavan yhtiön Heinolan Kiinteistöt Oy:n maksuvalmiuden turvaamiseksi yhtiö on hakenut konsernitiliin liittymistä. Konsernitili on tarkoitettu turvaamaan lyhytaikaista (alle 1 vuosi) maksuvalmiuden vaihtelua sekä tehostamaan kaupunkikonsernin

maksuvalmiuden suunnittelua taloudellisesta näkökulmasta.
Heinolan Kiinteistöt Oy:n osalta omistusta koskeva kriteeri täyttyy.

Heinolan Kiinteistöt Oy:n hallitus on käsitellyt kokouksessaan
26.6.2026 konsernitiliasiaa. Kun päätös liittymisestä konsernitiliin on
kaupunginhallituksessa tehty, voidaan tili avata.

Tiedoksianto

virallinen ote Heinolan Kiinteistöt Oy
Hämeen Osuuspankki/Anu Tähkänen
sähköposti taloustuki@heinola.fi