

27.4.2026

katu- ja verkostomestari**Yleispäätös**

23.4.2026 § 4 Asia Romuajoneuvon siirtäminen Kuusakoski Oy:lle ja omistusoikeuden siirtyminen Heinolan kaupungille
Päätös Heinolan kaupunki ottaa Citroen C5, EC1-576 omistusoikeuden itselleen ja siirtää kyseisen ajoneuvon osoitteesta Pikijärventie 1, Heinola, osoitteeseen Kuusakoskentie 2-5, Myllyoja, Kuusakoski Oy.

kaupunginarkkitehti**Hankintapäätös**

17.3.2026 § 1 Asia Hankintapäätös 17.3.2026 - Asemakaavan rakennettavuus- ja hulevesiselvitys hankinta, 729/Akm Apajalahti
Päätös Hyväksyn Ramboll Oy:n 6.3.2026 päivätyn tarjouksen Apajalahden asemakaavan muutosalueen rakennettavuus- ja hulevesiselvityksen laatimiseksi kokonaishintaan 19 500 € (alv 0 €). Rahoitus katetaan kustannuspaikalta 5010.

20.3.2026 § 2 Asia Hankintapäätös 20.3.2026, Asemakaavan rakennettavuus- ja hulevesiselvitys hankinta, 725/Akm Kymiranta
Päätös Hyväksyn Ramboll Oy:n 11.3.2026 päivätyn tarjouksen Kymirannan asemakaavan muutosalueen rakennettavuus- ja hulevesiselvityksen laatimiseksi kokonaishintaan 17 350 € (alv 0 €). Rahoitus katetaan kustannuspaikalta 5010.

7.4.2026 § 3 Asia Hankintapäätös 7.4.2026, Heinolan Hevossaaren asemakaavatasoisen luontoselvityksen hankinta
Päätös Hyväksyn Ympäristösuunnittelu Enviro Oy:n 31.3.2026 päivätyn tarjouksen Heinolan Hevossaaren asemakaavatasoisen luontoselvityksen laatimiseksi kokonaishintaan 5 275 € (alv 0 €). Rahoitus katetaan kustannuspaikalta 5010.

7.4.2026 § 4 Asia Hankintapäätös 7.4.2026, Vierumäki-Urheiluopisto-Konnivesi-osayleiskaavan yleiskaavatasoisen luontoselvityksen hankinta
Päätös Hyväksyn Ympäristösuunnittelu Enviro Oy:n 31.3.2026 päivätyn tarjouksen Heinolan Hevossaaren asemakaavatasoisen luontoselvityksen laatimiseksi kokonaishintaan 16 770 € (alv 0 €). Rahoitus katetaan kustannuspaikalta 5010.

Tämä päätös tulee kaupunkia sitovaksi sen jälkeen, kun päätös on saanut lainvoiman.

27.4.2026

8.4.2026 § 5	Asia	Hankintapäätös 7.4.2026, Vierumäki-Urheiluopisto-Konnivesi-osayleiskaavan yleiskaavatasoisen luontoselvityksen hankinta
	Päätös	Tämä hankintapäätös korvaa hankintapäätöksen 07.04.2026, 337/02.08.01/2026 kaupunginarkkitehti, 4/2026 §. Hyväksyn Ympäristösuunnittelu Enviro Oy:n 31.3.2026 päivätyn tarjouksen Vierumäki-Urheiluopisto-Konnivesi-osayleiskaavan yleiskaavatasoisen luontoselvityksen laatimiseksi kokonaishintaan 16 770 € (alv 0 €). Rahoitus katetaan kustannuspaikalta 5010.
		Tämä päätös tulee kaupunkia sitovaksi sen jälkeen, kun päätös on saanut lainvoiman.

kaupunginpuutarhuri**Hankintapäätös**

19.3.2026 § 1	Asia	Sepänniemen leikkikentän monitoimilaitteen hankinta
	Päätös	Heinolan kaupunki päättää hankkia monitoimivälineen Laiva ja Telakka Lappset Group Oy:lta hintaan 25.000€ alv 0%. Valintaperusteena oli käyttäjät/lapset jotka äänestivät suosikkivälineeksi kyseisen leikkivälineen.

kaupunkiympäristöjohtaja**Hankintapäätös**

18.3.2026 § 1	Asia	Liikennemerkkien ja opasteiden hankinnat 2026-2028
	Päätös	Päätetään valita Heinolan kaupungin liikennemerkkien ja opasteiden toimittajaksi sopimuskaudelle 2026–2028 edullisimman hyväksyttävän tarjouksen tehnyt Sauso Oy tarjousasiakirjojen mukaisin ehdoin ja hinnoin.
		Samalla hylätään Normiopaste Oy:n ja Ramudden Oy Ab:n tarjoukset tarjouspyynnön vastaisina.

Heinolan kaupungin puolesta tavarahankintasopimuksen allekirjoittaa kuntatekniikkapäällikkö.

27.3.2026 § 2	Asia	Sinitaipaleen pienvenesataman ruoppausurakka
	Päätös	Päätetään hyväksyä Vesihaka Oy:n tarjous ja tilata heiltä Sinitaipaleen pienvenesataman ruoppaus tarjousasiakirjoissa mainituin ehdoin ja hinnoin (112 800,00euroa ALV 0 %).

Henkilöstöpäätös

9.4.2026 § 5	Asia	Toimivapaa, asemakaava-arkkitehti
	Päätös	Päätän myöntää asemakaava-arkkitehdille harkinnanvaraista palkatonta toimivapaata (rinnastuu hallintosäännön 38 §:n mukaiseen virkavapaaseen) ajalle 01.05.2026-30.04.2029.

Yleispäätös

13.3.2026 § 2	Asia	Kiinteistöt ja mittaustulosyksikön maastomittauksen esihenkilön sijaiset 1.4.2026 lukien
	Päätös	Päätän, että maastomittauksen esihenkilön sijaisena toimii maanmittausinsinööri. Mikäli edellä määrätty sijainen on estynyt tai esteellinen, toimii sijaisena Kiinteistöt ja mittaustulosyksikön esihenkilö.

27.4.2026

kuntatekniikkapäällikkö**Lupapäätös**

10.3.2026 § 15	Asia	Kaivulupa kaduilla ja muilla yleisillä alueilla / Kylväjänpolku / Valokuitunen Oy
	Päätös	Heinolan kaupunki myöntää Elenia Verkko Oyj:lle luvan kaivutöihin 4.3.2026 päivätyn hakemuksen mukaisesti.
10.3.2026 § 16	Asia	Kaivulupa kaduilla ja muilla yleisillä alueilla / keskusta - Vierumäki / Elisa Oyj
	Päätös	Heinolan kaupunki myöntää Elisa Oyj:lle luvan kaivutöihin 26.2.2026 päivätyn hakemuksen mukaisesti.
13.3.2026 § 17	Asia	Lupa maa-alueen käyttöön, Salpausselän Moottorikerho ry
	Päätös	Myönnetään hakijalle lupa maa-alueiden käyttöön hakemuksen ja sen karttaliitteen mukaisesti Laviassuon ja Opinkankaan ympäristössä 22.-25.5.2026.
16.3.2026 § 18	Asia	Kaivulupa kaduilla ja muilla yleisillä alueilla / Heimotie 24 / Valokuitunen Oy
	Päätös	Heinolan kaupunki myöntää Valokuitunen Oy:lle luvan kaivutöihin 9.3.2026 päivätyn hakemuksen mukaisesti.
18.3.2026 § 19	Asia	Lupa katualueiden käyttöön, Sorcolor Oy
	Päätös	Myönnetään hakijalle lupa katualueiden käyttöön Savontiellä ja Koulukadulla hakemuksen karttaliitteen mukaisesti.
24.3.2026 § 20	Asia	Sijoituslupa kaduilla ja muilla yleisillä alueilla / Kauppakaari / Telia Finland Oyj
	Päätös	Heinolan kaupunki myöntää Telia Finland Oyj:lle luvan kaapelin sijoittamiseen 16.3.2026 päivätyn hakemuksen mukaisesti.
24.3.2026 § 21	Asia	Maa-alueiden käyttö lupa, Salpausselän Pelastuskoirat ry
	Päätös	Myönnetään hakijalle lupa Heinolan kaupungin omistamien maa-alueiden käyttöön hakemuksen ja sen karttaliitteiden mukaisesti pelastuskoirien harjoitus- ja koetoimintaan.
25.3.2026 § 22	Asia	Maa-alueen käyttö lupa, Tmi Sauna 1.0
	Päätös	Myönnetään hakijalle lupa maa-alueen käyttöön Kylpylänrannassa hakemuksen ja sen karttaliitteen mukaisesti (vuokra-alue saunan sijoittamiselle).
25.3.2026 § 23	Asia	Lupa tilapäisten mainosten asettamiseen kesäksi 2026, Multamäkifest
	Päätös	Myönnetään hakijalle lupa tilapäisten mainosten asettamiseen Heinolan kaupungin omistamille alueille hakemuksen ja sen liitteiden mukaisesti 1.4.-8.8.2026.
26.3.2026 § 24	Asia	Mikroliikennelupa, Swup Finland Oy
	Päätös	Myönnetään hakijalle mikroliikennelupa Heinolan kaupungin omistamilla ja hallinnoimilla yleisillä alueilla harjoitettavaan yhteiskäyttöisten sähköisten liikkumisvälineiden vuokraustoimintaan kaudelle 1.1.-31.12.2026
26.3.2026 § 25	Asia	Liikennemerkin asettaminen Korpjoen yksityistielle
	Päätös	Myönnetään hakijalle lupa asettaa tekstillinen lisäkilpi H24 (Yksityistie) hakemuksen mukaisesti Korpjoentien alkuun.
7.4.2026 § 26	Asia	Kaivulupa kaduilla ja muilla yleisillä alueilla / Tommola ja Sahanniemi / DNA Oyj
	Päätös	Heinolan kaupunki myöntää DNA Oyj:lle luvan kaivutöihin 1.4.2026 päivätyn hakemuksen mukaisesti.

27.4.2026

7.4.2026 § 27	Asia	Kaivulupa kaduilla ja muilla yleisillä alueilla / Niemelä ja osa Laukkamäkeä / DNA Oyj
	Päätös	Heinolan kaupunki myöntää DNA Oyj:lle luvan kaivutöihin 1.4.2026 päivätyn hakemuksen mukaisesti.
8.4.2026 § 28	Asia	Kaivulupa kaduilla ja muilla yleisillä alueilla / Keskusta ja osa Seminaaria / DNA Oyj
	Päätös	Heinolan kaupunki myöntää DNA Oyj:lle luvan kaivutöihin 1.4.2026 päivätyn hakemuksen mukaisesti.
14.4.2026 § 29	Asia	Lupa ulkomainosten asettamiseen, Caravan 2026 - messut /Eventum Lahti Oy
	Päätös	Myönnetään hakijalle lupa ulkomainosten asettamiseen hakemuksen mukaisesti (n. 5 kpl 'Tivolitaulu') 12.-28.9.2026.
14.4.2026 § 30	Asia	Lupa maa-alueen käyttöön Mataralahden venevalkamassa
	Päätös	Myönnetään hakijalle lupa maa-alueen käyttöön Mataralahden venevalkamassa hakemuksen mukaisesti.
15.4.2026 § 31	Asia	Lupa maa-alueen käyttöön, Lords of DiscGolf ry
	Päätös	Myönnetään hakijalle lupa maa-alueen käyttöön Raviradan ja Jäähallin läheisyyteen (AM-radan valaistus) karttaliitteen ja päätöksessä mainittujen ehtojen mukaisesti.
		Tämä päätös kumoaa rakennuspäällikön viranhaltijapäätöksen 14.3.2017 § 9, Lupa maa-alueiden käyttöön / Lords of DiscGolf ry, Kippiksen alueen (Raviradan ja Jäähallin läheisyys = Kippis) osalta, muilta osin kyseinen päätös jää voimaan.
21.4.2026 § 32	Asia	Kaivulupa kaduilla ja muilla yleisillä alueilla / Suokannas / MPY Telecom Oyj
	Päätös	Heinolan kaupunki myöntää MPY Telecom Oyj:lle luvan kaivutöihin 17.4.2026 päivätyn hakemuksen mukaisesti.

Yleispäätös

1.4.2026 § 3	Asia	Laiturin myynti hotelli Kumpelin ranta-alueella
	Päätös	Heinolan kaupunki päättää myydä Kumpelin ranta-alueella sijaitsevan laiturikokonaisuuden Hotelli Kumpeli Oy:lle 16 000 euron kauppahintaan. Kauppaan sisältyvät kiinteä paalujen varaan rakennettu päälaituri sekä pienempi ponttonilaituri.
		Laiturit luovutetaan ostajalle siinä kunnossa kuin ne kaupantekohetkellä ovat. Ostaja vastaa laitureiden käytöstä, kunnossapidosta, mahdollisista korjauksista sekä rakenteiden purkamisesta ja hävittämisestä niiden käyttöään päättyessä.

maankäyttöinsinööri**Yleispäätös**

9.3.2026 § 11	Asia	Siirtopäätös koskien huvilapalstan vuokrasopimusta Pohjoisessa Selkäsaarella alue nro 40
	Päätös	Vuokraoikeuden siirto hyväksytään 9.3.2026 alkaen. Vuokraoikeuden siirto maksaa 172 €.

27.4.2026

9.3.2026 § 12	Asia	Vuokraus, Apajalahden matkailualue, tilasta 111-406-1-618, Hevossaarentie 1
	Päätös	Päätetään vuokrata Apajalahden matkailualue, tilasta 111-406-1-618, Hevossaarentie 1, kymmeneksi vuodeksi alkaen 1.1.2027 huutokauppa.com- palvelussa 2.3.2026 päättyneen vuokrahuutokaupan voittajalle MaKo Capital Oy perusvuosivuokralla 4 600 €. Vuokra sidotaan elinkustannusindeksiin. Vuokralaisen on ennen vuokrasopimuksen allekirjoittamista esitettävä jätevesisuunnitelma.
9.3.2026 § 13	Asia	Siirtopäätös koskien huvilapalstan vuokrasopimusta Keskimmaisessä Selkäsaarella alue nro 93
	Päätös	Vuokraoikeuden siirto hyväksytään 9.3.2026 alkaen. Vuokraoikeuden siirto maksaa 172 €.
16.3.2026 § 15	Asia	Tilan 111-405-3-205, Rievelinmutka 2, myynti
	Päätös	Päätetään myydä tila 111-405-3-205, Rievelinmutka 2 Imjärven Into ry:lle 16260 € hintaan.
16.3.2026 § 16	Asia	Katualueen haltuunotto, Karjalankatu, kiinteistö 111-406-878-11 osa
	Päätös	Päätetään ottaa haltuun yhteisestä maa-alueesta 111-406-878-11 asemakaavan mukaiseen Karjalankatuun kuuluva liitekartan mukainen osa n. 329m2. Haltuunottokorvaus on 210€.
16.3.2026 § 17	Asia	Vuokraus, maa-alue laanikäyttöön, Myllyojan ent. koulun kenttä, Kausantien ja Karjalantien kulma - Enerke Oy
	Päätös	Päätetään vuokrata maa-alue laanikäyttöön Myllyojan entisen koulun kentältä, Kausantien ja Karjalantien kulmasta Enerke Oy:lle 1.5.2026- 31.5.2027. Alue on esitetty liitekartassa ja sen koko on noin 1700 m2 Vuosivuokra on 760€.
18.3.2026 § 18	Asia	Vuokraus varastopaikaksi kiinteistöllä 111-7-25-5, Kalastajatie 1
	Päätös	Päätetään vuokrata CableCrew Oy:lle liitekartan mukainen maa-alue kaapelikelojen varastopaikaksi kiinteistöllä 111-7-25-5, Kalastajatie 1 16.3.-30.4.2026 väliseksi ajaksi. Vuokra on 200 € koko ajalta.
19.3.2026 § 19	Asia	Pientalotontin 111-21-71-2, Sinitaival 4, vuokraaminen
	Päätös	Päätetään vuokrata kiinteistö 111-21-71-2, osoitteesta Sinitaival 4, Khall 14.6.2021 § 147 hinnoittelupäätöksen perusteella.
19.3.2026 § 20	Asia	Siirtopäätös koskien huvilapalstan vuokrasopimusta Lapinsaarella alue nro 104
	Päätös	Vuokraoikeuden siirto hyväksytään 19.3.2026 alkaen. Vuokraoikeuden siirto maksaa 172 €.
23.3.2026 § 21	Asia	Pientalotontin Ruukinranta 14, 111-21-68-4 varaaminen
	Päätös	Päätetään varata pientalotontti 111-21-68-4, Ruukinranta 14 arvonnän voittaneelle hakijalle.
26.3.2026 § 22	Asia	Tilan 111-406-1-613, Muurjoentie 38-39, ostaminen
	Päätös	Päätetään ostaa tila 111-406-1-613, Muurjoentie 38-39, hintaan 782€.
1.4.2026 § 23	Asia	Erillinen tonttijako nro 1264
	Päätös	Hyväksytään laadittu erillinen tonttijako nro. 1264. Tonttijakopäätös määrätään tulemaan voimaan ennen kuin se on saanut lainvoiman. (AKL 202§)

27.4.2026

15.4.2026 § 24	Asia	Tontin 111-10-37-1, Muonamiehenkatu 3 , viereisen tilaan 111-406-3-132 kuuluvan rantavyöhykkeen ja vesialueen vuokraus lisämaaksi
	Päätös	Päätetään vuokrata tontin 111-10-37-1, Muonamiehenkatu 3, vuokralaiselle viereisen tilaan 111-406-3-132 kuuluva liitekartan mukainen rantavyöhyke ja vesialueen osa lisämaaksi 31.12.2056 asti. Perusvuosivuokra on 1500 €. Vuokra sidotaan elinkustannusindeksiin.
15.4.2026 § 25	Asia	Vuokraus, tontti 111-10-37-1, Muonamiehenkatu 3
	Päätös	Päätetään uusaa tontin 11-10-37-1, Muonamiehenkatu 3, vuokrasopimus 31.12.2056 asti tekemällä uusi maanvuokrasopimus, jossa perusvuosivuokra on 42 500 €. Vuokra sidotaan elinkustannusindeksiin.

maanmittausinsinööri**Yleispäätös**

17.3.2026 § 4	Asia	Viiriäisentien osan haltuunotto tilasta 111-401-1-430
	Päätös	Päätetään ottaa haltuun liitekartan mukainen noin 173 m2 suuruinen alue Viiriäisentietä ja noin 3 m2 suuruinen alue Kangastieltä. Korvausta ei makseta.
27.3.2026 § 5	Asia	Katulaaeen osan haltuunotto tilasta 111-401-1-451, Koulutie
	Päätös	Päätetään ottaa haltuun liitekartan mukainen noin 15 m2 suuruinen alue Koulutietä. Korvausta ei makseta.
27.3.2026 § 6	Asia	Katualueen osan haltuunotto tilasta 111-401-1-21, Koulutie
	Päätös	Päätetään ottaa haltuun liitekartan mukainen n. 25 m2 suuruinen alue Koulutietä. Korvausta ei makseta.
22.4.2026 § 7	Asia	Katualueen osan haltuunotto tilasta 111-401-1-17, Koulutie
	Päätös	Päätetään ottaa haltuun liitekartan mukainen 181 m2 osa Koulutietä. Korvausta maksetaan 153,90 euroa.
24.4.2026 § 8	Asia	Karjalankadun osan haltuunotto tilasta 111-406-1-632
	Päätös	Päätetään ottaa haltuun liitekartan mukainen n. 29 m2 suuruinen alue Karjalankatua. Korvausta ei makseta.
24.4.2026 § 9	Asia	Karjalankadun osan haltuunotto tilasta 111-406-1-437
	Päätös	Päätetään ottaa haltuun liitekartan mukainen noin 38 m2 suuruinen alue. Korvausta maksetaan kasvillisuudesta 132,70 euroa.

metsänhoitaja**Hankintapäätös**

27.3.2026 § 1	Asia	Istutettavien kirjolohien hankinta 2026-2027
	Päätös	Kirjolohien hankinta 2026-2027 keskeytetään.
22.4.2026 § 2	Asia	Istutettavien kirjolohien hankinta 2026-2027
	Päätös	Istutettavat kirjolohet hankitaan Vanhanmyllyn Kalanviljelylaitokselta 1.5.2026 - 30.4.2027 hintaan 8,65 €/kg + alv. Hankinta-aikana kaloja istutetaan noin 4 000 kg.

27.4.2026

Yleispäätös

27.3.2026 § 3	Asia	Metsästysvuokrasopimus, Matti Pessalan hirviseurue
	Päätös	Matti Pessalan hirviseurueen kanssa tehdään metsästysvuokrasopimus liitekarttojen mukaiselle, yhteensä 236,7 hehtaarin alueelle. Sopimus koskee kaikkea metsästystä. Vuokra on 1 €/ha + alv. Sopimusaika on 1.5.2026 - 31.3.2030
30.3.2026 § 4	Asia	Metsästysvuokrasopimus, Matti Pessalan hirviseurue
	Päätös	Matti Pessalan hirviseurueen kanssa tehdään metsästysvuokrasopimus yhteensä 236,7 hehtaarin alueelle liitekarttojen mukaisesti Heinolan kirkonkylässä sijaitseville kiinteistöille kiinteistöille 8:1 ja 2:596 sekä Lusissa sijaitsevalle kiinteistölle 3:139. Sopimus koskee hirvieläinten sekä villisian ja vieraslajien metsästystä. Vuokra on 0,6 €/ha/v + alv. Sopimusaika on 1.5.2026 - 31.3.2030. Heinolan kaupungilla on oikeus irtisanoa sopimus kokonaan tai osittain 6 kuukauden irtisanomisajalla. Tämä päätös kumoaa metsänhoitajan viranhaltijapäätöksen 3/2026 §.
1.4.2026 § 5	Asia	Metsästysvuokrasopimus, Heikki Lähteen hirviseurue
	Päätös	Heikki Lähteen hirviseurueen kanssa tehdään metsästysvuokrasopimus Saksan (1:198) kiinteistölle liitekartan mukaisesti yhteensä 354,4 hehtaarin alueelle. Sopimus on voimassa 1.5.2026 – 30.4.2031 ja koskee kaikkea metsästystä pois lukien pienriista. Vuokra on 0,6 €/ha/v + alv. Heinolan kaupungilla on oikeus irtisanoa sopimus kokonaan tai osittain 6 kuukauden irtisanomisajalla.
21.4.2026 § 6	Asia	Metsästysvuokrasopimus, Vierumäen Metsästysseura ry
	Päätös	Vierumäen Metsästysseura ry:n kanssa tehdään metsästysvuokrasopimus yhteensä 178,6 hehtaarille liitekartan mukaisesti seuraaville Vierumäellä sijaitseville kiinteistöille ja pinta-aloille: Heikkimäki 3:182 22,5 ha Laviakangas 3:180 23,3 ha Lavia 3:1 50,7 ha Vierunsyryjä 2:95 4,4 ha Lavea 3:130 15,5 ha Mäntyharju 3:151 28 ha Onkirinne 3:169 2,4 ha Eevolankangas 3:187 2,7 ha Puhdistamo 5:144 1,8 ha Soralähde 5:166 2,4 ha Kivimäki 7:3 4,5 ha Rekola 7:108 12 ha Opinmetsä 21:0 6,3 ha Kultajyvä 5:171 1,1 ha Kansakoulu 7:12 1 ha
		Sopimus koskee kaikkea metsästystä. Vuosivuokra on 1 €/ha/v + alv. Sopimus on voimassa 1.5.2026 – 30.4.2031. Heinolan kaupungilla on oikeus irtisanoa sopimus osittain tai kokonaan 6 kuukauden irtisanomisajalla.