

Torin hinnasto alkaen 1.4.2026

kaympltk 19.03.2026 § 23

325/02.05.00.00/2026

Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.
Esittelijä	kaupunkiympäristöjohtaja Houhala, Keijo
Päätösehdotus	<p>Kaupunkiympäristölautakunta päättää</p> <p>1. vahvistaa torialueen hinnaston erillisenä asiakirjana liitteen mukaisesti sekä todeta, että hinnasto vastaa aiemmin voimassa ollutta torialueen hinnastoa eikä siihen tehdä sisällöllisiä muutoksia sekä</p> <p>2. erottaa toriohje ja torialueen hinnasto jatkossa toisistaan siten, että toriohje sisältää toritoiminnan toimintaohjeet ja hallinnolliset määräykset ja torialueen hinnasto (toritaksa) määrittää toripaikkojen maksut ja muut toritoimintaan liittyvät maksut.</p>
Toimivalta	Hallintosääntö 23.3 §
Valmistelija	kaupunkiympäristöjohtaja Keijo Houhala, p. 050 091 8597, kuntatekniikkapäällikkö Ari Matteinen, p. 050 049 7251, elinkeinopäällikkö Netta Malin, p. 044 797 6229 ja controller Tiina Kääriä, p. 050 306 1961, sekä Heinolan Tilapalvelut Oy: kiinteistöpäällikkö Jari Kuosa, p. 044 797 6859 ja sähköpostit etunimi.sukunimi@heinola.fi
Valmistelu	<p>Kaupunkiympäristölautakunta hyväksyi 22.1.2026 § 5 Heinolan toriohjeen päivityksen, joka tuli voimaan 1.3.2026. Päätöksessä todettiin erikseen, että toriohjeen päivitys koskee toritoiminnan hallinnollista vastuunjakoa ja toimivaltaa kaupungin sekä Heinolan Tilapalvelut Oy:n välillä. Samassa päätöksessä todettiin, että toriohjeen hinnasto ei ole kyseisen päätöksen kohteena, vaan hinnastoa käsitellään tarvittaessa erikseen.</p> <p>Toriohje ja torialueen hinnasto ovat aiemmin olleet samassa asiakirjassa. Toriohjeen päivityksen valmistelussa hinnaston sisältöä ei ollut tarkoitus muuttaa, koska hinnasto ei ollut päätöksen kohteena. Myöhemmin on kuitenkin havaittu, että päätöksen liitteeksi päätyneessä toriohjeessa hinnastona on ollut aikaisempaa muutosta edeltävä hinnastoversio.</p> <p>Torialueen hinnastoa on viimeksi tarkistettu arvonlisäverokannan muutoksen yhteydessä. Kaupungin verkkosivuilla julkaistu hinnasto vastaa tätä viimeksi voimassa olevaa hinnastoa, kun taas toriohjeen liitteessä oleva hinnasto sisältää tätä edeltävät hinnat.</p>

Koska kaupunkiympäristölautakunnan tammikuussa tekemässä päätöksessä todettiin nimenomaisesti, että hinnastoa ei muuteta, kyse ei ole hinnaston sisällöllisestä muuttamisesta vaan liiteaineiston korjaamisesta siten, että toriohjeeseen liitetty hinnasto korvataan voimassa olevalla hinnastolla. Samalla liiteaineisto eli hinnasto korjataan muiden kaupunkiympäristön hinnastojen tapaan niin, että taulukon hinnat eivät sisällä arvonlisäveroa. Hintoihin lisätään aina kulloinkin voimassa oleva alv.

Samassa yhteydessä toriohje ja torialueen hinnasto erotetaan toisistaan kahdeksi erilliseksi asiakirjaksi. Toriohje sisältää jatkossa torialueen käyttöä ja torikauppaa koskevat toimintaohjeet, määräykset ja hallinnollisen vastuunjaon, kun taas torialueen hinnasto (toritaksa) määrittää toripaikkojen maksut ja muut toritoimintaan liittyvät maksut.

Asiakirjojen erottaminen selkeyttää toritoiminnan ohjausta ja asiakirjarakennetta sekä vähentää riskiä siitä, että hinnastotiedot muuttuvat virheellisesti toriohjeen päivitysten yhteydessä. Jatkossa toriohjeen muutokset ja torialueen hinnaston tarkistukset voidaan käsitellä tarvittaessa erillisinä päätösasioina.

Kun oikea hinnasto vahvistetaan erillisenä liitteenä, päivitetty toriohje ja hinnasto voidaan julkaista kaupungin verkkosivuilla sekä toimittaa torikauppiaille ajantasaisena kokonaisuutena.

Tiedoksianto

virallinen ote

torikauppiaat

Heinolan yrittäjät

sähköposti

Heinolan Tilapalvelut Oy

Talouspalvelut

kuntatekniikkapääällikkö