

Kaupunkiympäristölautakunta 19.3.20

26



§ 16 Ajankohtaiskatsaus

Päätösehdotus

Kaupunkiympäristölautakunta päättää merkitä annetun ajankohtaiskatsauksen tiedoksi.

Kaupunkiympäristön palvelualue yleistä ajankohtaista

Kaupunkiympäristöjohtaja Keijo Houhala



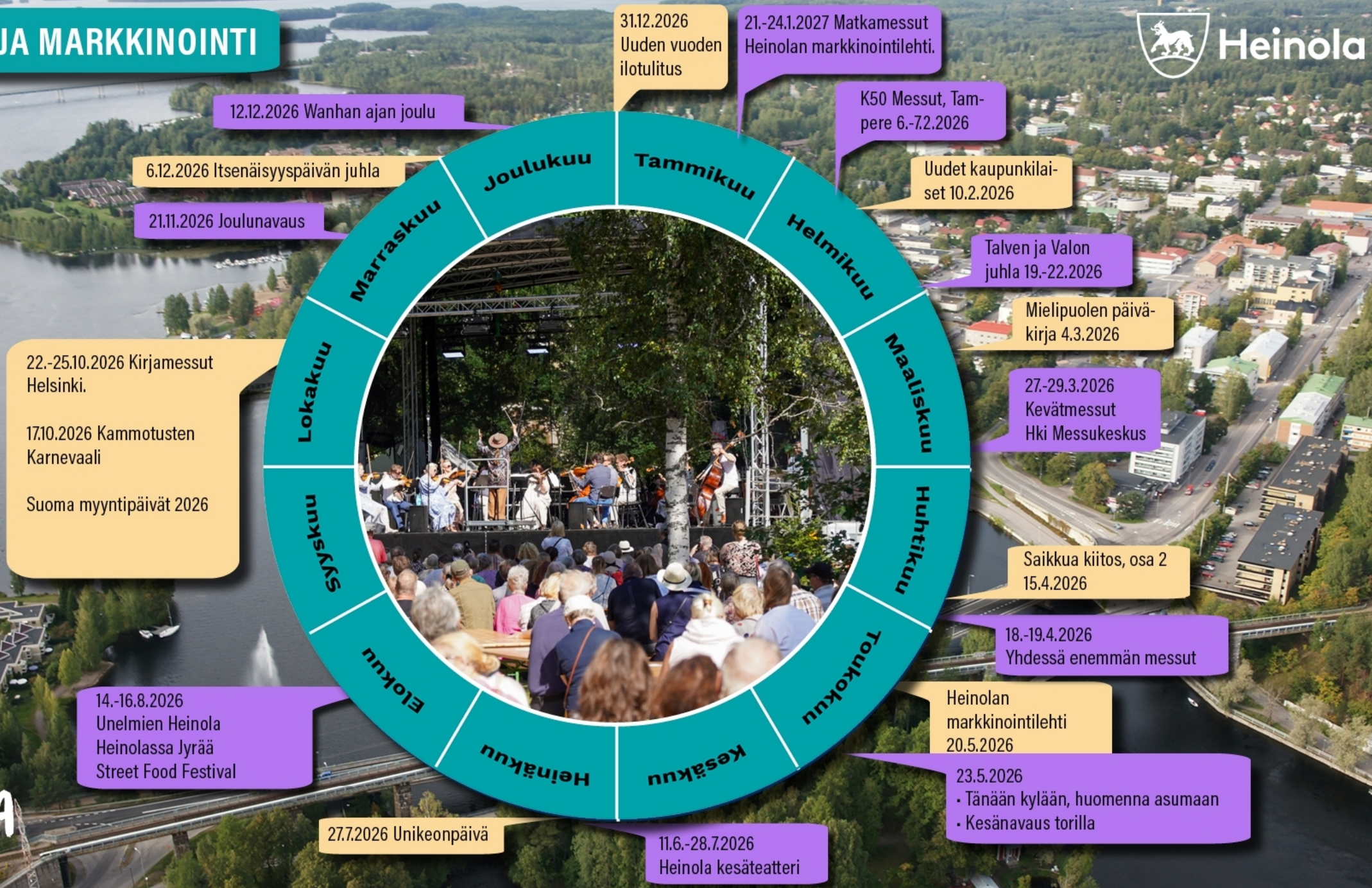
Prisman työmaa 9.3.2026



Prisman työmaa: Pyloni 9.3.2026



TAPAHTUMAT JA MARKKINOINTI



Pieni kaupunki,
ISO JUHLA
Heinola 250

Metsätalous ja kehittäminen ajankohtaista

metsänhoitaja Juho Kontra



Metsätalouden tilanne

- Vuoden puunmyyntitulot jo **750 400 €** (talousarvio käytännössä saavutettu)
 - Jo maksetut tai hyväksytyt mittauksen mukaan tulossa maksuun huhtikuussa
 - Puun korkea hinta ja vuonna 2025 ja talvella 2026 keskimääräistä suurempina toteutuneet hakkuumäärät selittävät tilannetta
- Tukin korkea ja kuitupuun matala hinta suosii tällä hetkellä varttuneiden metsien uudistamishakkuita
 - Pyritään hyödyntämään tätä leimikon suunnittelussa, huomioiden metsäsuunnitelma ja metsäohjelma
- Talvella tehtiin pienialaisia taajamametsiköiden hakkuita eri puolilla kaupunkia
 - Rainion asuinalueen välittömät lähimetsät on nyt suurimmaksi osaksi käsitelty. Alueelle on jätetty tarkoituksella käsittelemättömiäkin alueita monimuotoisuussyistä. Pienialaisia siistimishakkuita tullaan tekemään tarpeen mukaan
 - Tulevissa taajamahakkuissa kiinnitetään erityistä huomiota olosuhteisiin: hakkuut lähtökohtaisesti vain kuivana alkusyksynä tai talvella. Lisäksi osallistamismenetelmiä kehitetään jatkuvasti osana toimintaa
- Uuden metsäsuunnitelman laadinnassa tehty tupatöitä maastokautta varten, käyty läpi suunnittelualueen luontoselvityksiä yms.
 - Kesällä maastotoissa apuna kaksi korkeakouluharjoittelijaa
- Maitiaislahden hulevesien suojeluhanke on käynnistynyt (EU-rahaa 80 %, yksityisten yritysten rahoitusta 20 %). Tavoitteena toteuttaa ensimmäinen toimenpide jo huhtikuussa käivämällä laskeutusallas uuden frisbeegolf-radan viereen (toimi samalla rataelementtinä) Reumantien ja Lakeasuontien risteyksen koillispuolelle
- Lammaskallionpuiston (Jyrängössä) taajamametsikön tilanteesta, hoitotarpeesta ja asukkaiden näkemyksistä tehtiin opinnäytetyön muodossa kysely Jyränköläisille. Tulokset analysoidaan ja työ julkaistaan myöhemmin tänä vuonna



Jyrängön kyselyn havainnollistamista (vasemman yläkulman kuva on alkuperäinen)



Heinolassa tehty ilmastotyö

1997

Aalborgin
sopimus

Ilmastotyön
käynnistys

1999

Kestävän
kehityksen
toimintaohjelma

Kestävä kehitys

2008

KETS (JETS
2025)

Energiatehokkuus
ja seuranta

2014

P-H
liikennejärjestelmäsu
unnitelma

Kestävä liikenne

2019

HINKU-
verkosto

Päästövähennys
tavoite

2020

Hiilineutraali
Päijät-Häme
2030

Alueellinen
ilmastotavoite

2021

Green Heinola

Vihreä siirtymä

2021

HIT

Ilmastotiekartta

2025

Resurssiviisaus
ja kestävä kehitys
-työryhmät

Ilmastotyön
koordinointi



Heinolan ilmastotyön tavoite ja seuranta

Tavoite

- -80 % päästövähennys vuoteen 2030 (2007 tasosta)
- Hiilineutraali Heinola 2035

Toimenpiteitä

- kävelyn ja pyöräilyn edistämishjelma
- asumisen kehittämissohjelma
- metsäohjelma
- resurssiviisaustyöryhmän toimenpidekortit
- oppilaitosyhteistyö
- Hankkeet

Toimenpiteitä tulossa

- LUMO-suunnitelma
- Ilmastosuunnitelma
- Viestintäsuunnitelma/-kampanja ilmastoasioihin

Seuranta

- Sitowise CO2 -raportti
- SYKE julkaisee vuosittain kuntakohtaiset kasvihuonekaasupäästöt (myös sektoreittain)



Ilmastosuunnitelma, tavoitteena esittely syksyllä 2026

- Ohjaa Heinolaa kohti -80 % päästövähennystavoitetta
- Kokoaa Heinolan ilmastotyön yhteen suunnitelmaan
- Tarkentaa ja toimeenpanee HIT-ilmastotiekartassa asetettuja linjauksia
- Määrittää konkreettiset päästövähennystoimenpiteet
- Tukee päätöksentekoa, seuranta ja rahoituksen hakemista
- Ohjaa kuntaa vähähiilisyyteen ja ilmastonmuutokseen varautumiseen
- Selkeyttää vastuut ja aikataulut tavoitteiden toteuttamiseksi



Hankkeiden ajankohtaista

Hankekoordinaattori Salla Rossi



Heinolan hankkeet ja avustukset - kehittämisen välineenä

HANKKEITA

50 KPL

JATKUVIA
AVUSTUKSIA

4 KPL

HANKKEISTA
PÄÄTTYNYT

15 KPL

RAHOITUS-
PÄÄTÖSTÄ
ODOTTA

8 KPL

HANKKEIDEN ja AVUSTUSTEN RAHOITUS 2025

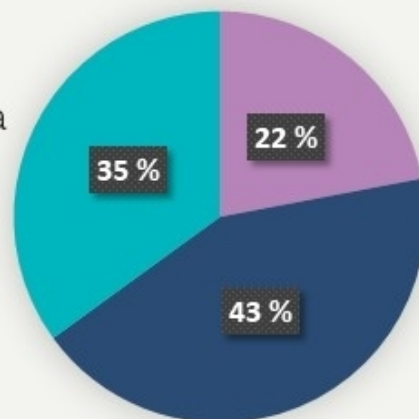


Heinolan kaupungin keskimääräinen
rahoitusosuus
17 %

Suurimmat rahoittajat OKM, OPH, EVK

Palvelualue € osuus
kokonaisrahoituksesta

- Yhteiset palvelut
- Hyvinvointi
- Kaupunkiympäristö



HTV
2024 toteuma 27 (120 henk.)
2025 toteuma 30 (135 henk.)
2026 arvio 21



TAVOITTEITA

Elinkeinojen kehittäminen mm. yritysten houkuttelu, matkailun ja kiertotalouden kehittäminen. Työllisyyden ja osaavan työvoiman saatavuuden tukeminen. Työkyky ja tiedolla johtamisen kehittäminen.

Lasten ja nuorten hyvinvoinnin lisäämiseen tukemalla lukemista, liikkumista, vuorovaikutusta ja harrastuksiin osallistumista. Nuorisotyön ja työpaja toiminnan kehittäminen, nuorten kansainvälinen yhteistyön lisääminen, liikuntapaikat ja virkistysreittien kunnostaminen.

Kaupunkiympäristön ja kylien kehittäminen, ilmastonmuutokseen varautuminen ja luonnon monimuotoisuuden edistäminen ja kuten hulevesien ohjaaminen, perinnebiotooppialueiden perustaminen ja hoito.

KOLME SUURINTA HANKETTA

- Esi- ja perusopetuksen tasa-arvon edistäminen
- Lyseonmäen koulun lähiliikuntapaikka
- Maitiaislahden alueen vesiensuojelu

KOLME UUSINTA HANKETTA

- Maitiaislahden alueen vesiensuojelu
- Pakolaisten ohjaamisavustus / työllisyys
- Kuvataiteilijoiden näyttelypalkkio avustus

Kaupunkiympäristön hankkeet - kehittämisen välineenä

HANKKEITA

14 KPL

RAHOITUS-
PÄÄTÖSTÄ
ODOTTAA
2 KPL

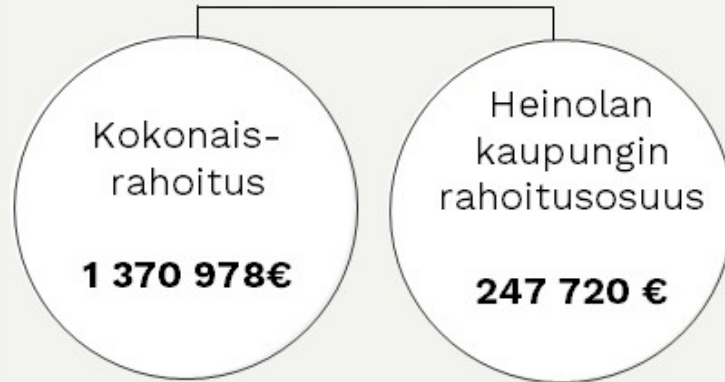
HANKEHAKU
VALMISTELUSSA

3 KPL

PÄÄTTYNEET
HANKKEET

5 KPL

RAHOITUS 2025

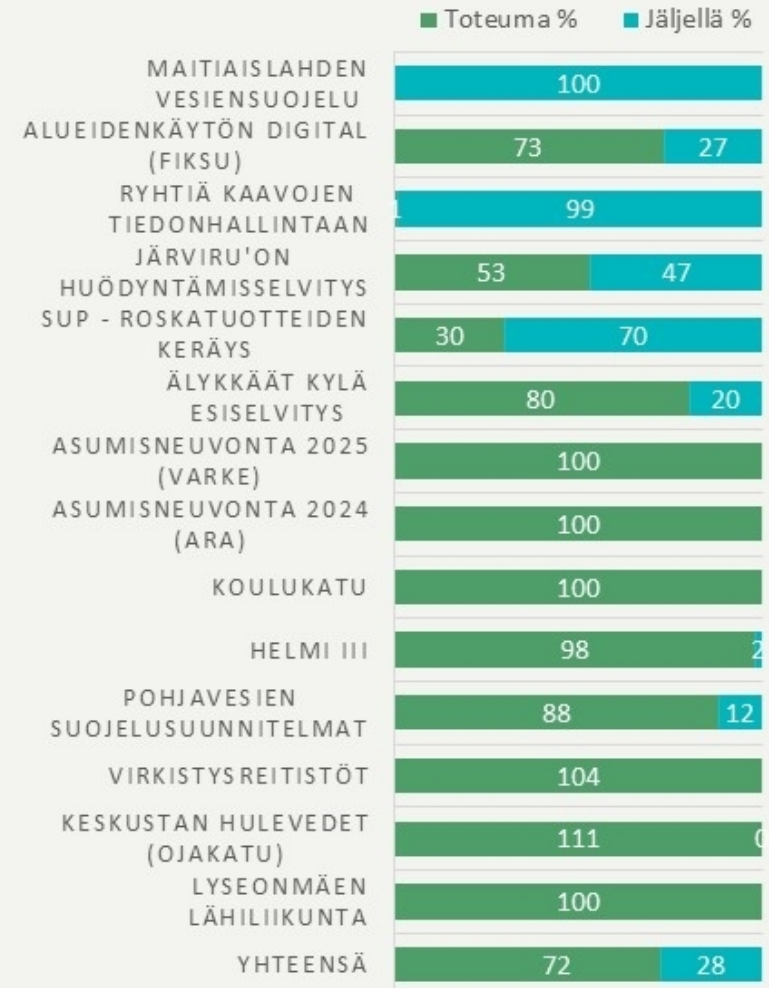


18 % Heinolan rahoitusosuus

Rahoittajat EVK, YM, Varke, Leader, Traficom ja LVV



31.12.2025



HTV
vuosi 2026 arvio 1,6 (tavoite 3)
vuosi 2025 toteuma 2,5 (11 henk.)
vuosi 2024 toteuma 5,1



Kaupunkiympäristön hankkeet - kehittämisen välineenä

HANKKEITA

14 KPL

RAHOITUS-
PÄÄTÖSTÄ
ODOTTAA
2 KPL

HANKEHAKU
VALMISTELUSSA

3 KPL

PÄÄTTYNEET
HANKKEET

5 KPL

TAVOITTEITA

Elinvoimainen, kestävä ja viihtyisä kaupunki. Ilmastonmuutokseen sopeutuminen ja varautuminen. Väestörakenteen ja elämäntapojen muutoksiin vastaaminen. Luontoarvojen vaaliminen ja luonnon monimuotoisuuden edistäminen. Kylien kehittäminen.

TOIMENPITEITÄ 2025

Vesistön, lintuvesien ja perinnebiotooppien ja elinympäristöjen kunnostaminen ja hoito. Lyseon saattoliikenteen suunnitelma. Hule- ja kaupunkivesikohteiden sekä virkistysreittien ja lähiliikuntapaikkojen kunnostus. Energiatehokkuusmittaukset. Järviruon hyödyntämisen selvitys. Kyläkehittämisen suunnitelma.

JATKOIDEOITA 2026

Alueen vetovoimaisuus. Helmi-keskittymän jatko. Luontohankkeet ja kytkös elinkeinoihin mm. järviruoko. Purkamisen ja rakentamisen kiertotalous-investoinnit. Tietojärjestelmien, paikkatiedon ja kaavatietojen kehittäminen. Kylähankkeet, Kippiksen valaistus- ja kehittäminen sekä lähiliikunnan esteettömyys ja virkistysalueiden investoinnit. Vesistönsuojelun edistäminen.

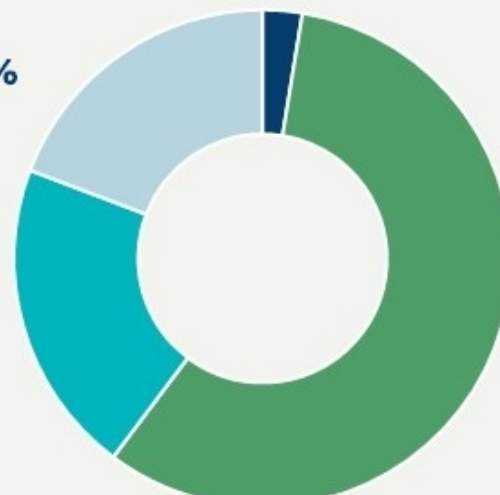
TEHDYT HAKEMUKSET, 16 KPL

- Hyväksytty
- Odottaa päätöstä
- Kielteinen päätös



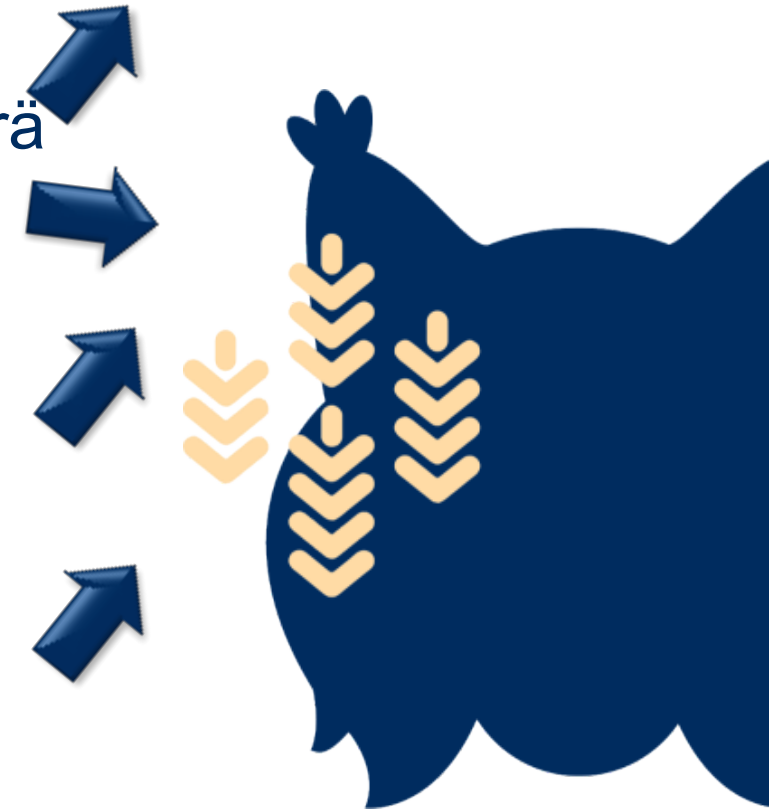
TOIMINNOT %

- Suunnittelu
- Rakentaminen
- Kunnostus
- Ylläpito



Heinolan hankkeiden ajankohtaiset

- Vuodessa hankkeiden määrä, hankkeiden kokonaisrahoitus ja tehtyjen hankehakemusten määrä on kasvanut pl. Opetus ja kasvatus. Kaikilla palvelualueilla uusia hakemuksia tehty.
- Vuodesta 2024 → 2025
 - 27 hanketta → 50 hanketta
 - 2,5 milj € → 3,9 milj €
 - 27 (120) htv → 29 (135) htv
- Vuonna 2025 Q3 → Q4
 - hankkeiden määrä kasvoi 42 → 50
 - 3,2 milj € → 3,9 milj €



Kaupunkiympäristön hankkeiden ajankohtaiset

- Isoja hankkeita toteutettiin vuonna 2025 loppuun mm. Helmi III, Lyseonmäen piha ja Ojakadun kosteikko rakentamisen osalta
- Rahoituksen, hankkeiden ja hakemusten määrä kasvoi.
 - 2025 → 2026
 - 4 hanketta → 14 hanketta (16 hakemusta)
 - 0,8 € → 1,4 milj €
- Vuonna 2025 hankkeiden sisällön painopiste oli enemmän rakentamisessa ja kunnostamisessa
- Vuonna 2026 käynnistyvät hankkeet
 - Maitiaislahden valuma-alueen vesistönsuojelu
 - Pienet kylät – iso elämä
 - Mahdollisesti Isiäisen vesienkunnostus
- Tulevat tarpeet hankkeille: järviruoko, vesistökoordinaattori, luonto– ja vesistömatkailu, metsien ilmastomuutokseen sopeutuminen, runkolukittavat pyörätelineet



Kuntatekniikka ajankohtaista

Kuntatekniikkapäällikkö Ari Matteinen



Kuntatekniikka

kuntatekniikkapäällikkö Ari Matteenen

- Liikennemerkkien ja opasteiden tavarahankintapäätös on tehty 18.3.2026 (Sauso Oy).
- Päälystystyöt 2026-2028 (Kuntayhdeksikkö) päätös tehdään lautakunnassa 19.3.2026.
- Sinitaipaleen ruoppausurakkatarjoukset saadaan sisään 23.3.2026.
- Hiekanpoisto on täydessä käynnissä.
- Keskustan alue on valmis tällä viikolla.
- Kauppakaaren urakkaan ei ole saatu vastausta EVK:lta.
- Polttoainekorttien tilaamisesta kalustolle tulee selvitys talouspalveluista.
- Tähtiniemen pumppukoppi/ varasto saneerataan kesän 2026 aikana.
- Kaatuneiden/ kaadettujen puiden antaminen kuntalaisille jatkossa ratkaistaan selvityksen jälkeen ja tiedotetaan koko organisaatiolle -> Juho kokoaa työryhmän



Hiekanpoisto käynnistyi 12.3.2026



Urat vanhoja tiehöylän tappiterän aiheuttamia uria – auton alusterä ei tuollaiseen pysty 13.3.2026



Autojen tappiterien käyttö lopetettiin juuri näistä syistä takavuosina. Höylässä käytetään tappiteriä tarvittaessa. Tänä talvena ei ole ollut tarvetta. Metsolantiellä on vanhoja terien tekemiä jälkiä

Kaupunkisuunnittelu ajankohtaista

Kaupunginarkkitehti Harri Kuivalainen



Kaavahankkeiden tilannekuvaa, nyt nähtävillä



Asemakaavan muutos **693/Akm Kirkkokatu 3**

- Kaavaluonnos on nyt vielä nähtävillä: 28.2.-31.3.
- Yhtään lausuntoa ei vielä ole tullut, ja mielipiteitä vain 1.



Asemakaavan muutos **Akm/696 Etu-Jyränkö**

- Kaavaehdotus on nyt vielä nähtävillä: 28.2.-31.3.
- Lausunto on tullut vain Päijät-Hämeen ympäristöterveydeltä
- Muistutuksia on tullut 2.



Kaavahankkeiden tilannekuvaa, kohta nähtäville



Asemakaavan muutos 718/Akm Tuomikallio

- Kaavaluonnos tulee lähiviikkoina nähtäville.
- Kaavasuunnittelijana Essi Pekkarinen.



Asemakaavan muutos Akm/726 Vierumäen yrityspuisto

- Kaavaehdotuksen valmistelu on edennyt. Se voidaan saada nähtäville muutaman viikon kuluttua.
- Kaavaehdotuksen nähtäville asettamisen käsittely todennäköisesti seuraavassa lautakunnan kokouksessa.



Kaavahankkeiden tilannekuvaa, jo hyväksytyjä



Asemakaavan muutos **682/Akm Karpalosuo**

- Kaava hyväksyttiin valtuustossa 2.2.
- Ei ole tietoa valitusten saamisesta. Voimaantulo varmistetaan vielä kohta hallinto-oikeuden tiedotuksella.



Asemakaavan muutos **Akm/694 Kylpylänranta**

- Kaava hyväksyttiin valtuustossa 2.2.
- Valituksen teki Lahden museot 5.3.
- Lausunto hallinto-oikeudelle on jo valmisteltu. Se käsitellään kaupunginhallituksessa 30.3.



Kiinteistöt ja mittaus ajankohtaista

maankäyttöinsinööri Mirja Ruutu



Kiinteistöt ja mittaus

maankäyttöinsinööri Mirja Ruutu

- Hämeenmaan hankkeiden tonttiasiat etenevät
- Apajalahden alueen vuokrahuutokaupan voitti MaKo Capital Oy (luontomatkailua koiraystävällisesti)
- Vasikkasaarella yksi mökkipaikka myyty
- Heinola esillä Kevät-messuilla Helsingin Messukeskuksessa
- Sammontien kevyenliikenteenväylän alueen lunastustoimitus päättynyt



Kiitos 😊



PiENi KAUPUNKi, ISO ELÄMÄ  Heinola