

9.3.2026

katu- ja verkostomestari**Yleispäätös**

10.2.2026 § 1	Asia	Romuajoneuvon siirtäminen Kuusakoski Oy:lle ja omistusoikeuden siirtyminen Heinolan kaupungille
	Päätös	Heinolan kaupunki ottaa BMW 620D rek: SEG-970, omistusoikeuden itselleen ja siirtää kyseisen ajoneuvon osoitteesta Tervalammentie 1, 19110 Vierumäki, Heinola, osoitteeseen Kuusakoskentie 2-5, Myllyoja, Kuusakoski Oy.
10.2.2026 § 2	Asia	Romuajoneuvon siirtäminen Kuusakoski Oy:lle ja omistusoikeuden siirtyminen Heinolan kaupungille
	Päätös	Heinolan kaupunki ottaa Citroen C2, rek: SEG-970, omistusoikeuden itselleen ja siirtää kyseisen ajoneuvon osoitteesta Tervalammentie 1, 19110 Vierumäki, Heinola, osoitteeseen Kuusakoskentie 2-5, Myllyoja, Kuusakoski Oy.
24.2.2026 § 3	Asia	Romuajoneuvon siirtäminen Kuusakoski Oy:lle ja omistusoikeuden siirtyminen Heinolan kaupungille
	Päätös	Heinolan kaupunki ottaa Chrysler Voyager, BRI-835 omistusoikeuden itselleen ja siirtää kyseisen ajoneuvon osoitteesta Kauppakuja 3, Heinola, osoitteeseen Kuusakoskentie 2-5, Myllyoja, Kuusakoski Oy.

kaupunkiympäristöjohtaja**Yleispäätös**

23.2.2026 § 1	Asia	Kaupunkiympäristön palvelualueella vastuualuejohtajien ja tulosyksiköiden esihenkilöiden sijaiset 1.4.2026 lukien
	Päätös	Päätän, että kaupunkiympäristön palvelualueella noudatetaan 1.4.2026 alkaen seuraavia sijaisjärjestelyjä: Vastuualueet Kuntatekniikan vastuualuejohtajan sijaisena toimii katu- ja verkostomestari, varalla ylläpitomestari. Siivous- ja ruokapalveluiden vastuualuejohtajan sijaisena toimii hallintosäännön mukaisesti palvelualuejohtaja, varalla kuntatekniikkapäällikkö. Lupa- ja valvontavastuualueen vastuualuejohtajan sijaisena toimii ympäristöpäällikkö, varalla johtavan rakennustarkastajan 1. sijainen. Palvelualuejohtajan vastuualue Kaupunkisuunnittelun tulosyksikön esihenkilön sijaisena toimii kaavoitusarkkitehti. Kiinteistöjen ja mittauspalveluiden tulosyksikön esihenkilön sijaisena toimii kiinteistöinsinööri, varalla maastomittauksen esihenkilönä toimiva maanmittausinsinööri. Metsätalouden ja kehittämisen tulosyksikön esihenkilön sijaisena toimii suunnittelija. Tilakeskustaseyksikössä palvelualuejohtajan sijaisena toimii kuntatekniikkapäällikkö. Toimivaltataulukon kohdan 4.1 Kiinteistöinsinöörin sijaisena toimii maankäyttöinsinööri, varalla kiinteistötoimituksia tekevä maanmittausinsinööri. Tämä päätös korvaa 1.3.2025 tehdyn aiemman päätöksen sijaisuuksista.

9.3.2026

kuntatekniikkapäällikkö**Hankintapäätös**

3.3.2026 § 1 Asia Sinitaipaleen venelaiturin hankinta
Päätös Päätetään hyväksyä Savorak Oy:n tarjous ja tilata heiltä Sinitaipaleen vuokravenelaituri tarjousasiakirjoissa mainituin ehdoin ja hinnoin ilman optiota (940,00 euroa/kk -> 60 kk x 940 €/kk = 56 400 €).

Lupapäätös

6.2.2026 § 6 Asia Mikroliikennelupa, TIER Mobility Finland Oy
Päätös Myönnetään hakijalle mikroliikennelupa Heinolan kaupungin omistamilla ja hallinnoimilla yleisillä alueilla harjoitettavaan yhteiskäyttöisten sähköisten liikkumisvälineiden vuokraustoimintaan kaudelle 1.1.-31.12.2026.

17.2.2026 § 7 Asia Kaivulupa kaduilla ja muilla yleisillä alueilla / Käkikatu 9 / Elenia Verkko Oyj
Päätös Heinolan kaupunki myöntää Elenia Verkko Oyj:lle luvan kaivutöihin 6.2.2026 päivätyn hakemuksen mukaisesti

11.2.2026 § 8 Asia Lupa Kymenkartanonkadun sulkemiseen - Talven ja valon juhla 18-23.2.2026
Päätös Myönnetään hakijalle lupa alueiden käyttöön Rantapuistossa ja Kymenkartanonkadulla sekä lupa Kymenkartanonkadun sulkemiseen välillä Kauppakatu - Rantapuisto ajalla 18-23.2.2026 hakemuksen mukaisesti.

17.2.2026 § 9 Asia Hakija vastaa kaikista liikennejärjestelyistä ja muista mahdollisesti tarvittavista luvista ja ilmoituksista eri viranomaisille sekä kadun varren kiinteistöille.
Kaivulupa kaduilla ja muilla yleisillä alueilla / Tommolankatu silta U-3574 / Eltel Networks Oy
Päätös Heinolan kaupunki myöntää Eltel Networks Oy:lle luvan kaivutöihin 16.2.2026 päivätyn hakemuksen mukaisesti.

2.3.2026 § 10 Asia Kaivulupa kaduilla ja muilla yleisillä alueilla / Sinilähteentie 20 / Valokuitunen Oy
Päätös Heinolan kaupunki myöntää Elenia Verkko Oyj:lle luvan kaivutöihin 27.2.2026 päivätyn hakemuksen mukaisesti.

2.3.2026 § 11 Asia Kaivulupa kaduilla ja muilla yleisillä alueilla / Muurjoentie 9 / Valokuitunen Oy
Päätös Heinolan kaupunki myöntää Elenia Verkko Oyj:lle luvan kaivutöihin 27.2.2026 päivätyn hakemuksen mukaisesti.

2.3.2026 § 12 Asia Lupa maa-alueen käyttöön, Helsingin Seudun Reserviläispiirin Tarkka-ampujakilta ry
Päätös Myönnetään hakijalle lupa maa-alueen käyttöön ampumarataa ympäröivässä maastossa 4.4.2026 hakemuksen mukaisesti.

2.3.2026 § 13 Asia Kaivulupa kaduilla ja muilla yleisillä alueilla / Vt4 tiealueella jk+pp-tien reunassa / Elenia Verkko Oyj
Päätös Heinolan kaupunki myöntää Elenia Verkko Oyj:lle luvan kaivutöihin 23.2.2026 päivätyn hakemuksen mukaisesti.

2.3.2026 § 14 Asia Lupa katu- ja maa-alueiden käyttöön sekä tilapäisiin liikennejärjestelyihin, Heinolan seurakunta
Päätös Myönnetään hakijalle lupa katu- ja maa-alueiden käyttöön sekä tilapäisiin liikennejärjestelyihin hakemuksen mukaisesti 25.-27.3.2027.

9.3.2026

Yleispäätös

26.2.2026 § 2

- Asia Kuntatekniikan vastuualueen tulosityksikköesihenkilöiden sijaisuudet 1.4.2026 lukien
- Päätös Päätän, että kuntatekniikan vastuualueella:
- katu- ja verkostomestarin sijaisena toimii ylläpitomestari,
 - ylläpitomestarin sijaisena toimii katu- ja verkostomestari,
 - kaupunginpuutarhurin sijaisena toimii ylläpitomestari, varalla katu- ja verkostomestari.
- Mikäli edellä määrätty sijainen on estynyt tai esteellinen, toimii sijaisena vastuualuejohtaja.
- Tämä päätös korvaa 26.2.2025 tehdyn aiemman päätöksen sijaisuuksista.

maankäyttöinsinööri**Yleispäätös**

6.2.2026 § 3

- Asia Rantarakennuspaikan 111-406-3-57, Vasikkasaarentie 54c, myyminen
- Päätös Päätetään myydä rantarakennuspaikka 111-406-3-57 osoitteessa Vasikkasaarentie 54c kaupunginhallituksen 27.10.2025 § 228 tekemän yhteishuutokaupan hinnoittelupäätöksen perusteella pidetyn huutokaupan korkeimman tarjouksen tehneelle hintaan 181 350 €.

11.2.2026 § 4

- Asia Vuokrasopimuksen irtisanominen, pientalotontti 111-21-68-4, Ruukinranta 14
- Päätös Heinolan kaupunki vuokranantajana hyväksyy asianosaisen irtisanomisilmoituksen koskien vuokrasopimusta, jolla hän on vuokrannut Heinolan kaupungilta kiinteistön 111-21-68-4, Ruukinranta 14. Vuokrasopimus päättyy 11.2.2026. Vuokralainen hakee vuokraoikeuden kiinnityksen purkamista maanmittauslaitokselta ja maksaa purkamisesta aiheutuneet kulut.

11.2.2026 § 5

- Asia Lisämaan myynti tilasta 111-406-3-545 tilaan 111-406-3-42, Korpinmaantie 324a
- Päätös Päätetään myydä noin 2410 m² määräala tilasta 111-406-3-545 kiinteistön 111-406-3-42, Korpinmaantie 324a, omistajalle lisämaaksi hintaan 62 660 €.

12.2.2026 § 6

- Asia Siirtopäätös koskien huvilapalstan vuokrasopimusta Pohjoisessa Selkäsaarella alue nro 80
- Päätös Vuokraoikeuden siirto hyväksytään 12.2.2026 alkaen. Vuokraoikeuden siirto maksaa 172 €.

16.2.2026 § 7

- Asia Pientalotontin 111-21-72-4, Kallioranta 4, vuokraaminen
- Päätös Päätetään vuokrata kiinteistö 111-21-72-4, osoitteesta Kallioranta 4, Khall 15.6.2020 § 134 hinnoittelupäätöksen perusteella.

17.2.2026 § 8

- Asia Yhteisalueen 111-401-878-2 Sulkavankosken venevalkama- ja savipalsta, Sulkavankosken yhteisalueosuuksien myynti
- Päätös Päätetään myydä kaupungin omistamien perustelutekstissä lueteltujen tilojen kaikki osuudet yhteisalueesta 111-401-878-2 Sulkavankosken venevalkama- ja savipalsta hintaan 12 903 € naapuritilan 111-401-18-8 omistajalle. Tämän päätöksen voimaantulo edellyttää kaupunginhallituksen 16.2.2026 § 30 tekemän hinnoittelupäätöksen lainvoimaistumista.

9.3.2026

2.3.2026 § 9	Asia	Maan vaihto, tilat 111-401-2-152 ja 111-401-2-313 ja katualue, Sotamiehenpolku 9
	Päätös	Päätetään, että Heinolan kaupunki vaihtaa tilan 111-401-2-152 omistajan kanssa maa-alueita asemakaavan toteuttamiseksi liitekartan mukaisesti. Vaihdoissa tilan 111-401-2-152 omistaja maksaa välirahaa 288 €.
6.3.2026 § 10	Asia	Kiinteistön 111-404-3-198, Syrjäläntie 77, rakentamisvelvoiteajan jatkaminen
	Päätös	Päätetään jatkaa kiinteistön 111-404-3-198, Syrjäläntie 77, rakentamisvelvoiteaikaa viidellä vuodella 31.3.2031 asti.

Yleispäätös (S)

10.2.2026 § 1	Asia	Erillinen tonttijaon muutos nro 1273
	Päätös	Hyväksytään laadittu erillinen tonttijaon muutos nro. 1273. Tonttijakopäätös määrätään tulemaan voimaan ennen kuin se on saanut lainvoiman. (AKL 202§)

maanmittausinsinööri**Yleispäätös**

3.2.2026 § 1	Asia	Katualueen osan haltuunotto tilasta 111-406-16-1, Karjalantie
	Päätös	Päätetään ottaa haltuun liitekartan mukainen n. 1206 m2 suuruinen alue Karjalantietä. Korvausta maksetaan kasvillisuudesta 1300 euroa.
4.2.2026 § 2	Asia	Katualueen osan haltuunotto tilasta 111-406-44-0, Puistotie
	Päätös	Päätetään ottaa haltuun liitekartan mukainen n. 1115 m2 suuruinen alue Puistotietä. Haltuunotosta on tehty sopimus. Korvausta ei makseta.
2.3.2026 § 3	Asia	Katualueen osan haltuunotto tilasta 111-406-17-2, Karjalantie
	Päätös	Päätetään ottaa haltuun liitekartan mukainen n. 183 m2 suuruinen alue Karjalantietä. Korvausta maksetaan kasvillisuudesta 393,10 euroa.

metsänhoitaja**Yleispäätös**

5.2.2026 § 1	Asia	Metsästysvuokrasopimus, Etelä-Heinolan metsästäjät ry
	Päätös	Etelä-Heinolan metsästäjät ry:n kanssa tehdään metsästysvuokrasopimus ajalle 1.3.2026 - 28.2.2031 Jyrängön kaupunginosaan kiinteistöille 8:0, 7:5, 35:6, 14:9, 14:8 sekä 14:12 yhteensä 48,6 hehtaarin alalle. Metsästysvuokra on 1 €/ha/v + alv. Sopimus koskee kaikkea metsästystä. Kaupungilla on oikeus irtisanoa sopimus kokonaan tai osittain 6 kuukauden irtisanomisajalla.
4.3.2026 § 2	Asia	Hankintahakkuin korjattavan tukkipuun ostajan valinta 2026
	Päätös	Tukkipuu myydään Versowood Oy:lle vertailuhintaan 88 800 €