

25.11.2025

kaupunginpuutarhuri**Hankintapäätös**

4.11.2025 § 3 Asia Kesäkukkien hankinta vuodelle 2026
Päätös Heinolan kaupunki päättää hankkia kesäukat vuodelle 2026 Reetantarha Oy:lta hintaan 30 690,70 alv.0%

Lupapäätös

18.11.2025 § 28 Asia Puunkaatolupa Kievarintie 4 ja 2
Päätös Heinolan kaupunki myöntää luvan kymmenen puun poistoon hakemuksessa mainituin perustein. Tämä päätös ei edellytä puiden kaatamista.

kaupunkiympäristöjohtaja**Yleispäätös**

5.11.2025 § 17 Asia Rainion entisen päiväkodin rakennusten ja tontin 111-9-54-1 myyminen
Päätös Heinolan kaupunki päättää myydä tontin 111-9-54-1 sillä olevine rakennuksineen eniten tarjonneelle hintaan 12000€.

6.11.2025 § 18 Asia Paloaseman rakennuksien myynti ja kiinteistön vuokraus
Päätös Heinolan kaupunki päättää myydä osoitteessa A. F. Aironkatu 1a sijaitsevan paloaseman rakennuksen hintaan 20.000,00 € ja vuokrata ostajalle tontin 111-4-7-8 vuosivuokralla 9 900 € (lainvoimaisen elvotk 21.06.2022 § 41 päätöksen mukaan).

kuntatekniikkapäällikkö**Lupapäätös**

6.11.2025 § 71 Asia Lupa maa-alueen käyttöön, Kyläyhdistys Sepän Tähti ry
Päätös Myönnetään hakijalle lupa maa-alueen käyttöön sekä kameravalvontalaitteiston sijoittamiseen 5.11.2025 päivätyn hakemuksen mukaisesti Tähtiniemen uimarannalle.

Hakija vastaa, että kameravalvonnasta ilmoitetaan voimassa olevien säännösten mukaisesti ja toimii säännösten mukaisena rekisterin pitäjänä.

21.11.2025 § 72 Asia Lupamaksu 112,95 euroa (sis. ALV 25,5 %)
Päätös Maa-alueen käyttö lupa, Clogs Company Oy
Myönnetään hakijalle lupa maa-alueen käyttöön Heinolan satamassa 2.-4.7.2026 sekä lupa mainoskylttien asettamiseen kaupungin katualueille hakemuksen mukaisesti.

Yleispäätös

27.10.2025 § 15 Asia Huutokaupatun, käytöstä poistetun kompressorin myyntipäätös
Päätös Päätän myydä kompressorin korkeimman tarjouksen jättäneelle nimimerkille jonas93, hintaan 1 800 €, sis. alv. 25,5 %.

27.10.2025 § 16 Asia Huutokaupatun, käytöstä poistetun Iveco lava-auton myyntipäätös
Päätös Päätän myydä Iveco lava-auton korkeimman tarjouksen jättäneelle nimimerkille TarjoonSuaEnemman, hintaan 2 060 €, sis. alv. 25,5 %.

25.11.2025

27.10.2025 § 17	Asia	Huutokaupatun, käytöstä poistetun Citroen Jumper pakettiauton myyntipäätös
	Päätös	Päätän myydä Citroen Jumper pakettiauton korkeimman tarjouksen jättäneelle nimimerkille timppa59 hintaan 660 €, sis. alv. 25,5 %.
30.10.2025 § 18	Asia	Huutokaupatun, käytöstä poistetun NTP-20 vastalevyjen myyntipäätös
	Päätös	Päätän myydä NTP-20 vastalevyt korkeimman tarjouksen jättäneelle nimimerkille stiguli3, hintaan 790 €, sis. alv. 25,5 %.
19.11.2025 § 19	Asia	Huutokaupatun, käytöstä poistetun traktorin peräkärry Tuhti myyntipäätös
	Päätös	Päätän myydä traktorin peräkärry Tuhti korkeimman tarjouksen jättäneelle nimimerkille Erikoismies hintaan 2350 €, sis. alv. 25,5 %.
19.11.2025 § 20	Asia	Huutokaupatun, käytöstä poistetun traktorin peräkärry Tuhti myyntipäätös
	Päätös	Päätän myydä traktorin peräkärry Tuhti korkeimman tarjouksen jättäneelle nimimerkille Vesa1955 hintaan 2350 €, sis. alv. 25,5 %.

maankäyttöinsinööri**Yleispäätös**

30.10.2025 § 68	Asia	Vuokrasopimuksen uusiminen, 111-401-7-150 ja 111-401-7-151 , Kangastie 47-49
	Päätös	Päätetään vuokrata 111-401-7-150 ja 111-401-7-151, Kangastie 47-49, Heinolan Vuokra-asunnot Oy:lle 31.12.2060 asti perusvuosivuokran ollessa 1622,70 € . Vuokra sidotaan elinkustannusindeksiin.
31.10.2025 § 69	Asia	Vuokrasopimuksen uusiminen, 111-404-8-95, Anttilanpolku 1-3
	Päätös	Päätetään vuokrata 111-404-8-95, Anttilanpolku 1-3 Heinolan Vuokra-asunnot Oy:lle 31.12.2060 asti perusvuosivuokran ollessa 1 853,55 €. Vuokra sidotaan elinkustannusindeksiin.
31.10.2025 § 70	Asia	Vuokrasopimuksen uusiminen, 111-26-46-16 ja 111-26-46-17, Märssykaari 1-3
	Päätös	Päätetään vuokrata 111-26-46-16 ja 111-26-46-17 , Märssykaari 1-3, 31.12.2060 asti Heinolan Vuokra-asunnot Oy:lle perusvuosivuokran ollessa 2070,48 € . Vuokra sidotaan elinkustannusindeksiin.
4.11.2025 § 71	Asia	Pientalotontin 111-21-69-2, Ruukinranta 3 myyminen
	Päätös	Päätetään myydä tontti 111-21-69-2, osoitteesta Ruukinranta 3, Khall 14.6.2021 § 147 hinnoittelupäätöksen perusteella tontin vuokraajille.
7.11.2025 § 72	Asia	Tontin 111-2-8-3, Rauhankatu 8 vuokraaminen
	Päätös	Päätetään vuokrata tontti 111-2-8-3, osoitteesta Rauhankatu 8 yhteisöllisen asumisen tontin hintaan 9600 €.
21.11.2025 § 73	Asia	Metsämaamääräalan myynti, määräala tilasta 111-402-1-198, Viilajärventie 200
	Päätös	Päätetään myydä määräala tilasta 111-402-1-198, Viilajärventie 200, naapurikiinteistön omistajalle hintaan 8000€.

25.11.2025

maanmittausinsinööri**Yleispäätös**

31.10.2025 § 29	Asia	Katualueen osan haltuunotto tilasta 111-406-1-711, Karjalantie
	Päätös	Päätetään ottaa haltuun liitekartan mukainen n. 334 m2 suuruinen alue Karjalantietä. Korvausta maksetaan kasvillisuudesta 232,50 euroa.
5.11.2025 § 30	Asia	Katualueen osan haltuunotto tilasta 111-406-1-757, Karjalantie
	Päätös	Päätetään ottaa haltuun liitekartan mukainen n. 282 m2 suuruinen alue Karjalantietä. Korvausta ei makseta.
5.11.2025 § 31	Asia	Katualueen osan haltuunotto tilasta 111-406-1-536, Karjalantie
	Päätös	Päätetään ottaa haltuun liitekartan mukainen n. 268m2 suuruinen alue Karjalantietä. Korvausta ei makseta.
5.11.2025 § 32	Asia	Katualueen osan haltuunotto tilasta 111-406-1-758, Karjalantie
	Päätös	Päätetään ottaa haltuun liitekartan mukainen n. 553m2 suuruinen alue Karjalantietä. Korvausta ei makseta.
5.11.2025 § 33	Asia	Katualueen osan haltuunotto tilasta 111-406-1-708, Karjalantie
	Päätös	Päätetään ottaa haltuun liitekartan mukainen n. 170 m2 suuruinen alue Karjalantietä. Korvausta ei makseta.

metsänhoitaja**Yleispäätös**

29.10.2025 § 6	Asia	Pystykaupan 2/2025 ostajan valinta
	Päätös	Pystykauppaleimikko myydään korkeimman tarjouksen tehneelle UPM-Kymmene Oyj:lle vertailuhintaan 229 715 €.