

Lupa- ja valvontalautakunta

10.12.2025



Kaupunkiympäristön palvelualueen yleistä ajankohtaista

kaupunkiympäristöjohtaja Keijo Houhala

PUULAJISTON MUUTOS HEINOLAN KAUPUNGIN METSISSÄ ILMASTONMUUTOKSEN SEURAUKSENA

Jalojen puiden kasvatatus ja sopeutuminen

Opinnäytetyön esitys

Sylwia Macegoniuk

Luonnonvara-alan ammattikorkeakoulututkinto

XAMK

LUKUSUOSITUS!

SOPEUTUMINEN ILMASTOMUUTOKSEEN KAUPUNKISUUNNITTELUN KONTEKSTISSA

Case Heinolan kaupunki

Lappeenranta–Lahti teknillinen yliopisto LUT

Tekniikan diplomi-insinööri, diplomityö

Master's of Circular Economy

2025

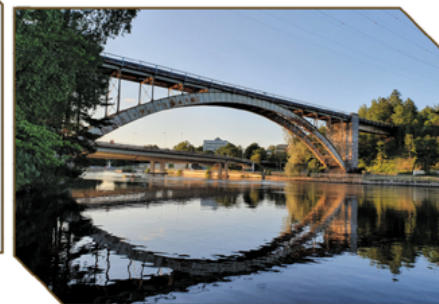
Leena Pehkonen

Tarkastajat: Professori Lassi Linnanen, KTT

Tutkijatohtori Anna Claudelin, TkT

- Keskeisiksi riskeiksi Heinolan kaupunkialueella tunnistettiin maaperän sortuma- ja liukumaherkkyys sekä niiden mahdolliset vaikutukset olemassa olevaan asutukseen. Lisäksi ruutukaava-alueen vähäinen kaupunkivihreä todettiin merkittäväksi lämpöstressiä lisääväksi tekijäksi. Haavoittuvuusanalyysi osoitti, että Heinolan väestörakenteessa korostuu ikääntyneiden suuri osuus, mikä lisää hellajaksojen lisäämien riskien merkittävyyttä. Ruutukaava-alueella sijaitsee myös huomattava määrä valtakunnallisesti merkittäviä rakennetun kulttuuriympäristön kohteita, jotka voivat altistua esimerkiksi hulevesi- ja vesistötulville. Vesistötulvariski arvioitiin kuitenkin kokonaisuutena vähäiseksi.
- **Tulosten mukaan Heinolan nykyiset hulevesien hallinnan ratkaisut ovat pääosin riittäviä, mutta viheralueiden ja suuren puuston määrällinen ja laadullinen lisääminen on tarpeellista ilmastokestävyyden parantamiseksi.**
- Erityinen haaste liittyy umpikortteleiden sisäpihoihin, joilta korkea kasvillisuus puuttuu. Ilmastoriskien hallinta edellyttää kokonaisvaltaista ja ennakoivaa kaupunkisuunnittelua, jossa hyödynnetään paikkatietoanalyysijä ja vahvistetaan sektorien välistä yhteistyötä.

Korkeakoulu-
harjoittelijoiden
haku vuodelle 2026
on auki
11.11.–31.12.2025



Lisätietoa:
www.heinola.fi/oppilaitosyhteisty

Hakijatilastot

VUOSI 2025 PAKETOITUNA



33

KORKEAKOULUSTA
HAKIJOITA



9

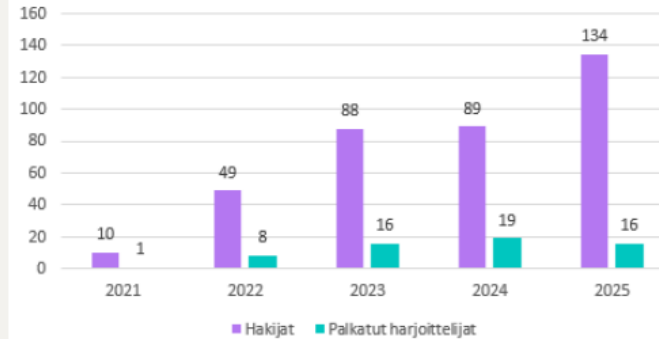
VALTIOSTA HAKIJOITA



16

PALKATTUA
HARJOITTELIJAA

HAKIJATILASTOT V. 2021–2025



TOP 5 YLIOPISTOT (2025)



1. Itä-Suomen yliopisto
2. Tampereen yliopisto
3. Helsingin yliopisto
4. Jyväskylän yliopisto

TOP 5 AMK:T (2025)



1. LAB
2. XAMK
3. HAMK
4. Centria
5. Haaga-Helia

KAUPUNKI-
YMPÄRISTÖ
28,36 %

HYVINVOINTI
19,40 %



YHTEISET
PALVELUT
52,24 %

70

YHTEISET
PALVELUT

38

KAUPUNKI-
YMPÄRISTÖ

26

HYVINVOINTI

134

HAKIJAA
YHTEENSÄ

16.7.2025



Heinolan leikkialueet ja koulujen pihat

Heinolassa on 17 yleistä leikkialuetta ja
7+7 päiväkodin/koulun pihaa.



Yleiset leikkipaikat (17 kpl)

- 1) Hoilonpuiston leikkipuisto
- 2) Etu-Tommolan leikkipuisto
- 3) Tommolan leikki- ja lähiliikuntapuisto
- 4) Mustikkahaan leikki- ja lähiliikuntapuisto
- 5) Möljän leikkipuisto
- 6) Vahravuoren leikkipuisto
- 7) Rainion leikkipuisto
- 8) Sinilähteen leikkipuisto
- 9) Sepänniemen leikkipuisto
- 10) Tähtiniemen lähiliikuntapuisto
- 11) Vekentien leikkikenttä
- 12) Pirttiniemen leikkipuisto
- 13) Pirhola-Hahlin alueen leikkipuisto
- 14) Lakeasuon leikkipuisto
- 15) Kievarintien leikkipuisto
- 16) Myllyojan leikkipuisto
- 17) Maaherranpuisto

Päiväkotien leikkipaikat (7 kpl)

- 1) Sinilähdetalon leikkipaikka
- 2) Kettukallion päiväkodin leikkipaikka
- 3) Elämäkaaritalon leikkipaikka
- 4) Kailaan päiväkodin leikkipaikka
- 5) Tommolan päiväkodin leikkipaikka
- 6) Vierumäen päiväkodin leikkipaikka
- 7) Elämäkaaritalon päiväkodin leikkipaikka

Koulupihojen leikkipaikat (7 kpl)

- 1) Vierumäen koulun leikkipaikka
- 2) Kailaan koulun leikkipaikka
- 3) Sinilähteen koulun leikkipaikka
- 4) Tommolan koulun leikkipaikka
- 5) Jyrängön koulun leikkipaikka
- 6) Kirkonkylän koulun leikkipaikka (ei ole valmis vielä)
- 7) Lukion leikkipaikka

Venepaikat

Sijainti	Soutuvenepaikat	Talvisäilytyspaikat	Laituri- ja poijupaikat
Jyränkö	19		79
Kananiitynlahti	17		142
Keskusta, Ojakatu	123		38
Keskusta, Rantapuisto			124
Kirkonpohja	25		50
Kuoppaniemi	32		
Pirttiniemi	27		
Sahanranta	27	25	
Sepänniemi	51		
Sinilähde, Kaarikuja	9		54
Sinilähde, Närhinpolku	63		
Sinilähde, Ruukinpohja	30		
Syvälahti	32		
Telakkaranta	11		
Tommola, Hiidenpuisto	39		
Tommola, Rullanranta	63		70
Tähtiniemi	10		38
Konepajanranta			8
Kumpeli			3
YHTEENSÄ	578	25	606

Lahden seudun joukkoliikennelautakunta päätti 19.11.2025:

- **Tasataksamalliin** eli ns. yhden vyöhykkeen malliin siirrytään 1.6.2026 alkaen.
- **Hinnoittelun** pohjana käytetään nykyisiä kahden vyöhykkeen hintoja sekä 70 minuutin vaihtoaikaa.
- Lahden seudun joukkoliikennelautakunta edellyttää, että tasataksamallin vaikutuksia matkustukseen, lipputuloihin ja kuntien maksuosuuksiin seurataan ja **vaikutuksia arvioidaan** säännöllisesti.
- VR:n kanssa toteutettavassa **lippuyhteistyössä** hinnat junabussi - mobiililipulle perusteluosan mukaisesti.
- Kustannustenjaon osalta selvitystä jatketaan kuntien kesken **parhaimman sopimusmallin** saamiseksi käyttöön tulevaisuudessa.

Lumenvastaanotto paikalla murskeita
26.11.2025



Pikijärven lajitteluasema 1.12.2025

Kävimme Salpakierron (tj. Kimmo Rinne, pääll. Kirjavainen) kanssa paikalla





Joulukuusi torilla

14.11.2025

Rakennusvalvonnan ajankohtaista

johtava rakennustarkastaja Juha Mara

Rakennusvalvonnan ajankohtaista

Lupamäärä 12/2025, 271 kpl, käsittelyaika noin kolme viikkoa (20 pv)
(vuonna 2024, 394 kpl / 09.12.2024)

Eli pudotusta –31 %

RaVa uudistuksen tilanne ennallaan

Rakentamislain päivitys tulossa

Rakennusvalvonnan ajankohtaista

Vuohkallion liikennejärjestelyistä tullut selvitys, palaveri kiinteistön omistajien kanssa pidetty.

Prisman ja mainospylonin rakentamislupa on jätetty.

Muut lupa-asiat

Rakennusvalvonnan ajankohtaista

Keskeneräisten lupien läpikäynti jatkuu.

Vuoden aikana käyty läpi noin 450 lupaa.

Yhteydenottojen määrä pieni

Ympäristönsuojelun ajankohtaista

ympäristöpäällikkö Tarja Laitinen

Ympäristönsuojelun ajankohtaista

- Ympäristönsuojelutarkastajan virkaan valittu aloittaa 7.1.12026.
- Trimblen ja Dynastyn asianshallintojärjestelmien yhdistyminen on ollut työlästä, mutta näyttää vihdoiin toimivan kohtuullisesti.
- Pohjavesialueiden suojelusuunnitelmien esittely oli tänään 10.12.2026
- Kanta- ja Päijät-Hämeen vesienhoito yhteistyöryhmän viimeinen Hämeen ympäristökeskuksen järjestämä kokous oli tänään 10.12.2025 Heinolassa.
- Päijät-Hämeen kuntien ympäristöviikon suunnittelu on aloitettu. Ympäristöviikkoa vietetään 25.5.-7.6.2026 vesiteemalla.

Ympäristönsuojelun ajankohtaista

- Betoniaseman ja tuotetehtaan omassa toiminnassa syntyvän ylijäämäbetonin murskausta koskevaa sääntelyä, että murskaus voitaisiin suorittaa osana laitoksen toimintaa muutoin koskevaa rekisteröintiä, jos murskatun ylijäämäbetonin määrä enintään 20 000 t/a. Muutos tulisi voimaan 1.1.2026.
- Vesihuoltolain muutokset tulevat voimaan vuoden 2026 alusta. Vesihuollon toiminta-alue-rajaukset tulee päättää uudelleen ja vesihuoltoon liittymisestä tehdyistä vapauttamis- ja velvoittamispäätöksistä saa periä taksan mukaisen maksun. Taksat tulee tarkistaa.
- SYKE:n kysely energiatuotantolaitoksiin liittyen, 31.12.2025 mennessä. Mahdolliset tietojen päivitykset YLVA:n puolelle.
- Työpaja Torpan sähkö- ja elektroniikkaromun käsittelyn ympäristöluvan rauettamisesta lausuttu Aluehallintovirastoon: Ei huomautettavaa.
- Pikijärven jätteen lajitteluaseman sijainnista ja sinne johtavan tien kunnosta tulee jatkuvasti huomautuksia kaupungille. Muita mahdollisia sijaintivaihtoehtoja selvitetään.
- Prismän paalutusten meluilmoitus käsittelyssä.
- Multamäki festin musiikin esitysajoista on käyty keskustelua.

Tekojen tori

Heinolan kaupungin ympäristönsuojelu palkittiin Tekojen torilla valtakunnallisessa kilpailussa innostavasta kehittämisteosta ”Yhteistoimintasopimus ympäristönsuojeluviranomaisesta Hartolan ja Iitin kanssa”. Myös Heinolan toiminta vesipuhveleiden käytöstä luonnonhoitotyössä oli palkittujen joukossa. Heinolaan saatiin yhteensä kuusi palkintoa.



PIENI KAUPUNKI, ISO ELÄMÄ