

7.10.2025

kaupunginpuutarhuri**Hankintapäätös**

16.9.2025 § 2

Asia

Traktorimönkijän hankinta liikuntapaikkojen hoitoon

Päätös

Heinolan kaupunki hankki traktorimönkijän tarjousten ja koeajon perusteella Vääksyn konepisteeltä hintaan 8900,00€, vaihdossa huomioitiin vanha mönkijä 1400,00€ mönkijän hinnaksi jäi 7500,00€

kaupunkiympäristöjohtaja**Hankintapäätös**

9.9.2025 § 5

Asia

Urheiluoipistontien jätevesiviemärin ja vesijohdon saneerauksen urakoitsijan valinta

Päätös

Päätetään valita Urheiluoipistontien jätevesiviemärin ja vesijohdon saneerausurakoitsijaksi Vesihaka Oy tarjousasiakirjoissa mainituin ehdoin ja hinnoin (264 000,00 €, ALV 0 %).

22.9.2025 § 6

Asia

Erillisen urakkasopimuksen Heinolan kaupungin puolesta allekirjoittaa kuntatekniikkapäällikkö

Päätös

Ala-Musterin runkovesijohdon saneeraus, vaihe I, urakoitsijan valinta
Päätetään valita Ala-Musterin runkovesijohdon (vaihe I) saneerausurakoitsijaksi Erkkiheikkilä Oy tarjousasiakirjoissa mainituin ehdoin ja hinnoin (108 600,00 euroa, ALV 0 %). Erillisen urakkasopimuksen kaupungin puolesta allekirjoittaa kuntatekniikkapäällikkö.

Yleispäätös

19.9.2025 § 10

Asia

Ympäristönsuojelusihteerin (114004) viran muuttaminen ympäristönsuojelutarkastajan viraksi

Päätös

Päätän, että kaupunkiympäristön palvelualueella ympäristönsuojelun tulosyksikössä ympäristönsuojelusihteerin virka (114004) muutetaan ympäristönsuojelutarkastajan viraksi.

kuntatekniikkapäällikkö**Hankintapäätös**

25.9.2025 § 4

Asia

Hankinnan keskeytys, Rantapuiston venelaiturin hankinta

Päätös

Heinolan kaupunki päättää keskeyttää Rantapuiston laiturin hankinnan hankintalain 125 §:n mukaisesti todellisesta ja perustellusta syystä.

Keskeyttämisen perusteena on, että:

- tarjouspyyntöasiakirjojen epäselvyydet ovat johtaneet tarjoajien epätasa-arvoiseen kohteluun,
- laiturin tekninen toteuttaminen ei ole mahdollista ennen tukimuurin kunnan varmistamista ja mahdollisia korjaustoimenpiteitä,
- hankintaa ei voida toteuttaa vuoden 2025 aikana sille varatun määrärahan puitteissa.

Tällä päätöksellä kumotaan kuntatekniikkapäällikön 13.6.2025 § 1/2025 tekemä Rantapuiston venelaiturin hankintapäätös.

Mahdollinen uusi hankintamenettely käynnistetään, kun tarjouspyyntöasiakirjat on korjattu ja hankkeen tekniset sekä taloudelliset edellytykset on varmistettu.

7.10.2025

Lupapäätös

3.9.2025 § 54	Asia	Kaivulupa kaduilla ja muilla yleisillä alueilla / Holmankatu 18 / Elenia Verkko Oyj
	Päätös	Heinolan kaupunki myöntää Elenia Verkko Oyj:lle luvan kaivutöihin 2.9.2025 päivätyn hakemuksen mukaisesti.
5.9.2025 § 55	Asia	Kaivulupa kaduilla ja muilla yleisillä alueilla / Jyränkö / MPY Telecom Oyj
	Päätös	Heinolan kaupunki myöntää MPY Telecom Oyj:lle luvan kaivutöihin 3.9.2025 päivätyn hakemuksen mukaisesti.
5.9.2025 § 56	Asia	Kaivulupa kaduilla ja muilla yleisillä alueilla / kuituverkon täydentämistä mm. Jyrängössä ja Plaanilla / Valokuitunen Oy
	Päätös	Heinolan kaupunki myöntää Valokuitunen Oy:lle luvan kaivutöihin 2.9.2025 päivätyn hakemuksen mukaisesti.
5.9.2025 § 57	Asia	Kaivulupa kaduilla ja muilla yleisillä alueilla / Rauhankatu välillä Savontie - Virtakatu / Warmnet Oy
	Päätös	Heinolan kaupunki myöntää Elenia Verkko Oyj:lle luvan kaivutöihin 3.9.2025 päivätyn hakemuksen mukaisesti
5.9.2025 § 58	Asia	Kaivulupa kaduilla ja muilla yleisillä alueilla / Urheiluopistontie 324 - 338 / Telia Finland Oyj
	Päätös	Heinolan kaupunki myöntää Telia Finland Oyj:lle luvan kaivutöihin 4.9.2025 päivätyn hakemuksen mukaisesti
5.9.2025 § 59	Asia	Korvaava päätös: kaivulupa kaduilla ja muilla yleisillä alueilla / Rauhankatu välillä Savontie - Virtakatu / Warmnet Oy
	Päätös	Heinolan kaupunki myöntää Warmnet Oy:lle luvan kaivutöihin 3.9.2025 päivätyn hakemuksen mukaisesti.
9.9.2025 § 60	Asia	Kaivulupa kaduilla ja muilla yleisillä alueilla / Työmiehentie 31 - Sorvarintie 5 / DNA Oyj
	Päätös	Heinolan kaupunki myöntää DNA Oyj:lle luvan kaivutöihin 8.9.2025 päivätyn hakemuksen mukaisesti.
11.9.2025 § 61	Asia	Kaivulupa kaduilla ja muilla yleisillä alueilla / Sorvarintie 5 / Elenia Verkko Oyj
	Päätös	Heinolan kaupunki myöntää Elenia Verkko Oyj:lle luvan kaivutöihin 10.9.2025 päivätyn hakemuksen mukaisesti.
16.9.2025 § 62	Asia	Maa-alueen käyttö lupa saunavaunulle, Tmi sauna 1.0
	Päätös	Myönnetään hakijalle määräaikainen (yksi vuosi rakentamislupa lainvoimaisuuspäivästä lukien) lupa maa-alueen käyttöön hakemuksen mukaisesti.
17.9.2025 § 63	Asia	Lupa maa-alueen käyttöön, Tarkka-ampujakilta ry
	Päätös	Myönnetään hakijalle lupa Heinolan ampumarataa ympäröivän maa-alueen käyttöön hakemuksen mukaisesti lauantaina 18.10.2025.

maankäyttöinsinööri**Yleispäätös**

5.9.2025 § 52	Asia	Siirtopäätös koskien huvilapalstan vuokrasopimusta Keskimmaisessä selkäsaarella alue nro 54
	Päätös	Vuokraoikeuden siirto hyväksytään 5.9.2025 alkaen. Vuokraoikeuden siirto maksaa 172 €.
5.9.2025 § 53	Asia	Pientalotontin 111-21-66-4, Perosenranta 8 myyminen
	Päätös	Päätetään myydä kiinteistö 111-21-66-4, osoitteesta Perosenranta 8, Khall 14.6.2021 § 147 hinnoittelupäätöksen perusteella.

7.10.2025

5.9.2025 § 54	Asia	Määräalan myyminen tilasta 111-401-1-428, Ahkerantie 3
	Päätös	Päätetään myydä määräala tilasta 111-401-1-428, Ahkerantie 3. Määräala vastaa asemakaavassa vahvistuneen sitovan tonttijaon mukaista tulevaa tonttia 111-26-2-2, ja on kooltaan 25047m2. Rakennusoikeutta sillä on 10018 k-m2. Kauppahinta on 150 282 €.
8.9.2025 § 55	Asia	Maan vaihto Heinolan kaupunki- UPM-Kymmene Oyj, osa yleisestä alueesta 111-22-9908-100 ja määräaloja tiloista 111-406-1-844 (Metsälä), 111-406-1-646 (Voudinlahti)
	Päätös	Päätetään asemakaavan toteuttamisen edistämiseksi tehdä perustelutekstissä ja liitekartoissa yksilöity maanvaihto, jossa Heinolan kaupunki luovuttaa 880m2 tontin osan ja UPM-Kymmene Oyj luovuttaa katu- ja puistomääräaloja yhteensä 9935m2.
15.9.2025 § 56	Asia	Katumääräalan ostaminen tilasta 111-401-1-410, Lispeläntie
	Päätös	Päätetään ostaa n. 6525 m2 määräala tilasta 111-401-1-410, Lispeläntie, hintaan 2800€. Määräala ostetaan kiinnityksistä vapaana.
16.9.2025 § 57	Asia	Siirtopäätös koskien huvilapalstan vuokrasopimusta Saunasaarella alue nro 81
	Päätös	Vuokraoikeuden siirto hyväksytään 16.9.2025 alkaen. Vuokraoikeuden siirto maksaa 172 €.
30.9.2025 § 59	Asia	Katualueen haltuunotto tilasta 111-406-18-39, Rinnetie
	Päätös	Päätetään ottaa haltuun Rinnetien n. 1130m2 katualue tilasta 111-406-18-39. Kasvillisuudesta maksetaan korvausta 500 €.
30.9.2025 § 60	Asia	Katualueen haltuunotto tilasta 111-406-18-39, Karjalantie
	Päätös	Päätetään ottaa haltuun n. 3137 m2 katualue tilasta 111-406-18-39 Karjalantiehen. Kasvillisuudesta maksetaan korvausta 1000 €.
30.9.2025 § 61	Asia	Määräalan ostaminen tilasta 111-401-1-499 , Sammontie 1
	Päätös	Päätetään ostaa n. 229 m2 määräala tilasta 111-401-1-499 , Sammontie 1 hintaan 1374€. Määräala on esitetty liitekartassa, se on tilasta 111-401-1-499 uuden asemakaavan mukaan katualueeseen kuuluva osa.
3.10.2025 § 62	Asia	Katualueen haltuunotto tilasta 111-404-2-114
	Päätös	Päätetään ottaa haltuun asemakaavan Ak 699 mukainen katualue tilasta 111-404-2-114 . Haltuunotto perustuu maanomistajan kanssa sovittuun kasvillisuuden ja rakenteiden osalta. Korvauksia ei makseta.