

**kaupunkiympäristölautakunta****Aika 11.09.2025 klo 17:30 - 18:53****Käsitellyt asiat**

| <b>§</b>         | <b>Otsikko</b>                                                          | <b>Sivu</b> |
|------------------|-------------------------------------------------------------------------|-------------|
| Sisällysluettelo |                                                                         |             |
| § 68             | Kaupunkiympäristöjohtajan ja vastuualuejohtajien ajankohtaiskatsaus     | 4           |
| § 69             | Kaupunkiympäristön palvelualueen käyttösuunnitelmamuutos 2025           | 5           |
| § 70             | Kaupungin arvo- ja imagorakennuksien vuokrien määrittely                | 7           |
| § 71             | Osallistuminen USO8 Yhdyshenkilö- ja puheenjohtajatapaamiseen 16.9.2025 | 10          |
| § 72             | Viranhaltijapäätökset                                                   | 12          |

kaupunkiympäristölautakunta

**Aika** 11.09.2025 klo 17:30 - 18:53**Paikka** kaupungintalon 2. krs kokoushuone**Osallistujat**

|        | Nimi               | Tehtävä                            | Lisätiedot                    |
|--------|--------------------|------------------------------------|-------------------------------|
| Läsnä  | Lehmusvuori Taisto | puheenjohtaja                      | poissa § 71                   |
|        | Lindfelt Jarkko    | varapuheenjohtaja                  | puheenjohtaja § 71            |
|        | Ahvenainen Jyrki   | henkilökohtainen varajäsen         |                               |
|        | Anttonen Tarja     | jäsen                              |                               |
|        | Jaakkola Ilkka     | jäsen                              |                               |
|        | Järvinen Jaana     | jäsen                              |                               |
|        | Lahti Mia-Mari     | jäsen                              |                               |
|        | Saittakari Seija   | jäsen                              |                               |
|        | Väli-Torala Tapio  | jäsen                              |                               |
| Muu    | Ruuth Jarmo        | kaupunginhallituksen edustaja      |                               |
|        | Houhala Keijo      | esittelijä                         |                               |
|        | Laakkonen Maria    | pöytäkirjanpitäjä                  |                               |
|        | Matteinen Ari      | kuntatekniikkapäällikkö            |                               |
|        | Lehtimäki Kirsi    | kaupunginhallituksen puheenjohtaja | saapui klo 17.43 § 68 alussa  |
|        | Ruutu Mirja        | asiantuntija                       |                               |
|        | Kuivalainen Harri  | asiantuntija                       | paikalla klo 17.30-18.17 § 68 |
|        | Kuosa Jari         | asiantuntija                       |                               |
|        | Kontra Juho        | asiantuntija                       | paikalla klo 17.30-18.10 § 68 |
| Poissa | Parkkonen Jari     |                                    |                               |
|        | Virtanen Jari      |                                    |                               |

---

**Laillisuus ja päätösvaltaisuus****Päätös:** Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

---

**Käsiteltyt asiat**

68 - 72

---

**Pöytäkirjan tarkastus****Päätös:** Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Seija Saittakari ja Tapio Väli-Torala.

---

Tämän pöytäkirja on sähköisesti allekirjoitettu

**Pöytäkirja yleisesti  
nähtävillä**

Pöytäkirja on julkaistu Heinolan kaupungin verkkosivuilla [www.heinola.fi](http://www.heinola.fi) viimeistä allekirjoitusta seuraavana arkipäivänä.  
(kts. allekirjoitusten yhteenvetosivu > <https://www.heinola.fi/heinola-ja-hallinto/paatoksenteko-ja-paattajat/esityslistat-ja-poytakirjat/muutoksenhakuajan-nahtavana-olevat-sahkoisesti-allekirjoitetut-poytakirjat/>)

**§ 68 Kaupunkiympäristöjohtajan ja vastuualuejohtajien ajankohtaiskatsaus**

Kaympltk

|               |                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Päätös        | <p>Päätösehdotus hyväksyttiin.</p> <p>Kokouksen kulku:<br/>Kaupunginhallituksen puheenjohtaja saapui klo 17.43 asian käsittelyn alussa.<br/>Metsänhoitaja poistui kokouksesta klo 18.10 oman osuutensa jälkeen asian käsittelyn aikana ja samoin kaupunginarkkitehti klo 18.17.</p> |
| Esittelijä    | kaupunkiympäristöjohtaja Keijo Houhala                                                                                                                                                                                                                                              |
| Päätösehdotus | <p>Kaupunkiympäristölautakunta päättää merkitä annetun ajankohtaiskatsauksen tiedoksi.</p> <p>Lisäksi kaupunkiympäristölautakunta päättää pitää iltakoulun 2.10.2025 klo 17.30-19.30.</p>                                                                                           |
| Valmistelija  | kaupunkiympäristöjohtaja Keijo Houhala<br>puh. 050 091 8597, etunimi.sukunimi@heinola.fi                                                                                                                                                                                            |
| Valmistelu    | Kaupunkiympäristöjohtaja ja vastuualuejohtajat selostavat lautakunnalle ajankohtaisia asioita.                                                                                                                                                                                      |
| Liitteet      |                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 1             | Ajankohtaisdiat kaupunkiympäristölautakunta 11092025                                                                                                                                                                                                                                |

**§ 69 Kaupunkiympäristön palvelualueen käyttösuunnitelmamuutos 2025**

kaympltk 11.09.2025 § 69

740/02.02.02/2025

|               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Päätös        | Päätösehdotus hyväksyttiin.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Esittelijä    | kaupunkiympäristöjohtaja Houhala, Keijo                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Päätösehdotus | <p>Kaupunkiympäristölautakunta päättää hyväksyä seuraavat muutokset käyttösuunnitelmaan:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Kiinteistö ja -mittauspalveluiden tuloja lisätään 700 000 euroa</li><li>- Metsä- kalatalouden tuloja lisätään 100 000 euroa</li><li>- Kuntatekniikan tuloja vähennetään 1 000 000 euroa</li><li>- Kuntatekniikan menoja vähennetään 1 055 000 euroa</li><li>- Kuntatekniikan valmistusta omaan käyttöön vähennetään 855 000 euroa</li></ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Toimivalta    | Hallintosääntö 23§                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Valmistelija  | kaupunkiympäristöjohtaja Keijo Houhala, p. 050 091 8597, etunimi.sukunimi@heinola.fi,                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Valmistelu    | <p>Talousarvion toteutumisen seurannan yhteydessä on tunnistettu muutostarpeita kaupunkiympäristön käyttösuunnitelmaan.</p> <p>Kuntatekniikan käyttösuunnitelmassa on arvioitu valmistusta omaan käyttöön syntyvän tänä vuonna 912 000 euron arvosta omajohtoisen rakentamisen kautta. Omajohtoisella rakentamisella tarkoitetaan investointimenoa, jossa kaupungin oman työn osuus urakasta on yli 50%. Omajohtoisia investointeja on kuitenkin ollut arvioitua vähemmän ja tuloarviota ja omajohtoiseen rakentamiseen varattua määrärahaa on kumpaakin tarpeen vähentää 855 000 euroa. Muutoksella ei ole vaikutusta toimintakatteeseen tai varsinaisiin investointimäärärahoihin.</p> <p>Kuntatekniikan käyttösuunnitelmassa on arvioitu vuokratuottoja syntyvän 1 023 000 euroa. Käyttösuunnitelman laadinnassa on käynyt virhe, eikä tuloa tule kertymään. Näin ollen tuloarviota tulee vähentää 1 000 000 euroa.</p> <p>Talousarvion 2025 hyväksynnän yhteydessä valtuusto on edellyttänyt, että talousarviovuoden aikana kate mahdollisiin määrärahaylityksiin on haettava ensisijaisesti palvelualueiden talousarvioiden, tai laajemmin koko kaupungin talousarvion sisältä. Palvelualue on käynyt läpi tuloarvioitaan ja määrärahojaan kattaakseen syntyvää tulovajetta.</p> |

Kiinteistö- ja mittapalveluissa arvioidaan kertyvän maan myyntituottoja 700 000 euroa arvioitua enemmän. Metsä- ja kalataloudessa arvioidaan puunmyyntituottoja kertyvän 100 000 euroa enemmän. Kuntatekniikassa arvioidaan menojen alittuvan 200 000 euroa.

Esitetyillä muutoksilla ei näin ollen ole vaikutusta toimintakatteeseen ja kaupunkiympäristön sitovaan määrärahaan.

Oheiseen taulukkoon on koottu nyt esitetyt muutokset kustannuspaikoittain ja tileittäin. Päivitetyt tuloslaskelmat palvelualueen, sitovan määrärahan ja vastuualueiden osalta on esitetty liitteessä.

| KP                     | TILI | TA 2025   | MUUTOS     | MUUTETTU TA<br>2025 |
|------------------------|------|-----------|------------|---------------------|
| 5300                   | 3450 | 1 023 000 | -1 000 000 | 23 000              |
| 5020                   | 3510 | 300 000   | 700 000    | 1 000 000           |
| 5050                   | 3140 | 777 000   | 100 000    | 877 000             |
| 5250                   | 3710 | 680 000   | -650 000   | 30 000              |
| 5100                   | 3710 | 170 000   | -150 000   | 20 000              |
| 5400                   | 3710 | 60 000    | -55 000    | 5 000               |
| 5100                   | 4427 | -150 000  | 100 000    | -50 000             |
| 5100                   | 4340 | -160 000  | 100 000    | -60 000             |
| 5100                   | 4569 | -300 000  | 100 000    | -200 000            |
| 5250                   | 4390 | -568 000  | 555 000    | -13 000             |
| 5300                   | 4560 | -300 000  | 100 000    | -200 000            |
| 5300                   | 4400 | -195 000  | 100 000    | -95 000             |
| <b>MUUTOS YHTEENSÄ</b> |      |           | <b>0</b>   |                     |

Esityslistan liitteenä on Päivitetyt tuloslaskelmat.

Tiedoksi

sähköposti

talouspalvelut

Liitteet

2 Päivitetyt tuloslaskelmat

**§ 70 Kaupungin arvo- ja imagerakennuksien vuokrien määrittely**

kaympltk 11.09.2025 § 70

1097/02.07.00/2025

**Päätös**

Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi lautakunnan päättäneen palauttaa asian valmisteluun vastaehdotuksen mukaisesti.

Kokouksen kulku:

Jäsen Väli-Torala esitti jäsen Anttosen kannattamana, että asia palautetaan valmisteluun. Evästyksenä palautukselle oli, että vuokralaisten kanssa tulee käydä keskusteluja mm, vastuunjaosta ja vuokrasopimuksen kestosta. Voidaanko vuokraa muuttaa kesken sopimuskauden? Onko vuokra tasapuolinen?

Puheenjohtaja totesi, että asiasta käydyn keskustelun kuluessa on tehty kannatettu ehdotus palauttaa asia valmisteluun, joten asiasta on äänestettävä. Puheenjohtaja esitti, että tarvittava äänestys toimitetaan CloudMeetingillä. Äänestyksessä ne, jotka kannattavat asian käsittelyn jatkamista äänestävät Jaa ja ne, jotka kannattavat Väli-Toralan tekemää esitystä palauttaa asia valmisteluun äänestävät Ei. Äänestysmenettelyehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Suoritetussa äänestyksessä annettiin

0 Jaa-ääntä

9 Ei-ääntä (Ahvenainen varajäsen, Anttonen, Jaakkola, Järvinen, Lahti, Lindfelt, Saittakari, Väli-Torala, Lehmusvuori)

Puheenjohtaja totesi teknisen lautakunnan äänin 0 vastaan 9 hyväksyneen yksimielisesti vastaesityksen asian palauttamisesta valmisteluun.

Äänestysluettelo on pöytäkirjan liitteenä.

**Esittelijä**

kaupunkiympäristöjohtaja Houhala, Keijo

**Päätösehdotus**

Kaupunkiympäristölautakunta päättää

1. pitää vuokrat ennallaan seuraavissa kohteissa:

- Sport café
- Torikahvila
- Kylpylärannan sauna ja kiosk
- Satamakahvila tyyrpuuri
- Perhepuiston kesäkahvila,

2. muuttaa Kauppakatu 6, Helin Republic-ravintolan vuokran perusteen bruttovuokrasta nettovuokraksi, jolloin vuosivuokran määrä on 26 000,00 euroa 1.10.2025 alkaen,

3. tarkistaa Harjupaviljongin vuokraa nykyisestä siten, että uusi vuokra on 2 900,00 euroa vuodessa 1.1.2026 alkaen,

4. tarkistaa Siltasaaren vuokraa nykyisestä siten, että uusi vuokra on 590,00 euroa kuukaudessa (7 080 euroa vuodessa) 1.1.2026 alkaen ja

5. että muutetut vuokrien vuosittaiset tarkistukset sidotaan elinkustannusindeksiin ja vuokrasopimuksien päivitykset tekee palvelusopimuksen mukaisesti Heinolan Tilapalvelut Oy.

Toimivalta

Hallintosäätö 23.3§

Valmistelija

kiinteistöpäällikkö Jari Kuosa, p. 044 797 6859,  
etunimi.sukunimi@heinola.fi

Valmistelu

Heinolan kaupunki on arvioittanut vuokralla olevien kahvioiden ja ravintoloiden markkinavuokratasot Retta Managementilla. Siltasaaren vuokranmääritys tehtiin vuonna 2024 ja kesällä 2025 on lisäksi arvioitu 6 kahvilarakennusta ja yksi ravintola. Arviokirjat ovat liitteenä.

Arvion kohteet ovat:

- Siltasaari
- Kauppakatu 6 (Helin Republic ravintola)
- Satamakahvila Tyyrpuuri
- Kylpylänrannan sauna ja kioski
- Torikahvila (Kahden Muijan Kahvila)
- Harjupaviljonki
- Perhepuiston kesäkahvila
- Jäähallin Sport Cafe

Arvion tavoitteena on ollut selvittää markkinavuokrien tason lisäksi vuokranmäärityksen perusteiden yhdenvertaisuus ja vuokralaisten tasapuolinen kohtelu.

Nykytilanteessa vuokralaisten vastuut vaihtelevat: osassa kohteista vuokralaiset vastaavat myös hoitokuluista ja lämmityksestä (Siltasaari, Harjupaviljonki ja Kauppakatu 6), kun taas muissa kohteissa nämä kulut sisältyvät vuokraan. Lisäksi joissakin kohteissa vuokralaiset ovat tehneet merkittäviä kunnostuksia vuokraamiinsa tiloihin omalla kustannuksellaan. Tämä vaihtelu vaikuttaa arvioon vuokrien oikeudenmukaisuudesta, vuokrasopimusten kestosta ja korostaa tarvetta tarkastella vuokrauskäytäntöjä johdonmukaisemmin.

Kaupungin vuokraamien kohteiden nykyiset vuokrat perustuvat lähes kaikissa tapauksissa kilpailutuksiin. Osa näistä kilpailutuksista on kuitenkin tehty yli kymmenen vuotta sitten, minkä vuoksi



vuokratasojen ajantasaisuus ja markkinaehtoisuus eivät kaikilta osin vastaa nykyistä tilannetta.

Vuokralaisten vaihtuvuus on ollut vähäistä, ja muutokset ovat johtuneet pääasiassa liiketoimintakaupoista. Tämä kertoo sopimusten vakaudesta, mutta samalla vuokrasopimusten uudistumistahti on ollut hidas.

Lähtökohtana on, että tilat pysyvät käytössä ja vuokrat määräytyvät sekä markkinaperusteisesti että toiminnan luonteeseen – esimerkiksi sesonkiluonteisuuteen – soveltuvalla tavalla, samalla toteuttaen kaupungin strategisia tavoitteita. Kaupungin edun mukaista onkin varmistaa, että vuokrakohteille löytyy sellaisia käyttötarkoituksia ja toimijoita, jotka vahvistavat kaupungin elinvoimaa ja vetovoimaa sekä varmistavat mm. rakennusten säilymisen kunnossa.

Samalla tilojen asianmukainen ylläpito, kannustaa yrittäjyyteen sekä monipuolistaa kaupunkilaisten palveluita. Erityisen tärkeää on mahdollistaa myös kulttuuri- ja matkailukohteiden kytkeytyminen yrittäjävetoiseen toimintaan, mikä vahvistaa Heinolan elin- ja vetovoimaa sekä tuo kohteita esille niin kuntalaisille kuin paikkakunnalla vieraileville.

Tiedoksianto

virallinen ote

vuokrakohteiden yrittäjät

#### Liitteet

- 3 Vuokra-arvio 19.8.2025, seitsemän (7) Heinolan kaupungin keskustassa sijaitsevan kahvilan ja ravintolan markkinavuokran määrittely
- 4 Vuokra-arvio 20.2.2024, Siltasaaren kahvilan markkinavuokra
- 5 Äänestystiedot Kaupungin arvo- ja imagorakennuksien vuokrien määrittely

**§ 71 Osallistuminen USO8 Yhdyshenkilö- ja puheenjohtajatapaamiseen 16.9.2025**

kaympltk 11.09.2025 § 71

636/00.01.05/2025

|               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                   |
|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|
| Päätös        | Päätösehdotus hyväksyttiin.<br><br>Kokouksen kulku:<br>Käsittelyn alussa puheenjohtaja Lehmusvuori ilmoitti olevansa asiassa intressijäävi (Hallintolaki 28.1, 3 §) ja poistui asian käsittelyn ajaksi. Puheenjohtajana tämän asian ajan toimi varapuheenjohtaja Lindfelt.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                   |
| Esittelijä    | kaupunkiympäristöjohtaja Houhala, Keijo                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                   |
| Päätösehdotus | Kaupunkiympäristölautakunta päättää, että puheenjohtaja Taisto Lehmusvuori osallistuu Teams-yhteydellä USO8-verkoston tapaamisen 16.9.2025 alkuosuuteen klo 13.00-14.30.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                   |
| Toimivalta    | Hallintosääntö 23 §                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                   |
| Valmistelijä  | toimialasihteeri Maria Laakkonen, p. 044 7694241, etunimi.sukunimi@heinola.fi                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                   |
| Valmistelu    | USO-verkosto järjestää tapaamisen USO-verkoston kuntien yhdyshenkilöille ja toimielinten puheenjohtajille <b>Kuntamarkkinoita edeltävänä päivänä tiistaina 16.9.2025 klo 12.00–16.00.</b> Tapahtuma järjestetään <b>Helsingissä Scandic Simonkentän tiloissa (Ateljee 1)</b> ja ohjelmassa on keskustelua sekä tekoälystä että toimielinten puheenjohtajuudesta. Tapahtuma alkaa lounaalla klo 12.00 alkaen ja varsinainen ohjelma käynnistyy klo 13.00 alkaen. Tilaisuuden alustuspuheenvuoroja (klo 13.00-14.30) voi seurata etänä Teams-yhteydellä, mutta tapahtuman loppuosio toteutetaan vain livenä. Vaikka tilaisuus on suunnattu erityisesti USO-yhdyshenkilöille ja toimielinten puheenjohtajille, ovat myös USO-kuntien muut johtavat viranhaltijat, luottamushenkilöt ja muut verkostokuntien kehittäjät tervetulleita tilaisuuteen.<br><br>Tilaisuuden aloituspuheenvuorot:<br>Tekoäly ja kuntajohtaminen: Tilanne tänään ja tulevaisuudessa<br>Puheenjohtajuus ja kunnan poliittinen johtaminen |                                                   |
| Tiedoksianto  | sähköposti                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | hallinto- ja kehitysjohtaja<br>johdon assistentti |

**§ 72 Viranhaltijapäätökset**

Kaympltk

|               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Päätös        | Päätösehdotus hyväksyttiin.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Esittelijä    | kaupunkiympäristöjohtaja Keijo Houhala                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Päätösehdotus | <p>Kaupunkiympäristölautakunta päättää:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. merkitä päätökset tiedokseen ja</li><li>2. todeta, että se ei käytä otto-oikeuttaan tehtyihin päätöksiin.</li></ol>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Toimivalta    | Hallintosääntö 27 §                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Valmistelu    | <p>Kooste kaupunkiympäristöpalvelualueen viranhaltijoiden päätöksistä ajalta 11.8.-1.9.2025 on esityslistan liitteenä.</p> <p>Halutessaan tarkempia tietoja päätöksen perusteluista tai liitteistä toimielimen jäsen voi pyytää niitä tutustuttavakseen toimielimen pöytäkirjanpitäjältä.</p> <p>Julkiset viranhaltijapäätökset ovat nähtävänä päivittäin verkkosivuilla <a href="http://www.heinola.fi/kaupunki-ja-paatoksenteko/viranhaltijapaaotokset">www.heinola.fi/kaupunki-ja-paatoksenteko/viranhaltijapaaotokset</a>.</p> |

**Liitteet**

6 Kaupunkiympäristön palvelualueen viranhaltijapäätökset ajalta 11.8.-1.9.2025

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 68, § 69, § 70, § 71, § 72**

**Heinolan kaupunki**

**Muutoksenhakukielto**

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVHl 50 § 2 mom.)
- etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22§)