

Lahden Seudun Kehitys LADEC Oy:n osakassopimuksen hyväksyminen

khall 01.09.2025 § 174

1052/00.04.01/2025

Päätös	Puheenjohtaja ilmoitti olevansa esteellinen Hallintolain 28.1. § kohdan 5 perusteella eikä osallistunut kokoukseen ajalla 16.46-16.47. Puheenjohtajana tässä asiassa toimi varapuheenjohtaja Venla Kalmi. Ehdotus hyväksyttiin.
Esittelijä	kaupunginjohtaja Parkkonen, Jari
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää hyväksyä liitteenä olevan Lahden Seudun Kehitys LADEC Oy:n osakassopimuksen.
Toimivalta	Heinolan kaupungin hallinotsäytäntö 5 luku 22 §
Valmistelija	hallinto- ja kehtiysjohtaja Hanna Hurmola-Remmi p. 044 780 1420, etunimi.sukunimi@heinola.fi
Valmistelu	Rahoitusopimuksen mukaisesti yhtiön pääasiallisena tarkoituksena on kehittää ja uudistaa Lahden seudun elinkeinoelämää, edistää yritystoiminnan toimintaedellytyksiä ja alueen vetovoimaisuutta sekä tätä kautta vaikuttaa uusien työpaikkojen, yritysten ja verotulojen syntymiseen. Yhtiön toiminnan perustana ovat Päijät-Hämeen maakuntastrategia sekä sopijapuolten omat ja yhteiset elinkeinopoliittiset tavoitteet. Yhtiö toimii julkisista hankinnoista ja käyttöoikeusopimuksista annetun lain (hankintalaki 1397/2016) 15 §:n tarkoittamana sidosyksikkönä. Osakkaat omistavat yhtiötä hankkiakseen yhtiöltä sen toimialan mukaisia palveluja. Lahden Seudun Kehitys LADEC Oy käsitteli osakassopimuksen osakaskokouksessaan 28.3.2025. Osakassopimus on kiertänyt kommentteilla kaikilla osakkailla. Osakassopimuksen tarkoituksena on täydentää osakeyhtiölain ja yhtiöjärjestyksen määräyksiä sopimalla Lahden Seudun Kehitys LADEC Oy:n hallinnoinnista ja toiminnan suuntaviivoista. Sopimus koskee sekä osakkaiden keskinäisiä että osakkaiden ja yhtiön välisiä suhteita. Osakassopimuksen tavoitteena on vahvistaa hankintalain (laki julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista 1397/2016 ja sen kulloinkin voimassa olevat muutokset ja sitä koskeva oikeuskäytäntö tai koko lain uudistaminen mukaan lukien) mukaista

sidosyksikköasemaa eli ns. in-house -asemaa luomalla osakkaille tosiasiallisia keinoja käyttää määräysvaltaa yhtiössä ja vaikuttaa yhtiön strategiaan ja tärkeisiin päätöksiin.

Sopimusosakkaita ovat Heinolan kaupungin lisäksi Lahden ja Orimattilan kaupunki sekä Asikkalan, Hartolan, Hollolan, Iitin, Kärkölan, Padasjoen ja Sysmän kunta sekä Helsingin yliopisto, LAB Ammattikorkeakoulu Oy ja Lappeenrannan-Lahden teknillinen yliopisto LUT.

Sopimus tulee voimaan, kun osapuolten hyväksymistä koskevat päätökset ovat tulleet lainvoimaisiksi ja sopimus on allekirjoitettu. Sopimus on voimassa toistaiseksi, kuitenkin enintään siihen asti kunnes yhtiö katsotaan purkautuneeksi.

Esityslistan liitteenä osakassopimus.

Tiedoksianto

virallinen ote

Lahden Seudun Kehitys LADEC Oy
osakkaat