

Kevätkatselmuksen 2025 yhteenveto

luvaltk 28.05.2025 § 40

386/11.02.04/2025

Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.
Esittelijä	kaupunkiympäristöjohtaja Houhala, Keijo
Päätösehdotus	Lupa- ja valvontalautakunta päättää 1. merkitä katselmuksen perusteella annetut toimenpiteet tiedoksi ja 2. että lautakuntaa informoidaan kehotusten vaikutuksista jälkivalvonnan jälkeen.
Toimivalta	Katselmuksella sovellettiin jätelain 123 §:n ja ympäristönsuojelulain 172 §:n mukaista tarkastusoikeutta sekä Heinolan rakennusjärjestyksen 42 §:n mukaista katselmusoikeutta. Heinolan kaupungin hallintosääntö 23.4§.
Valmistelija	ympäristönsuojelutarkastaja Jonne neuvonen, p. 050 091 8589, etunimi.sukunimi@heinola.fi ja vs. ympäristönsuojelutarkastaja Anu Mansikkasalo, p. 050 565 1397 etunimi.sukunimi@heinola.fi
Valmistelu	Heinolan kaupungin ympäristölautakunnan kevätkatselmus järjestettiin tiistaina 13.5.2025. Katselmus kohdistui kiinteistöihin, joiden epäsiisteydestä on tullut ilmoituksia rakennusvalvontaan ja ympäristönsuojeluun. Lisäksi katselmuksen ajon aikana huomattiin muutamia kiinteistöjä, jotka on myös listattu tarkastusmuistioon. Katselmukselle osallistui neljä lautakunnan jäsentä sekä viranhaltijat rakennusvalvonnasta ja ympäristönsuojelusta. Katselmuskierroksella katselmoitiin yhteensä viisitoista yksityiskiinteistöä ja yksi yrityskiinteistö Heinolan kaupungin alueella. Kuudella kohteella ei ole tarvetta jatkotoimenpiteille. Kierroksen tuloksena annettiin kolmelle kohteelle siivouskehotus, kahdelle kohteelle selvityspyyntö, yhdelle kohteelle purkukehotus, yhdelle kohteelle korjauskehotus ja kahdelle kohteelle sekä siivouskehotus, että selvityspyyntö. Lisäksi yhdestä kohteesta ilmoitetaan kaupungin puutarhurille. Kunnan omistamiin kiinteistöihin kohdistuvia ilmoituksia tuli viisi kappaletta ja niistä tiedotettiin eteenpäin ennen katselmusta.