

Heinolan kaupungin ympäristönsuojelumääräykset 1.6.2025 alkaen

luvaltk 07.05.2025 § 32

620/11.00.01/2025

Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.
Esittelijä	ympäristöpäällikkö Laitinen, Tarja
Päätösehdotus	Lupa- ja valvontalautakunta päättää 1. osaltaan hyväksyä liitteenä olevan ehdotuksen Heinolan kaupungin ympäristönsuojelumääräysten muutokseksi perusteluineen niin, että ne astuvat voimaan 1.6.2025 alkaen ja 2. esittää liitteenä olevan ehdotuksen mukaisesti Heinolan kaupungin ympäristönsuojelumääräysten muutokseksi perusteluineen kaupunginhallituksen ja edelleen valtuuston hyväksyttäväksi niin, että ne astuvat voimaan 1.6.2025 alkaen.
Toimivalta	Ympäristönsuojelulaki § 202, Heinolan kaupungin hallintosääntö § 7
Valmistelija	ympäristönsuojelutarkastaja Taru-Tiina Kalliokuusi, p. 040 559 6498, etunimi.sukunimi@heinola.fi ympäristönsuojelutarkastaja Emma Husu, p. 044 713 4529, etunimi.sukunimi@heinola.fi
Valmistelu	Asia palautettiin valmisteluun lupa- ja valvontalautakunnan kokouksessa 9.4.2025 § 26 hiekoitushiekan poistoon liittyvän kysymyksen vuoksi (Ympäristönsuojelumääräys 18 §). Alan toiminnanharjoittajien kanssa 29.4.2025 käydyn keskustelun pohjalta aiemmin ehdotettu muutos päätettiin poistaa eli määräys pidetään samanlaisena kuin se on ollut vuodesta 2008 lähtien. Riittävä kastelu on teknisesti tarkoituksenmukaisin keino ehkäistä katujen ja pihojen ylläpidossa pölyämisestä aiheutuvia haittoja ilmanlaatuun. Muilta osin ehdotus ympäristönsuojelumääräysten päivittämiseksi pysyy entisellään. Valmistelutekstistä on korjattu virheellisesti numeroidut pykälät. Ympäristönsuojelumääräykset antavat kunnalle työkalun selkeyttää käytännön linjauksia ympäristönsuojelulain täytäntöönpanemiseksi. Määräykset myös tehostavat viranomaisen toimintaa, kun tapauskohtainen harkinta vähenee. Määräykset ovat valtuuston hyväksymiä kunnallisia määräyksiä, jotka perustuvat paikallisiin olosuhteisiin ja täydentävät olemassa olevaa lainsäädäntöä. Ensimmäiset ympäristönsuojelumääräykset tulivat Heinolassa voimaan vuonna 2008 valtuuston päätöksellä. Ympäristönsuojelumääräysten muutoksia 2012 ja 2021 on

valmisteltu Hartolan ja Sysmän kuntien kanssa yhteistyönä. Vuoden 2025 muutoksia valmisteltiin yhteistyössä Hartolan, Sysmän ja Iitin kuntien kanssa.

Ehdotetut muutokset:

Johdanto

- Poistettu kohta sulkeisiin jätettävistä merkinnöistä ja poistetaan merkinnät.

3 § Määritelmät ja paikalliset olosuhteet

- Poistettu viittaus liitteenä oleviin pohjavesialuekarttoihin ja korvattu se linkillä maanmittauslaitoksen karttapalveluun, josta näkee aina ajantasaiset pohjavesialuetiedot. Poistettu pohjavedenottamon suojavyöhykkeen määritelmä, lisätty viisi uutta määritelmää ja tarkennettu joitakin määritelmiä.

5 § Jätevesien käsittelyetäisyydet

- Tarkennettu vaihtoehtoisen, pohjavettä vaarantamattoman käsittelytavan kuvaus lisäämällä sana ”tiivissä”. Poistettu kohta, jossa käsitellään jätevesiliikkeen omatoimista käsittelyä ja viitattu sen sijaan jätehuoltomääräyksiin.

6 § Kuivakäymälän sijoitus ja hoito

- Täydennetty koskemaan myös käymäläjätteen jälkikompostointia ja muokattu rakennetta.

11 § Jätteiden hyödyntäminen maanrakentamisessa

- Sana ”sijoittaminen” korvattiin sanalla ”hyödyntäminen” lainsäädännössä esitettyä termiä mukaillen
- Lisätty tarkennus että hyödyntämisen tulee perustua olemassa olevaan suunnitelmaan ja aitoon tarpeeseen
- Tarkennettu ja täydennetty listaa ilmoituksen sisällöstä
- Lisätty ilmoituksentekijän raportointivelvollisuus sekä kiinteistön haltijan vastuu tiedottamisesta kiinteistön haltijan vaihtuessa
- Lisätty alueet, joilla hyödyntäminen on kielletty.

LUKU4 Kemikaalien käsittely ja varastointi

- Muutettu otsikko ”Kemikaalit ja polttonesteet” → ”Kemikaalien käsittely ja varastointi”, pitäen jälkimmäistä kuvaavampana.

12 § Kemikaalien säiliö ja astia varasto

- Tarkennettu kemikaalien määritelmää ”Terveydelle ja ympäristölle vaaralliset” → Vaarallisiksi ja ympäristölle haitallisiksi luokitellut kemikaalit.
- Lisätty määräys suoja-altaiden ainekohtaisuudesta
- Vaihdettu termi ”säilyttää” termiin ”varastoida”
- Lisätty vaatimus suoja-altaiden sijoittelusta ja esteettömyydestä
- Vaihdettu termi valuma-allas termiin suoja-allas
- Tarkennettu määritelmää pohjavesialueella tapahtuvasta vuotojen hallinnasta
- Lisätty kielto korjata metallisäiliöitä muovi- tai lasikuitupinnoitteella

- Laajennettu pohjavesialueiden kaksinkertainen suojaus vaatimus koskemaan kaikkia vaarallisia kemikaaleja
- Lisätty määritelmät astiasta ja säiliöstä ja määritelmä astiavarastosta.

14 § Polttoneste- ja kemikaalisäiliöiden tarkastukset

- Tarkennettu säiliöluokitusten kuvauksia ja laajennettu koskemaan myös jätekemikaalisäiliöitä.

16 § Rakennusten hävittäminen polttamalla

- Lisätty määräykseen velvollisuus toimittaa syntyvät jätteet asianmukaiseen jatkokäsittelyyn.

19 § Meluilmoitukset

- Lisätty viranomaisen mahdollisuus velvoittaa meluilmoitusta.

21 § Häiritsevää melua aiheuttavat koneet ja laitteet asuntojen ja muiden häiriintyvien kohteiden lähellä

- Lisätty listaukseen määräyksen aikarajoituksen ulkopuolisista toimista sellainen jätteen kuormaus josta on määrätty jätehuoltomääräyksissä sekä onnettomuuden jälkihoitotyöt.
- lisätty mahdollisuus velvoittaa tarvittaessa meluilmoitus

Myös perusteluihin on edellä mainittujen määräysten kohdalle tehty muutoksia tarvittavin osin.

Liitteenä on ehdotus Heinolan kaupungin ympäristönsuojelumääräysten ja niiden perustelujen muutokseksi sekä lausunnoista koottu taulukko. Oheismateriaaleihin on koottu lausunnot, sekä luonnosversiot, joissa on värikoodein merkitty muutokset: punaisella poistettavat kohdat ja vihreällä tehdyt lisäykset. Kiinteistöhuoltotoimijoiden kirjelmä hiekoitushiekan poistosta on myös oheismateriaalina.

Perustelut

Ympäristönsuojelulain 202 § nojalla kunta voi antaa ympäristönsuojelulain täytäntöön panemiseksi kunnan ympäristönsuojelumääräykset. Ympäristönsuojelumääräysten luonnosta on valmisteltu vuosien 2023-2025 aikana. Valmistelua on tehty yhtäaikaaisesti ympäristövalvonnan yhteistyökuntien (Sysmä, Hartola, Iitti) ympäristönsuojelumääräysten päivitysten kanssa. Iitin kunnassa ei ole ollut aikaisemmin ympäristönsuojelumääräyksiä. Samankaltaiset määräykset sujuvoittavat viranomaistyötä yhteistyöalueella.

Luonnos perusteluineen on ollut nähtävillä ja kuultavana 29.12.2023 – 29.2.2024 välisenä aikana. Luonnoksesta saatiin seitsemän lausuntoa. Oheismateriaaleihin on koottu saadut lausunnot, sekä niiden pohjalta tehty taulukko. Ympäristönsuojelumääräysluonnosta ja niiden perusteluita on muokattu ja tarkennettu lausuntojen ja taulukon perusteella.

Ehdotettujen muutosten perustelut:

Johdanto

Poistamalla sulkeisiin jätettävät merkinnät, jotka viittaavat tehtyihin muutoksiin saadaan asiakirjasta luettavampi ja selkeämpi.

3 § Määritelmät ja paikalliset olosuhteet

Ajankohtainen tieto pohjavesialuerajauksista löytyy maanmittauslaitoksen karttapalvelusta, joten ei ole tarpeen jättää kartoja näiden määräysten liitteeksi.

Pohjavedenottamoiden ja niiden suojavyöhykkeiden tiedot ovat viranomaiskäyttöön tarkoitettua tietoa.

11 § Jätteiden hyödyntäminen maanrakentamisessa

Määräys on tarkennettu asian sujuvan käsittelyn helpottamiseksi. Edellä mainittujen muutosten lisäksi tehtyjen muutosten tarkoitus on selkeyttää ja täsmentää määräyksiä.

Jatkokäsittely kaupunginhallitus ja valtuusto

luvaltk 09.04.2025 § 26

Päätös Asia päätettiin palauttaa valmisteluun.

Esittelijä ympäristöpäällikkö Laitinen, Tarja

Päätösehdotus Lupa- ja valvontalautakunta päättää

1. osaltaan hyväksyä liitteenä olevan ehdotuksen Heinolan kaupungin ympäristönsuojelumääräysten muutokseksi perusteluineen niin, että ne astuvat voimaan 1.6.2025 alkaen ja

2. esittää liitteenä olevan ehdotuksen mukaisesti Heinolan kaupungin ympäristönsuojelumääräysten muutokseksi perusteluineen kaupunginhallituksen ja edelleen valtuuston hyväksyttäväksi niin, että ne astuvat voimaan 1.6.2025 alkaen.

Toimivalta Ympäristönsuojelulaki § 202, Heinolan kaupungin hallintosääntö § 7

Valmistelija ympäristönsuojelutarkastaja Taru-Tiina Kalliokuusi, p. 040 559 6498,
etunimi.sukunimi@heinola.fi
ympäristönsuojelutarkastaja Emma Husu, p. 044 713 4529,
etunimi.sukunimi@heinola.fi

Valmistelu

Ympäristönsuojelumääräykset antavat kunnalle työkalun selkeyttää käytännön linjauksia ympäristönsuojelulain täytäntöönpanemiseksi. Määräykset myös tehostavat viranomaisen toimintaa, kun tapauskohtainen harkinta vähenee. Määräykset ovat valtuuston hyväksymiä kunnallisia määräyksiä, jotka perustuvat paikallisiin olosuhteisiin ja täydentävät olemassa olevaa lainsäädäntöä.

Ensimmäiset ympäristönsuojelumääräykset tulivat Heinolassa voimaan vuonna 2008 valtuuston päätöksellä.

Ympäristönsuojelumääräysten muutoksia 2012 ja 2021 on valmisteltu Hartolan ja Sysmän kuntien kanssa yhteistyönä. Vuoden 2025 muutoksia valmisteltiin yhteistyössä Hartolan, Sysmän ja Iitin kuntien kanssa.

Ehdotetut muutokset:

Johdanto

- Poistettu kohta sulkeisiin jätettävistä merkinnöistä ja poistetaan merkinnät.

3 § Määritelmät ja paikalliset olosuhteet

- Poistettu viittaus liitteenä oleviin pohjavesialuekarttoihin ja korvattu se linkillä maanmittauslaitoksen karttapalveluun, josta näkee aina ajantasaiset pohjavesialuetiedot. Poistettu pohjavedenottamon suojavyöhykkeen määritelmä, lisätty viisi uutta määritelmää ja tarkennettu joitakin määritelmiä.

5 § Jätevesien käsittelyetäisyydet

- Tarkennettu vaihtoehtoisen, pohjavettä vaarantamattoman käsittelytavan kuvaus lisäämällä sana "tiivissä". Poistettu kohta, jossa käsitellään jätevesilietteen omatoimista käsittelyä ja viitattu sen sijaan jätehuoltomääräyksiin.

6 § Kuivakäymälän sijoitus ja hoito

- Täydennetty koskemaan myös käymäläjätteen jälkikompostointia ja muokattu rakennetta.

12 § Jätteiden hyödyntäminen maanrakentamisessa

- Sana "sijoittaminen" korvattiin sanalla "hyödyntäminen" lainsäädännössä esitettyä termiä mukaillen
- Lisätty tarkennus että hyödyntämisen tulee perustua olemassa olevaan suunnitelmaan ja aitoon tarpeeseen
- Tarkennettu ja täydennetty listaa ilmoituksen sisällöstä
- Lisätty ilmoituksentekijän raportointivelvollisuus sekä kiinteistön haltijan vastuu tiedottamisesta kiinteistön haltijan vaihtuessa
- Lisätty alueet, joilla hyödyntäminen on kielletty.

LUKU4 Kemikaalien käsittely ja varastointi

- Muutettu otsikko "Kemikaalit ja polttonesteet" → "Kemikaalien käsittely ja varastointi", pitäen jälkimmäistä kuvaavampana.

13 § Kemikaalien säiliö ja astia varasto

- Tarkennettu kemikaalien määritelmää ” Terveydelle ja ympäristölle vaaralliset” → Vaarallisiksi ja ympäristölle haitallisiksi luokitellut kemikaalit.
- Lisätty määräys suoja-altaiden ainekohtaisuudesta
- Vaihdettu termi ”säilyttää” termiin ”varastoida”
- Lisätty vaatimus suoja-altaiden sijoittelusta ja esteettömyydestä
- Vaihdettu termi valuma-allas termiin suoja-allas
- Tarkennettu määritelmää pohjavesialueella tapahtuvasta vuotojen hallinnasta
- Lisätty kielto korjata metallisäiliöitä muovi- tai lasikuitupinnoitteella
- Laajennettu pohjavesialueiden kaksinkertainen suojaus vaatimus koskemaan kaikkia vaarallisia kemikaaleja
- Lisätty määritelmät astiasta ja säiliöstä ja määritelmä astiavarastosta.

15 § Polttoneste- ja kemikaalisäiliöiden tarkastukset

- Tarkennettu säiliöluokitusten kuvauksia ja laajennettu koskemaan myös jätekemikaalisäiliöitä.

18 § Rakennusten hävittäminen polttamalla

- Lisätty määräykseen velvollisuus toimittaa syntyvät jätteet asianmukaiseen jatkokäsittelyyn.

20 § Hiekoitushiekan poisto

- Lisätty kielto lehtipuhaltimen käytöstä taajama-alueella maaliskuukauden kuluessa.

21 § Meluilmoitukset

- Lisätty viranomaisen mahdollisuus velvoittaa meluilmoitusta.

23 § Häiritsevää melua aiheuttavat koneet ja laitteet asuntojen ja muiden häiriintyvien kohteiden lähellä

- Lisätty listaukseen määräyksen aikarajoituksen ulkopuolisista toimista sellainen jätteen kuormaus josta on määrätty jätehuoltomääräyksissä sekä onnettomuuden jälkihoitotyöt.
- lisätty mahdollisuus velvoittaa tarvittaessa meluilmoitus

Myös perusteluihin on edellä mainittujen määräysten kohdalle tehty muutoksia tarvittavin osin.

Liitteenä on esitys Heinolan kaupungin ympäristönsuojelumääräyksien ja niiden perustelujen muutokseksi sekä lausunnoista koottu taulukko. Oheismateriaaleihin on koottu lausunnot, sekä luonnosversiot, joissa on värikoodein merkitty muutokset: punaisella poistettavat kohdat ja vihreällä tehdyt lisäykset.

Perustelut

Ympäristönsuojelulain 202 § nojalla kunta voi antaa ympäristönsuojelulain täytäntöön panemiseksi kunnan ympäristönsuojelumääräykset. Ympäristönsuojelumääräysten luonnosta on valmisteltu vuosien 2023-2025 aikana. Valmistelua on

tehty yhtäaikaaisesti ympäristövalvonnan yhteistyökuntien (Sysmä, Hartola, Iitti) ympäristönsuojelumääräysten päivitysten kanssa. Iitin kunnassa ei ole ollut aikaisemmin ympäristönsuojelumääräyksiä. Samankaltaiset määräykset sujuvoittavat viranomaistyötä yhteistyöalueella.

Luonnos perusteluineen on ollut nähtävillä ja kuultavana 29.12.2023 – 29.2.2024 välisenä aikana. Luonnoksesta saatiin seitsemän lausuntoa. Oheismateriaaleihin on koottu saadut lausunnot, sekä niiden pohjalta tehty taulukko. Ympäristönsuojelumääräysluonnosta ja niiden perusteluista on muokattu ja tarkennettu lausuntojen ja taulukon perusteella.

Ehdotettujen muutosten perustelut:

Johdanto

Poistamalla sulkeisiin jätettävät merkinnät, jotka viittaavat tehtyihin muutoksiin saadaan asiakirjasta luettavampi ja selkeämpi.

3 § Määritelmät ja paikalliset olosuhteet

Ajankohtainen tieto pohjavesialuerajauksista löytyy maanmittauslaitoksen karttapalvelusta, joten ei ole tarpeen jättää karttoja näiden määräysten liitteeksi.

Pohjavedenottamoiden ja niiden suojavyöhykkeiden tiedot ovat viranomaiskäyttöön tarkoitettua tietoa.

12 § Jätteiden hyödyntäminen maanrakentamisessa

Määräys on tarkennettu asian sujuvan käsittelyn helpottamiseksi. Edellä mainittujen muutosten lisäksi tehtyjen muutosten tarkoitus on selkeyttää ja täsmentää määräyksiä.

Jatkokäsittely

kaupunginhallitus ja valtuusto