

28.4.2025

katu- ja verkostomestari**Yleispäätös**

27.3.2025 § 1	Asia	Romuajoneuvon siirtäminen Kuusakoski Oy:lle ja omistusoikeuden siirtyminen Heinolan kaupungille
	Päätös	Heinolan kaupunki ottaa Volkswagen Golf, AYI-854 omistusoikeuden itselleen ja siirtää kyseisen ajoneuvon osoitteesta Kuusitie 32 katualue, Heinola, osoitteeseen Kuusakoskentie 2-5, Myllyoja, Kuusakoski Oy.

kaupunkiympäristöjohtaja**Yleispäätös**

25.3.2025 § 5	Asia	Toimistosihteerin viran (124020) nimikkeen muuttaminen maanmittausinsinööriksi
	Päätös	Päätän, että toimistosihteerin virka (124020) muutetaan maanmittausinsinöörin viraksi.
17.4.2025 § 6	Asia	Asunto oy Kunnankangas, Kangaspolku 4 asunto A 3, osakkeiden myynti
	Päätös	Myydään Huutokaupat.com –palvelussa korkeimman tarjouksen tehneelle huutajalle hintaan 2.811,00 €
25.4.2025 § 7	Asia	Pystykauppaleimikon I/2025 ostajan valinta
	Päätös	Pystykauppaleimikko I/2025 myydään korkeimman tarjouksen tehneelle Stora Enso Oyj:lle vertailuhintaan 641 692 €. Tämä päätös sitoo Heinolan kaupunkia, kun se on tullut lainvoimaiseksi ja hakkuusopimus on allekirjoitettu.

kuntatekniikkapäällikkö**Lupapäätös**

25.3.2025 § 10	Asia	Lupa tilapäisten mainostaulujen asettamiseen, Multamäkifest
	Päätös	Myönnetään hakijalle lupa tilapäisten mainostaulujen asettamiseen hakemuksen ja sen liitteiden mukaisiin paikkoihin 14.4.-10.8.2025.
28.3.2025 § 11	Asia	Kaivulupa kaduilla ja muilla yleisillä alueilla / Kauppakatu välillä Harjukatu - Ratakatu / DNA Oyj
	Päätös	Heinolan kaupunki myöntää DNA Oyj:lle luvan kaivutöihin 27.3.2025 päivätyn hakemuksen mukaisesti
1.4.2025 § 12	Asia	Kaivulupa kaduilla ja muilla yleisillä alueilla / Muonamiehenkatu - Heinäsaarentie / DNA Oyj
	Päätös	Heinolan kaupunki myöntää DNA Oyj:lle luvan kaivutöihin 31.3.2025 päivätyn hakemuksen mukaisesti.
2.4.2025 § 13	Asia	Lupa mainosvaatteelle, Mekonomen JSK Huolto Oy
	Päätös	Päätetään myöntää hakijalle lupa sijoittaa mainosvaate Sukurantien kiertoliittymän läheisyyteen hakemuksen mukaisesti.
7.4.2025 § 14	Asia	Lupa mainostaulujen asettamiseen, Sirkus Finlandia / Oy Fincirk Ab
	Päätös	Myönnetään hakijalle lupa 35 mainostaulun asettamiseen Heinolan kaupungin omistamille maa-alueille 17.4.-1.5.2025.
7.4.2025 § 15	Asia	Lupa maa-alueiden käyttöön, Heinolan kirkonkylän kyläyhdistys ry
	Päätös	Myönnetään hakijalle lupa Heinolan kaupungin omistamien maa-alueiden käyttöön hakemuksen ja sen karttaliitteiden mukaisesti.

28.4.2025

7.4.2025 § 16	Asia	Lupa Maaherranpuiston käyttöön, Katuruoka Karnevaalit ry
	Päätös	Myönnetään hakijalle lupa Maaherranpuiston käyttöön hakemuksen mukaisesti 23.-24.5.2025.
9.4.2025 § 17	Asia	Lupa mainostaulujen asettamiseen, Eventum Lahti Oy
	Päätös	Myönnetään hakijalle lupa noin viiden (5) mainostaulun asettamiseen Heinolan kaupungin omistamille maa-alueille hakemuksen mukaisesti 13.-29.9.2025.
15.4.2025 § 18	Asia	Kaivulupa kaduilla ja muilla yleisillä alueilla / Sukurantie välillä Siltakatu - Vuohkalliontie 18 / Telia Finland Oyj
	Päätös	Heinolan kaupunki myöntää Telia Finland Oyj:lle luvan kaivutöihin 10.4.2025 päivätyn hakemuksen mukaisesti
15.4.2025 § 19	Asia	Kaivulupa kaduilla ja muilla yleisillä alueilla / Tehokuja 4-6 / Elenia Verkko Oyj
	Päätös	Heinolan kaupunki myöntää Elenia Verkko Oyj:lle luvan kaivutöihin 10.4.2025 päivätyn hakemuksen mukaisesti
15.4.2025 § 20	Asia	Kaivulupa kaduilla ja muilla yleisillä alueilla / Kangastie 51-57 / Elenia Verkko Oyj
	Päätös	Heinolan kaupunki myöntää Elenia Verkko Oyj:lle luvan kaivutöihin 10.4.2025 päivätyn hakemuksen mukaisesti
17.4.2025 § 21	Asia	Kaivulupa kaduilla ja muilla yleisillä alueilla / Sarkolantie 3 / Warmnet Oy
	Päätös	Heinolan kaupunki myöntää Warmnet Oy:lle luvan kaivutöihin 16.4.2025 päivätyn hakemuksen mukaisesti
17.4.2025 § 22	Asia	Kaivulupa kaduilla ja muilla yleisillä alueilla / Ilveksenpolku 8 / Warmnet Oy
	Päätös	Heinolan kaupunki myöntää Warmnet Oy:lle luvan kaivutöihin 16.4.2025 päivätyn hakemuksen mukaisesti
Yleispäätös		
11.4.2025 § 4	Asia	Vedenkulutuslaskuun liittyvä reklamaatio, Kontionkaari 12 kiinteistöyhtymä
	Päätös	Hylätään kiinteistöyhtymä Kontionkaari 12 vesilaskutusta koskeva reklamaatio avoimena olevista kulutuslaskuista aiheettomana.
16.4.2025 § 5	Asia	Ylläpitomestarin (129006) virkavaali
	Päätös	Päätän, että ylläpitomestarin virkaan valitaan Jouko Rajajärvi.

maankäyttöinsinööri**Yleispäätös**

26.3.2025 § 19	Asia	Maanvuokrasopimusten purkaminen, tontti 111-13-40-3, liikerakennus ja 406-3-350-V800, vuokra-alue, Marjatie 6
	Päätös	Päätetään purkaa maanvuokrasopimukset koskien tonttia 111-13-40-3 ja vuokra-aluetta 406-3-350-V800 osoitteessa Marjatie 6. Vuokralaisen tulee maksaa maksamattomat vuokrat vuokrasopimuksen purkautumispäivään asti. Maksamattomat vuokrat on maksettava 31.5.2025 mennessä. Vuokralaisen tulee huolehtia tontilla olevan rakennuksen purkamisesta ja tontin siistimisestä tai maksamalla osallistua purkukustannuksiin. Vuokrasopimus päättyy tämän päätöksen lainvoimaistuessa. Rakennuksen purkamisen on tapahduttava puolen vuoden kuluessa tämän päätöksen lainvoimaistumisesta.

28.4.2025

3.4.2025 § 20	Asia	Karjalankadun osan haltuunotto tilasta 111-406-1-467
	Päätös	Päätetään ottaa haltuun n. 62,5m ² alue, joka käsittää koko tilan 111-406-1-467. Maapohja siirtyy kaupungille korvauksetta. Korvausta maksetaan 50€ kasvillisuudesta.
8.4.2025 § 21	Asia	Tontin 111-17-3-17, Sorvarintie, kaupan hyväksyminen ja rakentamisvelvoiteajan jatkaminen
	Päätös	Päätetään hyväksyä tontin 111-17-3-17, Sorvarintie, myyminen Teräselementti Oy:lle, y-tunnus 0833158-4, perustettavan yhtiön lukuun ja jatkaa rakentamisvelvoiteaikaa 31.3.2028 asti.
16.4.2025 § 22	Asia	Pientalotontin 111-21-76-2, Kallioranta 7, vuokraaminen
	Päätös	Päätetään vuokrata kiinteistö 111-21-67-8, osoitteesta Kallioranta 7. Khall 15.6.2020 § 134 hinnoittelupäätöksen perusteella.
17.4.2025 § 23	Asia	Maanmittausinsinöörin (124020) virkavaali
	Päätös	Päätän valita maanmittausinsinöörin virkaan Miska Hakalan.
23.4.2025 § 24	Asia	Pientalotontin 111-12-22-2, Juornatpolku 33 myyminen
	Päätös	Päätetään myydä tontti 111-12-22-2, osoitteesta Juornatpolku 33, Khall 17.2.2025 § 31 hinnoittelupäätöksen perusteella tontin maanvuokraajalle
25.4.2025 § 25	Asia	Määräalan vuokraaminen noutajakoiratoiminnan käyttöön Noutajakauppa Oy:lle tilasta 111-401-21-23, osoitteessa Karpalolammentie 124
	Päätös	Päätetään vuokrata liitekartan mukainen noin hehtaarin määräala noutajakoiratoiminnan käyttöön Noutajakauppa Oy:lle tilasta 111-401-21-23, osoitteessa Karpalolammentie 124, vuodeksi jatkuen vuoden kerrallaan, ellei vuokrasopimusta irtisanota puolin tai toisin. Vuosivuokra vuokrauksen alkaessa on 500€ ja vuokra sidotaan elinkustannusindeksiin.
25.4.2025 § 26	Asia	Lisämaan myynti tilaan 111-406-3-27 tilasta 111-406-3-545, Korpinmaantie 161c
	Päätös	Päätetään myydä liitekartan mukainen n.2500 m ² alue tilasta 111-406-3-545 lisämaaksi tilaan 111-406-3-27 hintaan 26 €/m ² , yhteensä 65000 €. Ostaja maksaa lohkomiskulut. Tämä päätös kumoaa ja korvaa maankäyttöinsinöörin päätöksen § 17/2025.

Yleispäätös (S)

26.3.2025 § 1	Asia	Vuokrasopimuksen irtisanominen, omakotitalotontti 111-6-22-20, Anjalankatu 39
	Päätös	Päätän irtisanoa omakotitalotontin 111-6-22-20, Anjalankatu 39, vuokrasopimuksen päättymään 31.10.2025.

metsänhoitaja**Hankintapäätös**

11.4.2025 § 2	Asia	Metsäkonetyön hankinta 1.5.2025 - 30.4.2026
	Päätös	Metsäkonetyötä taajamametsien hakkuihin ja metsätuhojen korjuuseen hankitaan aikavälillä 1.5.2025 - 30.4.2026 arviolta 120 tuntia (hakkuukonetyö) + 200 tuntia (ajokonetyö) PT-Forest Oy:ltä. Hankintahinnat ovat 115 €/t + alv (hakkuukonetyö) sekä 95 €/t + alv (ajokonetyö). Tämä päätös sitoo kaupunkia, kun se on tullut lainvoimaiseksi ja hankintasopimus on allekirjoitettu.