

Tontin 111-6-8-12, Vierumäenkatu 10 rakennuksen ja maapohjan hinnoittelu tarjouksiin perustuvaa myyntiä varten

khall 31.03.2025 § 61

608/10.00.02/2025

Päätös	Ehdotukset hyväksyttiin.
Esittelijä	kaupunginjohtaja Parkkonen, Jari
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää, että Vierumäenkatu 10, 111-6-8-12 rakennus ja maapohja myydään tarjousten perusteella huutokaupalla tai muulla tavoin julkisesti tarjouksia vastaanottamalla seuraavasti: - alin hyväksyttävä ostotarjous kokonaisuudesta ei saa alittaa 50 000 €, - voittava tarjous on hinnaltaan suurin, - ostajan esittämiä lisäehtoja ei hyväksytä
Toimivalta	Heinolan kaupungin hallintosääntö 8 luku 58 §, Toimivaltataulukko 2. Toimivalta talousasioissa 2.3
Valmistelija	kiinteistöpäällikkö Jari Kuosa p. 044 797 6859, etunimi.sukunimi@heinola.fi
Valmistelu	Kiinteistön 111-6-8-12 rakennusta osoitteessa Vierumäenkatu 10 on yritetty myydä huutokaupalla ja maapohjaa myydä tai vuokrata. Edellisen kerran kaupunginhallitus käsitteli hinnoittelua 4.3.2024. Silloin päätettiin myydä rakennus huutokaupalla ja myydä tai vuokrata maapohja kiinteällä hinnalla, jonka arvioitsija oli arvioinnut. Kauppaa ei ko. tavalla myymällä syntynyt. Nyt esitetään, että kokonaisuuden markkina-arvo haettaisiin huutokaupalla tai tarjouskaupalla. Huutokaupassa tai tarjouskaupassa hinta haetaan tarjousten perusteella. Kaupunki pidättää itselleen oikeuden hylätä ylin tarjous. Esityslistan liitteen Vierumäenkatu 10 kartta.
Tiedoksianto	sähköposti kiinteistöpäällikkö, elinkeinopäällikkö, taloustuki@heinola.fi