

11.2.2025

kaupunkiympäristöjohtaja**Lupapäätös**

- 22.1.2025 § 1 Asia Kaivulupa kaduilla ja muilla yleisillä alueilla / Vasikkasaari - Selkäsaari / Elenia Verkko Oyj
Päätös Heinolan kaupunki myöntää Elenia Verkko Oyj:lle luvan kaivutöihin 16.1.2025 päivätyn hakemuksen mukaisesti.
- 22.1.2025 § 2 Asia Kaivulupa kaduilla ja muilla yleisillä alueilla / Kuusitie / Elenia Verkko Oyj
Päätös Heinolan kaupunki myöntää Elenia Verkko Oyj:lle luvan kaivutöihin 21.1.2025 päivätyn hakemuksen mukaisesti.
- 22.1.2025 § 3 Asia Lupa tilapäisten mainosten asettamiseen, TMK Tori- ja markkinakaupan palvelukeskus Oy
Päätös Myönnetään hakijalle lupa tilapäisten mainostaulujen asettamiseen Heinolan kaupungin omistamille ja/tai hallinnassa oleville alueille hakemuksen mukaisesti 2.-15.6.2025.

Mainostaulut tulee sijoittaa niin, etteivät ne vaaranna liikenneturvallisuutta ja kerättävä pois heti tapahtuman päätyttyä.

Lupamaksu on 111,34 euroa (sis. ALV 25,5 %).

Yleispäätös

- 30.1.2025 § 1 Asia Hallintopäällikön viran (129006) siirto kuntatekniikan vastuualueelle
Päätös Päätän, että teknisen toimen hallintopäällikön virka (129006) siirretään kuntatekniikan vastuualueelle.
- 30.1.2025 § 2 Asia Kaupunkiympäristön palvelualuejohtajan sijaiset 1.3.2025
Päätös Määrään 1.3.2025 alkaen
- Kuntatekniikan vastuualueen vastuualuejohtajan sijaiseksi katu- ja verkostomestarin, varalle ylläpitomestarin.
- Siivous- ja ruokapalveluiden vastuualueen vastuualuejohtajaa sijaistaa hallintosäännön mukaisesti palvelualuejohtaja, varalle kuntatekniikkapäällikön.
- Lupa- ja valvontavastuualueen vastuualuejohtajan sijaiseksi ympäristöpäällikön, varalle johtavan rakennustarkastajan 1. sijaisen.

Palvelualuejohtajan vastuualueella määrään 1.3.2025 alkaen
- Kaupunkisuunnittelun tulosityksikön tulosityksiköjohtajan sijaiseksi kaavoitusarkkitehti Emma Peltosen.
- Kiinteistöjen ja mittauspalveluiden tulosityksikön tulosityksiköjohtajan sijaiseksi kiinteistöinsinööriin, varalle maanmittausinsinööriin.
- Metsätalouden ja kehittämisen tulosityksikön tulosityksiköjohtajan sijaiseksi suunnittelijan.
- Tilakeskustaseyksikön kiinteistöpäällikköä sijaistaa hallintosäännön mukaisesti palvelualuejohtaja, varalle kuntatekniikkapäällikön.

- 31.1.2025 § 3 Asia Pystykaupan II/2024 ostajan valinta
Päätös Pystykauppa II/2024 myydään Stora Enso Oyj:lle vertailuhintaan 650 244 €. Metsänhakkuusopimuksen allekirjoittaa Heinolan kaupungin puolesta metsänhoitaja. Tämä päätös sitoo kaupunkia kun se on tullut lainvoimaiseksi ja puukauppa on allekirjoitettu.

11.2.2025

31.1.2025 § 4	Asia	Hallintopäällikön viran (129006) nimikkeen muuttaminen ylläpitomestariksi
	Päätös	Päätän, että teknisen toimen hallintopäällikön virka (129006) muutetaan ylläpitomestarin viraksi.

kuntatekniikkapäällikkö**Lupapäätös**

5.2.2025 § 1	Asia	Maa-alueen käyttö lupa, Union Plaani r.y.
	Päätös	Päätetään myöntää hakijalle lupa maa-alueen käyttöön Urheilupuiston alueella hakemuksen mukaisesti.

maankäyttöinsinööri**Hankintapäätös**

17.1.2025 § 1	Asia	Ilmakuvaus vuonna 2025
	Päätös	Hyväksyn Tripodi Oy:n 5.1.2025 päivätyn tarjouksen Heinolan kaupungin keskustan pohjoisosan ilmakuvauksesta ja ortokuvamosaiikista, kokonaishintaan 18 688 € (alv. 0%).

Yleispäätös

14.1.2025 § 1	Asia	Karjalankadun osan haltuunotto tilasta 111-406-1-483
	Päätös	Päätetään ottaa haltuun liitekartan mukainen n. 60 m2 suuruinen alue Karjalankatua. Haltuunotosta on tehty sopimus. Korvausta ei makseta.
14.1.2025 § 2	Asia	Karjalankadun osan haltuunotto tilasta 111-406-1-517
	Päätös	Päätetään ottaa haltuun liitekartan mukainen n. 170 m2 suuruinen alue Karjalankatua. Haltuunotosta on tehty sopimus. Korvausta ei makseta. Kuusialta saa olla paikoillaan ja koivun tilan omistaja saa kaataa.
14.1.2025 § 3	Asia	Karjalankadun osan haltuunotto tilasta 111-406-1-518
	Päätös	Päätetään ottaa haltuun liitekartan mukainen n. 129 m2 suuruinen alue Karjalankatua. Korvausta ei makseta. Orapihlaja-aita ja omenapuut saavat olla paikoillaan.
14.1.2025 § 4	Asia	Karjalankadun osan haltuunotto tilasta 111-406-1-484
	Päätös	Päätetään ottaa haltuun liitekartan mukainen n. 122 m2 suuruinen alue Karjalankatua. Haltuunotosta on tehty sopimus. Korvausta maksetaan 345€ kasvillisuudesta. Roskakatosta ei korvata, omistaja siirtää sen.
14.1.2025 § 5	Asia	Koivukankaantien osan haltuunotto tilasta 111-406-1-814
	Päätös	Päätetään ottaa haltuun liitekartan mukainen n. 306m2 suuruinen alue. Korvausta ei makseta.
14.1.2025 § 6	Asia	Koivukankaantien osan haltuunotto tilasta 111-406-1-659
	Päätös	Päätetään ottaa haltuun liitekartan mukainen n.133 m2 suuruinen alue. Korvausta maksetaan 106€.
14.1.2025 § 7	Asia	Koivukankaantien osan haltuunotto tilasta 111-406-1-585
	Päätös	Päätetään ottaa haltuun liitekartan mukainen n. 807 m2 suuruinen alue. Korvausta ei makseta.

11.2.2025

14.1.2025 § 8	Asia	Koivukankaantien osan haltuunotto tilasta 111-406-1-565
	Päätös	Päätetään ottaa haltuun liitekartan mukainen n. 182 m2 suuruinen alue. Korvausta ei makseta. Aita saa olla paikoillaan.
14.1.2025 § 9	Asia	Koivukankaantien osan haltuunotto tilasta 111-406-1-811
	Päätös	Päätetään ottaa haltuun liitekartan mukainen n. 708 m2 suuruinen alue. Korvausta ei makseta. Pensasaita saa olla paikoillaan.
24.1.2025 § 10	Asia	Lisämaan myynti tilaan 111-406-3-160 tilasta 111-406-3-545, Korpinmaantie 330
	Päätös	Päätetään myydä liitekartan mukainen n. 920 m2 alue tilasta 111-406-3-545 lisämaaksi tilaan 111-406-3-160 hintaan 26 €/m2, yhteensä 23 920€. Ostaja maksaa lohkomiskulut.
28.1.2025 § 11	Asia	Pientalotontin 111-21-69-3, Ruukinranta 5, vuokraaminen
	Päätös	Päätetään vuokrata kiinteistö 111-21-69-3, osoitteesta Ruukinranta 5. Khall 14.6.2021 § 147 hinnoittelupäätöksen perusteella.
10.2.2025 § 12	Asia	Pientalotontin 111-21-73-1, Kallioranta 6 myyminen
	Päätös	Päätetään myydä kiinteistö 111-21-73-1, osoitteesta Kallioranta 6, Khall 15.6.2020 § 134 hinnoittelupäätöksen perusteella.