

Kaavoituskatsaus 2025 sekä maankäytön strategisen tavoitekartan päivitys

kaympltk 20.02.2025 § 19

445/10.00.00/2025

Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.
Esittelijä	kaupunkiympäristöjohtaja Houhala, Keijo
Päätösehdotus	Kaupunkiympäristölautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen valtuustolle hyväksyttäväksi liitteenä olevan kaavoituskatsauksen 2025, joka sisältää osittain myös maankäytön strategisen tavoitekartan päivitystä.
Toimivalta	Hallintosääntö 23.3 §
Valmistelija	kaupunginarkkitehti Harri Kuivalainen, p. 044 797 6907, etunimi.sukunimi@heinola.fi
Valmistelu	Alueidenkäyttölain mukaan kunnan tulee vähintään kerran vuodessa laatia katsaus kunnassa vireillä olevista ja lähiaikoina vireille tulevista kaava-asioista, jotka eivät ole merkitykseltään vähäisiä (kaavoituskatsaus, Alueidenkäyttölaki 7 §). Katsauksessa selostetaan lyhyesti kaava-asiat ja niiden välitöntä vaikutusta kaavoituksen lähtökohtiin, tavoitteisiin, sisältöön ja toteuttamiseen. Laaditussa kaavoituskatsauksessa on haluttu tiedottaa myös merkitykseltään vähäisistä kaavatöistä. Maankäytön strategisen tavoitekartan mukaiset kaavatyökohteet ovat myös mukana kaavoituskatsauksen sisällössä. Tavoitekartan kohteita on jonkin verran päivitetty nykyistä tilannekuvaa huomioiden. Vuoden aikana tuli voimaan Tähtiniementien kauppa-alueen asemakaavamuutoksen täytäntöönpano muilta osin kuin uusi liikerakennusten korttelialue, sekä ranta-asemakaava Kurenniemi. Esityslistan liitteenä on Kaavoituskatsaus 2025 sekä maankäytön strategisen tavoitekartan päivitys.
Jatkokäsittely	kaupunginhallitus valtuusto