

LIITE 1: TUNNISTETUT POTENTIAALIT HULEVESI TULVAKOHEET

Kohde	Osoite	Alue	Purkuvesistö ja - reitti	Maaperä- ja pohjavesiolosuhteet	Tulvan syvyys SYKE:n tulvakartalla	Huomiot
1.	Tehtaantie 18, Sahaniemi	Teollisuusalue	Maitiaislahti. Virtausreitti kulkee Maitiaislahden vierestä ojan ja 600B rummun kautta Maitiaislahteen.	Maaperä karkearakeinen maalaji. Pohjavesialueen ulkopuolella.	0,15 m	Ei todennäköisesti ongelmaa, jos rummun kapasiteetti riittävä.
2.	Tiilitehtaankatu 6, Tommola	Asuinalue	Maitiaislahti. Virtausreitti ja verkosto kulkee tonttien läpi Viilukadulle ja Viilukatua pitkin Maitiaislahteen. Viilukadulla ojitus. Verkoston koko ei ole tiedossa.	Maaperä karkea hieta. Pohjavesialueen ulkopuolella.	0,5 m	Tulvareitti kulkee tonttien läpi, jolloin on riskinä hulevesien ohjautuminen kadulta tonteille tulvatilanteesta. Kohteessa on syvennetty ojaa vesienhallinnan parantamiseksi.
3.	Mökkiläntie 26, Sinilähde	Asuinalue	Nyynäistenlahti. Verkosto ja pintavaluntareitti kulkee tonttien läpi Kylmäojankadulle. Verkoston koosta ei tietoa. Verkostot ja ojat Kylmäojankadulla ja Mökkiläntiellä. Virtausreitti kulkee Vuoksentiellä pitkin Nyynäistenlahteen.	Maaperä karkea hieta. Pohjavesialueen ulkopuolella.	0,6 m	Tulvareitti kulkee kiinteistöjen välistä, jolloin on riskinä hulevesien ohjautuminen tonteille tulvatilanteessa. Alueelle on suunniteltu avo-ojien kunnostustoimenpiteitä vesienhallinnan parantamiseksi.
4.	Haapatie 3, Niemelä	Asuinalue	Journatjoenlahti. Hulevedet kulkevat 280M/1993 verkostoa pitkin Kuusitiellä ja Haapatiellä 250M/2004. Ojitus ja pintavaluntareitti kulkee kerrostalotonttien välistä.	Maaperä karkea hieta, hiekkamoreeni sekä kalliomaata. Pohjavesialueen ulkopuolella.	0,2 m	Tulvareitti kulkee tonttien läpi, jolloin on riskinä hulevesien ohjautuminen kadulta tonteille tulvatilanteessa. Kaupunki ei ole havainnut ongelmia alueella kuivatukseen liittyen.
5.	Veljestie 11, Veljeskylä	Asuinalue	Journatjoenlahti. Virtausreitti kulkee Veljeskylän alueen läpi Sarkolantiellä 400B/1985 ja Veljestiellä 300B/1987 verkoston kautta Niemelänkadun avo-ojaan.	Maaperä karkea hieta. Pohjavesialueen ulkopuolella.	0,4 m	Tulvareitti kulkee tonttien läpi, jolloin on riskinä hulevesien ohjautuminen kadulta tonteille tulvatilanteessa. Tonttien välisiä avo-ojia hulevesien ohjaamiseen, mutta avo-ojia vaikea kaupungin kunnossapitää esim. perkaamalla.

LIITE 1: TUNNI STETUT POTENTIAALISET HULEVESI TULVAKOHEET

Kohde	Osoite	Alue	Purkuvesistö ja -reitti	Maaperä ja pohjavesiolosuhteet	Tulvan syvyys SYKE:n tulvakartalla	Huomiot
6.	Laaksokatu 3, Pyhäton	Asuinalue	Sepänniemi. Pintavaluntareitti kulkee Rajakatua pitkin. Verkosto 300B/1989 kulkee Hämeenkadulla.	Maaperä karkea hieta. Pohjavesialueen ulkopuolella.	1,0 m	Hulevedet kerääntyvät kerrostalojen pihalle. Ei todennäköisesti ongelmaa hulevesien ohjautumisesta kadulta tontille, koska Laaksokadulla on reunakivet ohjaamassa hulevesiä. Kohteeseen on tehty myös korjaustoimenpiteitä vesienhallinnan parantamiseksi.
7.	Valtatie 4 alitus	Valtatie	Sukuranlahti. Ojitusta valtatie kummallakin puolella.	Maaperä karkea hieta. Pohjavesialueen ulkopuolella.	2,5 m	Hulevedet johdetaan valtatie ali. Ei todennäköisesti ongelmaa, jos valtatie alittavien rumpujen kapasiteetti on riittävä.
8.	Torikatu 13, Pyhäton	Terveyskeskus	Sepänniemi. Verkosto 600B/1986 ja pintavaluntareitti kulkee Torikatua pitkin.	Maaperä karkea hieta. Pohjavesialueen ulkopuolella.	2,0 m	Hulevesiä kerääntyy terveyskeskuksen pihaan ja Torikadun laidoille. Ei todennäköisesti ongelmaa hulevesien ohjautumisesta kadulta tontille, koska Torikadulla on reunakivet ohjaamassa hulevesiä. Talviaika/kevättalvi voi olla haastava, jos ritiläkantiset kaivot ovat ummessa ja tulee samanaikaisesti vettä. Kohteessa sijaitsee terveyskeskus ja virastotalo.
9.	Kirkkokatu 9, Tommola	Keskusta	Sepänniemi. Verkosto 225B/1951 kulkee Kymenkartanonkadulla. Pintavaluntareitti kulkee Koulukadulta Seminaaripuistoon.	Maaperä karkea hieta. Pohjavesialueen ulkopuolella.	0,3 m	Paikallisen painanteen takia vedet kertyvät pihaan tontille. Ei todennäköisesti ongelmaa hulevesien ohjautumisesta kadulta tontille, koska kadulla on reunakivet. Kohteessa sijaitsee kauppatori.