

Arvio metsäkiinteistön arvosta

Arvion nimi: Laviakangas

Arvioidut tilat		Kunta	Pinta-ala, ha	Kok. ala, ha
LAVIAKANGAS	111-404-3-180	HEINOLA	27,79	54,10
Yhteensä			27,79	54,10

Yhteenvedo	ha	€	€, yht	€/ha
1. Metsämaan arvo	26,97		20 875	774
2. Kitumaan arvo			0	85
3. Joutomaan arvo			0	50
4. Taimikon arvo	11,35		33 516	2 953
	m3	€	€, yht	€/ha
5. Puuston arvo			163 614	
5.1 Uudistettavien metsien puuston arvo	657	42 312		
5.2 Kasvatusmetsien puuston arvo	2 203	86 295		
5.3 Kasvatusmetsien puuston odotusarvolisä		35 007		
5.4 Hukkapuu	269			
5.5 Taimikoiden puusto	220			
5.6 Puusto, kitumaa	0	0		
5.7 Puusto, joutomaa	0	0		
6. Metsänhoitokustannukset			-4 125	
7. Arvioitu arvo ilman korjausta			213 880	7 930
Kokonaisarvon korjaus		1%	2 139	
8. Arvioitu arvo korjauksen jälkeen			216 019	8 010
Muut kustannukset ja arvot			0	
9. Arvioitu kokonaisarvo			216 019	8 010

Lisätiedot:

Muut kustannukset ja arvot	€
Yhteensä	

Metsävaran lähde:

Erityiskohteet:

Lisätiedot:

Arvion laatija: Anita Muuronen