

kaupunginhallitus**Aika****28.9.2026 klo 15:02 - 16.57****Käsittelyt asiat**

§	Otsikko	Sivu
	Sisällysluettelo	
§ 170	Urheilupuiston alustava hankesuunnitelma	4
§ 171	Heinolan keskustan puistojen hoito- ja kehittämissuunnitelma 2026	8
§ 172	Otto-oikeuden käyttäminen kaupunkiympäristölautakunnan päätökseen 17.9.2026 § 58 Hulevesimaksun käyttöönotto vuonna 2028	11
§ 173	Heinolan kaupungin eettisten ohjeiden päivittäminen	18
§ 174	Vuoden 2027 tuloveroprosentti	20
§ 175	Vuoden 2027 kiinteistöveroprosentit	22
§ 176	Lausunto Hollolan kunnan ympäristöterveyslautakunnalle Päijät-Hämeen ympäristöterveyden vuoden 2027 talousarviosta ja vuosien 2028-2030 taloussuunnitelmasta	25
§ 177	Lausunto Koulutuskeskus Salpaus -kuntayhtymän vuoden 2027 talousarviosta ja vuosien 2027-2029 toiminta- ja taloussuunnitelmasta	27
§ 178	Lausunto Hollolan kunnan työllisyyslautakunnalle Päijät-Hämeen työllisyysalueen talousarviosta vuodelle 2027 ja vuosien 2028-2030 taloussuunnitelmasta	29
§ 179	Kokouskutsuja	31
§ 180	Saapuneet asiakirjat	32
§ 181	Päätöksiä ja tiedoksiantoja	33
§ 182	Kaupunginjohtajan sekä hallinto- ja kehitysjohtajan infot	35

kaupunginhallitus

Aika 28.9.2026 klo 15:02 - 16.57**Paikka** kaupunginhallituksen huone**Osallistujat**

	Nimi	Tehtävä	Klo
Läsnä	Lehtimäki Kirsi	puheenjohtaja	15:02 - 16.57
	Kalmi Venla	1. varapuheenjohtaja	15.00 - 16.57
	Ruuth Jarmo	2. varapuheenjohtaja	15.00 - 16.57
	Erkkilä Timo	jäsen	14.58 - 16.57
	Huvinen Kimmo	jäsen	14.58 - 16.57
	Järvinen Kaija	jäsen	14.55 - 16.57
	Rajajärvi Jouko	jäsen	14.55 - 16.57
	Tiainen Erika	jäsen	14.53 - 16.57
Muu	Varjo Niina	valtuuston puheenjohtaja	14.59 - 16.57
	Salminen Sami	valtuuston 1. varapuheenjohtaja	14.51 - 16.57
	Mäentalo Mika	valtuuston 2. varapuheenjohtaja	14.50 - 16.57
	Parkkonen Jari	esittelijä	14.55 - 16.57
	Hurmola-Remmi Hanna	pöytäkirjanpitäjä	14.50 - 16.57
	Grönqvist Eija	asiantuntija	15:02 - 16:05
	Kaikkonen Maria	asiantuntija	15:02 - 15:38

Poissa Saari Henri

Laillisuus ja päätösvaltaisuus**Päätös:** Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Käsitellyt asiat

170 - 182

Pöytäkirjan tarkastus**Päätös:** Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Kimmo Huvinen ja Kaija Järvinen.

Pöytäkirja yleisesti nähtävillä

Pöytäkirja on julkaistu Heinolan kaupungin verkkosivuilla www.heinola.fi viimeistä allekirjoitusta seuraavana arkipäivänä.
(kts. allekirjoitusten yhteenvetosivu > <https://www.heinola.fi/heinola-ja-hallinto/paatoksenteko-ja-paattajat/esityslistat-ja->

Tämän pöytäkirja on sähköisesti allekirjoitettu

[poytakirjat/muutoksenhakuajan-nahtavana-olevat-sahkoisesti-
allekirjoitetut-poytakirjat/](#)

§ 170 Urheilupuiston alustava hankesuunnitelma

khall 28.9.2026 § 170

815/10.03.01.02/2026

Päätös

Kaupunginhallitus päätti ehdottaa valtuustolle, että se merkitsee asian tiedoksi.

Asiantuntijana tämän asian käsittelyn ajan toimi liikuntapaikkajohtaja Maria Kaikkonen ja kehitysinsinööri Eija Grönqvist klo 15.02-15.38.

Esittelijä

kaupunginjohtaja Parkkonen, Jari

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että se merkitsee asian tiedoksi.

Toimivalta

Heinolan kaupungin hallintosääntö 5 luku 22 §

Valmistelija

Liikuntapalvelujohtaja Kaikkonen, Maria p. 044 797 8570
Hyvinvointijohtaja Koski-Lukkari, Liisa p. 044 797 6230
etunimi.sukunimi@heinola.fi

Valmistelu

Hyvinvoinnin edistämisen lautakunnan lisäksi myös kaupunkiympäristölautakunta on käsitellyt asiaa kokouksessaan 17.9.2026 § 54.

Esityslistan liitteenä Urheilupuiston alustava hankesuunnitelma, tekonurmen lauhdelämpöselvitys, Päijät-Hämeen jäähalliselvitys 2025 sekä Suomen Jääkiekkoliiton ja Suomen Taitoluisteluliiton kannanotto.

Kokouksessa paikalla asiantuntijana keskustelun ajan liikuntapalvelujohtaja Maria Kaikkonen.

Jatkokäsittely

valtuusto

hyveltk 16.9.2026 § 45

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Pöytäkirjan liitteenä on alustava hankesuunnitelma, FCG:n tekonurmiselvitys lauhdelämmöllä, Ramboll Finlandin Päijät-Hämeen jäähalliselvitys, Jääkiekko- ja Taitoluisteluliiton kannanotto.

Esittelijä hyvinvointijohtaja Koski-Lukkari, Liisa

Päätösehdotus

Hyvinvoinnin edistämisen lautakunta päättää merkitä tiedoksi urheilupuiston alustavan hankesuunnitelman ja lähettää asian edelleen kaupunginhallituksen kautta valtuustolle tiedoksi.

Toimivalta Hallintosääntö 23.2§

Valmistelija Liikuntapalvelujohtaja Kaikkonen, Maria p. 044 797 8570
Hyvinvointijohtaja Koski-Lukkari, Liisa p. 044 797 6230
etunimi.sukunimi@heinola.fi

Valmistelu Heinolan urheilupuiston nykytila- ja tarveselvitykset ja urheilupuiston liikuntapaikkojen ja rakennusten käytön jatkosuunnittelu käynnistettiin vuonna 2025. Urheilupuiston liikuntapaikkoja on tarve kunnostaa ja urheilupuiston rakennuksissa, erityisesti jäähallissa, on merkittävää peruskorjaustarvetta. Heinolan kaupungin urheilupuiston hankesuunnittelutyöryhmä käynnistyi 4.12.2025 kaupunginjohtajan johdolla.

Myös urheiluseurojen lajiliitoilla on liikuntapaikkoja varten tarkat olosuhde-edellytykset. Esim. tietyillä sarjatasoilla kilpailtaessa tulee harjoitus- ja kilpailuolosuhteiden olla näiden edellytysten mukaisia. Lisäksi oheistiloihin tarvitaan muutoksia erityisesti jääkiekon ja jalkapallon harjoitus- ja kilpailuolosuhteita varten. Tämän vuoksi laadittiin alustava urheilupuiston hankesuunnitelma, jossa urheilupuiston selvitys- ja kehittäminen rajattiin sisältämään

- yleisurheilukentän,
- 1. nurmen, 2. nurmen ja tekonurmikentät,
- hiekkakentän,
- uimahallin tenniskentät,
- jäähallin jään, pukuhuoneet, kahvion, katsomot,
- kuntosalin,
- budo-, paini-, peilisalin tilat sekä
- sisäämpumaradan.

Urheilupuiston rakennusten, liikuntapaikkojen ja muiden alueiden korjauksilla ja kehittämisellä on vaikutusta urheilupuiston käytön laajentamiseksi muuhun tapahtumatuotantoon.

Nykytila- ja tarveselvitykset hankesuunnitelman valmistelua varten

Urheilupuiston nykytila- ja tarveselvitykset ja urheilupuiston liikuntapaikkojen ja rakennusten käytön jatkosuunnittelu on käynnistetty kesällä 2025 eri käyttäjäryhmien kanssa. Mm. tilavaraus- ja Ceepos-järjestelmän ja vuosiavustushakemusten avulla on selvitetty eri lajien ja käyttäjäryhmien harjoitusvuorojen käyntimääriä ja kilpailu- ja ottelutapahtumia. Lisäksi jääkiekkoliiton ja jalkapalloliiton olosuhdepäälliköiden kanssa on arvioitu liikuntapaikkojen ja muiden olosuhteiden kehittämistarpeita.

Jääkiekko- ja taitoluisteluliitto ovat jättäneet kaupungille kannanoton jäähallin toiminnasta 18.9.2025. Lisäksi Ramboll Finland Oy on tehnyt Päijät-Hämeen jäähalliselvityksen, jonka tilaukseen osallistuivat Suomen Urheiluopiston kannatusosakeyhtiö, Kolmen Kampuksen Urheiluopisto, Lahden kaupunki, Heinolan kaupunki ja Asikkalan kunta. Myös FCG on tehnyt Heinolan kaupungin tilauksesta jalkapallon tekonurmiselvityksen eri lämmitysvaihtoehtoilla.

Jäähalli ja ulkokentät keskeisinä kokonaisuuksina urheilupuiston alustavassa hankesuunnitelmassa

Jäähalli oheistiloineen ja urheilupuiston ulkokentät ovat keskeisiä kokonaisuuksia alustavassa hankesuunnitelmassa. Tämän vuoksi hankesuunnittelussa on selvitetty vaihtoehtoisia ratkaisuja jäähallin korjaukselle sekä ulkokenttien sijoittumiselle ja niiden rakentamiselle.

Eri vaihtoehtoille on tehty alustavia vaikuttavuuden arviointieja talouden, käyttäjien, toiminnan ja kaupungin henkilöstön näkökulmasta. Mainitut vaihtoehdot on esitetty liitteessä olevassa alustavassa hankesuunnitelmassa. Vaikuttavuusarviointien työstäminen jatkuu hankesuunnittelun edetessä.

Urheilupuiston hankesuunnittelun jatkotoimia

Alustava hankesuunnitelma tuodaan tiedoksi 16.9.2026 hyvinvoinnin edistämisen lautakunnan kokoukseen ja 17.9.2026 kaupunkiympäristölautakunnan kokoukseen. Lautakuntien käsittelyn jälkeen alustava hankesuunnitelma menee kaupunginhallituksen kautta valtuustolle tiedoksi.

Alustavaan hankesuunnitelman jatkotyöstämiseksi haetaan evästystä hyvinvoinnin edistämisen lautakunnalta ja kaupunkiympäristölautakunnalta. Valtuusto käsittelee urheilupuiston hankesuunnitelmaa arviolta syksyllä 2027. Alustavassa hankesuunnitelmassa esitettyjen eri vaihtoehtojen investointimäärärahoja ei ole täysimääräisesti sisällytetty valmisteilla

olevaan, vuoden 2027 talousarvio- ja suunnitelmaehdotukseen, mikä tarkoittaa sitä, että mikäli hankkeessa edetään, tulee valittavalle etenemisvaihtoehdolle varata erikseen määräraha vuoden 2028-2030 taloussuunnittelussa.

Liikuntapalvelujohtaja Kaikkonen on kokouksessa läsnä asian käsittelyn ajan.

Esityslistan liitteenä on alustava hankesuunnitelma, FCG:n tekonurmiselvitys lauhdelämmöllä, Ramboll Finlandin Päijät-Hämeen jäähalliselvitys, Jääkiekko- ja Taitoluisteluliiton kannanotto.

Jatkokäsittely

Kaupunginhallitus

Liitteet

- 1 Urheilupuiston alustava hankesuunnitelma
- 2 Tekonurmen lähdelämpöselvitys 11.5.2026
- 3 Päijät-Hämeen-jäähalliselvitys-2025
- 4 Jääkiekkoliiton ja taitoluisteluliiton kannanotto jäähallin olosuhteista

§ 171 Heinolan keskustan puistojen hoito- ja kehittämissuunnitelma 2026

khal 28.9.2026 § 171

486/10.03.01.02/2026

Päätös

Kaupunginhallitus päätti ehdottaa valtuustolle, että se hyväksyy liitteenä olevan Heinolan keskusta-alueen puistojen hoito- ja kehittämissuunnitelman.

Asiantuntijana tämä asian käsittelyssä toimi kehitysinsinööri Eija Grönqvist klo 15.38-16.05.

Esittelijä

kaupunginjohtaja Parkkonen, Jari

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että se hyväksyy liitteenä olevan Heinolan keskusta-alueen puistojen hoito- ja kehittämissuunnitelman.

Toimivalta

Heinolan kaupungin hallintosääntö 5 luku 22 §

Valmistelija

kehitysinsinööri Eija Grönqvist
p. 044 769 4313, etunimi.sukunimi@heinola.fi

Valmistelu

Esityslistan liitteenä Heinolan keskusta-alueen puistojen hoito- ja kehittämissuunnitelma 2026 ja Raportti 13.8.2026 Heinolan keskusta-alueen puistojen hoito- ja kehittämissuunnitelma 2026.

Kokouksessa paikalla asiantuntijana keskustelun ajan kehitysinsinööri Eija Grönqvist.

Jatkokäsittely

valtuusto

kaympltk 17.9.2026 § 55

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Pöytäkirjan liitteenä on

· Heinolan keskusta-alueen puistojen hoito- ja kehittämissuunnitelma 2026 – Sitowise

· Raportti 13.8.2026 - Heinolan keskusta-alueen puistojen hoito- ja kehittämissuunnitelma 2026 – Sitowise

Esittelijä	kaupunkiympäristöjohtaja Houhala, Keijo
Päätösehdotus	Kaupunkiympäristölautakunta hyväksyy osaltaan Heinolan keskustan puistojen hoito- ja kehittämissuunnitelman 2026 ja lähettää sen jatkokäsittelyyn kaupunginhallitukseen ja valtuustoon.
Toimivalta	Hallintosääntö 23.3 §
Valmistelija	Kehitysinsinööri Grönqvist, Eija, p. 044 769 4313, etunimi.sukunimi@heinola.fi
Valmistelu	Heinolan keskustan historialliset puistot muodostavat kulttuurihistoriallisesti, maisemallisesti ja kaupunkikuvallisesti merkittävän kokonaisuuden, joka on olennainen osa kaupungin identiteettiä ja vetovoimaa. Hoito- ja kehittämissuunnitelman tavoitteena on turvata puistojen historialliset arvot, maisemarakenteet, näkymät ja virkistyskäyttö sekä ohjata niiden pitkäjänteistä hoitoa ja kehittämistä edistäen luonnon monimuotoisuutta ja vastaten ilmastonmuutoksen tuomiin haasteisiin. Suunnitelma koskee Maaherranpuistoa, Kylpylänpuistoa, Kylpylän uimarantaa, satama-aluetta, Rantapuistoa sekä kauppiaas Lindholmin puutarhaa, jotka muodostavat noin yhdeksän hehtaarin laajuisen yhtenäisen historiallisten viheralueiden kokonaisuuden. Alue kuuluu Heinolan kansalliseen kaupunkipuistoon sekä valtakunnallisesti merkittävään rakennettuun kulttuuriympäristöön (RKY) ”Heinolan Perspektiivi”. Suunnitelma perustuu vuonna 2022 laadittuun puistoselvitykseen sekä vuosina 2022–2025 tarkentuneisiin suunnitteluratkaisuihin. Suunnitelma toteuttaa osaltaan Heinolan kansallisen kaupunkipuiston hoito- ja käyttösuunnitelman tavoitteita ja toimii pohjana alueen tulevalle hoidolle, kehittämiselle sekä kaupunkitilaohjeiden laadinnalle. Yhtenä lähtökohtana on ollut turvallisuussyistä poistettavien puiden korvaamiseksi tarvittava istutussuunnitelma. Suunnitelman hyväksymisellä luodaan pitkän aikavälin linjaukset (1-20 vuotta) Heinolan keskustan historiallisten puistojen säilyttämiselle, kehittämiselle ja arvoympäristön hallitulle hoidolle osana elävää kaupunkikeskustaa. Esityslistan liitteenä on • Heinolan keskusta-alueen puistojen hoito- ja kehittämissuunnitelma 2026 – Sitowise • Raportti 13.8.2026 - Heinolan keskusta-alueen puistojen hoito- ja kehittämissuunnitelma 2026 – Sitowise

Jatkokäsittely

kaupunginhallitus

Liitteet

- 5 Heinolan keskusta-alueen puistojen hoito- ja kehittämissuunnitelma 2026 - Sitowise
- 6 Raportti 13.8.2026 – Heinolan keskusta-alueen puistojen hoito- ja kehittämissuunnitelma 2026 – Sitowise

**§ 172 Otto-oikeuden käyttäminen kaupunkiympäristölautakunnan päätökseen
17.9.2026 § 58 Hulevesimaksun käyttöönotto vuonna 2028**

khall 28.9.2026 § 172
830/02.05.00.00/2026

Päätös

Kaupunginhallitus päätti

1. asettaa hulevesimaksutaksan ja sen soveltamisperusteiden luonnoksen sekä ehdotuksen kaupungin hulevesijärjestelmän vaikutusalueesta yleisesti nähtäville 30 päiväksi pöytäkirjan tarkastamisen jälkeen,
2. varata hallintolain 41 § mukaisesti niille, joiden asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin asia saattaa huomattavasti vaikuttaa, mahdollisuuden esittää kirjalliset mielipiteensä ehdotuksesta nähtävillä oloaikana,
3. jatkaa maksun käyttöönoton valmistelua yhteistyössä hallinto- ja talouspalvelujen kanssa osana vuoden 2028 talousarvioprosessia. Jatkovalmistelussa täsmennetään kustannus- ja tulolaskelmat, laskutuksen toteutus ja tietopohja, maksuvelvollisuuden määräytyminen, mahdolliset alennusperusteet ja niiden vaikutukset, asiakaspalvelu sekä maksujen määräämiseen ja muistutusten käsittelyyn liittyvät vastuut sekä
4. ottaa nähtävillä olon aikana saadut mielipiteet huomioon jatkovalmistelussa ja saattaa hulevesimaksun käyttöönoton, taksan sekä kaupungin hulevesijärjestelmän vaikutusalueen tarvittavien täydennysten jälkeen erikseen toimivaltaisten toimielinten päätettäviksi.

Nähtävillä olosta, aineistoon tutustumisesta ja mielipiteiden toimittamisesta ilmoitetaan kaupungin verkkosivuilla ja asian merkityksen edellyttämällä muilla tavoilla.

Keskustelun kuluessa jäsen Ruuth esitti, että asiaa ei päätetä esityksen mukaisesti. Esitys kuitenkin raukesi kannattamattomana. Ennen tämän asian käsittelyä pidettiin tauko klo 16.07-16.12.

Esittelijä

kaupunginjohtaja Parkkonen, Jari

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää

1. asettaa hulevesimaksutaksan ja sen soveltamisperusteiden luonnoksen sekä ehdotuksen kaupungin hulevesijärjestelmän vaikutusalueesta yleisesti nähtäville 30 päiväksi pöytäkirjan tarkastamisen jälkeen,
2. varata hallintolain 41 § mukaisesti niille, joiden asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin asia saattaa huomattavasti vaikuttaa,

mahdollisuuden esittää kirjalliset mielipiteensä ehdotuksesta nähtävilläoloaikana,

3. jatkaa maksun käyttöönoton valmistelua yhteistyössä hallinto- ja talouspalvelujen kanssa osana vuoden 2028 talousarvioprosessia. Jatkovalmistelussa täsmennetään kustannus- ja tulolaskelmat, laskutuksen toteutus ja tietopohja, maksuvelvollisuuden määräytyminen, mahdolliset alennusperusteet ja niiden vaikutukset, asiakaspalvelu sekä maksujen määräämiseen ja muistutusten käsittelyyn liittyvät vastuut sekä

4. ottaa nähtävilläolon aikana saadut mielipiteet huomioon jatkovalmistelussa ja saattaa hulevesimaksun käyttöönoton, taksan sekä kaupungin hulevesijärjestelmän vaikutusalueen tarvittavien täydennysten jälkeen erikseen toimivaltaisten toimielinten päätettäviksi.

Nähtävilläolosta, aineistoon tutustumisesta ja mielipiteiden toimittamisesta ilmoitetaan kaupungin verkkosivuilla ja asian merkityksen edellyttämällä muilla tavoilla.

Toimivalta

Heinolan kaupungin hallintosääntö 5 luku 22 § ja 26 §

Valmistelija

hallinto- ja kehitysjohtaja Hanna Hurmola-Remmi
p. 044 780 1420, etunimi.sukunimi@heinola.fi

Valmistelu

Kaupunginjohtaja on päättänyt käyttää otto-oikeutta kaupunkiympäristölautakunnan päätökseen 17.9.2026 § 58.

Tarkastuslautakunnan vuoden 2025 arviointikertomuksessa on kiinnitetty huomiota hulevesikustannusten ja hulevesimaksun käsittelyyn. Kaupunkiympäristölautakunta hyväksyi 20.8.2026 § 49 arviointikertomukseen annettavan vastineen, jonka mukaan hulevesimaksuasia valmistellaan uudelleen siten, että päätöksenteon käytettävissä ovat tiedot vaihtoehdoista, vaikutuksista ja kustannusten kohdentumisesta.

Kaupunkiympäristölautakunta hyväksyi samalla vastineessa esitetyt jatkotoimet ja edellytti niiden huomioon ottamista vuoden 2026 seurannassa sekä vuoden 2027 talousarvion ja toiminnan suunnittelun valmistelussa.

Nyt kaupunkiympäristölautakunnan tekemä päätös lopettaa asian jatkovalmistelun ennen edellä mainittujen selvitysten valmistumista. Päätös poikkeaa siten lautakunnan aiemmin hyväksymästä, tarkastuslautakunnan arviointihavaintojen perusteella määritellystä jatkotoimesta sekä valtuuston 7.9.2026 § 38 tekemästä päätöksestä, jolla se hyväksyi kaupunkiympäristölautakunnan vastineen

Esityslistan liitteenä

- Luonnos hulevesimaksutaksaksi ja sen soveltamisperusteiksi mukaan lukien maksutaulukko

- Ehdotus kaupungin hulevesijärjestelmän vaikutusalueeksi, kartta sekä rajauksen perustelut
- Alustava kustannus- ja tulolaskelma

Tiedoksianto

sähköposti kaupunkiympäristölautakunta
kaupunkisuunnittelu
kiinteistö- ja mittauspalvelut
elinkeinopäällikkö
kuntatekniikkapäällikkö
rakennusvalvonta
ympäristönsuojelu
Heinolan vesilaitos

kaympltk 17.9.2026 § 58

Päätös

Asiassa äänestettiin ja kaupunkiympäristölautakunta päätti äänin 6-3 hyväksyä jäsen Virtasen esittämän ja varapuheenjohtaja Lindfeltin kannattaman vastaehdotuksen, jonka mukaan esittelijän päätösehdotus hylätään eikä hulevesimaksun käyttöönoton valmistelua jatketa.

Asian esittelijä, kaupunkiympäristöjohtaja Houhala, ilmoitti päätöksen tekemisen jälkeen eriävän mielipiteensä ja toimitti siihen kirjalliset perustelut ennen pöytäkirjan tarkastamista

Kokouksen kulku:

Jäsen Virtanen esitti keskustelun aikana varapuheenjohtaja Lindfeltin kannattamana, että esittelijän päätösesitys hylätään.

Puheenjohtaja totesi, että asiasta käydyn keskustelun kuluessa on tehty kannatettu vastaehdotus, joten asiasta on äänestettävä.

Puheenjohtaja esitti, että tarvittava äänestys toimitetaan CloudMeetingillä. Äänestyksessä ne, jotka kannattavat esittelijän päätösesitystä äänestävät Jaa ja ne, jotka kannattavat Virtasen tekemää vastaesitystä äänestävät Ei. Äänestysmenettelyehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Suoritetussa äänestyksessä annettiin

3 Jaa-ääntä (Jaakkola, Anttonen ja Väli-Torala)

6 Ei-ääntä (Lehmusvuori, Saittakari, Järvinen, Kasurinen, Lindfelt, Virtanen)

Puheenjohtaja totesi kaupunkiympäristölautakunnan äänin 3 vastaan 6 hyväksyneen vastaesityksen.

Äänestysluettelo on pöytäkirjan liitteenä.

Pöytäkirjan liitteenä on lisäksi

- Luonnos hulevesimaksutaksaksi ja sen soveltamisperusteiksi, mukaan lukien maksutaulukko
- Ehdotus kaupungin hulevesijärjestelmän vaikutusalueeksi, kartta sekä rajauksen perustelut
- Alustava kustannus- ja tulolaskelma

Esittelijä

kaupunkiympäristöjohtaja Houhala, Keijo

Päätösehdotus

Kaupunkiympäristölautakunta päättää

1. asettaa hulevesimaksutaksan ja sen soveltamisperusteiden luonnoksen sekä ehdotuksen kaupungin hulevesijärjestelmän vaikutusalueesta yleisesti nähtäville 18.9.–19.10.2026,
2. varata hallintolain 41 § mukaisesti niille, joiden asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin asia saattaa huomattavasti vaikuttaa, mahdollisuuden esittää kirjalliset mielipiteensä ehdotuksesta nähtävilläoloaikana,
3. jatkaa maksun käyttöönoton valmistelua yhteistyössä hallinto- ja talouspalvelujen kanssa osana vuoden 2028 talousarvioprosessia. Jatkovalmistelussa täsmennetään kustannus- ja tulolaskelmat, laskutuksen toteutus ja tietopohja, maksuvelvollisuuden määräytyminen, mahdolliset alennusperusteet ja niiden vaikutukset, asiakaspalvelu sekä maksujen määräämiseen ja muistutusten käsittelyyn liittyvät vastuut sekä
4. ottaa nähtävilläolon aikana saadut mielipiteet huomioon jatkovalmistelussa ja saattaa hulevesimaksun käyttöönoton, taksan sekä kaupungin hulevesijärjestelmän vaikutusalueen tarvittavien täydennysten jälkeen erikseen toimivaltaisten toimielinten päätettäväksi.

Nähtävilläolosta, aineistoon tutustumisesta ja mielipiteiden toimittamisesta ilmoitetaan kaupungin verkkosivuilla ja asian merkityksen edellyttämällä muilla tavoilla.

Toimivalta

Hallintosäätö 23.3 §

Valmistelija

kuntatekniikkapäällikkö Ari Matteenen, p. 050 049 7251,
etunimi.sukunimi@heinola.fi

Valmistelu

Heinolan kaupunki valmistelee hulevesimaksun käyttöönottoa vuodesta 2028 alkaen. Maksulla on tarkoitus kattaa osa kaupungin hulevesijärjestelmästä aiheutuvista kustannuksista. Tässä vaiheessa päätetään ehdotuksen asettamisesta nähtäville ja mielipiteiden pyytämisestä. Maksun käyttöönotosta ei päätetä tällä päätöksellä.

Hulevesien hallinnasta säädetään alueidenkäyttölain (132/1999) 13 a luvussa. Kunta vastaa hulevesien hallinnan järjestämisestä asemakaava-alueella. Lain 103 n § perusteella kunta voi periä vuosittaisen maksun kunnan hulevesijärjestelmän vaikutusalueella

sijaitsevien kiinteistöjen omistajilta tai haltijoilta. Maksun määräytymisen perusteet hyväksytään kunnan taksassa.

Hulevedellä tarkoitetaan rakennetulla alueella maan pinnalta, rakennusten katoilta ja muilta vastaavilta pinnoilta pois johdettavaa sade- ja sulamisvettä. Hulevesiä koskevia säännöksiä sovelletaan myös perustusten kuivatusvesiin. Hulevesien hallinnan tavoitteena on ehkäistä tulvimista ja muita kiinteistöille, yleisille alueille ja ympäristölle aiheutuvia haittoja.

Kaupungin hulevesijärjestelmään kuuluu hulevesien hallintaan tarkoitettuja rakenteita ja alueita, kuten avo-ojia, viherpainanteita, viivytys- ja imeytysrakenteita sekä hulevesiviemäreitä. Vesihuoltolaitoksen vastuulla oleva hulevesiviemäriverkosto on tästä erillinen järjestelmä. Kiinteistö voi kuitenkin hyötyä kaupungin hulevesijärjestelmästä, vaikka se olisi liittynyt vesihuoltolaitoksen hulevesiviemäriin.

Kaupungin hulevesijärjestelmän vaikutusalue esitetään liitekartalla. Ehdotuksen lähtökohtana ovat kaupungin asemakaavoitetut alueet, joilla kaupungin hulevesijärjestelmä palvelee kiinteistöjä. Palveleminen voi perustua kiinteistön hulevesien hallintaan tai esimerkiksi kiinteistön käyttöä palvelevien katujen ja muiden yleisten alueiden hulevesien hallintaan. Vaikutusalueeseen kuulumisen ei edellytä kiinteistön suoraa liittymistä kaupungin hulevesiviemäriin.

Valmistelussa käytetyn alustavan arvion mukaan ehdotetulla vaikutusalueella on noin 5 200 rakennettua kiinteistöä. Lisäksi maksua esitetään alueella sijaitseville rakentamattomille tonteille. Maksun piiriin kuuluvien kiinteistöjen ja vuokra-alueiden määrä sekä luokittelu tarkistetaan jatkovalmistelussa.

Nähtäville asetettavassa taksaluonnoksessa rakennettujen kiinteistöjen vuosimaksun alustavana perusmaksuna on 50 euroa kerrottuna liitteen maksutaulukon mukaisella kiinteistökohtaisella kertoimella. Rakentamattomien tonttien alustava vuosimaksu on 20 euroa. Maksuluokat, niiden perusteet ja taksan soveltaminen esitetään liitteessä. Maksutasot ja kertoimet arvioidaan jatkovalmistelussa suhteessa kaupungin hulevesijärjestelmän kustannuksiin ja arvioituun maksukertymään ennen taksan lopullista hyväksymistä.

Maksulla on tarkoitus kattaa kaupungin hulevesijärjestelmän suunnittelun, rakentamisen, käytön ja kunnossapidon kustannuksia. Maksun kustannusperusta, kiinteistöluokittainen tulokertymä sekä laskutuksen ja hallinnoinnin kustannukset täsmennetään ennen lopullista hyväksymistä. Samalla selvitetään kaupungin ja vesihuoltolaitoksen kustannusten kohdentuminen päällekkäisen veloituksen välttämiseksi.

Laskutuksen käytännön toteutusta ei ole vielä ratkaistu. Laskutustapa, tarvittavat järjestelmät ja rekisteritiedot, tietojen käyttöoikeudet, asiakaspalvelu sekä toteutuksen kustannukset valmistellaan osana vuoden 2028 talousarvioprosessia. Hulevesimaksu käsitellään kaupungin taksaan perustuvana julkisoikeudellisena maksuna.

Ennen lopullista hyväksymistä arvioidaan lisäksi mahdollisuus alentaa hulevesimaksua kiinteistökohtaisen hulevesien hallinnan perusteella. Arvioinnissa tarkastellaan alennuksen perusteltua tasoa, hulevesien hallintaratkaisulta edellytettävää vaikuttavuutta, vaikutusta kaupungin hulevesijärjestelmän kustannuksiin sekä hakemus- ja käsittelymenettelystä aiheutuvia hallinnollisia kustannuksia. Mahdolliset alennusperusteet määritellään taksassa objektiivisiksi ja yhdenvertaisesti sovellettaviksi.

Maksua esitetään määräaikaiseksi vuosille 2028–2029. Sen toimivuutta arvioidaan vuoden 2028 aikana. Arvioinnissa tarkastellaan tulokertymää, hallinnointikustannuksia, maksujen kohdentumista, asiakaspalautetta sekä rahoituksen käyttöä hulevesien hallintaan. Mahdollisesta jatkamisesta vuodesta 2030 alkaen päätetään erikseen ennen määräajan päättymistä.

Maksun käyttöönotto ei muuta kaupungin tai kiinteistön omistajan tai haltijan lakisääteisiä hulevesien hallinnan vastuita. Kiinteistön hulevesien käsittely ja mahdollinen johtaminen kaupungin järjestelmään ratkaistaan niitä koskevien säännösten ja määräysten mukaisesti.

Nähtävilläolon aikana saadut mielipiteet käsitellään jatkovalmistelussa. Jos ehdotuksen maksuihin, soveltamisperusteisiin tai vaikutusalueeseen tehdään olennaisia muutoksia, arvioidaan tarve varata uusi mahdollisuus mielipiteiden esittämiseen.

Liitteet

- Luonnos hulevesimaksutaksaksi ja sen soveltamisperusteiksi, mukaan lukien maksutaulukko
- Ehdotus kaupungin hulevesijärjestelmän vaikutusalueeksi, kartta sekä rajauksen perustelut
- Alustava kustannus- ja tulolaskelma

Tiedoksianto

sähköposti

kaupunkisuunnittelu
kiinteistö- ja mittauspalvelut
elinkeinopääällikkö
hallinto- ja kehitysjohtaja
kuntatekniikkapääällikkö
rakennusvalvonta
ympäristönsuojelu
Heinolan vesilaitos

Liitteet

- 7 Luonnos hulevesimaksutaksaksi ja sen soveltamisperusteiksi, mukaan lukien maksutaulukko, kaupunkiympäristölautakunta 17.9.2026 § 58
- 8 Ehdotus kaupungin hulevesijärjestelmän vaikutusalueeksi, kartta, kaupunkiympäristölautakunta 17.9.2026 § 58
- 9 Ehdotus kaupungin hulevesijärjestelmän vaikutusalueeksi, rajauksen perustelut, kaupunkiympäristölautakunta 17.9.2026 § 58
- 10 Alustava kustannus- ja tulolaskelma, kaupunkiympäristölautakunta 17.9.2026 § 58
- 11 Äänestystiedot Hulevesimaksun käyttöönotto vuonna 2028
- 12 Esittelijän eriävä mielipide kaympltk 17.9.2026 § 58

§ 173 Heinolan kaupungin eettisten ohjeiden päivittäminen

khal 28.9.2026 § 173

890/00.01.01.02/2026

Päätös

Kaupunginhallitus päätti ehdottaa valtuustolle, että se hyväksyy liitteenä olevat Heinolan kaupungin päivitettyt eettiset ohjeet luottamushenkilöiden sekä viranhaltijoiden ja työntekijöiden noudatettavaksi ja eettisen toiminnan edistämiseksi koko kaupunkikonsernissa.

Esittelijä

kaupunginjohtaja Parkkonen, Jari

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että se hyväksyy liitteenä olevat Heinolan kaupungin päivitettyt eettiset ohjeet luottamushenkilöiden sekä viranhaltijoiden ja työntekijöiden noudatettavaksi ja eettisen toiminnan edistämiseksi.

Toimivalta

Heinolan kaupungin hallintosäätö 5 luku 22 §, Kuntalaki 14 §

Valmistelija

hallinto- ja kehitysjohtaja Hanna Hurmola-Remmi
puh. 044 780 1420, etunimi.sukunimi@heinola.fi

Valmistelu

Heinolan kaupungin eettiset ohjeet on hyväksytty ensimmäisen kerran valtuustossa jo vuonna 2021. Ohjeita on päivitetty aiemmin mm. strategian laadinnan johdosta vuonna 2023. Ohjeita on jälleen päivitetty ajanmukaiseksi. Ohjeiden perusteet ovat kuitenkin säilyneet.

Eettiset ohjeet on laadittu eettisen toiminnan edistämisen tukemiseksi. Ohjeistuksen tarkoituksena on edistää eettistä käyttäytymistä ja toisaalta estää epäeettistä tapaa toimia eli niillä haetaan selvennystä sallitun ja kielletyn rajaan. Eettisen toiminnan perustana ovat yhteiset arvot, joihin kaikki sitoutuvat. Heinolan kaupungin arvoja ovat välittäminen, uudistuminen ja tuloksellisuus.

Ohjeet on suunnattu kaupungin koko henkilöstölle sekä luottamushenkilöille. Eettisten ohjeiden tavoitteena on luoda toiminnasta entistä oikeudenmukaisempaa ja läpinäkyvämpää ja näin edistää kunnallishallinnon arvojen toteutumista sekä lisätä kuntalaisten luottamusta.

Ohjeet pohjautuvat pääsääntöisesti voimassa olevaan lainsäädäntöön sekä Kuntaliiton laatimiin ohjeistuksiin

eettisestä ja korruption vastaisesta toiminnasta.

Esityslistan liitteenä Heinolan kaupungin päivitettyt eettiset ohjeet.

Jatkokäsittely

valtuusto

Liitteet

13 Heinolan_eettiset_ohjeet2026

§ 174 Vuoden 2027 tuloveroprosentti

khal 28.9.2026 § 174

819/02.03.02.00/2026

Päätös

Kaupunginhallitus päätti ehdottaa valtuustolle, että Heinolan kaupungin tuloveroprosentti vuonna 2027 säilyy ennallaan eli on 8,2 %.

Esittelijä

kaupunginjohtaja Parkkonen, Jari

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että Heinolan kaupungin tuloveroprosentti vuonna 2027 säilyy ennallaan eli on 8,2 %.

Toimivalta

Kuntalaki 111 §, Heinolan kaupungin hallintosääntö 2 luku 7 § ja 5 luku 22 §

Valmistelija

talouspalvelupäällikkö Piia Paasiranta
p. 044 7875 743, etunimi.sukunimi@heinola.fi

Valmistelu

Valtuuston on kuntalain 111 §:n mukaan viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä päätettävä kunnan tuloveroprosentista, kiinteistöveroprosenteista sekä muiden verojen perusteista.

Veroprosenttien ilmoittaminen

Veromenettelystä annetun lain 91 a §:n mukaan kunnan tulee ilmoittaa tuloveroprosentin suuruus Verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän marraskuun 17. päivänä. Kunta ilmoittaa tuloveroprosentin prosenttiyksikön kymmenyksen tarkkuudella.

Jos marraskuun 17. päivä on muu kuin arkipäivä, niin ilmoitus tulee tehdä viimeistään sitä seuraavana ensimmäisenä arkipäivänä.

Tuloveroprosentti

Heinolan kaupungin vuoden 2027 tuloveroprosentin esitetään säilyvän vuoden 2026 tasolla ollen 8,2 %.

Kunnallisverotuoton arvioidaan olevan n. 31,3 milj. euroa vuonna 2027, mikä on kuluvan vuoden talousarviota n. 1,6 % enemmän (30,8 milj. eur). Arvio vuoden 2027 kunnallisveron tuotosta perustuu Kuntaliiton elokuun ennusteeseen. Kuntaliiton ennuste perustuu osin Valtiovarainministeriön kesän Taloudelliseen katsaukseen. Veroennusteessa on huomioitu verontilitykset elokuuhun asti sekä

Verohallinnon 17.8. julkaisemat kuntakohtaiset ennakkotiedot valmistuvista kunnallis- ja yhteisöverotuksista verovuonna 2025.

Jatkokäsittely

valtuusto

§ 175 Vuoden 2027 kiinteistöveroprosentit

khal 28.9.2026 § 175

819/02.03.02.00/2026

Päätös

Kaupunginhallitus päätti ehdottaa valtuustolle, että Heinolan kaupungin vuoden 2027 kiinteistöveroprosentit pysyvät ennallaan eli ovat seuraavat:

- yleinen kiinteistöveroprosentti 1,3 %,
- vakituisena asuntona käytettävien rakennusten kiinteistöveroprosentti 0,6 %,
- muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 1,3 %,
- voimalaitosten kiinteistöveroprosentti 3,0 %,
- yleishyödyllisten yhteisöjen kiinteistöveroprosentti 0,6 % ja
- rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosentti 3,0 %.

Esittelijä

kaupunginjohtaja Parkkonen, Jari

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että Heinolan kaupungin vuoden 2027 kiinteistöveroprosentit pysyvät ennallaan eli ovat seuraavat:

- yleinen kiinteistöveroprosentti 1,3 %,
- vakituisena asuntona käytettävien rakennusten kiinteistöveroprosentti 0,6 %,
- muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 1,3 %,
- voimalaitosten kiinteistöveroprosentti 3,0 %,
- yleishyödyllisten yhteisöjen kiinteistöveroprosentti 0,6 % ja
- rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosentti 3,0 %.

Toimivalta

Kuntalaki 111 §, Heinolan kaupungin hallintosääntö 2 luku 7 § ja 5 luku 22 §

Valmistelija

talouspalvelupäällikkö Piia Paasiranta
p. 044 797 5743, etunimi.sukunimi@heinola.fi

Valmistelu

Valtuuston on kuntalain 111 §:n mukaan viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä päätettävä kunnan tuloveroprosentista, kiinteistöveroprosenteista sekä muiden verojen perusteista.

Veroprosenttien ilmoittaminen

Veromenettelystä annetun lain 91 a §:n mukaan kunnan tulee ilmoit-

taa tuloveroprosentin suuruus Verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän marraskuun 17. päivänä. Jos marraskuun 17. päivä on muu kuin arkipäivä, niin ilmoitus tulee tehdä viimeistään sitä seuraavana ensimmäisenä arkipäivänä (Laki säädettyjen määräaikain laskemisesta 150/1930 5 §).

Kiinteistöveroprosentit

Kiinteistöverolain nojalla kiinteistöveron suorittaa kiinteistön omistaja verotusarvon ja kunnassa sovellettavan kiinteistöveroprosentin perusteella kiinteistön sijaintikunnalle.

Kiinteistöverolain 11 §:n mukaan kunnanvaltuusto määrää kunnan kiinteistöveroprosenttien suuruuden laissa säädettyjen vaihteluvälien rajoissa ja sadasosan tarkkuudella vuosittain etukäteen samalla, kun se vahvistaa varainhoitovuoden tuloveroprosentin. Kunnan tulee ilmoittaa kiinteistöveroprosentit Verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä.

Kiinteistöveroprosentit ilmoitetaan prosentin sadasosan tarkkuudella. Kiinteistöverolain mukaan kiinteistöveroprosenttien vaihteluvälit vuodelle 2027 ovat:

- Yleinen kiinteistöveroprosentti tulee määrätä välillä 0,93-2,00 %
- Vakituisen asunnon kiinteistöveroprosentti tulee määrätä välillä 0,41-1,00 %
- Muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti tulee määrätä välillä 0,93-2,00 %
- Voimalaitosten kiinteistöveroprosentti voidaan määrätä välillä 0,93-3,10 %
- Yleishyödyllisen yhteisön veroprosentti voidaan määrätä välillä 0,00-2,00 % (kiinteistöveroprosentiksi 0,00 vain, jos valtuusto on erikseen näin määrännyt. Jos erillistä veroprosenttia ei ole päätetty, jätetään ilmoituskenttä tyhjäksi.)
- Rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosentti voidaan määrätä välillä 2,00-6,00 % (KiintVL 12 b §:ssä mainituissa kunnissa alaraja on kunnanvaltuuston määräämä yleinen veroprosentti 3,00 %)

Vuoden 2027 talousarvioesitykseen ei sisälly muutosesityksiä kiinteistöveroihin.

Kiinteistöveroprosentit vuodelle 2027

Kiinteistöveroprosenteiksi esitetään seuraavaa:

- Yleinen kiinteistövero sekä muiden asuinrakennusten kiinteistövero 1,3 %.
- Vakituisten asuntojen kiinteistövero 0,6 %
- Voimalaitosten ja rakentamattomien rakennuspaikkojen vero 3,0 %

- Yleishyödyllisten yhteisöjen vero 0,6 %

Arvioitu kiinteistöveron tuotto vuonna 2027 on yhteensä n. 8,7 milj. euroa (v. 2026 tuottoarvio n. 8,5 milj. euroa).

Jatkokäsittely

valtuusto

§ 176 Lausunto Hollolan kunnan ympäristöterveyslautakunnalle Päijät-Hämeen ympäristöterveyden vuoden 2027 talousarviosta ja vuosien 2028-2030 taloussuunnitelmasta

khall 28.9.2026 § 176

183/02.02.02/2026

Päätös

Kaupunginhallitus päätti antaa lausuntonaan Hollolan kunnan ympäristöterveyslautakunnalle Päijät-Hämeen ympäristöterveyden vuoden 2027 talousarviosta ja vuosien 2028-2030 taloussuunnitelmasta valmistelutekstin mukaisen lausunnon.

Esittelijä

kaupunginjohtaja Parkkonen, Jari

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää antaa lausuntonaan Hollolan kunnan ympäristöterveyslautakunnalle Päijät-Hämeen ympäristöterveyden vuoden 2027 talousarviosta ja vuosien 2028-2030 taloussuunnitelmasta valmistelutekstin mukaisen lausunnon.

Toimivalta

Heinolan kaupungin hallintosääntö 5 luku 22 §

Valmistelija

Johtava rakennustarkastaja Juha Mara p. 044 797 8572 ja etunimi.sukunimi@heinola.fi

Valmistelu

Hollolan kunnan ympäristöterveyslautakunta pyytää sopimuskuntien lausuntoa talousarviosta vuodelle 2027 sekä taloudensuunnitelmasta vuosille 2028-2030.

Lausunto on pyydetty toimittamaan 6.10.2026 mennessä. Ympäristöterveyslautakunta käsittelee talousarvion kokouksessaan 13.10.2026 ja esittää sen jälkeen hyväksyttäväksi Hollolan kunnanhallitukselle.

Heinolan kaupunki pitää Päijät-Hämeen ympäristöterveyden vuoden 2027 talousarvion ja vuosien 2028-2030 taloussuunnitelman linjauksia pääosin kannatettavina.

Heinolan kaupunki pitää tärkeänä, että lakisääteisten ympäristöterveydenhuollon palvelujen laatu, saatavuus ja yhdenvertainen toteutuminen turvataan koko toiminta-alueella. Siten nykyisen palveluverkon säilyttäminen on perusteltua tulevana vuosina.

Heinolan kaupungin vuoden 2027 maksuosuudeksi on arvioitu 362 000 euroa, mikä on 6,1 prosenttia vähemmän kuin vuoden 2026

talousarviossa. Suoritteiden määrän ennakoidaan myös laskevan Heinolan osalta vuonna 2027.

Kaupunki pitää myönteisenä kustannuskehitystä ja korostaa, että maksuosuuksien määräytymisen sekä suoritearvioiden tulee olla läpinäkyviä ja perustua kuntien toteutuneeseen palvelutarpeeseen.

Talouden jatkuva seuranta ja raportointi sopimuskunnille tulee olla säännöllistä ja läpinäkyvää.

Suunniteltujen asiakasmaksujen korotusten tulee olla kohtuullisia, ja niiden vaikutuksia palvelujen käyttöön sekä toimintatuottoihin tulee seurata.

Hollolan kunnan yhteistoimintaneuvottelujen mahdolliset vaikutukset seudulliseen ympäristöterveydenhuoltoon tulee huomioida siten, ettei palvelutaso tai kuntien yhdenvertainen asema heikkene.

Heinolan kaupungilla ei ole muuta huomautettavaa talousarvio- ja taloussuunnitelmaesityksestä.

Esityslistan liitteenä Päijät-Hämeen ympäristöterveyden vuoden 2027 talousarvio ja vuosien 2028-2030 taloussuunnitelma.

Tiedoksianto

virallinen ote

kirjaamo@hollola.fi

Liitteet

- 14 Talousarvio 2027 ja taloussuunnitelma 2028-2030 - Hollolan kunnan ympäristöterveyslautakunnan lausuntopyyntö 9.9.2026 - Päijät-Hämeen ympäristöterveyden vuoden 2027 talousarvio ja vuosien 2028-2030 taloussu

§ 177 Lausunto Koulutuskeskus Salpaus -kuntayhtymän vuoden 2027 talousarviosta ja vuosien 2027-2029 toiminta- ja taloussuunnitelmasta

khall 28.9.2026 § 177

875/00.04.01/2026

Päätös

Kaupunginhallitus päätti lausua Koulutuskeskus Salpaus -kuntayhtymän vuoden 2027 talousarviosta sekä vuosien 2027–2029 toiminta- ja taloussuunnitelmasta seuraavaa:

Heinolan kaupunki pitää talousarviota ja taloussuunnitelmaa perusteltuna. Kaupunki korostaa Heinolan kampuksen merkitystä alueen elinvoimalle, osaavan työvoiman saatavuudelle ja koulutukselliselle saavutettavuudelle. Kaupunki pitää tärkeänä, että Heinolan kampuksen tulevaisuustarkastelussa arvioidaan huolellisesti muutosten vaikutukset ja turvataan kampuksen toimintaedellytykset myös jatkossa.

Esittelijä

kaupunginjohtaja Parkkonen, Jari

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää lausua Koulutuskeskus Salpaus -kuntayhtymän vuoden 2027 talousarviosta sekä vuosien 2027–2029 toiminta- ja taloussuunnitelmasta seuraavaa:

Heinolan kaupunki pitää talousarviota ja taloussuunnitelmaa perusteltuna. Kaupunki korostaa Heinolan kampuksen merkitystä alueen elinvoimalle, osaavan työvoiman saatavuudelle ja koulutukselliselle saavutettavuudelle. Kaupunki pitää tärkeänä, että Heinolan kampuksen tulevaisuustarkastelussa arvioidaan huolellisesti muutosten vaikutukset ja turvataan kampuksen toimintaedellytykset myös jatkossa.

Toimivalta

Heinolan kaupungin hallintosääntö 5 luku 22 §

Valmistelija

talouspalvelupäällikkö Piia Paasiranta
p. 044 797 5743, etunimi.sukunimi@heinola.fi

Valmistelu

Koulutuskeskus Salpaus pyytää jäsenkunnilta lausuntoa vuoden 2027 talousarviosta sekä vuosien 2027–2029 toiminta- ja taloussuunnitelmasta.

Ammatillisen koulutuksen valtionrahoitus on pienentynyt merkittävästi vuosina 2025–2026 ja uuden rahoitusmallin vuoksi koulutuksen vaikuttavuus, työllistyminen ja jatko-opintoihin sijoittuminen korostuvat entistä enemmän. Salpaus pyrkii vastaamaan tähän:

- kohdistamalla koulutusta työvoimapula- ja kasvualoille,

- vähentämällä kustannuksia,
- sopeuttamalla henkilöstöä,
- tehostamalla toimitilojen käyttöä,
- vahvistamalla työelämäyhteistyötä ja työllistymistä.

Vuoden 2027 talousarvio on ylijäämäinen noin 0,68 milj. euroa, mutta vuosille 2028–2029 ennakoitaan alijäämää. Kuntayhtymän talous on kuitenkin edelleen vahva eikä lainanottoa suunnitella.

Talousarvioesityksessä on tuotu esiin, että Heinolan monialaisen kampuksen toimitilat eivät vaadi lähivuosina merkittäviä investointeja. Esityksessä kuitenkin todetaan, että tilaa on kuitenkin tarpeeseen nähden liikaa ja Heinolan monialaisen kampuksen rooli ja tilatarpeet arvioidaan erillisessä tulevaisuustarkastelussa ennen merkittäviä uusia investointipäätöksiä.

Heinola on Salpauksen toiseksi suurin maakuntakampus Lahden ulkopuolella. Talousarvioesityksessä on tuotu esiin tuleva kampuksen roolin arviointi. Kaupunki pitää tärkeänä, että Heinolan kampuksen tulevaisuustarkastelu toteutetaan yhteistyössä jäsenkuntien ja alueen työelämän kanssa sekä vaikutukset alueen elinvoimaan, osaavan työvoiman saatavuuteen ja nuorten koulutusmahdollisuuksiin arvioidaan huolellisesti ennen mahdollisia muutoksia.

Irtaimistoinvestoinneissa on varattu 250 000 euroa Heinolan oppimisympäristöjen uudistamiseen, simulaatio- ja hybridiopetuksen järjestelmiin ja laitteisiin. Tämä on Heinolan kannalta myönteinen signaali siitä, että kampuksen opetuksen kehittämiseen edelleen panostetaan.

Esityslistan liitteenä Koulutuskeskus Salpaus -kuntayhtymän vuoden 2027 talousarvio sekä vuosien 2027–2029 toiminta- ja taloussuunnitelma.

Tiedoksianto

virallinen ote

Koulutuskeskus Salpaus

Liitteet

- 15 Koulutuskeskus Salpaus -kuntayhtymän toiminta- ja taloussuunnitelma vuosille 2027-2029 ja talousarvio vuodelle 2027

§ 178 Lausunto Hollolan kunnan työllisyyslautakunnalle Päijät-Hämeen työllisyysalueen talousarviosta vuodelle 2027 ja vuosien 2028-2030 taloussuunnitelmasta

khall 28.9.2026 § 178

380/02.02.02/2026

Päätös

Kaupunginhallitus päätti antaa Hollolan kunnan työllisyyslautakunnalle alla olevan lausunnon Hollolan työllisyyslautakunnan vuoden 2027 talousarviosta ja vuosien 2028-2030 taloussuunnitelmasta.

Esittelijä

kaupunginjohtaja Parkkonen, Jari

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää antaa Hollolan kunnan työllisyyslautakunnalle alla olevan lausunnon Hollolan työllisyyslautakunnan vuoden 2027 talousarviosta ja vuosien 2028-2030 taloussuunnitelmasta.

Toimivalta

Heinolan kaupungin hallintosääntö 5 luku 22 §

Valmistelija

hyvinvointijohtaja Liisa Koski-Lukkari, p. 044 797 6230, nuoriso- ja vapaa-aikajohtaja Anne Andersson, p. 050 595 1427 ja työllisyyskoordinaattori Tero Auvinen, p. 044 769 4350, etunimi.sukunimi@heinola.fi

Valmistelu

Hollolan kunnan työllisyyslautakunta pyytää Päijät-Hämeen työllisyysalueen jäsenkunnilta lausuntoa vuoden 2027 talousarviosta sekä vuosien 2028–2030 toiminta- ja taloussuunnitelmasta.

Heinolan kaupunki pitää Päijät-Hämeen työllisyysalueen palvelusuunnitelmassa esille nostettuja kehittämiskohteita perusteltuina ja kannatettavina. Lisäksi erityisen tärkeinä pidetään seuraavia kokonaisuuksia:

1. Koto-koulutuksen toimintamallin selkeyttämistä ja tuloksellisuuden parantamista

Laki kotoutumisen edistämisestä on muuttumassa vuoden 2027 alusta, jolloin työvoimaviranomaisen tehtäviä kotoutumiskoulutuksen osalta laajennetaan koskemaan myös luku- ja kirjoitustaidon koulutusta maahanmuuttajille. Tämän lisäksi kotoutumiskoulutuksen tavoitteita ja sisältöjä tullaan uudistamaan. Uusien tehtävien ohella kotoutumiskoulutuksen rahoitus kootaan yhteen kanavaan kunnan

peruspalvelujen valtionosuuteen. Uusiin tehtäviin kohdentuvan rahoituksen tiedetään jo tässä vaiheessa olevan riittämätön kattamaan uudistuksesta aiheutuvia kustannuksia. Tämän takia yhteistyö työllisyysalueen jäsenkuntien ja muiden kumppaneiden kanssa kotoutumisen osalta, on oleellinen keino onnistua uudessa tehtävässä.

2. Työ- ja toimintakyvyn arvioinnin ja yhteistyön rakentamista tarvittavien kumppaneiden kanssa

Yhteisen toimintatavan/prosessin rakentaminen Päijät-Hämeen työllisyysalueen ja Päijät-Hämeen hyvinvointialueen välille työllisyysalueen asiakkaiden työ- ja toimintakyvyn arviointia varten.

Päijät-Hämeen työllisyysalueen keskeisinä tavoitteina vuodelle 2027 ovat pitkäaikaistyöttömyyden vähentäminen sekä työvoiman saatavuuden parantaminen alueen yrityksiin. Tavoitteena on rakentaa sujuvia palveluketjuja, jotka tukevat työnhakijoiden työllistymistä, osaamisen kehittämistä ja yritysten kasvua. Lisäksi erityistä painoarvoa tarvitaan yhteistyön kehittämiseen Päijät-Hämeen hyvinvointialueen kanssa. Tavoitteena on rakentaa yhteinen prosessi asiakkaiden työ- ja toimintakyvyn arviointiin.

3. Heinolan kaupunki pitää tärkeänä, että työllisyysalue toimittaa jäsenkunnille kuukausittain ajantasaiset raportit keskeisistä talousluvuista, palvelutuotannon tunnusluvuista sekä talousarvion sitovuusasteiden toteutumisesta. Säännöllinen raportointi tukee kuntien talouden seuranta, ennakointia, päätöksentekoa ja yhteistyötä työvoimaviranomaisen kanssa.

Esityslistan liitteenä Hollolan työllisyyslautakunnan vuoden 2027 talousarvio ja vuosien 2028-2030 taloussuunnitelma.

Tiedoksianto

virallinen ote

kirjaamo@hollola.fi

Liitteet

16 Päijät-Hämeen työllisyysalueen talousarvio 2027 ja taloussuunnitelma 2028-2030

§ 179 Kokouskutsuja

Khall

Päätös

Merkittiin tiedoksi myös Lahden seudun jätelautakunnan kokous 1.10.2026, kokouskutsu ja esityslista, edustajana Juho Salonen, vara Jari Virtanen.

Kaupunginhallitus ei antanut evästyksiä.

Esittelijä

kaupunginjohtaja Jari Parkkonen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää mahdollisten evästysten antamisesta.

Valmistelija

hallinto- ja kehitysjohtaja Hanna Hurmola-Remmi,
p. 044 780 1420, etunimi.sukunimi@heinola.fi

Valmistelu

Saapuneita kokouskutsuja:

- Kiinteistö Oy Kaivokatu 5-7 varsinainen yhtiökokous 22.10.2026, edustaja kaupunkiympäristöjohtaja tai määräämänsä

Kokouskutsut nähtävänä CloudMeetingin Tiedostot-kansiossa.

Tiedoksianto

sähköposti kaupunkiympäristöjohtaja

§ 180 Saapuneet asiakirjat

Khall

Päätös

Kaupunginhallitus päätti merkitä saapuneet asiakirjat tiedoksi.

Esittelijä

kaupunginjohtaja Jari Parkkonen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää merkitä saapuneet asiakirjat tiedoksi.

Valmistelu

15.-28.9.2026 välillä tiedoksi tulleet asiakirjat ovat kaupunginhallituksen jäsenten tutustuttavissa CloudMeetingin tiedostoissa.

§ 181 Päätöksiä ja tiedoksiantoja

Khall

Päätös

Kaupunginhallitus päätti merkitä päätökset tiedokseen ja

1. totesi, ettei se käytä otto-oikeutta tehtyihin toimielinten ja viranhaltijoiden päätöksiin lukuun ottamatta kaupunkiympäristölautakunnan 17.9.2026 (58 §) tekemää päätöstä, johon kaupunginhallitus päätti käyttää otto-oikeutta
2. tyytyä tehtyihin päätöksiin.

Esittelijä

kaupunginjohtaja Jari Parkkonen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää merkitä päätökset tiedokseen ja

1. todeta, ettei se käytä otto-oikeutta tehtyihin toimielinten ja viranhaltijoiden päätöksiin sekä
2. tyytyä tehtyihin päätöksiin.

Valmistelu

Kooste kaupunginhallituksen alaisten viranhaltijoiden päätöksistä ajalta 10.-23.9.2027 on esityslistan liitteenä.

Halutessaan tarkempia tietoja päätöksen perusteluista tai liitteistä toimielimen jäsen voi pyytää niitä tutustuttavakseen toimielimen pöytäkirjanpitäjältä.

Julkiset viranhaltijapäätökset ovat nähtävänä päivittäin verkkosivuilla (www.heinola.fi/kaupunki ja [paatossenteko/viranhaltijapäätökset](http://www.heinola.fi/paatossenteko/viranhaltijapaatokset)).

Pöytäkirjat**Kok. pvm Toim. pvm**

Rakennusvalvontajaosto	16.9.2026	19.9.2026
Hyvinvoinnin edistämisen lautakunta	16.9.2026	19.9.2026

Lautakuntien pöytäkirjat ovat kaupungin nettisivuilla.

Heinolan kaupungille on toimitettu seuraavat kuntayhtymien ym. pöytäkirjat:

Pöytäkirjat**Kok. pvm Toim. pvm**

Päijät-Hämeen liiton maakuntahallitus	14.9.2026	16.9.2026
Lahden seudun joukkoliikennelautakunta	16.9.2026	21.9.2026
Koulutuskeskus Salpaus -kuntayhtymän yhtymähallitus	21.9.2026	23.9.2026

Kuntayhtymien ym. pöytäkirjat ovat tutustuttavissa CloudMeetingin Tiedostot-kansiossa.

Heinolan kaupungille on saapunut seuraavia **päätöksiä ja tiedoksiantoja**:

- Sysmän kunnanhallitus 14.9.2026 § 208 Päijät-Hämeen kuntien yhteinen luontositoumus
- Lahden seudun joukkoliikennelautakunta 16.9.2026 § 35 Lahden seudun joukkoliikennelautakunnan esitys vuoden 2027 talousarvioksi ja vuosien 2027–2029 taloussuunnitelmaksi
- Iitin kunnanhallitus 7.9.2026 § 143 Päijät-Hämeen luontositoumus
- Maanmittauslaitos 21.9.2026 MML 46418/03 04/2026
Lunastuslupa, Vierumäki-Vääksy 110 kV voimajohdot, Elenia Verkko Oyj
- Hollolan kunnan valtuusto 21.9.2026 § 63 Ympäristöterveyslautakunnan valinta ja kokoonpano, jäsenen eron myöntäminen sekä uuden jäsenen ja varapuheenjohtajan valinta

Asiakirjat ovat tutustuttavissa kaupunginhallituksen CloudMeetingin Tiedostot-kansiossa.

Liitteet

- 17 Yhteiset palvelut -palvelualueen viranhaltijapäätökset 10.-23.9.2026

§ 182 Kaupunginjohtajan sekä hallinto- ja kehitysjohtajan infot

Khall

Päätös

Kaupunginhallitus merkitsi infot tiedoksi.

Esittelijä

kaupunginjohtaja Jari Parkkonen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää kuulla infot.

Valmistelija

kaupunginjohtaja Jari Parkkonen, p. 040 086 2977 ja hallinto- ja kehitysjohtaja Hanna Hurmola-Remmi, p. 044 780 1420, etunimi.sukunimi@heinola.fi

Valmistelu

Infot mm. USO-verkosto 2027-2028 ja Suur-Savon Sähkö Oy:n omistajastrategia.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 170, § 171, § 172, § 173, § 174, § 175, § 176, § 177, § 178, § 179, § 180, § 181, § 182

Heinolan kaupunki

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVHl 50 § 2 mom.)
- etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22§)