

tarkastuslautakunta**Aika** 8.10.2026 klo 08:30 - 11:57**Käsitellyt asiat**

§	Otsikko	Sivu
	Sisällysluettelo	
§ 44	Kuultavana kaupunkiympäristöjohtaja sekä hallinto- ja kehitysjohtaja	3
§ 45	Kuultavana kaupunkiympäristöjohtaja ja metsänhoitaja	5
§ 46	Heinolan arviointikertomuksen 2025 vastineet	7
§ 47	Vuoden 2026 arvioinnin työohjelman aikataulutus ja kuultavaksi kutsuttavat	11
§ 48	Päätöksiä ja tiedoksiantoja	13

tarkastuslautakunta

Aika 8.10.2026 klo 08:30 - 11:57**Paikka** kaupunginhallituksen huone**Osallistujat**

	Nimi	Tehtävä	Klo
Läsnä	Niemelä Sari	puheenjohtaja	08:30 - 11.57
	Bonden Aimo	varapuheenjohtaja	08:30 - 11.57
	Auvinen Risto	jäsen	08:30 - 11.57
	Helén Eeva	jäsen	08:30 - 11.57
	Kantanen Pekka	jäsen	08:30 - 11.57
	Krupula Arto	jäsen	08:30 - 11.57
	Schroderus Mirella	jäsen	08:30 - 11.57
Muu	Laakkonen Maria	pöytäkirjanpitäjä	08:30 - 11.57
	Santala Heli	asiantuntija tarltk	08:30 - 11.57
	Houhala Keijo	asiantuntija	08:30 - 10:36
	Hurmola-Remmi Hanna	asiantuntija	08:30 - 09:24
	Kontra Juho	asiantuntija	09:24 - 10:36

Laillisuus ja päätösvaltaisuus**Päätös:** Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Käsiteltyt asiat

44 - 48

Pöytäkirjan tarkastus**Päätös:** Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Aimo Bonden ja Arto Krupula.

Pöytäkirja yleisesti nähtävillä

Pöytäkirja on julkaistu Heinolan kaupungin verkkosivuilla www.heinola.fi viimeistä allekirjoitusta seuraavana arkipäivänä.
(kts. allekirjoitusten yhteenvetosivu > <https://www.heinola.fi/heinola-ja-hallinto/paatoksenteko-ja-paattajat/esityslistat-ja-poytakirjat/muutoksenhakuajan-nahtavana-olevat-sahkoisesti-allekirjoitetut-poytakirjat/>)

Tämän pöytäkirja on sähköisesti allekirjoitettu

§ 44 Kuultavana kaupunkiympäristöjohtaja sekä hallinto- ja kehitysjohtaja

tarltk 8.10.2026 § 44

563/00.03.00/2026

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kokouksen kulku: Hallinto- ja kehitysjohtaja poistui ja metsänhoitaja saapui asian käsittelyn loppuvaiheessa.

Esittelijä

tarkastuslautakunnan puheenjohtaja

Päätösehdotus

Tarkastuslautakunta merkitsee tiedokseen kaupunkiympäristöjohtajan sekä hallinto- ja kehitysjohtajan selvityksen ja käydyn keskustelun.

Toimivalta

Kuntalaki § 121 ja 124, Hallintosääntö § 66 ja 67

Valmistelija

toimialasihteeri Maria Laakkonen, p. 044 769 4241,
etunimi.sukunimi@heinola.fi

Valmistelu

Tarkastuslautakunnan kokoukseen 8.10.2026 on kutsuttu kuultavaksi kaupunkiympäristöjohtaja sekä hallinto- ja kehitysjohtaja.

Tarkastuslautakunta haluaa kuulla:

- Heinolan Tilapalvelut Oy ja Heinolan vuokra-asunnot Oy
 - Lyhyt ajankohtainen tilannekatsaus toiminnasta hallinnollisesti ja omistajanohjauksen kannalta
- Uusi yhtiö, Heinolan Kiinteistöt Oy, ja sen rooli kaupungin näkökulmasta
- Miten on onnistunut asumisen tavoitteiden, työllisen työvoiman ja lapsiperheiden nettomuuton vahvistaminen, toteuttaminen? (Viittaus strategiaan: monipuoliset asumisen vaihtoehdot veto- ja pitovoimatekijänä)
- Miten toimipisteoptimointi- ja tilatehokkuustavoite on edennyt ja mikä on tilanne tällä hetkellä?
- Ilmastoasioiden, uusiutuvan energian ja kestävä kehityksen tavoitteiden huomiointi
 - Millaisia konkreettisia toimenpiteillä on ilmastotavoitteisiin pääsyä edistetty?

Kuntalain 110 §:n mukaan kunnanvaltuusto hyväksyy kunnan ja kuntakonsernin taloudelliset ja toiminnalliset tavoitteet.

Tarkastuslautakunnan tehtävä on kuntalain §:n 121 mukaan arvioida, ovatko valtuuston asettamat toiminnan ja talouden

tavoitteet kunnassa ja kuntakonsernissa toteutuneet ja onko toiminta järjestetty tuloksellisella ja tarkoituksenmukaisella tavalla.

Tarkastuslautakunnalla on salassapitoa koskevien säännösten estämättä oikeus saada kunnan viranomaisilta tiedot ja nähtävikseen asiakirjat, joita se pitää tarpeellisina arviointitehtävän hoitamiseksi (kuntalaki § 124).

Kaupunkiympäristöjohtaja sekä hallinto- ja kehitysjohtaja ovat paikalla kokouksessa oman asiansa esittelyn ja keskustelun ajan.

§ 45 Kuultavana kaupunkiympäristöjohtaja ja metsänhoitaja

tarltk 8.10.2026 § 45

563/00.03.00/2026

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kokouksen kulku: Kaupunkiympäristöjohtaja oli paikalla § 44 ja 45 käsittelyjen ajan. Metsänhoitaja poistui § 45 käsittelyn jälkeen.

Esittelijä

tarkastuslautakunnan puheenjohtaja

Päätösehdotus

Tarkastuslautakunta merkitsee tiedokseen kaupunkiympäristöjohtajan ja metsänhoitajan selvityksen ja käydyn keskustelun.

Toimivalta

Kuntalaki § 121 ja 124, Hallintosääntö § 66 ja 67

Valmistelija

toimialasihteeri Maria Laakkonen, p. 044 769 4241,
etunimi.sukunimi@heinola.fi

Valmistelu

Tarkastuslautakunnan kokoukseen 8.10.2026 on kutsuttu kuultavaksi kaupunkiympäristöjohtaja ja metsänhoitaja.

Tarkastuslautakunta haluaa kuulla

1. Ilmastoasioista, uusiutuva energian ja kestävän kehityksen tavoitteista ja niiden toteutumisen seuranta hallinnon kannalta:
 - Yleiskatsaus asioihin hallinnollisesti
 - Miten asioita seurataan?
 - Mitä mittareita on olemassa?
 - Mihin toimenpiteisiin on jo ryhdytty?
 - Mitä jatkosuunnitelmia on?
2. Metsätaloudesta:
 - Puuvaranto tällä hetkellä?
 - Paljonko on varaa ottaa puuta?
 - Kuka vastaa hoidosta ja suunnittelusta?
3. Metsäohjelman tavoitteiden toteutuminen:
 - Missä mennään nyt ja mitä on varalla tuleville vuosille?
 - Onko pysytty suunnitelmassa?

Kuntalain 110 §:n mukaan kunnanvaltuusto hyväksyy kunnan ja kuntakonsernin taloudelliset ja toiminnalliset tavoitteet. Tarkastuslautakunnan tehtävä on kuntalain §:n 121 mukaan

arvioida, ovatko valtuuston asettamat toiminnan ja talouden tavoitteet kunnassa ja kuntakonsernissa toteutuneet ja onko toiminta järjestetty tuloksellisella ja tarkoituksenmukaisella tavalla.

Tarkastuslautakunnalla on salassapitoa koskevien säännösten estämättä oikeus saada kunnan viranomaisilta tiedot ja nähtävikseen asiakirjat, joita se pitää tarpeellisina arviointitehtävän hoitamiseksi (kuntalaki § 124).

Kaupunkiympäristöjohtaja ja metsänhoitaja ovat paikalla kokouksessa oman asiansa esittelyn ja keskustelun ajan.

§ 46 Heinolan arviointikertomuksen 2025 vastineet

tarltk 8.10.2026 § 46

1024/00.03.00/2025

Päätös

Tarkastuslautakunta

1. merkitsee arviointikertomuksen 2025 vastineet tiedoksi ja
2. päättää pyytää kaupunkiympäristölautakunnalta lisäselvitystä tarkastuslautakunnalle annettuun vastineeseen.

Esittelijä

tarkastuslautakunnan puheenjohtaja

Päätösehdotus

Tarkastuslautakunta

1. merkitsee arviointikertomuksen 2025 vastineet tiedoksi ja
2. päättää mahdollisista jatkotoimista.

Toimivalta

hallintosääntö § 67

Valmistelijatoimialasihteeri Maria Laakkonen, p. 044 769 4241,
etunimi.sukunimi@heinola.fi**Valmistelu**

Elokuussa 2026 lautakunnat ovat käsitelleet Heinolan arviointikertomuksen 2025 ja ne ovat vastanneet niille osoitettuihin huomioihin. Sen jälkeen kaupunginhallitus on käsitellyt 31.8.2026 Heinolan arviointikertomuksen 2025 ja vastannut sille esitettyihin tarkastuslautakunnan huomioihin sekä kerännyt lautakuntien vastineet. Valtuusto on käsitellyt kaikki vastineet 7.9.2026 ja lähettää ne tarkastuslautakunnalle.

Tarkastuslautakunta käy vastineet läpi ja tarvittaessa esittää jatkohuomioita.

Esityslistan liitteenä ovat kaupunginhallituksen ja lautakuntien vastineet Heinolan arviointikertomukseen 2025.

Tiedoksianto

kaupunkiympäristölautakunta

valt 7.9.2026 § 38

Päätös

Valtuusto merkitsi tiedoksi liitteenä olevat kaupunginhallituksen ja lautakuntien vastaukset tarkastuslautakunnan arviointikertomuksessa 2025 esitettyjen kysymysten ja huomioiden osalta.

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus antaa valtuustolle tiedoksi liitteenä olevat kaupunginhallituksen ja lautakuntien vastaukset tarkastuslautakunnan arviointikertomuksessa 2025 esitettyjen kysymysten ja huomioiden osalta.

Toimivalta

Heinolan kaupungin hallintosäätö 2 luku 7 §

Valmistelija

hallinto- ja kehitysjohtaja Hanna Hurmola-Remmi
p. 044 780 1420, etunimi.sukunimi@heinola.fi

Valmistelu

Esityslistan liitteenä kaupunginhallituksen ja lautakuntien vastaukset tarkastuslautakunnan arviointikertomuksessa 2025 esitetyn pyynnön mukaisesti.

Tiedoksianto

sähköposti palvelualuejohtajat

khall 31.8.2026 § 154

Päätös

Kaupunginhallitus päätti

1. hyväksyä liitteenä olevat kaupunginhallituksen ja lautakuntien vastaukset tarkastuslautakunnan arviointikertomuksessa 2025 esitettyjen kysymysten ja huomioiden osalta sekä
2. antaa ne edelleen tiedoksi valtuustolle.

Esittelijä

kaupunginjohtaja Parkkonen, Jari

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää

1. hyväksyä liitteenä olevat kaupunginhallituksen ja lautakuntien vastaukset tarkastuslautakunnan arviointikertomuksessa 2025 esitettyjen kysymysten ja huomioiden osalta sekä
2. antaa ne edelleen tiedoksi valtuustolle.

Toimivalta

Heinolan kaupungin hallintosäätö 5 luku 22 §

Valmistelija hallinto- ja kehitysjohtaja Hanna Hurmola-Remmi
p. 044 780 1420, etunimi.sukunimi@heinola.fi

Valmistelu Valtuusto on kokouksessaan 8.6.2026 käsitellyt tarkastuslautakunnan arviointikertomusta vuodelta 2025. Tarkastuslautakunta on esittänyt, että valtuusto pyytää arviointikertomuksessa esitettyihin havaintoihin vastaukset erikseen kaupunginhallitukselta koko arviointikertomukseen ja lautakunnilta omaan osuuteensa niin, että ne voidaan käsitellä valtuustossa lokakuun kokouksessa.

Kysymykset, joihin tarkastuslautakunta on pyytänyt vastauksia *kaupunginhallitukselta* ovat seuraavat:

- Mitä varauksia kirjanpitoon on tehty ja mitä investointeja tai tulevia kuluja vastaan varauksia puretaan ja miten varauksiin liittyvät kirjaukset otetaan mukaan valtuuston päätöksentekoon?
- Milloin omistajaohjauksen toimintamalli otetaan käyttöön?
- Miten sopimustenhallintaa tullaan kehittämään ja kuinka kaupunkikonserni, sekä ulkoiset palveluntuottajat, sisällytetään sopimustenhallinnan kokonaisuuteen?
- Kuinka kaupunkikonsernin riskit tunnistetaan ja miten niitä hallinnoidaan ja arvioidaan kaupungin talouden ja toiminnan näkökulmasta?
- Miten koko kaupunkikonsernin työhyvinvointia seurataan omistajaohjauksen kautta?
- Millaisiin toimiin on ryhdytty työhyvinvoinnin tiimoilta – erityisesti johtamistapojen avoimuuden, yhtenäisten toimintamallien, sisäisen vuoropuhelun, työn kuormittavuuden ja työn mitoituksen osalta?

Huomiot joihin tarkastuslautakunta on pyytänyt vastauksia *lautakunnilta*:

Kaupunkiympäristölautakunta

- Miten kaupunki arvioi ja seuraa hulevesien hallinnasta aiheutuvia kustannuksia ja onko hulevesimaksut otettu käyttöön aiemman päätöksen mukaisesti (Tekninen lautakunta 17.8.2023 53 §) ja jos ei, niin miksi ei?
- Miten korjausvelan määrää seurataan ja investointeja suunnitellaan?

Opetus- ja kasvatustalautakunta

- Millaisilla konkreettisilla mittareilla lasten ja nuorten hyvinvoinnin lisääntymistä mitataan ja arvioidaan?

Hyvinvoinnin edistämisen lautakunta

- Millaisilla konkreettisilla mittareilla seurataan työllisyyden hoidon vaikuttavuutta, erityisesti pitkäaikaistyöttömät ja nuorisotyöttömyys?

Kaupunginhallitukselle esitettyjen kysymysten vastaukset ovat esityslistan liitteenä. Palvelualueet ja lautakunnat ovat käsitelleet havainnot ja antaneet tarkastuslautakunnan pyynnön mukaisesti omat vastauksensa, jotka ovat myös esityslistan liitteenä.

Jatkokäsittely

valtuusto

Liitteet

- 1 Arviointikertomuksen 2025 vastineet hyvinvoinnin edistämisen ltk
- 2 Arviointikertomuksen 2025 vastineet kasvatustieteen ltk
- 3 Arviointikertomuksen 2025 vastineet kaupunkiympäristölautakunta
- 4 Arviointikertomuksen 2025 vastineet kh

§ 47 Vuoden 2026 arvioinnin työohjelman aikataulut ja kuultavaksi kutsuttavat

tarltk 8.10.2026 § 47

563/00.03.00/2026

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä

tarkastuslautakunnan puheenjohtaja

Päätösehdotus

Tarkastuslautakunta päättää

1. hyväksyä keskustelun pohjalta tehdyt muutokset työohjelmaan vuoden 2026 arviointia varten ja
2. jatkaa myöhemmin työohjelman kirjaamista.

Toimivalta

Hallintosääntö luku 9 § 67

Valmistelijatoimialasihteeri Maria Laakkonen, puh 044 769 4241,
etunimi.sukunimi@heinola.fi**Valmistelu**

Vuoden 2026 työohjelman kirjauksia jatketaan.

tarltk 10.9.2026 § 41

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä

tarkastuslautakunnan puheenjohtaja

Päätösehdotus

Tarkastuslautakunta päättää

1. hyväksyä työohjelmaan vuoden 2026 arviointia varten kirjatut tarkastuslautakunnan kokouksissa käsiteltävät asiat sekä kuultavat viranhaltijat ja palvelualueet ja
2. jatkaa myöhemmin työohjelman kirjaamista.

Toimivalta

Hallintosääntö luku 9 § 67

Valmistelija

toimialasihteeri Maria Laakkonen, puh 044 769 4241,
etunimi.sukunimi@heinola.fi

Valmistelu

Tarkastuslautakunnan tulee kuntalain mukaan laatia valtuustokauden ajaksi arviointisuunnitelma, johon perustuu tarkastuslautakunnan arviointityö. Arviointisuunnitelma annetaan valtuustolle tiedoksi. Ohjeellista arviointisuunnitelmaa täsmennetään vuosittain työohjelmaksi.

Laaditaan työohjelma vuoden 2026 arviointia varten. Työohjelmaan kirjataan mm. aikataulutus, käsiteltävät asiat ja kuultavaksi kutsuttavat. Työohjelma on tarkastuslautakunnan sisäinen valmisteluaineisto.

§ 48 Päätöksiä ja tiedoksiantoja
tarltk

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä

tarkastuslautakunnan puheenjohtaja Sari Niemelä

Päätösehdotus

Tarkastuslautakunta päättää merkitä asiat tiedoksi.

Valmistelu

Tarkastuslautakunnalle on saapunut seuraavia päätöksiä ja tiedoksiantoja:

- valtuusto 7.9.2026, Talousarvion toteutuminen 1.1.-30.6.2026, koko kaupunki

Asiakirjat ovat nähtävänä CloudMeeting -tiedostoissa lautakunnan kokouskansiossa.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 44, § 45, § 46, § 47, § 48

Heinolan kaupunki

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVHhl 50 § 2 mom.)
- etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22§)