

**Rakennusvalvonta**

johtava rakennustarkastaja

15.11.2024

3/2024 §

Asiatunnus 906/10.03.00.00/2024

**Maankäyttö- ja rakennuslain 144 §:n mukainen aloittamisoikeus ennen maisematyönluvan lainvoimaisuutta lupaan 111-2024-346**

<b>Päätös</b>	<b>Päätän myöntää Heinolan kaupungille MRL 144 §:n mukaisen aloittamisoikeuden maisematyölupaan 111-2024-346. Erillistä vakuutta ei vaadita.</b>
Perustelut	Hakija on perustellut aloittamisoikeutta aikataulullisella perusteella.  Maisematyölupaa varten on naapureita kuultu sekä Hämeen Ely -keskuksen lausunto saatu Rakennusvalvonta katsoo, että työn aloittamiselle ennen lainvoimaisuutta ei ole siten estettä. Vakuuden asettamisvelvollisuus ei koske valtiota, kuntaa eikä kuntayhtymää (MRL 144§).
Toimivalta	Hallintosääntö 23.3.§  Mara, Juha johtava rakennustarkastaja  <i>Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu.</i>
Taksa	19.2 500,00€
Jakelu	Kirjaamo (kirjaamo@heinola.fi)
<b>Tiedoksi asianosaiselle</b>	<input type="checkbox"/> Annettu postin kuljetettavaksi <input checked="" type="checkbox"/> Lähetetty sähköpostilla 15.11.2024

**Rakennusvalvonta**

johtava rakennustarkastaja

15.11.2024

3/2024 §

**Päätöksen nähtäväksi asettaminen**

Tämä päätös on julkaistu tietoverkossa 15.11.2024  
[www.heinola.fi](http://www.heinola.fi) / kaupunki ja päätöksenteko / päätöksenteko /  
viranhaltijapäätökset

**Oikaisuvaatimusohjeet**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen  
oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla  
tuomioistuimeen.

**Oikaisuvaatimusoikeus**

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai  
jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi  
vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

**Oikaisuvaatimusviranomainen**

Heinolan kaupunki  
lupa- ja valvontalautakunta  
PL 1001  
18101 Heinola  
[kirjaamo@heinola.fi](mailto:kirjaamo@heinola.fi)  
[www.suomi.fi/viestit](http://www.suomi.fi/viestit)

**Oikaisuvaatimusaika ja sen alkaminen**

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen  
tiedoksisaannista.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta  
näytetä, seitsemän (7) päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä,  
saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen  
tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Jos asianosainen on  
antanut luvan tiedoksiannon toimittamiseen sähköisesti, katsotaan  
asianosaisen saaneen päätöksestä tiedon kolmen (3) päivän  
kuluessa lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen  
päätöksestä tiedon seitsemän (7) päivän kuluttua siitä, kun päätös  
on julkaistu yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan ja jos  
oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä,  
itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai

**Rakennusvalvonta****johtava rakennustarkastaja**

15.11.2024

**3/2024 §**

arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen muoto, sisältö ja toimittaminen

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava päätös, johon haetaan oikaisua, miten päätöstä halutaan oikaistavaksi ja millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

**Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä klo 15 mennessä.**

Oikaisuvaatimus toimitetaan sähköisesti osoitteeseen [kirjaamo@heinola.fi](mailto:kirjaamo@heinola.fi) tai [www.suomi.fi/viestit](http://www.suomi.fi/viestit)

Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa postin kautta osoitteeseen:

Heinolan kaupunki  
lupa- ja valvontalautakunta  
PL 1001  
18101 Heinola

Postin kautta lähetettäessä pitää huomioida postin kulkuun menevä aika ja varmistettava, että oikaisuvaatimus on perillä ennen muutoksenhakuajan päättymistä.

Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa henkilökohtaisesti osoitteeseen:

Heinolan kaupungin asiakaspalvelu  
Torikatu 8  
18100 Heinola