

**tekninen lautakunta****Aika 12.12.2024 klo 18:00 - 21:01****Käsitellyt asiat**

<b>§</b>	<b>Otsikko</b>	<b>Sivu</b>
	Sisällysluettelo	
§ 83	Teknisen toimen johtajan ja palvelualuejohtajien ajankohtaiskatsaus	4
§ 84	Rainion päiväkotirakennuksen ja sen tontin 111-9-54-1, Tuohitie 8, hinnoittelu huutokauppaa varten	5
§ 85	Lausunto Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle asiassa 2574/2024 - Valitus teknisen lautakunnan päätöksestä 17.10.2024 § 67, Rievelinmutkan myyntiä koskevan oikaisuvaatimuksen käsittely	7
§ 86	Ruokapalvelun taksat 2025	10
§ 87	Henkilökunnan lounasaterioiden hinnat koulujen ja päiväkotien ravintoloissa 2025	11
§ 88	Viranhaltijapäätökset	12
§ 89	Päätöksiä ja tiedoksiantoja	13
§ 90	Tähtiniementien ja Lahdentien katusuunnitelmaehdotus	14

tekninen lautakunta

**Aika** 12.12.2024 klo 18:00 - 21:01**Paikka** Ravintola Kymenkartano, kokoushuone**Osallistujat**

	Nimi	Tehtävä	
Läsnä	Pynnönen Kai	puheenjohtaja	
	Lehmusvuori Taisto	varapuheenjohtaja	
	Anttonen Tarja	jäsen	
	Jaakkola Ilkka	jäsen	
	Kallio Sari	jäsen	
	Saittakari Seija	jäsen	
	Salonen Juho	jäsen	
	Tähkänen Juha	jäsen	
	Vainio Iris	jäsen	
Poissa	Parkkonen Jari		
Muu	Huvinen Kimmo	kaupunginhallituksen edustaja	
	Houhala Keijo	esittelijä	
	Sammalvehrä, Annamari	pöytäkirjanpitäjä	
	Lehtimäki Kirsi	kaupunginhallituksen puheenjohtaja	saapui 18.02
	Matteinen Ari	rakennuspäällikkö	
	Kuosa Jari	kiinteistöpäällikkö	
	Lääveri, Elsi	palvelupäällikkö	
	Kontra, Juho	asiantuntija	§ 83, poistui klo 19.28
	Lillman Jouni	asiantuntija	§ 83, poistui klo 19.02

**Laillisuus ja päätösvaltaisuus****Päätös:** Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.**Käsitellyt asiat**

83 - 90

**Pöytäkirjan tarkastus****Päätös:** Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Juho Salonen ja Juha Tähkänen.**Pöytäkirja yleisesti nähtävillä**Pöytäkirja on julkaistu Heinolan kaupungin verkkosivuilla [www.heinola.fi](http://www.heinola.fi)

Tämän pöytäkirja on sähköisesti allekirjoitettu

viimeistä allekirjoitusta seuraavana arkipäivänä.

(kts. allekirjoitusten yhteenvetosivu >

<https://www.heinola.fi/kaupunki-ja-paatoksenteko/paatoksenteko/esityslistat-ja-poytakirjat/muutoksenhakuajan-nahtavana-olevat-sahkoisesti-allekirjoitetut-poytakirjat/>

**§ 83 Teknisen toimen johtajan ja palvelualuejohtajien ajankohtaiskatsaus**

Tekltk

Päätös	<p>Päätösehdotus hyväksyttiin.</p> <p>Ajankohtaiskatsauksen kooste on pöytäkirjan liitteenä.</p> <p>Kokouksen kulku:</p> <p>Lautakunta keskeytti kokouksen 18.02-18.42 väliseksi ajaksi.</p> <p>Toimitusjohtaja Jouni Lillman kertoi Heinolan vesihuollon järjestämisen siirtymisestä Lahti Aqua Oy:lle. Metsätalousinsinööri Juho Kontra esitteli metsästrategiaa. Lillman ja Kontra osallistuivat kokoukseen tämän asian käsittelyn alussa.</p> <p>Kaupunginhallituksen puheenjohtaja Lehtimäki saapui tauon aikana.</p>
Esittelijä	teknisen toimen johtaja Keijo Houhala
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta päättää merkitä annetun ajankohtaiskatsauksen tiedoksi.
Valmistelija	teknisen toimen johtaja Keijo Houhala puh. 050 091 8597, etunimi.sukunimi@heinola.fi
Valmistelu	Teknisen toimen johtaja ja palvelualuejohtajat selostavat lautakunnalle ajankohtaisia asioita.

Liitteet

1 Tekninen lautakunta ajankohtaiset 12.12.2024

**§ 84 Rainion päiväkotirakennuksen ja sen tontin 111-9-54-1, Tuohitie 8, hinnoittelu huutokauppaa varten**

tekltk 12.12.2024 § 84  
851/10.00.02/2024

Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.
Esittelijä	teknisen toimen johtaja Houhala, Keijo
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta päättää, että Rainion päiväkodin entinen rakennus ja sen tontti (111-9-54-1), Tuohitie 8 myydään huutokaupalla ja lähtöhintana huutokaupassa käytetään 90 000 euroa.
Toimivalta	Heinolan kaupungin hallintosääntö 8 luku 56 § ja Kaupunginhallituksen toimintaohje 5.1.
Valmistelija	kiinteistöpäällikkö Jari Kuosa p. 044 797 6859, etunimi.sukunimi@heinola.fi
Valmistelu	<p>Rainion päiväkodin toiminta on päätynyt kesällä 2024 ja rakennus on tällä hetkellä tyhjä eikä kaupungilla ole sille jatkossa käyttöä.</p> <p>Rakennus sijaitsee asemakaavan Ak 333 alueella ja sen tontti on varattu tällä hetkellä sosiaalista ja opetustoimintaa varten. Muu käyttö voi mahdollistua poikkeamispäätöksellä tai asemakaavamuutoksella. Tontin koko on 3 515 m<sup>2</sup>.</p> <p>Päiväkotirakennus on valmistunut 1.11.1991. Sen kokonaisala 441 m<sup>2</sup>. Rakennus on tyydyttävässä kunnossa. Lämmitysmuotona on suorasähkölämmitys. Tontilla on myös talousrakennus samalta ajalta kooltaan 14 m<sup>2</sup>.</p> <p>Kaupunginhallituksen 19.6.2023 hyväksymän vyöhykehinnoittelun mukaan alueen hinta omakotitontteina olisi noin 47 500 €, rivitalotonttina hinnoittelu on tehty kerrosneliömetreinä ja on 101/ k-m<sup>2</sup>, joka 0,5 tehokkuudella tarkoittaisi noin 177 500 €. Näissä käyttötarkoituksissa pitäisi ostajan kuitenkin maksaa rakennuksen purkaminen. Rakennuksen tasearvo oli vuonna 2023 112 493,81 €. Rakennuksen tekninen arvo (noin 717 300 € vuonna 2023) on huomattavasti tasearvoa ja laskennallisia tonttiarvoja suurempi, mutta uuden toimijan löytäminen rakennukseen on haasteellista.</p> <p>Huutokaupassa hinta muodostuu huutojen perusteella. Huutokauppa käynnistyy paremmin alemmalla lähtöhinnalla. Kaupunki pidättää mahdollisuuden hyväksyä tai hylätä korkein tarjous. Lähtöhinta on kuitenkin myös alin mahdollinen myyntihinta.</p>

Tiedoksianto

sähköposti

kiinteistöpäällikkö  
maankäyttöinsinööri  
rakennuttajasihteeri

**§ 85 Lausunto Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle asiassa 2574/2024 - Valitus teknisen lautakunnan päätöksestä 17.10.2024 § 67, Rievelinmutkan myyntiä koskevan oikaisuvaatimuksen käsittely**

tekltk 12.12.2024 § 85

198/02.07.00/2024

Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.
Esittelijä	teknisen toimen johtaja Houhala, Keijo
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta päättää antaa liitteenä olevan lausunnon Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle liittyen valitukseen teknisen lautakunnan 17.10.2024 § 67 päätöksestä, Rievelinmutkan myyntiä koskevan oikaisuvaatimuksen käsittely.
Toimivalta	Hallintosääntö 23.4§
Valmistelija	kaupunginlakimies Teppo Joentausta puh. 044 469 4361, etunimi.sukunimi@heinola.fi
Valmistelu	<p>Tekninen lautakunta päätti 22.08.2024 myydä Heinolan kaupunginhallituksen toimintaohjeen toimivaltasääntöjen ja kaupunginhallituksen päätöksen ehtoja noudattaen Rievelinmutka 3 sijaisevan Imjärven vanhan koulun kiinteistön 111-405-3-33 lisärakennuksineen ja rantasaunoineen hintaan 150.000,00 € korkeimman tarjouksen tehneellä. Huutokauppa toteutettiin Huutokaupat.com -palvelussa ja päättyi korkeimman tarjouksen tehneen huudon voittoon.</p> <p>Kyseisestä päätöksestä tehtiin oikaisuvaatimus, jossa vaadittiin teknisen lautakunnan päätöksen kumoamista lain vastaisena ja sitä, että kiinteistön myynnistä aloitetaan neuvottelut huutokaupan hävinneen Imjärven Into ry:n kanssa. Tekninen lautakunta hylkäsi perustellusti oikaisuvaatimuksen ja sen jälkeen valittajat tekivät asiasta kunnallisvalituksen. Kyseisessä päätöksessä on valittajien näkemyksen mukaan toimittu lainvastaisesti. Valittajien näkemyksen mukaan kiinteistö on myyty ilmeiseen alihintaan huutokaupan voittaneelle. Valittajat arvostelevat lisäksi päätöksenteossa sitä, että siinä ei ole huomioitu kunnan elinvoimaisuutta eikä siinä ole huomioitu yhdenvertaisuutta samankaltaisissa päätöksissä.</p> <p>Heinolan kaupunki katsoo, ettei teknisen lautakunnan päätöstä ole kumottava. Heinolan kaupungin näkemyksen mukaan päätös ei ole syntynyt virheellisessä järjestyksessä, vaan tekninen lautakunta on toiminut päätöksenteossa valituksen kohteena olevassa asiassa lainsäädännön ja kunnallisen itsehallinnon puitteissa. Tekninen lautakunta on noudattanut kaupunginhallituksen lainvoimaista</p>

päätöstä myynnin suhteen ja toiminut päätöksenteossa toimivaltansa puitteissa sekä noudattanut Heinolan kaupungin hallintosääntöä, kaupunginhallituksen toimintaohjetta sekä kaupungin sisäisiä sääntöjä asian suhteen.

Heinolan kaupunki katsoo myös, että valittajan väitteet päätöksen muista virheistä, kuten tasapuolisen kohtelun, riittämättömän tiedottamisen tai ylipäättään hallintolain vastaisuudesta ovat paikkansa pitämättömiä. Heinolan kaupunki kiistää myös kaikki muut valittajan väitteet kunnallisvalitusasiassa. Lisäksi oikeudenkäyntikulujen osalta Heinolan kaupungin näkemys on, ettei oikeudenkäyntikuluja tulisi tuomita Heinolan maksettavaksi.

Heinolan kaupungin näkemyksen mukaan valitus tulee hylätä, sillä tekninen lautakunta on seurannut kaupunginhallituksen päätöstä ja noudattanut kaupungin omaisuuden luovutuksen perusteita ja periaatteita. Valittajat ovat nostaneet esille, että myynnissä olisi tullut huomioida muita seikkoja ja näkökulmia myynnin suhteen. Teknisellä lautakunnalla ei ole kaupunginhallituksen toimintaohjeen mukaan sellaista toimivaltaa niissä tapauksissa, kun kaupunginhallitus on päättänyt kiinteistöjen myynnin perusteet. Tekninen lautakunta on noudattanut kaupunginhallituksen lainvoimaisen päätöksen linjausta. Valittajan näkemyksen mukaan teknisen lautakunnan olisi tullut käydä keskusteluja valittajien ja muiden kaupungin yhdistysten kanssa, mutta tämäkään ei ole mahdollista ylläolevien seikkojen mukaisesti.

Valittajat nostavat esille kunnallisvalituksessaan, että Heinolan kaupunki on myynyt omaisuuttaan ilmeiseen alihintaan. Kunnallisvalituksessa väite on paikkaansa pitämätön eikä valituksessa ole ko. väitettä perusteltukaan. Tekninen lautakunta ei ole käyttänyt harkintavaltaansa väärin asiassa. Valittajat väittävät virheellisesti, ettei huutokaupasta ole tiedotettu riittävästi. Kiinteistön myynti on toteutettu avoimella tarjouskilpailulla, josta on tiedotettu riittävästi. Kuten valittajatkin tuovat esille asiasta on tiedotettu kaupungin verkkosivuilla, ja sen lisäksi asia on ollut Huutokaupat.com -palvelussa neljä viikkoa esillä.

Valittajat tuovat esille Lusin kouluun liittyvän kiinteistön myynnin. Tässä kunnallisvalituksessa ei ole kysymys Lusin koulun myynnin lainmukaisuuden arvioimisesta. Nyt valituksenalaisessa kiinteistön myynnissä kyse ei ollut saman kaltaisesta tilanteesta ei kohteen eikä asetettujen ehtojen mukaisesti. Erilaisia tilanteita on kohdeltu eri lailla.

Sen lisäksi hyvä huomioida, että tekninen lautakunta on noudattanut päätöksenteossaan hallintolain määräyksiä. Teknisen lautakunnan päätös on ollut kuntalain, hallintolain ja käydyn huutokaupan sääntöjen mukainen.



Pöytäkirjan liitteenä valitus ja lausunto Hämeenlinnan hallintooikeudelle.

Tiedoksianto virallinen ote kaupunginhallitus

Liitteet

- 2 Julkaistava - Valitus teknisen lautakunnan päätöksestä 17.10.2024 § 67, Rievelinmutkan myyntiä koskevan oikaisuvaatimuksen käsittely - Hämeenlinnan hallinto-oikeuden lausuntopyyntö 22.11.2024, Valitus teknisen lautakunnan päätöksestä 17.10.2024 § 67, Rievelinmutkan myyntiä koskevan oikaisuvaatimuksen käsittely
- 3 Lausunto Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle asiassa 2574/2024 - Valitus teknisen lautakunnan päätöksestä 17.10.2024 § 67, Rievelinmutkan myyntiä koskevan oikaisuvaatimuksen käsittely

**§ 86 Ruokapalvelun taksat 2025**

tekltk 12.12.2024 § 86

961/02.05.00.00/2024

Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.
Esittelijä	teknisen toimen johtaja Houhala, Keijo
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta päättää, että  1. hintoja tarkistetaan siten, että aterioista perittävät korvaukset ovat liitteen mukaiset  2. hinnat tulevat voimaan 1.1.2025 lukien
Toimivalta	Hallintosääntö 23.4 §
Valmistelija	Palvelupäällikkö Elsi Lääveri, puh. 044 797 6927, etunimi.sukunimi@heinola.fi
Valmistelu	Tuotanto- ja elintarvikekustannusten korotusten vuoksi ruokapalveluyksiyöissä perittäviä hintoja tulee korottaa 1.1.2025 alkaen.  Hinnasto tulee tarkistaa vuosittain ja esitän hinnankorotusta 1.1.2025 alkaen  Muut tarjoilut ja veloitukset, joita tässä hinnastossa ei ole eritelty, hinnoitellaan kustannusrakenteen mukaisesti ruoka- ja siivouspalvelun palvelupäällikön toimesta.  Pöytäkirjan liitteenä ruokapalvelun taksat 2025.
Tiedoksianto	sähköposti ravitsemispäällikkö Kirsi Heikkilä
Liitteet	4 Taksat 2025, ruoka- ja siivouspalveluosasto

**§ 87 Henkilökunnan lounasaterioiden hinnat koulujen ja päiväkotien ravintoloissa 2025**

tekltk 12.12.2024 § 87

960/02.05.00.00/2024

Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.	
Esittelijä	teknisen toimen johtaja Houhala, Keijo	
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta päättää, että  1. hintoja tarkistetaan siten, että aterioista perittävät korvaukset ovat seuraavat:  Koulujen ja päiväkotien laitosruokailun yhteydessä lounas henkilökunnalle 6,45 € ja  2. hinnat tulevat voimaan 1.1.2025 lukien.	
Toimivalta	Hallintosääntö 23.4 §	
Valmistelija	Palvelupäällikkö Elsi Lääveri, puh. 044 797 6927, etunimi.sukunimi@heinola.fi	
Valmistelu	Verohallinto on antanut päätöksen verotuksessa noudatettavista luontoisetujen laskentaperusteista vuodelle 2025. Antopäivä 11.11.2024, dinaarinumero VH/6565/00.01.00/2024 Ravintoetu määritellään kohdassa: § 10 - 14.  Koulun, päiväkodin tai muun vastaavan laitoksen henkilökuntaan kuuluvan laitosruokailun yhteydessä saaman ravintoedun arvo on 6,45 € ateriala kohden.  Heinolan kaupungin henkilöstöruokailun välittömien kustannusten ja arvonnäköveron määrä asettuu verohallinnon asettamiin rajoihin.  Verohallinnon päätöksen takia aterioiden hintoja tulee tarkistaa.	
Tiedoksianto	sähköposti	ravitsemispäällikkö Kirsi Heikkilä hyvinvointijohtaja Pirjo Hepo-oja

**§ 88 Viranhaltijapäätökset**

Tekltk

Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.
Esittelijä	teknisen toimen johtaja Keijo Houhala
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta päättää:  1. merkitä päätökset tiedokseen ja  2. todeta, että se ei käytä otto-oikeuttaan tehtyihin päätöksiin.
Toimivalta	Hallintosääntö 27 §
Valmistelu	Kooste Tekniikkatoimialan viranhaltijoiden päätöksistä ajalta 29.10.-2.12.2024 on esityslistan liitteenä.  Halutessaan tarkempia tietoja päätöksen perusteluista tai liitteistä toimielimen jäsen voi pyytää niitä tutustuttavakseen toimielimen pöytäkirjanpitäjältä.  Julkiset viranhaltijapäätökset ovat nähtävänä päivittäin verkkosivuilla <a href="http://www.heinola.fi/kaupunki-ja-paatoksenteko/viranhaltijapaaatokset">www.heinola.fi/kaupunki-ja-paatoksenteko/viranhaltijapaaatokset</a> .

Liitteet

5 Tekniikkatoimialan viranhaltijapäätökset ajalta 29.10.-2.12.2024

**§ 89 Päätöksiä ja tiedoksiantoja**

Tekltk

Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.
Esittelijä	teknisen toimen johtaja Keijo Houhala
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta päättää merkitä asiat tiedoksi.
Valmistelu	<p>Tekniselle lautakunnalle on saapunut seuraavia päätöksiä ja tiedoksiantoja:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>-Ote litin kunnanvaltuuston pöytäkirjasta 29.10.2024 § 42 - Lahden kaupunkiseudun MAL-sopimuksen 2024-2035 hyväksyminen</li><li>-Ote Asikkalan kunnanvaltuuston pöytäkirjasta 18.11.2024 § 43 - Lahden kaupunkiseudun MAL-sopimuksen 2024-2035 hyväksyminen</li><li>-Ote Lahden seudun jätelautakunnan pöytäkirjasta 21.11.2024 § 29 - Lahden seudun jätelautakunnan jätehuoltomääräykset 1.1.2025</li><li>-Ote Lahden seudun jätelautakunnan pöytäkirjasta 21.11.2024 § 30 - Lahden seudun jätetaksa 1.1.2025</li></ul>

Asiakirjat ovat nähtävänä CloudMeeting tiedostoissa.

**§ 90 Tähtiniementien ja Lahdentien katusuunnitelmaehdotus**

tekltk 12.12.2024 § 90

882/10.03.01.01/2024

Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.
Esittelijä	teknisen toimen johtaja Houhala, Keijo
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta päättää hyväksyä Tähtiniementien ja Lahdentien katusuunnitelmaehdotuksen liitteen mukaisena.
Toimivalta	Tekniikkatoimialan toimintaohje, kohta 3.3.
Valmistelija	suunnittelija Jari Rautiainen, p. 050 330 5488, etunimi.sukunimi@heinola
Valmistelu	<p>Suunnittelukonsultti on saanut valmiiksi Tähtiniementien ja Lahdentien risteysalueen katusuunnitelmaehdotuksen.</p> <p>Katusuunnitelma perustuu kaupungin strategiseen päämäärään hyvinvoinnin kasvusta. Päämäärän keskeisiin kehityslinjoihin kuuluu kävelyn ja pyöräilyn olosuhteiden kehittäminen.</p> <p>Ehdotuksessa esitetään katuliikenteen parantamista rakentamalla kiertoliittymä, jolla sujuvoitetaan Tähtiniementieltä tulemistä.</p> <p>Risteyksen nykyiset kääntymiskaistajärjestelyt jäävät pois.</p> <p>Jalankulun ja pyöräilyn turvallisuutta ja sujumista parannetaan rakentamalla alikulku, jolla korvataan nykyinen kolmen ajokaistan ylitys.</p> <p>Tähtiniementielle (noin paalulle 200) lisätään vasemmalle kääntymiskaista.</p> <p>Samalla uusitaan alueen valaistusta ja nykyiset ilmajohdot korvataan maakaapeleilla.</p> <p>Hankkeen kustannusarvio on noin 1,7 miljoonaa euroa.</p> <p>Katusuunnitelmaehdotus oli nähtävillä 19.11. – 4.12.2024 Heinolan kaupungin vakiintuneen tavan mukaisesti ja pyydettyäessä kaikki hankkeeseen liittyvät aineistot ovat olleet saatavilla.</p> <p>Ehdotuksesta jätettiin yksi muistutus, jossa mainitaan mm. ettei ehdotus täyttäisi lain asettamia vaatimuksia, kun nähtävillä on vain katupiirustus. Muistuttaja ei ole hankkeeseen osallinen (eli ei omista eikä hallinnoi suunnittelualueeseen rajoittuvaa kiinteistöä tai tonttia).</p>

Katusuunnitelmaehdotus täyttää selkeästi MRA:n (Maankäyttö- ja rakennusasetus 41§) vaatimukset.  
Pöytäkirjan liitteenä on katusuunnitelmaehdotus sekä siitä tehty muistutus.

Tiedoksianto

virallinen ote  
sähköpostimuistutuksen tekijä  
valmistelija

Liitteet

- 6 Katusuunnitelmaehdotus Tähtiniementie ja Lahdentie 30.8.2024
- 7 Julkaistava - Muistutus 1, 2.12.2024 - Katusuunnitelmat Tähtiniementie ja Lahdentie, katusuunnitelmaehdotus - Pro Heinola ry

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 83, § 85, § 88, § 89**

**Heinolan kaupunki**

**Muutoksenhakukielto**

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVHhl 50 § 2 mom.)
- etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22§)



**Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 84, § 86, § 87****Heinolan kaupunki****Oikaisuvaatimusohjeet, kunnallisasiat****Oikaisuvaatimusoikeus**

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

**Oikaisuvaatimusviranomainen**

Heinolan kaupunki  
tekninen lautakunta  
postiosoite: PL 1001, 18101 Heinola  
Heinolan kaupungin asiakaspalvelu, Torikatu 8, 18100 Heinola  
sähköpostiosoite: [kirjaamo@heinola.fi](mailto:kirjaamo@heinola.fi)  
[www.suomi.fi/viestit](http://www.suomi.fi/viestit)

**Oikaisuvaatimusaika ja sen alkaminen**

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän (7) päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Jos asianosainen on antanut luvan tiedoksiannon toimittamiseen sähköisesti, katsotaan asianosaisen saaneen päätöksestä tiedon kolmen (3) päivän kuluessa lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän (7) päivän kuluttua siitä, kun päätös on julkaistu yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan ja jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

**Oikaisuvaatimuksen sisältö ja sen toimittaminen**

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

**Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä klo 15 mennessä.**

**Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 90****Heinolan kaupunki****Valitusosoitus, hallintovalitus****Valitusoikeus ja valitusperusteet**

Hallintovalituksen saa tehdä asianosainen eli se, johon päätös kohdistuu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

Hallintovalituksen saa tehdä laillisuus- ja tarkoituksenmukaisuusperusteella.

**Valitusviranomainen ja valitusaika**

Hämeenlinnan hallinto-oikeus  
Raatihuoneenkatu 1, 13100 Hämeenlinna  
sähköposti: [hameenlinna.hao@oikeus.fi](mailto:hameenlinna.hao@oikeus.fi)  
fax: 029 564 2269

Valituksen voi tehdä myös asiointipalvelussa:  
<https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän (7) päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, kolmen (3) päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

**Valituskirjelmä**

Valitus tehdään kirjallisesti. Valituskirjelmässä, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi sekä
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituskirjelmässä on ilmoitettava valittajan tai kirjelmän muun laatijan nimi ja kotikunta sekä postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.

Valituskirjelmään on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta alkuperäisenä tai jäljennöksenä

- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on tarvittaessa liitettävä valtakirja (HLL 21 §).

### **Valitusasiakirjojen toimittaminen**

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle valitusajan kuluessa ennen sen viimeisen päivän virka-ajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan kuluessa.

### **Lisätietoja**

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuimaksulaissa (1455/2015) säädetään. Oikeudenkäyntimaksua ei peritä, jos hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, eli hyväksyy valittajan vaatimukset.

Lisätietoa oikeudenkäyntimaksuista hallinto-oikeudessa:

<https://oikeus.fi/tuomioistuimet/fi/index/asiointijulkisuus/maksut/oikeudenkayntimaksuthallinto-oikeudessa.html>