









Tekninen lautakunta

7.11.2024

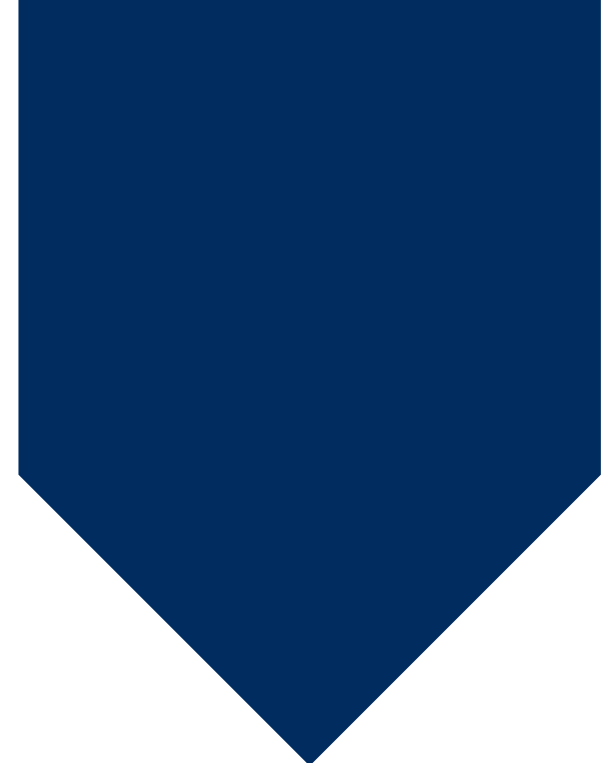


PIENI KAUPUNKI, ISO ELÄMÄ  Heinola

Esityslista 7.11.2024

Asianro	Otsikko	 Esityslista PDF-muodossa
73	Teknisen toimen johtajan ja palvelualuejohtajien ajankohtaiskatsaus	
74	 Talousarvion toteutuminen 1.1.-30.9.2024, Tekniikkatoimiala	
75	Tekniikkatoimialan talousarviomuutos 2024	
76	 Hulevesitulvariskien alustavan arvioinnin päivitys 2024	
77	 Leikkipaikkojen turvallisuusasiakirja 2025	
78	 Vesilaitoksen asiakashinnaston päivitys 1.1.2025 alkaen	
79	 Vierumäen paloaseman myynti	
80	 Maaherrankatu 7:n entisen päiväkodin ja tontin 111-1-19-20 n. 2 400m2 määräalan pohjahinnoittelu huutokauppaa varten	
81	 Viranhaltijapäätökset	
82	Päätöksiä ja tiedoksiantoja	

73. Teknisen toimen johtajan ja palvelualuejohtajien ajankohtaiskatsaus



Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää merkitä annetun ajankohtaiskatsauksen tiedoksi.

Heinolan kaupungin talousarvio 2025 - kooste

Verorahoitus 54,3 M€

- 31,5 M€ kunnallisverotulot
- 8,7 M€ kiinteistöverotulot
- 4,2 M€ yhteisöverotuotto
- 9,9 M€ valtionosuudet

Henkilöstömenot 31,5 M€

- 618 henkilötyövuodet

Toimintakate 46,3 M€

- 71,5 M€ toimintamenot
- 25,2 M€ toimintatulot

Kunnallisvero 8,2 %



6 624 €
lainamäärä /
asukas

116,6 M€
lainakanta



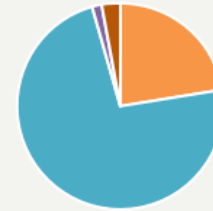
0,85 M€
kertynyt ylijäämä



9,3 M€
vuosikate

10,0 M€ Investoinnit

93,7 %
investointien
tulorahoitus



- 2,24 M€ talonrakennus
- 7,29 M€ julkinen käyttöomaisuus
- 150 t € maaomaisuus
- 290 t € irtain omaisuus

Tulot



Verotulot	52 %
Myyntituotot	13 %
Muut toimintatuotot	13 %
Valtionosuudet	12 %
Muut rahoitustuotot	6 %
Tuet ja avustukset	2 %
Maksutuotot	1 %
Valmistus omaan käyttöön	1 %
Korkotuotot	0 %

Menot



Henkilöstökulut	42 %
Palvelujen ostot	31 %
Muut toimintakulut	11 %
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	6 %
Avustukset	5 %
Korkokulut	3 %
Muut rahoituskulut	2 %



Heinola



119 M€
sijoitussalkku



17 600
asukaslukuarvio

Lautakuntien kokousaikataulut: suunniteltu talousasioiden käsittelyaikataulujen mukaisesti

Ltk kokoukset	Ptk pitäjä	Ptk											
		tammi	helmi	maalis	huhti	touko	touko	kesä	elo	syys	loka	marras	joulu
Kasvatus- ja opetus TI	Eija	28.1.	11.2.	11.3.	8.4.	6.5.	20.5.	17.6.	19.8.	16.9.	14.10.	4.11.	2.12.
Hyvinvoinnin edistäminen KE	Eija	22.1.	19.2.	12.3.	2.4.	7.5.	28.5.	11.6.	20.8.	10.9.	15.10.	5.11.	10.12.
Kaupunkiympäristö TO	Maria	23.1.	20.2.	13.3.	3.4.	8.5.	22.5.	12.6.	21.8.	11.9.	16.10.	6.11.	3.12.
Lupa- ja valvonta KE	Maria	29.1.	12.2.	12.3.	9.4.	7.5.	28.5.	11.6.	20.8.	17.9.	15.10.	5.11.	11.12.
Tark. Ltk to 8.30	Maria	8.1. ja 30.1	13.2.	27.3.	10.4. ja 24.4.	8.5.		12.6.	14.8.	25.9.	30.10.	14.11.	4.12.
YT-neuvottelu	Eija	24.1.		28.3.			16.5.		22.8.		24.10.	14.11.	12.12.
		8.1. tarkltk koulutus		Tarkltk: Valmistautuu arviointikertomuksen valmistumiseen, valmis 8.5.		29.5 helatorstai 21.5 sis perehd		20.6. juhannusaatto 12.6. kesäteatt ensi-ilta 9.6. kh		20.8. P-H liit perehdytys			

Savontien penkit poistettu 29.10.



Vesitornin ohitus 16.10.



Vesitornin muutostyömaa 28.10.



Ruoka- ja siivouspalvelut

- Varhaiskasvatuksen palvelupalaverit pidetään marraskuun aikana jokaisessa päiväkodissa.
- Käsittelyssä palvelusopimus ja palvelukuvaukset sekä yhteiset kehittämistoimet palvelun parantamiseksi.

Kuntatekniikka

- Palvelusopimus Lahti Aquan kanssa hallitukseen 18.11.
- Marjatien urakka etenee aikataulussa (valmistuu viikolla 47)
- Kaivokadun urakka etenee aikataulussa (valmistuu viikolla 47)
- Kaupungin omat asfalttityöt valmistuvat viikolla 45, pl. Haruskaari
- Virta- ja Torikadun sekä Savontien hulevesikourut valmiiksi viikolla 45
- Tähtiniemen hulevesialtaat valmistuvat viikolla 47
- Valaisinvaihtourakka 2024-2025, päätös tehty 5.11. (Eltel Networks Oy)
- Rautatiesillan valaisinrakenteiden kokoaminen alkaa todennäköisesti viikolla 46

Tilakeskus

- Lyseonmäen koululla urakoitsija tekee vielä virheiden ja puutteiden korjauksia
- Kirkkiksen koulun rakennustyöt etenevät.
 - Täyttöjä, anturoiden valua, tukimuurin muottityöt.
 - Sokkelielementit vko 46 ja vss-elementit vko 47.
 - Työmaakokous 2 on huomenna perjantaina
- Kailaan koulun hajuhaittojen tutkiminen on jatkunut. Materiaalinäytteissä raja-arvot eivät ylity. HVA:n tiloissa on todettu lievää hajujen vähenemistä.
- Lyseonmäen koulun hallinnon tiloissa on todettu sisäilmahaittaa, jonka vuoksi henkilökunnalle suunnitellaan väistötiloja.
- Vanhan kotiteollisuuskoulun huutokauppa ei tuottanut yhtään huutoa.
- Vanhan paloaseman kauppaa valmistellaan

Uimahallin lasien vaihto 31.10.

