

Rievelinmutkan myynti

tekltk 22.08.2024 § 54

198/02.07.00/2024

Päätös

Esittelijän päätösehdotus hyväksyttiin äänestyksen jälkeen.

Kokouksen kulku:

Keskustelun kuluessa jäsen Tähkänen esitti puheenjohtaja Pynnösen kannattaman vastaehdotuksen, että asia palautetaan kaupunginhallituksen valmisteluun.

Vastaesityksen mukaan Perussuomalaiset esittää myyntipäätöksen hylkäämistä ja palauttamista takaisin hallitukselle. Evästyksenä, että kilpailutus tehtäisiin uudestaan muuttamalla niin, että huomioitaisiin paikallisen kyläyhdistyksen tarpeet varsinaisen koulun tilojen suhteen. Pilkkottaisiin alue koulun alueeksi ja muuksi alueeksi (rantasauna ja muualle).

Puheenjohtaja totesi, että asiasta käydyn keskustelun kuluessa on tehty kannatettu esittelijän ehdotuksesta poikkeava esitys, joten asiasta on äänestettävä. Puheenjohtaja esitti, että tarvittava äänestys toimitetaan CloudMeetingillä. Äänestyksessä ne, jotka kannattavat esittelijän ehdotusta äänestävät Jaa ja ne, jotka kannattavat Tähkäsen tekemää esitystä äänestävät Ei. Äänestysmenettelyehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Suoritetussa äänestyksessä annettiin
6 Jaa-ääntä (Lehmusvuori, Kallio, Anttila, Jaakkola, Saittakari, Vainio) ja
2 Ei-ääntä (Pynnönen, Tähkänen) ja
1 Tyhjä (Salonen)

Puheenjohtaja totesi teknisen lautakunnan äänin kuusi (6) vastaan kaksi (2) ja yksi (1) tyhjä hyväksyneen esittelijän tekemän päätösehdotuksen asiassa.

Äänestysluettelo ja eriävät mielipiteet ovat pöytäkirjan liitteenä.

Esittelijä

teknisen toimen johtaja Houhala, Keijo

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää

1. myydä osoitteessa Rievelinmutka 3 sijaisevan Imjärven vanhan koulun kiinteistön 111-405-3-33 lisärakennuksineen ja rantasaunoineen hintaan 150.000,00 € korkeimman tarjouksen tehneelle Mari Mustalahdelle ja

2. että kauppa on tehtävä kolmen kuukauden kuluessa tämän päätöksen lainvoimaistumisesta.

Toimivalta	Kaupunginhallituksen toimintaohje 5.1, Hallintosääntö 56 §	
Valmistelija	kiinteistöpäällikkö Jari Kuosa, puh. 044 797 6859, etunimi.sukunimi@heinola.fi	
Valmistelu	<p>Kaupunginhallitus on 4.3.2024 § 41 päättänyt kiinteistön 111-405-3-22 maapalstan myymisestä rakennuksineen Huutokaupat.com -huutokaupalla. Kaupunki pidättää itselleen määrääalana tilan vesialuepalstan. Myynnin pohjahinnaksi kaupunginhallitus päätti 105.000,00 €.</p> <p>Huutokauppa toteutettiin Huutokaupat.com -palvelussa ja kesti neljä viikkoa päättyen 30.6.2024 korkeimman tarjouksen tehneen 150.000,00 € huudon voittoon.</p> <p>Myytävä maapinta-ala on 1,5 ha ja siihen kuuluu vanha koulurakennus 289 m², erillinen ulkorakennus, oheistiloja (mm. lahtivaja vuokrasopimuksineen) sekä rannan läheisyydessä oleva n. 48 m²:n saunamökki.</p>	
Tiedoksianto	virallinen ote sähköposti	ostaja Imjärven kylän yhteyshenkilö huutokauppaan osallistuneet talouspalvelut