

## Kirkkiksen koulun rakennusurakoitsijan valinta

tekltk 17.06.2024 § 42

187/02.08.03/2024

Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.								
Esittelijä	teknisen toimen johtaja Houhala, Keijo								
Päätösehdotus	<p>Lautakunta päättää valita Kirkkiksen koulun rakennusurakoitsijaksi Rakennusliike U. Lipsanen Oy:n kokonaishintaan 7.033.000,00 € (alv 0 %)</p> <p>Tilauksesta laaditaan erillinen urakkasopimus, jonka kaupungin puolesta allekirjoittaa kiinteistöpäällikkö.</p>								
Toimivalta	Hallintosäntö luku 8 § 56								
Valmistelija	kiinteistöpäällikkö Jari Kuosa, puh. 044 797 6859, etunimi.sukunimi@heinola.fi								
Valmistelu	<p>Tilakeskus on pyytänyt tarjouksia Kirkkiksen koulun rakennusurakasta Tarjouspalvelu.fi -portaalissa ja julkisten hankintojen ilmoituskanava Hilmassa 23.4.2024 julkaistulla hankintailmoituksella.</p> <p>Jatkettuun määräaikaan 4.6.2024 klo 12 tarjouksen jättivät seuraavat yritykset:</p> <table><thead><tr><th></th><th>tarjoushinta (alv 0 %)</th></tr></thead><tbody><tr><td>Kymppirakenne Oy</td><td>8.844.448,00 €</td></tr><tr><td>Rakennusliike Olavi Järvinen Oy</td><td>8.088.000,00 €</td></tr><tr><td>Rakennusliike U. Lipsanen Oy</td><td>7.033.000,00 €</td></tr></tbody></table> <p>Kaikki tarjoukset olivat tarjouspyynnön mukaisia ja siten kelpoisia tarjousvertailuun. Tarjouspyynnön mukaan hankinnan valintaperuste on halvin tarjoushinta, jonka tarjoajista on esittänyt Rakennusliike U. Lipsanen Oy.</p> <p>Selonottoneuvottelu urakoitsijan kanssa on pidetty 11.6.2024. Neuvottelussa todettiin tarjouksen sisällön vastaavan tarjouspyyntöä ja siten edellytykset urakoitsijavalinnalle täyttyvät.</p> <p>Kirkkiksen koulun rakentamisen rahoitusmuoto on kiinteistöleasing ja rahoittajana on Kuntarahoitus.</p>		tarjoushinta (alv 0 %)	Kymppirakenne Oy	8.844.448,00 €	Rakennusliike Olavi Järvinen Oy	8.088.000,00 €	Rakennusliike U. Lipsanen Oy	7.033.000,00 €
	tarjoushinta (alv 0 %)								
Kymppirakenne Oy	8.844.448,00 €								
Rakennusliike Olavi Järvinen Oy	8.088.000,00 €								
Rakennusliike U. Lipsanen Oy	7.033.000,00 €								
Tiedoksianto	virallinen ote                      tarjoajat								

