

# Tekninen lautakunta

17.6.2024



PIENI KAUPUNKI, ISO ELÄMÄ  Heinola

# Kaupunkikonserni 1.1.2025 alkaen

Konserniohjeet,  
omistajapoliittiset ohjeet,  
talousarvio ja suunnittelu

## Valtuusto

Tarkastuslautakunta

Keskusvaalilautakunta

## Kaupunginhallitus

Konserni- ja  
omistajaohjaus

Omistaja- ja  
sopimusohjaus

## Kaupunginjohtaja

Yhteiset palvelut

Heinolan Vuokra-asunnot Oy  
Heinolan Tilapalvelut Oy  
Heinolan Tietokeskus Oy

Ladec Oy, Lahti Region Oy  
Provincia Oy, Lahti Aqua Oy

Hyvinvoinnin edistämisen  
lautakunta

Opetus- ja kasvatus-  
lautakunta

Hyvinvointipalvelut

Kaupunkiympäristö-  
lautakunta

Lupa- ja valvonta-  
lautakunta

Kaupunkiympäristö

# Maankäyttö- ja rakennuslain uudistaminen

Katujen kunnossapitolaki

Maankäyttö- ja rakennuslaki (alueidenkäyttölaki 1.1.2025 lähtien)

Rakentamislaki

Rakentaminen

Voimaan 1.1.2025

Alueidenkäyttölaki

Alueidenkäytön  
suunnittelu

Valmisteltavana

Yhdyskunta-  
kehittämislaki

Kaavojen  
toteuttaminen ja  
maapolitiikka

Valmisteltavana

Yhdyskunta-  
rakentamislaki

Yleiset alueet ja  
hulevedet

Valmisteltavana

Työryhmä (alueidenkäyttö)

11/2023 - 09/2024

Pj Anna-Leena Seppälä

Työryhmä (kaavojen toteutus)

12/2023 - 08/2025

Pj Samuli Alppi



Möljan puisto 5.6.2024



Sataman viimeistelyt 11.6.2024



# Ruoka- ja siivouspalvelut

Sofia Nybergin tutkimus kouluruoka maineesta, palvelumuotoilun menetelmin on tehty ja alustavia tuloksia saatu.

Yksi merkittävä havainto oli, että kouluruokailussa toteutetut oppilaiden toiveet tulee tiedottaa paremmin.

Työ valmistuu elo-syyskuussa ja silloin lautakunnalle kerrotaan tuloksista tarkemmin.

# Kuntatekniikka

- Kaivokatu II-urakka etenee aikataulussa
- Marjatie II-urakka etenee aikataulussa
- Savontie eteläpää-urakan kiveys valmiina tänään, p-alue tehdään kesäteatterin näytösten päätyttyä
- Kaivokatu I-urakan viimeisten penkkien asennustyöt aloitettu
- Tori, Marjatie I ja Sukurantien urakoiden viimeistelytyöt otettu vastaan
- Ala-Musterin öljyvahinko -> viranomaisilta lupa toimittaa vettä verkostoon
- Viimeisten etäluettavien vesimittarien asennushankinta Hilmaan tällä viikolla

# Tilakeskus

- Kailastalon lattioiden korjaustyö on alkanut ja lattioiden ongelmien tutkiminen on vielä kesken
- Wellamo-talon remontti etenee. Esteetöntä sisäänkäyntiä ei toteuteta
- Kirjaston väistötiloissa alakattotyöt ovat meneillään ja ilmanvaihtoasennukset odottavat koneita
- Järjestyshäiriöt julkisissa ulkotiloilla (tori, Maaherran- ja Rantapuisto)
- Niemelä-talon purun loppuunsaattaminen
- Taidemuseon remontin suunnitelmat valmistuvat, remontti alkaa lokakuussa