



## 67/02.08.01/2024 / Vesihuollon operointipalveluiden hankinta

### Osallistumispyyntö

## Organisaatio

### Nimi ja osoitteet

#### Organisaation virallinen nimi

Heinolan kaupunki

#### Organisaation tunniste

1068892-9

#### Yksikko / alaorganisaatio

#### Postiosoite

Rauhankatu 3

#### Postitoimipaikka

Heinola

#### Postinumero

18100

#### Maa

Suomi

#### Aluekoodi

F11C3 Päijät-Häme

#### Verkko-osoite

<http://www.heinola.fi>

#### Organisaation yhteyspisteen nimi

Ari Matteinen

#### Organisaation yhteyspisteen puhelinnumero

+358 500497251

#### Organisaation yhteyspisteen sähköpostiosoite

[kirjaamo@heinola.fi](mailto:kirjaamo@heinola.fi)

## Viestintä

#### Hankinta-asiakirjojen osoite (URL)

<https://tarjouspalvelu.fi/heinola?id=492086&tpk=0f8038d7-a0db-44fa-8cd3-3f52659dbc92>

#### Hankinta-asiakirjojen saantia on rajoitettu

Ei

#### Verkko-osoite tarjousten, osallistumishakemusten tai vastausten toimittamiseksi

<https://tarjouspalvelu.fi/heinola?id=492086&tpk=0f8038d7-a0db-44fa-8cd3-3f52659dbc92>

## Hankinnan kohde



## Nimi

Vesihuollon operointipalveluiden hankinta

## Ilmoituksen viite / diaarinumero

67/02.08.01/2024

## Hankinnan kuvaus

Hankintamenettelyn kohteena on Heinolan kaupungin vesilaitoksen toiminnan, asiakaspalvelun, laskutuksen ja kehittämisen operointi kokonaispalveluna. Operointi sisältää talousveden oton, prosessoinnin ja jakelun asiakkaille sekä jäteveden puhdistamisen lainsäädännön vaatimusten mukaisesti sekä molempien verkostojen toimivuuden varmistamisen (saneerausten suunnittelun, urakoiden kilpailutukset ja verkoston kunnon tilannekuvan koostamisen ja kaupungin katuyksiön konsultoimisen synergian saavuttamiseksi) operointisopimusmallilla

## Pääasiallinen hankintalaji

Palvelut

## Hankintaa tai osaa koskevat lisätiedot

Palvelun ohien kuuluvat myös toiminnassa tarvittavat materiaalit.

## Hankintasopimuksen, puitejärjestelyn, dynaamisen hankintajärjestelmän tai kelpuuttamisjärjestelmän (arvioitu) kesto

### (Arvioitu) Alkamispäivä

1.1.2025

### (Arvioitu) Päätymispäivä

31.12.2039

## Osia koskevat tiedot

### Tämä sopimus on jaettu osiin

Ei

## Menettely

### Menettelyn tyyppi

Neuvottelumenettely

### Dynaaminen hankintajärjestelmä

Ei sovelleta

### Puitejärjestely

Ei sovelleta

### Menettelyn kuvaus

Neuvottelumenettelyyn kutsutaan kolme (3) kansallisen vesihuollon huoltovarmuuskriteerin täyttävät toimijat.

## Tarjouspalvelun tiedot

### Määräajat

### Tarjosten, osallistumishakemusten tai kiinnostuksenilmaisujen vastaanottamisen määräaika

19.2.2024 15:00:00



**Aika, joka tarjousten on oltava voimassa niiden jättämiselle asetetusta määräajasta alkaen**  
3 kuukautta

**Hankintaan liittyvien kysymysten määräaika**  
7.2.2024 12:00:00

## Muut tiedot

**Vertailuperusteiden määrittely järjestelmässä**  
Halvin hinta

**Lisätiedot hankintaan liittyviin kysymyksiin**  
Kysymyksiin vastataan viimeistään 13.2.2024 Tarjouspalvelu.fi -portaalissa.

**Liiketalousuustietojen esittäminen kriteerikohtaisesti Tarjouspalvelussa sallittu**  
Kyllä

## Muut ehdot

Soveltuvuusvaatimusten tulee täytyä, jotta tarjoaja voi päästä neuvottelumenettelyyn.

Ehdon nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus
Tarjoaja on ymmärtänyt, mitä kansallinen huoltovarmuus edellyttää.	"Kyllä" vaaditaan	
Asiakaspalvelu sekä pääosin operointiin liittyvä rajapintoihin toteutuva vuorovaikutus tulee toteuttaa suomenkielellä.		
Tarjoajalla tulee olla referenssejä vastaavista operointimallilla toteutetuista vesihuollon palveluiden tuottamisesta. Referenssit osoitetaan liitteellä.	Lataus vaaditaan	
Tarjoajan vuosittaisen liikevaihdon tulee olla vähintään 35 M €, tämä tulee ilmoittaa viimeisten kolmen vuoden ajalta. Tarvittavat tiedot tulee esittää liitteellä.	Lataus vaaditaan	

## Hankinnan kohteen kriteerit

### Vesihuollon operointimalli

#### Vesihuolto

## Muut tiedot

### Hankintayksikön esittely

Heinolan kaupunki, kuntaorganisaatio.

### Kokonaismäärä tai laajuus

Myytävä vesimäärä on noin 1 000 000 m<sup>3</sup>, puhdistettava jätevesi noin 1 500 000 m<sup>3</sup>.  
Vesijohtoa on noin 270 km, jätevesiviemäriä noin 260 km, hulevesiviemäriä noin 1000 km.  
Vedenottamoita on 7 kpl, yksi ylävesisäiliö, noin 60 jätevesipumppaamoja/paineenkorotusasemaa ja yksi jätevedenpuhdistamo.

### Tarjouksen/hakemuksen lähettäminen

Osallistumishakemus lähetetään Tarjouspalvelu.fi -portaalissa määräaikaan mennessä.

### Laskutus ja maksuehto

Määritellään tarjouspyynnössä.



## Sopimusmenettely

Hankinnasta laaditaan käyttöoikeussopimus (konsessio) valitun toimijan kanssa.

## Asiakirjojen julkisuus

Asiakirjat ovat pääsääntöisesti julkisia viranomaistoiminnan julkisuudesta annetun lain mukaisesti.

Liikesalaisuudet pyydetään ilmoittamaan erillisellä liitteellä (hinta ei voi olla liikesalaisuus).

Liitteessä tulee olla selkeästi maininta siitä, että liitteessä esitetyt tiedot ovat liikesalaisuutta.

Julkisuuslain nojalla tarjouksia pyytävälle viranomaiselle kuuluu päätöksen tekeminen tarjouksen julkisuudesta ja liikesalaisuuksista.

## Päätöksenteon perusteet

Neuvotteluun kutsuilla pyydetään tarjous hankintamenettelyn kohteena olevan palvelukokonaisuuden tuottamisesta.

## Erimielisyyksien ratkaiseminen

Erimielisyydet pyritään ratkaisemaan ensisijaisesti neuvottelemalla. Mikäli yhteisymmärrystä ei saavuteta, riitaisuudet jätetään Päijät-Hämeen käräjäoikeuden ratkaistavaksi.

## Allekirjoittajat

Nimi	Titteli
Ari Matteinen	rakennuspäällikkö
Keijo Houhala	teknisen toimen johtaja