

kaupunginhallitus**Aika** 08.04.2024 klo 15:00 - 17:43**Käsitellyt asiat**

§	Otsikko	Sivu
Sisällysluettelo		
§ 90	Ajankohtaiskatsaus	4
§ 91	Asemakaavan muutos 711 Tähtiniementien kauppa-alue	5
§ 92	Maaherrankatu 7:n entisen päiväkodin ja tontin 111-1-19-20 n. 2400m2 määräalan pohjainnoittelu	10
§ 93	Lisämaan hinnoittelu rantarakennuspaikan 111-406-3-78 lisämaaksi, Vasikkasaarentie 167	12
§ 94	Yhteiset palvelut -toimialan käyttösuunnitelman muutos	14
§ 95	Keskusvaalilautakunnan kokoonpanon täydentäminen	16
§ 96	Edustajien nimeäminen työllisyyslautakuntaan	17
§ 97	Presidentin myöntämät kunniamerkit	19
§ 98	Kokouskutsuja	20
§ 99	Saapuneet asiakirjat	22
§ 100	Päätöksiä ja tiedoksiantoja	23
§ 101	Kaupunginjohtajan sekä hallinto- ja kehitysjohtajan infot	24

kaupunginhallitus

Aika 08.04.2024 klo 15:00 - 17:43**Paikka** Kaupunginhallituksen huone tai Teams**Osallistujat**

	Nimi	Tehtävä	
Läsnä	Lehtimäki Kirsi	Puheenjohtaja	
	Wafin Fuat	1. varapuheenjohtaja	
	Karppinen Sanna	2. varapuheenjohtaja	
	Endén Hanna-Liisa	Jäsen	
	Huvinen Kimmo	Jäsen	
	Mäentalo Mika	Jäsen	§ 91 esteellinen
	Rajajärvi Jouko	Jäsen	
	Ruuth Jarmo	Jäsen	saapui klo 15.15
	Väli-Torala Venla	Jäsen	§ 91 esteellinen
Muu	Varjo Niina	Valtuuston puheenjohtaja	
	Riutta Heimo	Valtuuston 1. varapuheenjohtaja	
	Rautkoski Mikko	Valtuuston 2. varapuheenjohtaja	
	Parkkonen Jari	Esittelijä	
	Blom Annika	Pöytäkirjanpitäjä	
	Matteinen Ari	Työsuojelupäällikkö	§ 90
	Kuivalainen Harri	Kaupunginarkkitehti	§ 91

Laillisuus ja päätösvaltaisuus**Päätös:** Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.**Käsitellyt asiat**

90 - 101

Pöytäkirjan tarkastus**Päätös:** Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Sanna Karppinen ja Fuat Wafin.**Pöytäkirja yleisesti nähtävillä**

Pöytäkirja on julkaistu Heinolan kaupungin verkkosivuilla www.heinola.fi viimeistä allekirjoitusta seuraavana arkipäivänä. (kts. allekirjoitusten yhteenvetosivu > <https://www.heinola.fi/kaupunki-ja->

Tämän pöytäkirja on sähköisesti allekirjoitettu

[paatoksenteko/paatoksenteko/esityslisat-ja-poytakirjat/muutoksenhakuajan-nahtavana-olevat-sahkoisesti-allekirjoitetut-poytakirjat/](#)

§ 90 Ajankohtaiskatsaus

Khall

Päätös	<p>Merkittiin ajankohtaiskatsaus tiedoksi. Työsuojelupäällikkö Ari Matteinen toimi kokouksessa asiantuntijana klo 15.03-16.08</p> <p>Merkittiin, että jäsen Jarmo Ruuth saapui kokoukseen tämän asian käsittelyn aikana klo 15.15.</p>
Esittelijä	kaupunginjohtaja Parkkonen, Jari
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää kuulla kaupunginjohtajan ajankohtaiskatsauksen sekä työsuojelun toimintamallin esittelyn merkiten siinä käsitellyt asiat tiedoksi.
Valmistelu	<p>Kaupunginjohtaja selostaa ajankohtaisia asioita. Lisäksi esitellään Heinolan kaupungin työsuojelun toimintamallia ”Mukavaa työpäivää”, epäasiallisen kohtelun ja häirinnän käsittelyn toimintaohje.</p> <p>Henkilöstöpäällikkö Annika Blom, työsuojelupäällikkö Ari Matteinen sekä pääluottamusmiehet Johanna Andersson ja Elsi Lääveri ovat kokouksessa läsnä tätä asiaa käsiteltäessä ja vastaamassa mahdollisesti esitettäviin kysymyksiin.</p>

§ 91 Asemakaavan muutos 711 Tähtiniementien kauppa-alue

khal 08.04.2024 § 91

63/10.02.03/2023

Päätös	<p>Ehdotus hyväksyttiin.</p> <p>Asiantuntijana tämän asian kohdalla oli kokouksessa kaupunginarkkitehti Harri Kuivalainen klo 16.10-16.22.</p> <p>Jäsen Venla Väli-Torala ja jäsen Mika Mäentalo ilmoittivat esteellisyydestään ja poistuivat kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.</p> <p>Puheenjohtaja keskeytti kokouksen tämän asian käsittelyn jälkeen klo 16.23-16.31.</p>
Esittelijä	kaupunginjohtaja Parkkonen, Jari
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle, että se hyväksyy asemakaavan muutoksen 711 Tähtiniementien kauppa-alue.
Toimivalta	Heinolan kaupunginhallintosääntö 5 luku 22 §
Valmistelija	kaupunginarkkitehti Harri Kuivalainen puh. 044 797 6907, etunimi.sukunimi@heinola.fi
Valmistelu	<p>Esityslistan liitteenä on 18.3.2024 päivätty asemakaavan muutos 711/Akm Tähtiniementien kauppa-alue ja kaavaselostus liitteineen.</p> <p>Kokouksessa asiantuntijana kuultavana keskustelun ajan kaupunginarkkitehti Harri Kuivalainen.</p>
Jatkokäsittely	valtuusto

elvoltk 26.03.2024 § 21

Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.
Esittelijä	elinvoimajohtaja Koski-Lukkari, Liisa

Päätösehdotus	Elinvoimalautakunta päättää antaa vastineet kaavaehdotuksesta saatuihin lausuntoihin ja muistutuksiin sekä ehdottaa kaupunginhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että se hyväksyy asemakaavan muutoksen 711 Tähtiniementien kauppa-alue.
Toimivalta	Hallintosäntö 23.2 §
Valmistelija	kaupunginarkkitehti Harri Kuivalainen, puh. 044 797 6907, etunimi.sukunimi@heinola.fi
Valmistelu	<p>Osuuskauppa Hämeenmaan Prisma-hankkeen pohjalta vireille tullut asemakaavamuutos 711, Tähtiniementien kauppa-alue, oli ehdotuksena nähtävillä 28.11.2023 - 2.1.2024. Ehdotuksen esittely- ja keskustelutilaisuus pidettiin 4.12.2023.</p> <p>Kaavaehdotuksesta saatiin kolme lausuntoa ja neljä muistutusta. Lausuntoja antoivat Hämeen ELY-keskus, Lahden museot, Päijät-Hämeen ympäristöterveyskeskus. Näiden lisäksi lausuntopyyntö oli toimitettu Päijät-Hämeen liitolle, Uudenmaan ELY-keskukselle, Päijät-Hämeen pelastuslaitokselle sekä Heinolan kaupungin tekniikka-, hyvinvointi- ja lupa- ja valvontatoimialoille.</p> <p>Lausuntojen, muistutusten sekä osallisten ja viranomaisten kanssa käydyn vuorovaikutuksen pohjalta on vielä päivitetty jonkin verran kaavaehdotusta. Kaavaselostukseen on päivitetty mm. suunnittelualueen luontoympäristön kuvausta, kaavahankkeeseen liittyviä selvityksiä ja suunnitelmia sekä kaavahankkeen vaikutusten arviointia.</p> <p>Kaavahankkeeseen liittyvää liikennesuunnitelmaa on edelleen tarkennettu, mutta luonteeltaan merkittävistä muutoksista ei ole kyse. Myös Tähtiniemen hulevesisuunnitelmaan on saatu uusi tarkennettu versio. Kaavahankkeen vaikutusten arviointia on laajennettu mm. ilmastovaikutusten osalta.</p> <p>Nyt päivitettyyn asemakaavaehdotukseen, 18.3.2024, on nähtävillä olleeseen kaavaehdotukseen nähden tehty vielä seuraavia päivityksiä:</p> <ul style="list-style-type: none">• Tähtiniementien ja Tähtiniemenraitin katualueiden rajausta on päivitetty tarkentuneen katusuunnitelman mukaisesti. Katualuetta on hieman laajennettu Tähtiniementien ja Tähtiniemenraitin koillispuolella, jolloin suojaviheralue (EV) ja lähipalvelurakennusten korttelialue (PL-1) ovat hieman supistuneet. Myös Högforsin puiston EV- alue on vähän muuttunut.• Tähtiniementien alkuosan viereisen suojaviheralueen (EV) kaavamerkintä on päivitetty muotoon EV-3, koska sille on lisätty kaavamääräys: <i>"Alueelle tulee istuttaa ajoneuvojen valoilta suojaavaa ja liikenteen pölyä sitovaa puustoa ja/tai kasvillisuutta."</i>

- EV-3 -suojaviheralueelle on lisätty jalankulku- ja pyöräily-yhteys (pp) välille Tyyrpuurintie-Tähtiniementie sekä täsmennetty ulkoilureittimerkintää, päivittyneen katusuunnitelman mukaisesti.
- Lahdentien ja Tähtiniementien tulevaan kiertoliittymään suunniteltu kevyenliikenteenväylän alikulku on osoitettu kaavakartalle kaavamerkinnällä: Kadun alittava kevyen liikenteen yhteys (a).
- Mainospylonin alueen rajausta (mt/15) kiertoliittymän vieressä on täsmennetty katusuunnitelmassa päivitetyn kevyenliikenteen väylän linjausta huomioiden.
- Teollisuus- ja varastorakennusten korttelialueen (T-12) kaava-merkintä on päivitetty muotoon T, koska indeksille 12 ei ole mitään muodollista tai sisällöllistä tarvetta.
- T-korttelialueelle esitetyn ty- osa-aluemerkinnän määräystä on täsmennetty siten, että alueen arvot tulee huomioida jo sinne suunnitteluja tehtäessä: *"Alueen suunnittelussa ja käytössä tulee huomioida läheinen kaupunkikuvallisesti arvokas rakennus sekä alueen vanhan puuston kaupunkikuvallinen merkitys."*
- T-korttelialueella suojeltavan rakennuksen kaava-merkintä (sr-1) on poistettu entisen kattilahitsaamorakennuksen konttorisiiven eteläpuolelle 1970-1980- luvulla rakennetun sosiaalilakäytössä olevan rakennusosan osalta.
- Pohjaveden muodostumisalueen rajausta on poistettu kaavakartalta ja kaavakartalla on osoitettu laajempi varsinaisen pohjavesialueen raja (pv).
- Lähipalvelurakennusten korttelialueelle PL-1 (Suunniteltu autopesulan alue) on lisätty kemikaalien ja pesuvesien käsittelyä ohjaava kaavamääräys *"Kemikaalien ja autopesuvesien vuotojenhallinta tulee pohjavesialueella järjestää kaksoispidätyksen periaatteen mukaisesti. Myös sammuksijätevesien hallinta tulee järjestää niin, ettei niistä voi aiheutua pohjaveden pilaantumisen vaaraa"*.
- Kaavaehdotuksesta on poistettu pilaantuneita ja puhdistettavia maa-alueita koskevat kaavamerkinnät (pima ja pima-2). Alueelle laadittujen useiden selvitysten tarkennetun tarkastelun perusteella ELY-keskuksen johtava asiantuntija on tulkinut, että kaavamutoksessa ei ole tarpeen osoittaa pilaantuneita ja puhdistettavia maa-alueita koskevia kaavamerkintöjä.
- KM-korttelin hulevesimääräykseen (hule-1/100) on lisätty määräys rakennusaikaisen hulevesienkäsittelyn huomioimisesta jo rakennuslupamenettelyssä: *"Rakennuslupa-asiakirjoihin tulee liittää tontin rakennushankkeen pohjalta laadittu hulevesien hallinta- ja johtamissuunnitelma, joka sisältää myös suunnitelman rakentamisen aikaisesta hulevesien hallinnasta."*
- Citymarketin eteläpuolisen lähivirkistysalueen (VL) kaava-merkintä on päivitetty muotoon VL/s, koska siihen on lisätty kaavamääräys: *"Alueella sijaitsee luonnonsuojelulain 78 § perusteella suojeltujen liito-oravien kulkureitti. Puusto tulee säilyttää tai hoitaa niin, että liito-oravien liikkumisen kannalta riittävä puusto säilytetään."*

Edellä mainitut kaavaehdotukseen tehdyt päivitykset ovat luonteeltaan tarkennuksia ja täydennyksiä. Ne eivät muodosta merkittäviä muutoksia nähtävillä olleen kaavaehdotuksen kokonaisluonteeseen ja alueen tuleviin järjestelyihin. Myöskään haittavaikutukset eivät lisäänty, vaan niitä saadaan jopa vähenemään. Näin ollen päivitettyä asemakaavaehdotusta ei ole tarpeen asettaa uudelleen nähtäville.

Kaavahanketta koskeva maankäytösopimus Hämeenmaan Kiinteistöt Oy:n kanssa hyväksyttiin kaupunginhallituksessa 13.11.2023 § 239. Päätös on lainvoimainen ja maankäytösopimus allekirjoitettu.

Esityslistan liitteenä on 18.3.2024 päivätty asemakaavan muutos 711/Akm Tähtiniementien kauppa-alue ja kaavaselostus liitteinen.

Tiedoksianto

sähköposti

kaupunginarkkitehti
kaavoituskoordinaattori
maankäyttöinsinööri
Hämeenmaa Kiinteistöt Oy
Kiinteistö Oy Tähtiniementie 1

Liitteet

- 1 LIITE 2 Kaupallinen selvitys 7.6.2023, asemakaava ja asemakaavan muutos 711 Tähtiniementien kauppa-alue hyväksyminen
- 2 LIITE 3 Tähtiniemen hulevesisuunnitelma 2023, Asemakaava ja asemakaavan muutos 711 Tähtiniementien kauppa-alue hyväksyminen
- 3 LIITE 4 Maaperän pilaantuneisuustutkimus 2022, Asemakaava ja asemakaavan muutos 711 Tähtiniementien kauppa-alue hyväksyminen
- 4 LIITE 5 Liikenteellinen toimivuustarkastelu 24.8.2023, Asemakaava ja asemakaavan muutos 711 Tähtiniementien kauppa-alue hyväksyminen
- 5 LIITE 6 Liikennesuunnitelma 2024, Asemakaava ja asemakaavan muutos 711 Tähtiniementien kauppa-alue hyväksyminen
- 6 LIITE 7 Meluselvitys 16.6.2023, Asemakaavan muutos 711 Tähtiniementien kauppa-alue hyväksyminen
- 7 LIITE 8 Rakennusinventointi ja kaupunkikuvatarkastelu 25.9.2023, Asemakaava ja asemakaavan muutos 711 Tähtiniementien kauppa-alue hyväksyminen
- 8 LIITE 9 Luontoselvitykset Tähtiniementien kauppa-alueella 2023, Asemakaava ja asemakaavan muutos 711 Tähtiniementien kauppa-alue hyväksyminen
- 9 LIITE 10 Tähtiniementien hulevesisuunnitelman päivitys 12.3.2024, Asemakaava ja asemakaavan muutos 711 Tähtiniementien kauppa-alue hyväksyminen
- 10 LIITE 11 Kevyen liikenteen reittikartta, Asemakaava ja asemakaavan muutos 711 Tähtiniementien kauppa-alue hyväksyminen
- 11 LIITE 12 Prismen ja autopesulan aluesuunnitelma 15.3.2024, Asemakaava ja asemakaavan muutos 711 Tähtiniementien kauppa-alue hyväksyminen
- 12 LIITE 13 Prismen havainnekuvat 2024, Asemakaava ja asemakaavan muutos 711 Tähtiniementien kauppa-alue hyväksyminen

- 13 LIITE 14 Asemakaavan seurantalomake 11.3.2024, Asemakaava ja asemakaavan muutos 711 Tähtiniementien kauppa-alue hyväksyminen
- 14 LIITE 15 Luonnosvaiheen palaute ja niiden vastineet, Asemakaava ja asemakaavan muutos 711 Tähtiniementien kauppa-alue hyväksyminen
- 15 LIITE 16 Ehdotusvaiheen palaute ja niiden vastineet, Asemakaava ja asemakaavan muutos 711 Tähtiniementien kauppa-alue hyväksyminen
- 16 Kaavakartta 18.3.2024 asemakaava ja asemakaavan muutos 711 Tähtiniementien kauppa-alue hyväksyminen
- 17 LIITE 1 Osallistumis- ja arviointisuunnitelma 18.3.2024, Asemakaava ja asemakaavan muutos 711 Tähtiniementien kauppa-alue hyväksyminen
- 18 Kaavaselostus 18.3.2024 Asemakaava ja asemakaavan muutos 711 Tähtiniementien kauppa-alue hyväksyminen

§ 92 Maaherrankatu 7:n entisen päiväkodin ja tontin 111-1-19-20 n. 2400m2 määräalan pohjahinnoittelu

khall 08.04.2024 § 92
390/10.00.02/2024

Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.
Esittelijä	kaupunginjohtaja Parkkonen, Jari
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää asettaa pohjahinnaksi 125 000 € tarjouskaupalla myytävälle Maaherrankadun entiselle päiväkodille ja sen mukana myytävälle tontin 111-1-19-20 n. 2 400 m2 määräalalle.
Toimivalta	Heinolan kaupungin hallintosääntö 56 §, Kaupunginhallituksen toimintaohje 5.5.
Valmistelija	maankäyttöinsinööri Mirja Ruutu puh. 044 769 4374, etunimi.sukunimi@heinola.fi
Valmistelu	<p>Alueella on voimassa 3.12.1977 hyväksytty asemakaava Ak250. Kaavamerkintä kiinteistön kohdalla on YS 12, joka tarkoittaa sosiaalisten toimintojen aluetta. Poikkeusluvalla rakennuksen käyttötarkoitusta on mahdollista muuttaa, mutta rakennus vaatii mittavaa remonttia. Rakennuksesta on tehty kuntotutkimuksia ja sisäilmakartoituksia.</p> <p>Alueella on vireillä asemakaavanmuutos Akm 693. Myytävä määräala on rajattu kaavaluonnoksessa esiintyvän rajan mukaisesti ja kaavoittaja on puoltanut rajausta. Tällöin kaupungille jää kaavamuutoksella kehitettävä käyttökelpoinen tontti tontin 111-1-19-20 siitä osasta, jota nyt ei myydä.</p> <p>Tarjouskaupan yhteydessä tarjoajan on esitettävä yleispiirteinen hankesuunnitelma, josta selviää tiedossa olevat korjaus- ja muutostyöt, niiden rahoitustapa ja töiden alustava aikataulu.</p> <p>Esityslistan liitteenä kartta ja ajantasa-asemakaava.</p>
Tiedoksianto	sähköposti maankäyttöinsinööri, kiinteistösihteeri, kiinteistörekisterinhoitaja, taloustuki@heinola.fi

Liitteet

- 19 Maaherrankatu 7 määräalan kartta
- 20 Maaherrankatu 7 ajantasa-asemakaavakartta

§ 93 Lisämaan hinnoittelu rantarakennuspaikan 111-406-3-78 lisämaaksi, Vasikkasaarentie 167

khall 08.04.2024 § 93
377/10.00.02/2024

Päätös	Ehdotukset hyväksyttiin.
Esittelijä	kaupunginjohtaja Parkkonen, Jari
Päätösehdotus	<p>Kaupunginhallitus päättää</p> <ol style="list-style-type: none">1. hinnoitella tilan 111-406-3-78 osoitteessa Vasikkasaarentie 167 ympäröivän maan siten, että tilan omistajalla on halutessaan mahdollisuus ostaa lisämaata kaupungin omistamasta tilasta 111-406-3-556 hintaan 26 €/m² kaavoittajan puoltaman lisäalueen puitteissa vireillä olevaa rakennushanketta varten yhteensä noin 380 m²,2.että lisäalue nojaa tilan eteläiseen kulmaukseen ja3. että lohkomiskustannukset maksaa ostaja.
Toimivalta	Heinolan kaupungin hallintosääntö 56 §, Kaupunginhallituksen toimintaohje 5.5.
Valmistelija	maankäyttöinsinööri Mirja Ruutu puh. 044 769 4374, etunimi.sukunimi@heinola.fi
Valmistelu	<p>Alueella on voimassa 21.2.2011 vahvistettu ja 10.3.2014 voimaan tullut yleiskaava (nro 111-yk 8; kaavan arkistotunnus MMLm/21329/432/2015). Kaavamerkintä kiinteistön kohdalla on RA-5, loma-asuntojen alue. Kaavamääräysten mukaan alueella saa rakentaa loma-asunnon talousrakennuksineen, kerrosalaltaan enintään yhteensä 150 k-m².</p> <p>Lisärakennushanke käsittää autotallin, jonka sijoittaminen korkeussuhteiden vuoksi on luontevaa suunniteltuun kulmaukseen. Kaavoittaja puoltaa sijoittumista.</p> <p>Lisämaan neliöhinta 26 €/m² on määritelty soveltaen äskettäin läheiselle samaan suuntaan avautuvalle rakennuspaikalle osoitteessa Vasikkasaarentie 203 tehtyä arviota ja kaupunginhallituksen 25.3.2024 § 77 tekemää lisämaan hinnoittelupäätöstä.</p> <p>Esityslistan liitteenä kartta.</p>

Tiedoksianto

sähköposti maankäyttöinsinööri, kiinteistösihteeri,
kiinteistörekisterinhoitaja, taloustuki@heinola.fi

Liitteet

21 rantarakennuspaikan 111-406-3-78 lisämaan kartta

§ 94 Yhteiset palvelut -toimialan käyttösuunnitelman muutos

khall 08.04.2024 § 94

325/02.02.02/2024

Päätös	Ehdotus hyväksyttiin.
Esittelijä	kaupunginjohtaja Parkkonen, Jari
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää hyväksyä Yhteiset palvelut -toimialan muutetun käyttösuunnitelman ja toimialan tositteiden asiatarkastajat ja hyväksyjät vuodelle 2024 liitteiden mukaisesti.
Toimivalta	Heinolan kaupungin hallintosääntö 5 luku 22 §, 8 luku 52 § ja kaupunginhallitus 27.11.2023 § 254
Valmistelija	hallinto- ja kehitysjohtaja Hanna Hurmola-Remmi, puh. 044 780 1420 ja talouspalvelupäällikkö Piia Paasiranta puh. 044 797 5743, etunimi.sukunimi@heinola.fi
Valmistelu	<p>Yhteisten palvelut -toimialan osalta palvelualue rakennetta on muutettu kaupunginhallituksen 26.1.2024 §18 tekemällä päätöksellä. Kaupunginhallituksen päätöksen mukaisesti Yhteiset palvelut -toimialalle on perustettu uusi kehittämisspalvelut-palvelualue (sis. viestintä- ja valmiusasiat), jonka palvelualuejohtajana toimii hallinto- ja kehitysjohtaja. Lisäksi talous- ja kehittämisspalveluiden palvelualue on muutettu talouspalveluiden palvelualueeksi ja talouspalveluiden palvelualueen esihenkilöksi ja palvelualuejohtajaksi talouspalvelupäällikön virkaan viransijaiseksi on nimetty talouden projekti- ja kehityspäällikkö 31.12.2024 asti. Palvelualuejärjestelyt ja nimikemuutokset on päätetty toteutettavaksi 1.3.2024 alkaen.</p> <p>Palvelualue muutoksen johdosta on tarpeen päivittää toimialan käyttösuunnitelma vastaamaan uutta palvelualue rakennetta.</p> <p>Liitteenä toimialan päivitetty käyttösuunnitelma ja tositteiden hyväksyjät.</p>
Tiedoksianto	sähköposti taloustuki@heinola.fi ; kirjanpito.raindance@provincia.fi ; kirjaamo@heinola.fi

Liitteet

- 22 Päivitetty käyttösuunnitelma Yhteiset palvelut
- 23 Tositteiden tarkastajat ja hyväksyjät Yhteiset palvelut päivitetty

§ 95 Keskusvaalilautakunnan kokoonpanon täydentäminen

khal 08.04.2024 § 95

392/00.00.01.01/2024

Päätös	Ehdotus hyväksyttiin.
Esittelijä	kaupunginjohtaja Parkkonen, Jari
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että se nimeää jäsenen ja 1. varajäsenen keskusvaalilautakuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi.
Toimivalta	Heinolan kaupungin hallintosääntö 5 luku 22 §
Valmistelija	kaupunginlakimies, keskusvaalilautakunnan sihteeri Teppo Joentausta, puh. 044 469 4361, etunimi.sukunimi@heinola.fi
Valmistelu	<p>Vaalilain mukaan valtuuston on asetettava kuntaan toimikaudekseen kunnan keskusvaalilautakunta, johon kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja kolme muuta jäsentä sekä tarpeellinen määrä varajäseniä, joita on kuitenkin oltava vähintään viisi. Varajäsenet on asetettava siihen järjestykseen, jossa he tulevat jäsenten sijaan.</p> <p>Kunnan keskusvaalilautakunta on päätösvaltainen viisijäsenisenä. Jos jäsen tai varajäsen on kuollut taikka estynyt tai esteellinen, saa kunnanhallitus tarvittaessa määrätä väliaikaisen varajäsenen.</p> <p>Keskusvaalilautakunnan jäsen Antti Peltomaa ja varajäsen Pentti Helenius ovat menehtyneet, joten heidän tilalleen tulee asettaa uusi jäsen ja varajäsen keskusvaalilautakuntaan.</p>
Jatkokäsittely	valtuusto

§ 96 Edustajien nimeäminen työllisyyslautakuntaan

khal 08.04.2024 § 96

327/00.04.01/2024

Päätös	Ehdotukset hyväksyttiin.
Esittelijä	kaupunginjohtaja Parkkonen, Jari
Päätösehdotus	<p>Kaupunginhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että se nimeää työllisyyslautakuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi</p> <ol style="list-style-type: none">1. kaksi varsinaista jäsentä, joista toisen 1. varapuheenjohtajaksi ja2. näille henkilökohtaiset varajäsenet.
Toimivalta	Heinolan kaupungin hallintosäntö 5 luku 22 §
Valmistelija	hallinto- ja kehitysjohtaja Hanna Hurmola-Remmi puh. 044 780 1420, etunimi.sukunimi@heinola.fi
Valmistelu	<p>Valtioneuvosto päätti 22.2.2024 työllisyysalueista. Yksi näistä on Päijät-Hämeen työllisyysalue, johon kuuluvat Asikkala, Hartola, Heinola, Hollola, Iitti, Kärkölä, Orimattila, Padasjoki ja Sysmä. Työllisyysalueen toiminta järjestetään vastuukuntamallilla ja vastuukuntana toimii Hollolan kunta.</p> <p>Päijät-Hämeen työllisyysalueen yhteistoimintasopimus on hyväksytty kaikissa työllisyysalueen kunnissa syyskuussa 2023. Yhteistoimintasopimuksen kohdassa 4.1. on todettu mm., että yhteistoiminta-alueen hallinnosta vastaa vastuukunta ja sen palvelujen järjestämisestä vastaavana, kuntalain (2015/410) 51 §:n mukaisena yhteisenä toimielimenä ja työllisyysalueen työvoimaviranomaisena toimii vastuukunnan työllisyyslautakunta. Työllisyyslautakunta sijoituu vastuukunnan organisaatiossa elinvoimavaliokunnan rinnalle kunnanhallituksen alaiseksi toimielimeksi. Päijät-Hämeen työllisyysalueen taseyksikkö perustetaan elinvoiman palvelualueelle. Yhteisen toimielimen toimintaan sovelletaan vastuukunnan hyväksymää hallintosäntöä.</p> <p>Yhteistoimintasopimuksen kohdan 4.2 mukaan: ”Sopimuskuntien valtuustot valitsevat kukin varsinaisen jäsenen (jäsenet) sekä varajäsenen (-jäsenet) lautakuntaan valtuuston toimikaudeksi. Hollola nimeää varsinaisista jäsenistä puheenjohtajan, Heinola nimeää varsinaisista jäsenistä 1. varapuheenjohtajan ja Orimattila nimeää varsinaisista jäsenistä 2. varapuheenjohtajan.</p>

Ensimmäinen lautakunta toimii 1.9.2024 lähtien kunnes 2025 kuntavaalien jälkeen on valittu uusi lautakunta valtuustokaudeksi.

Kullakin sopimuskunnalla on työllisyyslautakunnassa yksi jäsen ja yksi varajäsen jokaista alkavaa 10 000 asukasta kohti. Jäsenmäärä per sopimuskunta määritetään valintapäätöstä edeltävän vuoden (31.12.) asukasluvun mukaan.” Heinolan tulee nimetä lautakuntaan kaksi jäsentä ja kaksi henkilökohtaista varajäsentä ja jäsenistä toista tulee esittää varapuheenjohtajaksi.

Hollolan kunta on pyytänyt nimeämiset työllisyyslautakuntaan 1.6.2024 mennessä tasa-arvolaki huomioon ottaen. Hollolan kunnanvaltuusto nimeää omat edustajansa (3) ja puheenjohtajan sekä samalla kuntien esityksestä koko työllisyyslautakunnan ja varapuheenjohtajat valtuuston kokouksessa 10.6.2024.

Tiedoksianto

virallinen ote Asikkala, Hartola, Hollola, Iitti, Kärkölä, Orimattila, Padasjoki ja Sysmä

§ 97 Presidentin myöntämät kunniamerkit

khall 08.04.2024 § 97

1065/01.02.03.01/2023

Päätös	Kaupunginhallitus päätti kahdesta esityksestä Suomen Valkoisen Ruusun ja Suomen Leijonan ritarikuntien kunniamerkkien antamiseksi itsenäisyyspäivänä 2024.
Esittelijä	kaupunginjohtaja Parkkonen, Jari
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää esityksistä Suomen Valkoisen Ruusun ja Suomen Leijonan ritarikuntien kunniamerkkien antamiseksi itsenäisyyspäivänä 2024.
Toimivalta	Heinolan kaupungin hallintosäntö 5 luku 22 §
Valmistelija	johdon assistentti Teija Lepinsalo puh. 050 595 1428, etunimi.sukunimi@heinola.fi
Valmistelu	<p>Suomen Valkoisen Ruusun (SVR) ja Suomen Leijonan (SL) ritarikuntien suurmestarina Tasavallan Presidentti antaa vuosittain itsenäisyyspäivänä 6.12. kunniamerkkejä kotimaisille siviilihenkilöille. Kunniamerkkiesitykset on toimitettava Etelä-Suomen aluehallintovirastoon 30.4.2024 mennessä.</p> <p>Valtuustoryhmien puheenjohtajilta on sähköpostilla pyydetty ehdotuksia viimeistään 1.4.2024 mennessä itsenäisyyspäivänä 2024 annettavaksi ehdotettavista ritarikuntien kunniamerkeistä. Ehdotuksia on pyydetty myös toimialajohtajilta.</p> <p>Ehdotuksia on esityslistan valmistumiseen mennessä saatu kahdesta henkilöstä. Hakemukseet ovat nähtävänä CloudMeetingissa.</p>
Tiedoksianto	sähköposti johdon assistentti

§ 98 Kokouskutsuja

Khall

Päätös Merkittiin kokouskutsut tiedoksi ja lisättiin Kiinteistö Oy Kaivokatu 5-7 ylimääräisen yhtiökokouksen 23.4.2024 kokouskutsu, jossa edustajana kiinteistöpäällikkö tai määräämänsä.

Kaupunginhallitus ei antanut erityisiä evästyksiä.

Esittelijä kaupunginjohtaja Jari Parkkonen

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää

1. nimetä edustajan Monetra Oulu Oy:n neuvottelukunnan kokoukseen 19.4.2024 ja

2. mahdollisten evästysten antamisesta.

Valmistelija hallinto- ja kehitysjohtaja Hanna Hurmola-Remmi,
puh. 044 780 1420, etunimi.sukunimi@heinola.fi

Valmistelu Saapuneita kokouskutsuja:

- Asunto Oy Kymenpuisto varsinainen yhtiökokous 9.4.2024, edustaja kiinteistöpäällikkö tai määräämänsä
- Päijät-Hämeen liiton maakuntahallituksen kokous 9.4.2024, edustaja Kirsi Lehtimäki
- Suur-Savon Sähkö Oy:n varsinainen yhtiökokous 11.4.2024, edustaja Seija Saittakari
- Hämeen Tekstiilihuolto Oy:n osakaskokous 12.4.2024, edustaja Arto Krupula
- Suomen Vesilaitosyhdistys ry:n vuosikokous 17.4.2024, edustaja Juho Salonen
- Monetra Oulu Oy:n neuvottelukunnan kokous 19.4.2024
- Sarastia Oy:n neuvottelukunnan kokous 19.4.2024 (Tempore Henkilöstöpalvelut Oy:n asiat, edustaja Hanna Hurmola-Remmi)
- Päijänteen Virkistysalueyhdistys ry:n vuosikokous 22.4.2024, edustaja Heimo Riutta
- Heinolan kalatalousalueen yleiskokous 23.4.2024, edustaja Jouko Rajajärvi
- Kuntien Tiera Oy:n varsinainen yhtiökokous 25.4.2024, edustaja tietohallintopäällikkö
- Salpakierto Oy:n yhtiökokous 7.5.2024, edustaja Kristiina Helander
- Ennakkotieto: Koulutuskeskus Salpaus -kuntayhtymän yhtymäkokous 14.5.2024, edustajat Jorma Peltonen (vara Jouko Vuorenniemi), Mikko Rautkoski (vara Sami Laukkanen) ja Lauri Kotilainen (vara Ville Hölttä)

Kokouskutsut nähtävänä CloudMeetingin Tiedostot-kansiossa.

Tiedoksianto

sähköposti tarvittaessa valtakirja ja nimetty edustaja

§ 99 Saapuneet asiakirjat

Khall

Päätös Merkittiin tiedoksi.

Esittelijä kaupunginjohtaja Jari Parkkonen

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää merkitä saapuneet asiakirjat tiedoksi.

Valmistelu 26.3.-8.4.2024 välillä tiedoksi tulleet asiakirjat ovat kaupunginhallituksen jäsenten tutustuttavissa CloudMeetingin Tiedostot-kansiossa.

§ 100 Päätöksiä ja tiedoksiantoja

Khall

Päätös Ehdotukset hyväksyttiin.

Esittelijä kaupunginjohtaja Jari Parkkonen

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää merkitä päätökset tiedokseen ja

1. todeta, ettei se käytä otto-oikeutta tehtyihin toimielinten ja viranhaltijoiden päätöksiin sekä
2. tyytyä tehtyihin päätöksiin.

Valmistelu Kaupunginhallituksen alaiset viranhaltijat eivät ole tehneet päätöksiä ajalla 21.3.-3.4.2024.

Julkiset viranhaltijapäätökset ovat nähtävänä päivittäin verkkosivuilla (www.heinola.fi/kaupunki ja paatokseteko/viranhaltijapaatokset).

Pöytäkirjat**Kok. pvm Toim. pvm**

Elinvoimalautakunta	13.3.2024	15.3.2024
Lupa- ja valvontalautakunta	13.3.2024	16.3.2024
Tekninen lautakunta	14.3.2024	17.3.2024
Hyvinvointilautakunta	19.3.2024	22.3.2024
Elinvoimalautakunta	26.3.2024	29.3.2024

Lautakuntien pöytäkirjat ovat kaupungin nettisivuilla.

Heinolan kaupungille on toimitettu seuraavat kuntayhtymien ym. pöytäkirjat:

Pöytäkirjat**Kok. pvm Toim. pvm**

Kiinteistö Oy Heinolan Torikatu 8 varsinainen yhtiökokous	27.3.2024	27.3.2024
Päijät-Hämeen hyvinvointialueen aluehallitus	25.3.2024	3.4.2024

Kuntayhtymien pöytäkirjat ovat tutustuttavissa CloudMeetingin Tiedostot-kansiossa.

§ 101 Kaupunginjohtajan sekä hallinto- ja kehitysjohtajan infot

Khall

Päätös	Merkittiin tiedoksi.
Esittelijä	kaupunginjohtaja Jari Parkkonen
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää merkitä infot tiedoksi.
Valmistelija	kaupunginjohtaja Jari Parkkonen puh. 0400 86 2977, etunimi.sukunimi@heinola.fi
Valmistelu	Kaupunginjohtaja esittelee alustavan suunnitelman henkilöstön sijoittumisesta uudessa johtamisjärjestelmässä.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 90, § 91, § 94, § 95, § 96, § 97, § 98, § 99, § 100, § 101

Heinolan kaupunki

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVHhI 50 § 2 mom.)
- etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22§)

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 92, § 93**Heinolan kaupunki****Oikaisuvaatimusohjeet, kunnallisasiat****Oikaisuvaatimusoikeus**

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Heinolan kaupunki
kaupunginhallitus
postiosoite: PL 1001, 18101 Heinola
Asiakaspalvelupiste Spotti, Torikatu 8, 18100 Heinola
sähköpostiosoite: kirjaamo@heinola.fi
www.suomi.fi/viestit

Oikaisuvaatimusaika ja sen alkaminen

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän (7) päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Jos asianosainen on antanut luvan tiedoksiannon toimittamiseen sähköisesti, katsotaan asianosaisen saaneen päätöksestä tiedon kolmen (3) päivän kuluessa lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän (7) päivän kuluttua siitä, kun päätös on julkaistu yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan ja jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen sisältö ja sen toimittaminen

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä klo 15 mennessä.