

Kuntatekniikka

rakennuspäällikkö

08.02.2024

5/2024 §

Asiatunnus 1242/03.06.02.00/2023

**Vahingonkorvausvaatimus vesikatkosten aiheuttamista vahingoista,
Valkjärventie****Päätös**

Heinolan kaupunki hylkää hakijan korvausvaatimuksen sillä perusteella, ettei varmasti voida todentaa, onko kaupungin runkovesijohdossa tapahtuneet vesikatkokset aiheuttaneet vanhojen vesikalusteiden rikkoutumisen vai onko syynä vahinkoon ollut kiinteistön omasta putkisto irronnut sakka.

Asuinkiinteistön omistaja Valkjärventieltä hakee korvausta Heinolan kaupungilta vesikalusteiden huoltotoista ja wc-kalusteiden vaihdosta 760,90 euroa (sis. alv. 24 %). Hakemustaan hän perustelee paineen häviämisenä osasta kiinteistön putkistoa.

Lassilantiella on tehty vesihuoltotöitä syksyllä 2023. Työn yhteydessä on runkovesijohtoa jouduttu sulkemaan ajoittain. Sulkeminen ja avaaminen aiheuttavat painevaihteluita verkostossa. Tämän seurauksena kiinteistöjen vanhoista putkistoista saattaa irrota sakkaa, joka aiheuttaa toimintahäiriöitä vesikalusteissa (esim. hanojen ja suihkujen sihtien tukkeutumista).

Kaupungin vastuulle kuuluvat vesihuoltojärjestelmän toimivuuteen liittyvät huolto-, korjaus- ja saneeraustehtävät. Kiinteistön omistajalle kuuluvat kiinteistöön ja sen vesihuoltojärjestelmiin liittyvät kunnossapitovastuut ja kalusteiden tai laitteiden uusiminen esimerkiksi elinkaaren mukaisesti.

- Tämän vastuurajan mukaisesti kaupunki huoltaa, korjaa ja saneeraa kiinteistöjen rajaan saakka vesihuoltojärjestelmät sekä tiedottaa vesilaitoksen asiakkaita ao. töistä ja niiden aiheuttamista käyttö- ja toimintapoikkeamista.
- Kiinteistön omistajan vastuulla on siten huolehtia itse em. töiden jälkivaikutusten minimoimisesta mm. toteuttamalla mahdollisesti verkostosta tai kiinteisiin järjestelmistä irtoavien sakkujen ym. poisjuoksuttaminen.

Kuntatekniikka**rakennuspäällikkö**

08.02.2024

5/2024 §

Kaupunginvastuulla on siten tiedottaminen ao. tyyppisten toiminnallisten poikkeamien ja huuhtelua vaativien tekijöiden mahdollisesta ilmentymisestä vaikutusalueella.

Koska on kysymys kiinteistön vanhoista vesikalusteista, ei voida varmuudella todentaa vahingon aiheuttajaa.

Toimivalta

Tekniikkatoimialan toimintaohje, kohta 2.8

Ari Matteenen
rakennuspäällikkö

Jakelu

hakija, vesihuoltoinsinööri, katumestari

Tiedoksi asianosaiselle

- ☐ Annettu postin kuljetettavaksi
☒ Lähetetty sähköpostilla
8.2.2024

Päätöksen nähtäväksi asettaminen

Tämä päätös on julkaistu tietoverkossa 8.2.2024
www.heinola.fi / kaupunki ja päätöksenteko / päätöksenteko /
viranhaltijapäätökset

Oikaisuvaatimusohjeet

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

OikaisuvaatimusviranomainenHeinolan kaupunki
tekninen lautakunta
PL 1001
18101 Heinola

Kuntatekniikka**rakennuspäällikkö**

08.02.2024

5/2024 §

kirjaamo@heinola.fi
www.suomi.fi/viestit

Oikaisuvaatimusaika ja sen alkaminen

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän (7) päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Jos asianosainen on antanut luvan tiedoksiannon toimittamiseen sähköisesti, katsotaan asianosaisen saaneen päätöksestä tiedon kolmen (3) päivän kuluessa lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän (7) päivän kuluttua siitä, kun päätös on julkaistu yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan ja jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen muoto, sisältö ja toimittaminen

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava päätös, johon haetaan oikaisua, miten päätöstä halutaan oikaistavaksi ja millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä klo 15 mennessä.

Oikaisuvaatimus toimitetaan sähköisesti osoitteeseen kirjaamo@heinola.fi tai www.suomi.fi/viestit

Kuntatekniikka**rakennuspäällikkö**

08.02.2024

5/2024 §

Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa postin kautta osoitteeseen:

Heinolan kaupunki
tekninen lautakunta
PL 1001
18101 Heinola

Postin kautta lähetettäessä pitää huomioida postin kulkuun menevä aika ja varmistettava, että oikaisuvaatimus on perillä ennen muutoksenhakuajan päättymistä.

Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa henkilökohtaisesti osoitteeseen:

Asiakaspalvelupiste Spotti
Torikatu 8
18100 Heinola