



489573 / Marjatie, kadun ja vesihuollon saneeraus, vaihe 2, Heinola

Tarjouspyyntö

I kohta: hankintaviranomainen

I.1) Nimi ja osoitteet

Virallinen nimi

Heinolan kaupunki

Kansallinen yritys- ja yhteisötunnus

1068892-9

Postiosoite

Rauhankatu 3

Postinumero

18100

Postitoimipaikka

Heinola

Maa

Suomi

Yhteyshenkilö

Ari Matteenen

Puhelin

+358 500497251

Sähköpostiosoite

ari.matteenen@heinola.fi

NUTS-koodi

FI1C3 Päijät-Häme

Pääasiallinen osoite (URL)

<http://www.heinola.fi>

I.3) Viestintä

Hankinta-asiakirjat ovat suoraan saatavilla täydellisinä, rajoituksetta ja maksutta osoitteesta

Osoite (URL):

<https://tarjouspalvelu.fi/heinola?id=489573&tpk=e167abca-41d7-4067-9821-7261ce7cb224>

Lisätietoja saa

Edellä mainittu osoite (kohta I.1)

Maa

Suomi

I.4) Hankintaviranomaisen tyyppi



Alue- tai paikallistason virasto/laitos

I.5) Pääasiallinen toimiala

Asuminen ja yhdyskuntapalvelut

II Kohta: Hankinnan kohde

Hankinnan kohde

II.1) Hankinnan laajuus

II.1.1) Nimi

Marjatie, kadun ja vesihuollon saneeraus, vaihe 2, Heinola

II.1.2) Pääasiallinen CPV-koodi

Päänimikkeistö

Rakennustyöt 45000000-7

II.1.3) Sopimuksen tyyppi

Rakennusurakka

II.1.4) Lyhyt kuvaus

Urakassa toteutetaan Marjatien, Puolukkatien ja Jäkälätien saneerausta sekä Sammalpuiston ojien kunnostusta ja raittien ennallistamista tilaajan laatiman rakentamissuunnitelman mukaisesti.

II.1.5) Arvioitu kokonaisarvo

Julkaistaanko ennakoitu arvo tai hintahaarukka?

Ei

Hankinta ylittää hankintalain 25 §:n kynnysarvon

Kyllä

II.1.6) Osia koskevat tiedot

Sopimus on jaettu osiin

Ei

II.2) Kuvaus

II.2.3) Suorituspaikka

NUTS-koodi

F11C3: Päijät-Häme

Pääasiallinen suorituspaikka

Heinolan kaupunki, Mustikkahaka

II.2.4) Kuvaus hankinnasta



Urakassa saneerataan vesijohtoa, jätevesiviemäriä, hulevesiviemäriä, katurakenteita, liikenteenohjausta, valaistusta ja viheralueita rakentamissuunnitelman ja tämän tarjouspyynnön mukaisessa laajuudessa.

Rakentamiseen kuuluu myös rakentamisvaiheiden välisten tilapäisratkaisujen toteuttaminen, eli uusien katu-, kuivatus- ja vesihuoltorakenteiden liittyminen nykyisiin vastaaviin rakenteisiin. Väliaikaisratkaisut on esitetty suunnitelmapiirustuksissa ja -asiakirjoissa.

II.2.5) Hankintasopimuksen tekoperusteet

Hinta ei ole ainoa myöntämisperuste, ja kaikki perusteet on mainittu pelkästään hankinta-asiakirjoissa

II.2.7) Sopimuksen, puitejärjestelyn tai dynaamisen hankintajärjestelmän kesto

22.2.2024 - 29.11.2024

II.2.10) Tietoa eri vaihtoehtoista

Eri vaihtoehdot hyväksytään

Ei

II.2.11) Tietoa lisähankintamahdollisuuksista

Lisähankintamahdollisuudet

Ei

III Kohta: Oikeudelliset, taloudelliset, rahoitukselliset ja tekniset tiedot

III.1) Osallistumisvaatimukset

III.1.1) Ammattitoiminnan harjoittamiskelpoisuuden vaatimukset, myös ammatti- tai kaupparekistereihin kuulumista koskevat vaatimukset

Luettelo ehdoista ja niiden lyhyt kuvaus:

- Selvitys siitä, onko yritys merkitty ennakkoperintälain (1118/1996) mukaiseen ennakkoperintärekisteriin ja työnantajarekisteriin, sekä arvonlisäverolain (1501/1993) mukaiseen arvonlisäverovelvollisten rekisteriin
- Kaupparekisteriote
- Selvitys siitä, ettei yrityksellä ole verotustietojen julkisuudesta ja salassapidosta annetun lain (1346/1999) 20 b §:n 1 momentin 2 kohdassa tarkoitettua verovelkaa taikka viranomaisen antama selvitys verovelan määrästä
- Todistukset työntekijöiden eläkevakuutusten ottamisesta ja eläkevakuutusmaksujen suorittamisesta tai selvitys siitä, että erääntyneitä eläkevakuutusmaksuja koskeva maksusopimus on tehty
- Selvitys työhön sovellettavasta työehtosopimuksesta tai keskeisistä työehdoista
- Selvitys työterveyshuollon järjestämisestä
- Rakennuslalla lakisääteisen tapaturmavakuutuksen järjestämisestä

Tarjoajan on esitettävä tarjouksen yhteydessä, miten se tulee järjestämään rakennusajan vakuuden. Lomakkeessa on ilmoitettava vakuuden muoto ja vakuuden antaja.

Tilaaaja hyväksyy ulkomaisen vakuudenantajan vain siinä tapauksessa, että vakuudenantajalla on sivukonttori tai muu tilaajan hyväksyttävissä oleva edustaja Suomessa.

Todistukset on toimitettava tarjouksen jättämisen yhteydessä.



III.1.2) Vaatimukset taloudellisesta ja rahoituksellisesta tilanteesta

Luettelo valintaperusteista ja niiden lyhyt kuvaus:

Yrityksellä tulee olla viimeisen kolmen täyden tilikauden aikana liikevaihto vähintään 2 M€ / vuosi.

Yrityksen luottoluokitus tulee olla vähintään luokkaa A+ (tydyttävä+, Asiakastieto, Rating Alfa).

III.1.3) Vaatimukset tekniselle ja ammatilliselle pätevyydelle

Luettelo valintaperusteista ja niiden lyhyt kuvaus:

Tarjoavalla yrityksellä tulee olla Rakentamisen laatu RALA ry:n myöntämät tähän urakkaan soveltuva toimialapätevyys 7.1.

Lisäksi urakoitsijalla tulee olla viimeisen 5 vuoden aikana tehtynä tai käynnissä vähintään 2 kpl yli 700 000 € (alv 0%) urakkaa, jotka ovat sisältäneet kunnallistekniikan ja kadun/tien rakentamista ja joissa tarjoaja on toiminut päätoteuttajana.

TAI

Mikäli yrityksellä ei ole edellä esitetty RALA -pätevyyttä, voidaan pätevyys osoittaa tähän urakkaan soveltuvin referenssein. Tällöin yrityksellä tulee olla viimeisen 5 vuoden aikana tehtynä tai käynnissä vähintään 3 kpl yli 700 000 € (alv 0%) urakkaa, jotka ovat sisältäneet kunnallistekniikan ja kadun/tien rakentamista ja joissa tarjoaja on toiminut päätoteuttajana.

Työmaapäällikön/vastaavan työnjohtajan (vastaava mestari) tekninen osaaminen:

Työmaapäälliköllä/vastaavalla työnjohtajalla tulee olla vähintään alimman korkea-asteen koulutus rakennusalalta (tekniikko). Työmaapäälliköllä/vastaavalla työnjohtajalla tulee olla viimeisen 5 vuoden aikana suoritettuna vähintään 2 urakkaa, joissa hän on toiminut työmaapäällikkönä/vastaavana työnjohtajana ja jotka ovat sisältäneet kadun/tien ja kunnallistekniikan rakentamista. Referenssiurakoiden urakkakohtainen urakkasumma tulee olla vähintään 400 000,00 €. Työmaapäälliköllä/vastaavalla työnjohtajalla täytyy olla vähintään saman kokemuksen ja koulutuksen omaava varahenkilö.

Työmaapäällikön/vastaavan työnjohtajan CV ja koulutustodistus täytyy esittää tilaajalle tarjouksen yhteydessä.

III.2) Sopimukseen liittyvät ehdot

III.2.2) Sopimuksen toteuttamista koskevat ehdot

Valitun urakoitsijan kanssa tehdään kirjallinen sopimus. Sopimus voidaan tehdä aikaisintaan, kun hankintapäätös on saanut lainvoiman.

Sopimus laaditaan urakkaohjelmassa lueteltujen asiakirjojen perusteella (asiakirjat pätevyysjärjestyksessä).

Urakkasopimuksen allekirjoittamisen jälkeen lähetetään tieto urakkasopimuksen syntymisestä muille tarjoajille, jolloin nämä vapautuvat tarjouksensa sitovuudesta.

IV Kohta: menettely

IV.1) Kuvaus

IV.1.1) Menettelyn luonne

Avoin menettely

Hankintamenettelyä koskevat lisätiedot

IV.2) Hallinnolliset tiedot

IV.2.2) Tarjousten tai osallistumishakemusten vastaanottamisen määräaika



31.1.2024 12:00

IV.2.4) Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa

suomi

IV.2.6) Vähimmäisaika, joka tarjoajan on pidettävä tarjouksensa voimassa

kuukautta (tarjouksen ilmoitetusta vastaanottopäivästä)

3

IV.2.7) Tarjousten avaamista koskevat ehdot

Päivämäärä:

31.1.2024 13:00

Paikka:

Heinolan kaupungintalo.

Tietoja valtuutetuista henkilöistä ja avaamismenettelystä

Tarjoukset avataan tilaajan valitseman asiantuntijaryhmän kesken.

Tarjousten avaustilaisuus ei ole julkinen.

VI Kohta: Täydentävät tiedot

VI.1) Toistuvia hankintoja koskevat tiedot

Kyse on toistuvasta hankinnasta

Ei

VI.2) Tietoa sähköisistä työnkuluista

VI.4) Muutoksenhakumenettelyt

VI.4.1) Muutoksenhakuelin

Virallinen nimi

Markkinaoikeus

Postiosoite

Radanrakentajantie 5

Postinumero

00520

Postitoimipaikka

Helsinki

Maa

Suomi

Puhelin

+358 295643300



Sähköpostiosoite

markkinaoikeus@oikeus.fi

Faksi

+358 295643314

Pääasiallinen osoite (URL)

http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus

Tarjouspalvelun tiedot

Hankinnan tunnistus

489573

Vertailuperusteiden määrittely järjestelmässä

Halvin hinta

Osatarjoukset hyväksytään

Ei

Useiden tarjousten toimittaminen sallittu

Ei

Lisätietokysymykset

Lisätietokysymykset on lähetettävä mennessä

17.1.2024 23:59

Lisätiedot

Kysymykset tulee lähettää Tarjouspalvelu-toimittajaportalista. Samasta paikasta löytyvät myös kysymyksiin annetut vastaukset.

Liikesalaisuustiedot

Liikesalaisuustietojen ehdottaminen sallittu

Kyllä

Soveltuvuusvaatimukset

Vaatimuksen nimi	Minimi- vaatimus	Maksimi- vaatimus
1. Tilaa javastuulain mukaiset veloitteet		
1.1 Tarjoaja on liittynyt VastuuGroup -yrityspalveluun		
Jos ei		
Tarjoaja on rekisteröitynyt kaupparekisteriin, ennakkoperintälain mukaiseen ennakkoperintärekisteriin ja työnantajarekisteriin sekä arvonnäköverolain mukaiseen arvonnäköverovelvollisen rekisteriin, jos lainsäädäntö edellyttää rekisteröitymistä.		Lataus vaaditaan
Tarjoajan tulee toimittaa kaupparekisteriote tarjouksen liitteenä tai mikäli Tarjoaja ei kuulu kaupparekisteriin, ennakkoperintärekisteriin, työnantajarekisteriin tai arvonnäköverovelvollisten rekisteriin, toimittaa Tarjoaja selvityksen rekisteröimättömyyden perusteista.		



1.2 Tarjoaja on suorittanut veronsa tai tarjoajalla on veronsaajan hyväksymä maksusuunnitelma	"Kyllä" vaaditaan
Jos kyllä	
Todistus verojen maksamisesta tai verovelkatodistuksen taikka selvityksen siitä, että verovelkaa koskeva veronsaajan hyväksymä maksusuunnitelma on hyväksytty.	Lataus vaaditaan
1.3 Tarjoaja on suorittanut eläkevakuutusmaksunsa ja muut lakisääteiset maksunsa taikka erääntyneitä eläkevakuutusmaksuja koskeva maksunsaajan hyväksymä maksusuunnitelma on tehty	"Kyllä" vaaditaan
Jos kyllä	
Todistus eläkemaksujen suorittamisesta ja muista lakisääteisten maksujen suorittamisesta tai maksusuunnitelma mahdollisesti erääntyneistä eläkevakuutusmaksuista.	Lataus vaaditaan
1.4 Tarjoajan luottoluokitus on vähintään luokkaa A+ (tydyttävä+, Asiakastieto, Rating Alfa).	"Kyllä" vaaditaan
Jos kyllä	
Luottoluokitustodistus	Lataus vaaditaan
1.5 Tarjoajalla tulee olla viimeisen kolmen täyden tilikauden aikana liikevaihto vähintään 2 M€ / vuosi.	"Kyllä" vaaditaan
Jos kyllä	
Tilinpäätöstiedot tai muut vastaava dokumentti, josta viimeisen kolmen täyden tilikauden liikevaihto käy ilmi	Lataus vaaditaan
2. Vaatimukset tarjoajan tekniselle pätevyydelle	
2.1 Yrityksellä on vaadittu RALA -pätevyys	
7.1	
Jos kyllä	
RALA -yritysraportti tai muu dokumentti, josta RALA -pätevyys käy ilmi	Lataus vaaditaan
Jos ei	
Mikäli yrityksellä ei ole edellä esitetty RALA -pätevyyttä, voidaan pätevyys osoittaa tähän urakkaan soveltuvien referenssien avulla. Tällöin yrityksellä tulee olla viimeisen 5 vuoden aikana tehtynä tai käynnissä vähintään 3 kpl yli 500 000 € (alv 0%) urakkaa, jotka ovat sisältäneet kunnallistekniikan ja kadun/tien rakentamista ja joissa tarjoaja on toiminut päätoteuttajana.	Lataus vaaditaan
2.2 Tarjottavalla työmaapäälliköllä/vastaavalla työnjohtajalla on vaaditut referenssit:	"Kyllä" vaaditaan
Työmaapäälliköllä/vastaavalla työnjohtajalla tulee olla vähintään alimman korkea-asteen koulutus rakennusosalta (teknikko). Työmaapäälliköllä/vastaavalla työnjohtajalla tulee olla viimeisen 5 vuoden aikana suoritettuna vähintään 2 urakkaa, joissa hän on toiminut työmaapäällikkönä/vastaavana työnjohtajana ja jotka ovat sisältäneet kadun/tien ja kunnallistekniikan rakentamista. Referenssiurakoiden urakkakohtainen urakkasumma tulee olla vähintään 400 000,00 €. Työmaapäälliköllä/vastaavalla työnjohtajalla täytyy olla vähintään saman kokemuksen ja koulutuksen omaava varahenkilö.	
Jos kyllä	



Tarjottavan työmaapäällikön/vastaavan työnjohtajan referenssiluettelo	Lataus vaaditaan
Luettelossa esitetyistä referenssiurakoista tulevat käydä selkeästi ilmi: - tarjottavan henkilön rooli referenssiurakassa - referenssiurakan tilaajan yhteyshenkilö - referenssiurakan urakkasumma - referenssiurakan sisältö (katurakenteiden uusimista, vesijohtoa, jätevesiviemäriä, jne.) - Referenssiurakan kesto ja valmistusmijankohta	
3. Vakuuden antaja ja vakuuden muoto. Vakuuden myöntäjän tulee olla pankki. Muiden tahojen antamia vakuuksia ei hyväksytä.	
4. Vakuutamme, että urakassa käytettävä kalusto täyttää urakkaohjelman kohdassa 7.2 vaaditut normit	"Kyllä" vaaditaan

Hankinnan kohteen kriteerit

Yhteiset kriteerit/tiedot				
Kriteerin nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
1. Vertailuhinta, alv 0% (Vertailuhinta koostuu kohtien 2 ja 3 yhteenlasketusta summasta)	Syötettävä kaksi desimaalia			
2. Urakkatarjoushinta, alv 0% (tällä hinnalla solmitaan urakkasopimus)	Syötettävä kaksi desimaalia			
3. 15% täytetyn lisä- ja muutostöiden yksikköhintaluettelon summasta	Syötettävä kaksi desimaalia			
4. Täytetty lisä- ja muutostöiden yksikköhintaluettelo	Lataus vaaditaan			
5. Option hinta, Elenia Oy	Syötettävä kaksi desimaalia			

Muut tiedot

Hankintayksikön esittely

Heinolan kaupunki

Kuntatekniikka

Kokonaismäärä tai laajuus

Hankkeen laajuus on esitetty tarjouspyyntöaineistossa.

Tarjouksen/hakemuksen lähettäminen

Tarjous on lähetettävä Tarjouspalvelu.fi -palvelun kautta. Tarjoajan on täytettävä kaikki tarjouspyynnössä vaaditut kohdat jättääkseen tarjouksen.

Hinta ja kaupalliset ehdot

Hintatieto täytetään Tarjouspalvelu.fi -portaalissa honnalle varatuille syöttöloakkeille

Laskutus ja maksuehto

Urakka suoritetaan kiinteähintaisena kokonaisurakkana.

Laskutus ja maksuehdot on esitetty tarjouspyyntöaineistossa.

Hylkäämisperusteet



Tilaajalla on oikeus hylätä kaikki tarjoukset.

1) Mikäli tarjous ei ole tarjouspyynnön mukainen, tarjouksesta ei pysty ottamaan selkoa tai tarjous muuten ei täytä tilaajan asettamia vaatimuksia, tilaajalla on oikeus hylätä tarjous.

2) Tilaajalla on oikeus hylätä myös tarjous, jonka kokonaishinta ei ole oikeassa suhteessa työn vaatimiin kustannuksiin ja epäsuhte on olennainen ja ilmeinen.

3) Tarjouksen hylkäämisestä tehdään erillinen päätös perusteluineen. Päätös lähetetään hylätyn tarjouksen tekijälle.

4) Tilaaja varaa oikeuden keskeyttää hankinta ja hylätä kaikki tarjoukset, jos saadut tarjoukset ylittävät tilaajan kohteelle varaamat määrärahat.

Tilaaja voi harkintansa mukaan pyytää tarjoajalta lisäselvityksiä ennen tarjouksen hylkäyspäätöksen tekemistä (Hankintalaki 96 §).

Asiakirjojen julkisuus

Tarjouspyyntöasiakirjat ja tarjoukset ovat julkisia asiakirjoja.

Tähän hankintaan ja sitä koskeviin asiakirjoihin sovelletaan viranomaisten toiminnan julkisuutta koskevia määräyksiä ja kuntalain säännöksiä. Jos urakoitsija katsoo, että joku osa tarjousta on liikesalaisuuden luonteinen ja sellaisena salassa pidettävä, tulee tästä erikseen mainita tarjouksessa.

Erimielisyyksien ratkaiseminen

Mahdolliset erimielisyydet pyritään ratkaisemaan ensisijaisesti neuvottelemalla.

Mikäli neuvotteluratkaisuun ei päästä, jätetään asia Päijät-Hämeen käräjäoikeuden ratkaistavaksi.

Liitteet ja linkit

Liitteet

UO_liite 1_Marjatie_vaihe 2_Heinola_turvallisuusasiakirja.pdf

UO_liite 2_Ympäristönsuojelumääräykset 2021.PDF

Marjatie_vaihe 2_Heinola_LMT_yksikköhintaluettelo.xlsx

01_Asiakirjaluettelo_Marjatie_RV2.pdf

02_Työselostus_Marjatie_RV2.pdf

03_Määräluettelo_Marjatie_RV2_RS_katu.pdf

03_Määräluettelo_Marjatie_RV2_RS_katu.xls

03_Määräluettelo_Marjatie_RV2_RS_vesihuolto.pdf

03_Määräluettelo_Marjatie_RV2_RS_vesihuolto.xls

04_Kaivokortit_Marjatie_RV2.pdf

108_vh_Marjatie_RV2.pdf

109_ymp_los_Marjatie_RV2.pdf

110_tas_Marjatie_RV2.pdf

111_ptut_Marjatie_RV2.pdf

203_pit_Marjatie_RV2.pdf

204_pit_Puolukkatie_RV2.pdf

205_pit_Jakalatie_RV2.pdf

309_rakpoi_Marjatie_PL340_RV2.pdf

310_rakpoi_Marjatie_PL385_RV2.pdf

311_rakpoi_Marjatie_PL450_RV2.pdf

312_rakpoi_Marjatie_PL560_RV2.pdf

313_rakpoi_Marjatie_PL620_RV2.pdf

314_rakpoi_Puolukkatie_PL15_RV2.pdf

315_rakpoi_Jakalatie_PL15_RV2.pdf

316_asema_leik_tukimuuri_RV2.pdf

502_det_betonikiveys_Marjatie_RV2.pdf

603_Suunnitelmakartta.pdf

604_Suunnitelmakartta.pdf



Liite 1 Rakennetun tai parannetun tievalaistusverkon kartoitus.pdf

Liite 2 Valaistuslaskennat.pdf

Liite 3 Himmennystaulukko.pdf

V1_Työkohtaiset_laatuvaatimukset.pdf

V2_Määräluettelo.pdf

V3_Valaisinpylväs- ja jalustaluettelo.pdf

V4_Kuormitustaulukko.pdf

V5_Ryhmitystaulukko.pdf

V6_Oikosulkuvirrat ja suojaukset.pdf

V7_Suojaputkiluettelo.pdf

V8_KV-X1 Pääkaavio.pdf

V9_KV-X1 piirikaavio.pdf

Elenia putkitussuunnitelma, Marjakatu osa 2, 081220232.pdf

Marjatie_vaihe_2_Heinola_urakkaohjelma.pdf

Allekirjoittajat

Nimi	Titteli
Ari Matteenen	rakennuspäällikkö