

**kaupunginhallitus****Aika 13.11.2023 klo 15:00 - 16:25****Käsitellyt asiat**

<b>§</b>	<b>Otsikko</b>	<b>Sivu</b>
	Sisällysluettelo	
§ 239	Asemakaavamuutoksen 711 Tähtiniemen kauppa-alue maankäyttösopimus	4
§ 240	Vaalitoimikunnan asettaminen presidentinvaalia 2024 varten	6
§ 241	Vaalilautakuntien asettaminen presidentinvaalia 2024 varten	9
§ 242	Talousarvion toteutuminen 1.1.-30.9.2023, Yhteiset palvelut - toimiala	12
§ 243	Talousarvio vuodelle 2024 ja suunnitteluvuosille 2024-2026, koko kaupunki	14
§ 244	Valtuustoaloite kaupungin audiovisuaalisen arkiston perustamisesta nettiin	18
§ 245	Kokouskutsuja	20
§ 246	Saapuneet asiakirjat	21
§ 247	Päätöksiä ja tiedoksiantoja	22
§ 248	Kaupunginjohtajan sekä hallinto- ja kehitysjohtajan infot	23

kaupunginhallitus

**Aika** 13.11.2023 klo 15:00 - 16:25**Paikka** Kaupunginhallituksen huone**Osallistujat**

	Nimi	Tehtävä
Läsnä	Lehtimäki Kirsi	Puheenjohtaja
	Karppinen Sanna	2. varapuheenjohtaja
	Endén Hanna-Liisa	Jäsen
	Huvinen Kimmo	Jäsen
	Mäentalo Mika	Jäsen
	Rajajärvi Jouko	Jäsen
	Ruuth Jarmo	Jäsen
	Väli-Torala Venla	Jäsen
	Saari Henri	Varajäsen
Poissa	Wafin Fuat	
Muu	Varjo Niina	Valtuuston puheenjohtaja
	Riutta Heimo	Valtuuston 1. varapuheenjohtaja
	Rautkoski Mikko	Valtuuston 2. varapuheenjohtaja
	Parkkonen Jari	Esittelijä
	Hurmola-Remmi Hanna Ruutu Mirja	Pöytäkirjanpitäjä maankäyttöinsinööri

---

**Laillisuus ja päätösvaltaisuus****Päätös:** Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

---

**Käsitellyt asiat**

239 - 248

---

**Pöytäkirjan tarkastus****Päätös:** Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Sanna Karppinen ja Hanna-Liisa Endén.

---

**Pöytäkirja yleisesti nähtävillä**

Pöytäkirja on julkaistu Heinolan kaupungin verkkosivuilla [www.heinola.fi](http://www.heinola.fi) viimeistä allekirjoitusta seuraavana arkipäivänä. (kts. allekirjoitusten yhteenvetosivu > <https://www.heinola.fi/kaupunki-ja->

Tämän pöytäkirja on sähköisesti allekirjoitettu

[paatoksenteko/paatoksenteko/esityslistat-ja-poytakirjat/muutoksenhakuajan-nahtavana-olevat-sahkoisesti-allekirjoitetut-poytakirjat/](#)

**§ 239 Asemakaavamuutoksen 711 Tähtiniemen kauppa-alue maankäyttösopimus**

khal 13.11.2023 § 239

1035/10.00.02/2023

Päätös	<p>Ehdotus hyväksyttiin.</p> <p>Jäsen Mäentalo ilmoitti olevansa esteellinen hallintolain 28 §:n 5. kohdan perusteella ja poistui kokouksesta asian käsittelyn ajaksi klo 15.06-15.18. Myös jäsen Väli-Torala ilmoitti olevansa esteellinen, hallintolain 28 §:n 3. kohdan perusteella ja poistui kokouksesta asian käsittelyn ajaksi klo 15.06-15.18. Asiantuntijana tämän asian käsittelyn ajan toimi maankäyttöinsinööri Mirja Ruutu klo 15.06-15.18.</p>
Esittelijä	kaupunginjohtaja Parkkonen, Jari
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää hyväksyä liitteenä olevan maankäyttösopimuksen, joka liittyy asemakaavamuutokseen 711/Akm Tähtiniemen kauppa-alue.
Toimivalta	Hallintosääntö 5 luku 22 §
Valmistelija	Maankäyttöinsinööri Mirja Ruutu puh. 044 769 4347, etunimi.sukunimi@heinola.fi
Valmistelu	<p>Asemakaavamuutoksen tavoitteena on mahdollistaa Prisma-hypermarketin rakentaminen Tähtiniementien varren avoimelle murskekentälle.</p> <p>Elinvoimalautakunta päätti 21.6.2022 aloittaa Prisma-hankkeelle tarvittavan asemakaavahankkeen nimellä 711 Tähtiniementien kauppa-alue. Alustavaa Prisman suunnitelmaa esiteltiin Elämäkaaritalolla 24.11.2022. Kaavaluonnos oli nähtävillä 28.3.-22.4.2023. Kaavaehdotus asetetaan nähtäville marraskuussa 2023. Sen jälkeen on tavoitteena päästä asemakaavamuutoksen hyväksymiskäsittelyyn.</p> <p>Hypermarketin toteuttaminen vaatii liikennejärjestelyjä koko asemakaavanmuutosalueella. Lähtökohtana on, että investori maksaa kaavamuutoksesta aiheutuvien katujen ja yleisten alueiden rakentamisen, joka on toteutettava palvelemaan yrityshankkeen tarpeita. Kunnallisteknisten rakenteiden kuluvaluut on kirjattu maankäyttösopimuksen "Kustannusarvio ja prosenttiosuudet" -liitteeseen. Yksilöityihin kunnallisteknisiin rakenteisiin mahdollisesti saadut investointiavustukset vähennetään ko. kohteiden kuluvaluista, jonka jälkeen yksilöidyt ja kohdekohtaiset kulut jaetaan sopijaosapuolten välillä "Kustannusarvio ja prosenttiosuus" -</p>

liitteen mukaisesti. Sopimuksen tekohetken mukainen kustannusarvio osoittaa Hämeenmaan kustannusosuudeksi yhteensä 1 375 000 €.

Kaavan toteuttaminen tulee edellyttämään kiinteistökauppoja Hämeenmaa Kiinteistöt Oy:n ja kaupungin sekä Hämeenmaan ja kolmannen osapuolen välillä. Kaupungin ja Hämeenmaan kaupan osalta yhteinen näkemys on kirjattu tähän maankäytösopimukseen. Kaupunki on hankkinut KM-tontista kahden toisistaan riippumattoman AKA-kiinteistöarvioitsijan arvion.

Tiedoksianto

virallinen ote  
sähköposti

Hämeenmaa Kiinteistöt Oy  
kaavoitus  
kiinteistöt ja mittaus  
taloussuunnittelija  
teknisen toimen johtaja

#### Liitteet

- 1 Tähtiniemi\_Sopimusalue
- 2 Tähtiniemi\_määräalat
- 3 Akm711 Tähtiniemen kauppa-alue asemakaava-alueen rajaus
- 4 Maankäytösopimus Tähtiniemen kauppa-alue Akm 711

**§ 240 Vaalitoimikunnan asettaminen presidentinvaalia 2024 varten**

khal 13.11.2023 § 240

720/00.00.00.01/2023

Päätös	Ehdotukset hyväksyttiin. Vaalitoimikunta päätettiin nimetä liitteen mukaisesti.
Esittelijä	kaupunginjohtaja Parkkonen, Jari
Päätösehdotus	<p>Kaupunginhallitus päättää</p> <ol style="list-style-type: none"><li>asettaa vaalitoimikunnan presidentinvaalia 2024 varten ja</li><li>nimetä vaalitoimikuntaan puheenjohtajan, varapuheenjohtajan ja yhden varsinaisen jäsenen ja seitsemän varajäsentä, jotka nimetään siihen järjestykseen, jossa heidät tarvittaessa kutsutaan varsinaisten jäsenten sijaan.</li></ol>
Toimivalta	Vaalilaki 15 §
Valmistelija	kaupunginlakimies Teppo Joentausta puh. 044 469 4361, etunimi.sukunimi@heinola.fi
Valmistelu	<p>Vaalilain 46 §:n mukaan äänioikeutettu, joka on hoidettavana sairaalassa, ympärivuorokautista hoitoa antavassa tai muussa kunnanhallituksen ennakkoäänestyspaikaksi määräämässä sosiaalihuollon toimintayksikössä taikka on otettu rangaistuslaitokseen, saa äänestää ennakolta kyseisessä laitoksessa.</p> <p>Äänioikeutettu, jonka kyky liikkua tai toimia on siinä määrin rajoittunut, ettei hän pääse äänestys- tai ennakkoäänestyspaikkaan ilman kohtuuttomia vaikeuksia, saa sen mukaisesti kuin vaalilaissa säädetään, äänestää ennakolta kotonaan siinä kunnassa, joka on määrätty äänioikeusrekisteriin hänen kotikunnakseen. Kotiäänestyksen yhteydessä voi äänestää myös kotiäänestykseen oikeutetun kanssa samassa taloudessa asuva omaishoidon tuesta annetussa laissa (937/2005) tarkoitettu omaishoitaja, jos kyseinen kunta on merkitty äänioikeusrekisterissä hänen kotikunnakseen.</p> <p>Vaalilain 15 §:n 1 mom:n 2 kohdan säännöksen mukaan kunnanhallituksen on hyvissä ajoin ennen vaaleja asetettava laitoksessa toimitettavaa ennakkoäänestystä varten yksi tai useampi vaalitoimikunta, johon kuuluu puheenjohtaja ja varapuheenjohtaja, yksi muu jäsen sekä tarpeellinen määrä varajäseniä, joita on kuitenkin oltava vähintään kolme. Vaalitoimikunnan varajäsenet on asetettava siihen järjestykseen, jossa he tulevat jäsenten sijaan.</p>

Vaalitoimikunnan nimeämisessä on noudatettava tasa-arvolain vaatimuksia.

Jäsenten ja varajäsenten on oltava kuntalain mukaan vaalikelpoisia kunnan luottamustoimeen. Lisäksi sekä jäsenten että varajäsenten on mahdollisuuksien mukaan edustettava niitä puolueita, jotka asettivat ehdokkaita edellisissä presidentinvaaleissa siinä vaalipiirissä, johon kunta kuuluu. Jäsenenä tai varajäsenenä eivät voi olla vaalien ehdokas, hänen puolisonsa, lapsensa, sisaruksensa tai vanhempansa. Puolisoilla tarkoitetaan aviopuolisoita sekä avio-  
liitonomaisissa olosuhteissa ja rekisteröidyssä parisuhteessa eläviä henkilöitä.

Hallintolain esteellisyyssääntelyä ei sovelleta vaalitoimikunnan toimintaan. Tämä tarkoittaa, että jäseneksi tai varajäseneksi nimetty voi toimia kaikissa vaalitoimikunnan tehtävissä Vaalilain 15 §:n mukaan.

Kaupunginhallitus on kokouksessaan 2.10.2023 § 201 päättänyt, että presidentinvaaleissa 2024 laitosäänestys toteutetaan seuraavissa laitoksissa:

Sairaalat:

1. Heinolan perusterveydenhuollon osastot

Ympäri vuorokautista hoitoa antavat sosiaalihuollon toimintayksiköt:

1. Asumispalveluyksikkö Hopeasilta
2. Asumispalveluyksikkö Mäntylä
3. Kehitysvammaisten asumispalvelut Sahanniemi
4. Villa Ilo
5. Aurinkolinna
6. Jyränkölän Settlementti ry:n Jyränkölän palvelutalot
7. Hoivakoti Paavali
8. Hoivakoti Tähtiniemi
9. Hoivakoti Lähteenpuisto
10. Päijät-Hämeen sosiaalipsykiatrinen säätiö, Torikadun palvelukeskus.

Päätöksen johdosta on perusteltua, että vaalitoimikuntaan valitaan vähintään seitsemän varajäsentä äänestyksen laillisuuden ja yleisen järjestyksen sujuvuuden takia.

Valittaviksi ehdotetuilta henkilöiltä tulee kysyä suostumus valintaan.

Puolueiden vaaliasiamiehiä ja valtuustoryhmän puheenjohtajia on pyydetty tekemään ehdotuksia vaalilautakuntien jäseniksi ja varajäseniksi.

Esityslistan liitteenä ehdotus vaalitoimikunnan kokoonpanosta.

Heinolan kaupunki

Pöytäkirja

19/2023

8

sähköposti

kaupunginlakimies  
johdon assistentti  
asiakirjahallintosihteeri  
viestintä  
HR-tuki

Liitteet

5 Vaalitoimikunta presidentinvaali 2024



**§ 241 Vaalilautakuntien asettaminen presidentinvaalia 2024 varten**

khal 13.11.2023 § 241

720/00.00.00.01/2023

Päätös	<p>Kaupunginhallitus päätti liitteen mukaisesti</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. asettaa kullekin äänestysalueelle vaalilautakunnan,</li><li>2. nimetä kuhunkin vaalilautakuntaan viisi varsinaista jäsentä ja viisi varajäsentä, jotka nimetään siinä järjestyksessä, kun heidät tarvittaessa kutsutaan varsinaisten jäsenten sijaan ja</li><li>3. nimetä kunkin vaalilautakunnan varsinaisista jäsenistä yhden puheenjohtajaksi ja yhden varapuheenjohtajaksi ja</li><li>4. lisäksi valtuuttaa keskusvaalilautakunnan sihteerin tarvittaessa äkillisissä tilanteissa täydentämään tai muuttamaan vaalilautakuntien kokoonpanoa.</li></ol>
Esittelijä	kaupunginjohtaja Parkkonen, Jari
Päätösehdotus	<p>Kaupunginhallitus päättää</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. asettaa kullekin äänestysalueelle vaalilautakunnan,</li><li>2. nimetä kuhunkin vaalilautakuntaan viisi varsinaista jäsentä ja viisi varajäsentä, jotka nimetään siinä järjestyksessä, kun heidät tarvittaessa kutsutaan varsinaisten jäsenten sijaan ja</li><li>3. nimetä kunkin vaalilautakunnan varsinaisista jäsenistä yhden puheenjohtajaksi ja yhden varapuheenjohtajaksi ja</li><li>4. lisäksi valtuuttaa keskusvaalilautakunnan sihteerin tarvittaessa äkillisissä tilanteissa täydentämään tai muuttamaan vaalilautakuntien kokoonpanoa.</li></ol>
Toimivalta	Vaalilaki 8 ja 15 §
Valmistelija	kaupunginlakimies Teppo Joentausta puh. 044 469 4361, etunimi.sukunimi@heinola.fi
Valmistelu	Presidenvaali toimitetaan tammikuussa 2024. Varsinainen vaalipäivä on sunnuntai 28.1.2024. Ennakkoäänestys toimitetaan 17.-23.1.2024. Mahdollinen toinen vaalipäivä on 11.2.2024 ja ennakkoäänestys toimitetaan 31.1.-6.2.2024.

Vaalilain 8 §:n säännöksen mukaan äänestysalueena on kunta, ellei valtuusto ole jakanut kuntaa useampaan äänestysalueeseen. Valtuusto on päättänyt, että Heinolassa on neljä äänestysaluetta.

Kaupunginhallitus on 2.10.2023 § 203 päättänyt, että presidentivaaleissa 2024 vaalipäivän äänestys toteutetaan seuraavissa äänestyspaikoissa:

Nro	Äänestysalue	Äänestyspaikka	Osoite
001	Pohjoinen	Kirkkiksen koulu	Koulukuja 1
002	Läntinen	Kailas-talo	Vahlmaninkatu 2
003	Itäinen	Kaupungintalo	Rauhankatu 3
004	Eteläinen	Sinilähde-talo	Aholantie 8

Vaalilain 15 §:n 1 mom:n säännöksen mukaan kunnanhallituksen on hyvissä ajoin ennen vaaleja asetettava kutakin äänestysaluetta varten vaalilautakunta, johon kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja kolme muuta jäsentä sekä tarpeellinen määrä varajäseniä, kuitenkin vähintään kolme. Vaalilautakuntien tehtävänä on vaalipäivän äänestyksen toimittaminen ja äänten alustava laskenta.

Vaalilautakuntien jäsenten ja varajäsenten on oltava kuntalain mukaan vaalikelpoisia kunnan luottamustoimeen. Lisäksi sekä jäsenten että varajäsenten on mahdollisuuksien mukaan edustettava niitä puolueita, jotka asettivat ehdokkaita edellisissä presidentinvaaleissa siinä vaalipiirissä, johon kunta kuuluu. Jäsenenä tai varajäsenenä ei voi olla ehdokas. Vaalilain 15 §:n 2. mom:n voidaan soveltaa myös siten, että jos puolueet eivät niille tehdyistä pyynnöistä huolimatta nimeä riittävästi ehdokkaita vaalilautakuntiin, jäseniksi voidaan nimetä myös muita kuin kunnan luottamustoimeen vaalikelpoisia henkilöitä.

Hallintolain esteellisyysääntelyä ei sovelleta vaalilautakunnan toimintaan. Tämä tarkoittaa, että jäseneksi tai varajäseneksi nimetty voi toimia kaikissa vaalilautakunnan tehtävissä, kuitenkin yhtä poikkeusta lukuunottamatta: vaalilautakunnan jäsenenä oleva presidentinvaalien ehdokkaan puoliso, lapsi, sisarus tai vanhempi ei saa toimia vaalilain 73 §:n 2 momentissa tarkoitettuna äänestäjän avustajana.

Vaalilautakuntaa asetettaessa on otettava huomioon tasa-arvolain vaatimukset eli sekä jäsenissä että varajäsenissä on oltava naisia ja miehiä vähintään 40 %.

Vaalilautakuntien varajäsenet on asetettava siihen järjestykseen, jossa he tulevat jäsenten sijaan. Vaalilain 16 §:n 1 mom:n mukaan vaalilautakunta on päätösvaltainen kolmejäsenisenä.

Vaalilautakuntien ja vaalitoimikunnan puheenjohtajien ja varapuheenjohtajien nimet ja yhteystiedot on ilmoitettava kunnan keskusvaalilautakunnalle. Valittaviksi ehdotetuilta henkilöiltä tulee kysyä suostumus valintaan.

Puolueiden vaaliasiamiehiä ja valtuustoryhmien puheenjohtajia on pyydetty tekemään ehdotuksia vaalilautakuntien jäseniksi ja varajäseniksi. Esityslistan liitteenä ehdotus vaalilautakuntien kokoonpanoista.

Tiedoksianto

virallinen ote  
sähköposti

nimetyt  
kaupunginlakimies  
johdon assistentti  
asiakirjahallintosihteeri  
viestintä  
HR-tuki

Liitteet

6 Vaalilautakunnat presidentinvaali 2024

**§ 242 Talousarvion toteutuminen 1.1.-30.9.2023, Yhteiset palvelut -toimiala**

khal 13.11.2023 § 242

647/02.02.02/2023

Päätös	Merkittiin tiedoksi.
Esittelijä	kaupunginjohtaja Parkkonen, Jari
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää merkitä Yhteiset palvelut -toimialan talousarvion toteuman 1.1.-30.9.2023 tiedoksi.
Toimivalta	Heinolan kaupungin hallintosääntö 5 luku 22 §
Valmistelija	hallinto- ja kehitysjohtaja Hanna Hurmola-Remmi puh. 044 780 1420, etunimi.sukunimi@heinola.fi
Valmistelu	<p>Toimialan toteutuma yhdeksän kuukauden osalta on tuottojen osalta 24,2 % ja kulujen osalta 64,9 %. Toimintakatteen toteutuma 30.9. on puolestaan 67,1 %. Toimintakate on vuoden takaista toimintakatetta n. 200 t eur pienempi.</p> <p>Toimialan kulut 30.9. tilanteessa ovat yhteensä 4,5 milj. euroa eli n. 0,3 milj. euroa pienemmät kuin vuonna 2022 vastaavassa tilanteessa. Tuotot ovat puolestaan yhteensä n. 88 t euroa eli vähennystä edelliseen vuoteen nähden on n. 120 t euroa, jolloin hankerahoitusta on saatu enemmän.</p> <p>Investointimenojen toteutuma on vielä alhainen n. 160 t euroa, toteutuma-asteen ollen 19,3 %. Toteutumaa selittää talous- ja järjestelmäprojektien kustannusten takapainotteisuus eli toteutumat kirjautuvat pitkälti vuoden lopulle.</p> <p>Palvelualueittain toimintakatteiden toteutumaprosentit ovat seuraavat:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• hallinnon tuki -palvelualue, toimintakate 69,8 %,</li><li>• tietohallinto- ja digipalvelut -palvelualue, toimintakate 49,8 %,</li><li>• talous- ja kehittämisspalvelut -palvelualue, toimintakate 78,8 %,</li><li>• henkilöstöpalvelut -palvelualue, toimintakate 70,1 %.</li></ul> <p>Talous- ja kehittämisspalveluiden osalta katetta parantaa loppuvuoden osalta palveluntuottajan hyvityslasku sekä palkkakulujen kohdentaminen järjestelmähankkeeseen. Toisaalta menoja on kasvattanut järjestelmähankkeessa jo käyttötalouteen kirjatut ylläpitokustannukset, joihin ei ollut varauduttu. Tietohallinto- ja digipalveluiden osalta palveluiden ostot jäivät puolestaan talousarviota alhaisemmiksi.</p>

Esityslistan liitteenä Yhteiset palvelut -toimialan osavuosisikatsaus tilanteesta 30.9.2023, joka sisältää sekä valtuuston sitovuustason (toimialan netto) toteutumisen että käyttösunnitelmatason (sitovuustaso palvelualue) toteutumisen.

Tiedoksianto

sähköposti palvelualuejohtajat, Yhteiset palvelut

Liitteet

7 Käyttösunnitelman toteutuminen Yhteiset palvelut

**§ 243 Talousarvio vuodelle 2024 ja suunnitteluvuosille 2024-2026, koko kaupunki**

khal 13.11.2023 § 243

749/02.02.00/2023

Päätös	Ehdotukset hyväksyttiin.
Esittelijä	kaupunginjohtaja Parkkonen, Jari
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että se:  1. hyväksyy liitteen mukaisen ehdotuksen Heinolan kaupungin vuoden 2024 talousarvioksi ja vuosien 2024-2026 taloussuunnitelmaksi ja  2. edellyttää, että vuoden aikana tehtävien talousarviomuutosten kate haetaan ensisijaisesti toimialojen talousarvioiden tai laajemmin kaupungin talousarvion sisältä.
Toimivalta	Kuntalaki 39 § ja 110 §, Heinolan kaupungin hallintosääntö 5 luku 22 §
Valmistelija	hallinto- ja kehitysjohtaja Hanna Hurmola-Remmi puh. 044 780 1420, etunimi.sukunimi@heinola.fi
Valmistelu	Kaupunginhallitus on käsitellyt talousarviota ensimmäisen kerran kokouksessaan 6.11.2022. Talousarviokirjaan on tämän jälkeen tehty teknisiä korjauksia, itse esitykseen ei ole tehty muutoksia.  Talousarvioesitys on n. 242 t euroa alijäämäinen.
Tiedoksianto	valtuusto

khal 06.11.2023 § 234

Päätös	Ehdotus hyväksyttiin.  Toimialajohtajat osallistuivat tämän asian käsittelyyn ja poistuivat kokouksesta klo 16.38.
Esittelijä	kaupunginjohtaja Parkkonen, Jari

Päätösehdotus	<p>Kaupunginhallitus päättää aloittaa vuoden 2024 talousarvion ja vuosien 2024-2026 taloussuunnitelman käsittelyn valmistellun esityksen pohjalta ja merkitsee esitykset tiedoksi.</p> <p>Lisäksi kaupunginhallitus päättää jatkaa talousarvion ja taloussuunnitelman käsittelyä seuraavassa kokouksessaan 13.11.2023.</p>
Toimivalta	Kuntalaki 39 § ja 110 §, Heinolan kaupungin hallintosääntö 5 luku 22 §
Valmistelija	hallinto- ja kehitysjohtaja Hanna Hurmola-Remmi, puh. 044 780 1420 ja talouden projekti- ja kehityspäällikkö Piia Paasiranta, 044 797 5743, etunimi.sukunimi@heinola.fi
Valmistelu	<p>Kuntalain 110 § mukaan "Valtuuston on vuoden loppuun mennessä hyväksyttävä kunnalle seuraavaksi kalenterivuodeksi talousarvio ottaen huomioon kuntakonsernin talouden vastuut ja velvoitteet. Talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuuston on hyväksyttävä myös taloussuunnitelma kolmeksi tai useammaksi vuodeksi (suunnitelmakausi). Talousarviovuosi on taloussuunnitelman ensimmäinen vuosi."</p> <p>Talousarviossa ja -suunnitelmassa hyväksytään kunnan ja kuntakonsernin toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet. Talousarvio ja -suunnitelma on laadittava siten, että ne toteuttavat kuntastrategiaa ja edellytykset kunnan tehtävien hoitamiseen turvataan.</p> <p>Taloussuunnitelman on oltava tasapainossa tai ylijäämäinen. Taloussuunnitelman tasapainoa arvioitaessa otetaan huomioon taseeseen kertyneet ylijäämät.</p> <p>Kuntalain mukaan talousarvioon otetaan tehtävien ja toiminnan edellyttämät määrärahat ja tuloarviot sekä siinä osoitetaan, miten rahoitustarve katetaan. Määräraha ja tuloarvio voidaan ottaa brutto- tai nettomääräisenä. Talousarviossa on käyttötalous- ja tuloslaskelmaosa sekä investointi- ja rahoitusosa. Kunnan toiminnassa ja taloudenhoidossa on noudatettava talousarviota.</p> <p>Talousarvion käyttötalousosassa on toimialoittain esitetty valtuuston päätettäväksi määrärahat ja tuloarviot (nettositovuus) sekä toiminnalliset tavoitteet. Talousarvio sisältää myös tuloslaskelmaosan, investointiosan ja rahoitusosan. Lisäksi on esitetty taseyksiköiden erillislaskelmat sekä konserniyhteisö Heinolan Vuokra-asunnot Oy:lle esitettävät tavoitteet.</p> <p>Talousarviovalmistelua ja taloustilannetta on käsitelty valtuustoseminaareissa 16.5.2023 sekä 18.-20.9.2023.</p>

Kaupunginhallitus on antanut 5.6.2023 § 128 ohjeet talousarvion laadintaan.

Talousarvioesityksen mukainen tulos vuodelle 2024 on **242 t euroa** alijäämäinen.

Heinolan kaupungin toimintamenojen arvioidaan olevan vuonna 2024 yhteensä noin 69,3 milj. euroa ja nettomenojen (toimintakate) yhteensä n. 42,4 milj. euroa. Nettomenot pienentyvät hieman kuluvan vuoden talousarvioon nähden.

Talousarvioesityksen veroprocentit ovat valtuuston 9.10.2023 korotuspäätösten mukaiset. Kunnallisveroa arvioidaan vuonna 2024 kertyvän yhteensä n. 29,9 milj. euroa. Kunnallisveroprosentti vuodelle 2024 on 8,2. Valtuusto päätti kokouksessaan myös kiinteistöveroprosenttien korotuksista, jotka kasvattavat kiinteistöverotuloja n. 1,8 milj. euroa vuonna 2024. Kiinteistöveron tuottoarvio vuodelle 2024 on yhteensä n. 8,4 milj. euroa. Verotuloarvio kokonaisuudessaan vuodelle 2024 on yhteensä n. 41,3 milj. euroa.

Valtionosuuksien taso laskee edelleen vuodesta 2023 n. 21,7 % eli n. 2,6 milj. euroa. Valtionosuudet ovat vuonna 2024 arviolta n. 9,2 milj. euroa.

Rahoitustuotot ja -kulut on haastavasta markkinatilanteesta ja korkokustannusten tuplaantumisesta johtuen arvioitu vain 0,5 milj. euroksi. Korkokulujen arvioidaan kasvavan n. 1,2 milj. euroa.

Vuoden 2024 talousarvion vuosikate on n. 8,6 milj. euroa eikä riitä kattamaan 9,3 milj. euron poistoja.

Investoinnit vuonna 2024 ovat edellisiä vuosia hieman alhaisemmalla tasolla, yhteensä noin 10,6 milj. euroa. Suurimmat investoinnit vuonna 2024 ovat Prisman kiertoliittymä 2,5 milj. euroa, Mustikkahaankatu 1 milj. euroa, Kaivokadun saneeraus 1 milj. euroa, vesilaitoksen verkostosaneeraukset 0,75 milj. euroa ja katujen ensi- ja uudelleen päällystykset 0,4 milj. euroa. Vuonna 2023 tulorahoituksella pystytään kattamaan investoinneista n. 80,7 %:a, joten osa investoinneista joudutaan kattamaan vieraalla pääomalla.

Vierasta pääomaa tarvitaan investointien rahoittamisen lisäksi lainojen lyhennyksiin. Vuonna 2024 lainoja lyhennetään n. 13,4 milj. euroa ja pitkäaikaista lainaa nostetaan n. 17 milj. euroa. Todennäköisesti myös lyhytaikaista lainaa tarvitaan vuoden 2024 aikana. Asukaskohtaisen lainakannan arvioidaan olevan n. 6 848 euroa.

Esityslistan liitteenä talousarvioesitys vuodelle 2024 ja taloussuunnitelma vuosille 2024-2026.



Asiantuntijoina tämän asian käsittelyn ajan ovat toimialajohtajat.

Liitteet

8 Talousarvio 2024-2026

**§ 244 Valtuustoaloite kaupungin audiovisuaalisen arkiston perustamisesta nettiin**

khal 13.11.2023 § 244

722/00.01.03.01/2023

Päätös	Ehdotus hyväksyttiin.
Esittelijä	kaupunginjohtaja Parkkonen, Jari
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että se <ol style="list-style-type: none"><li>1. hyväksyy Yhteiset palvelut -toimialan antaman vastauksen valtuustoaloitteeseen ja</li><li>2. toteaa asian valtuustoaloitteena loppuun käsitellyksi.</li></ol>
Toimivalta	Heinolan kaupungin hallintosäätö 2 luku 7 § ja 17 luku 152 §
Valmistelija	hallinto- ja kehitysjohtaja Hanna Hurmola-Remmi puh. 044 780 1420, etunimi.sukunimi@heinola.fi
Valmistelu	<p>Valtuutettu Salonen on tehnyt liitteenä olevan valtuustoaloitteen koskien audiovisuaalisen arkiston perustamista.</p> <p>Tehdyn aloitteen mukaan Heinolan kaupungin tulisi perustaa oma audiovisuaalinen arkisto nettiin kaikkien vapaaseen käyttöön. Aloitteessa tarkoitettuun digitaaliseen arkistoon voisivat kaupungin eri toimielimet tallentaa toimintansa yhteydessä jo kertyneitä ja tulevaisuudessa syntyviä kuvia ja videotallenteita. Tällaiseen arkistoon voitaisiin digitoida myös Heinolan kaupungin museoiden hallussa olevaa audiovisuaalista materiaalia. Arkistoon voisivat myös kaupunkilaiset itse tarjota Heinolan kaupungin historian ja kulloisenkin ajankuvan kannalta merkitykselliseksi kokemaansa materiaalia.</p> <p>Heinolan kaupungissa on lähdetty vasta toteuttamaan sähköistä arkoistointia ja digitointia. Työ vaatii paljon resurssia ja digitointityössä ollaan vielä varsin alussa. Digitointityö vie arviolta n. kaksi vuotta ja tämän työn edetessä voidaan tarkastella myös audiovisuaalisen arkiston toteuttamismahdollisuuksia.</p> <p>Kaupungissa on parhaillaan menossa arkiston some-kampanja, nimellä #Arkistojen_aarteet. Siinä kerätään osana arkistointiprosessia arkistoista materiaalia eri aikakausilta 1700-luvulta nykypäivään. On myös mahdollista, että kaupunkilaiset tai esim. Kotiseutuyhdistys jo nyt toimittaisivat omia aineistojaan sosiaalisessa mediassa julkaistavaksi osana kaupungin some-kampanjaa. Muutoin audiovisuaalisen arkiston toteuttamisen</p>

mahdollisuuksia arvioidaan uudestaan, kun kaupungin aineistojen digitointia ja sähköistä arkistointia on saatu merkittävästi edistettyä. Tällä hetkellä arkistoinnin resurssi on vielä kohdennettava tähän työhön. Alustavaa valmistelua esim. käytettävän alustan ja kustannusten arvioimiseksi voidaan audiovisuaalisen arkistoinnin valmistelua varten tehdä jo aiemmin.

Jatkokäsittely

valtuusto

#### Liitteet

- 9 Valtuustoaloite - Heinolan kaupungin oman audiovisuaalisen arkiston perustaminen nettiin

**§ 245 Kokouskutsuja**

Khall

Päätös	<p>Merkittiin kokouskutsut tiedoksi.</p> <p>Kaupunginhallitus päätti nimetä Kirsi Mäkilän Monetra Oulu Oy:n neuvottelukunnan kokoukseen.</p> <p>Kaupunginhallitus päätti nimetä vanhusneuvoston seuraavaan kokoukseen 16.11.2023 kaupunginhallituksen edustajaksi Kirsi Lehtimäen Venla Väli-Toralan tilalle.</p> <p>Kaupunginhallitus ei antanut erityisiä evästyksiä.</p>
Esittelijä	kaupunginjohtaja Jari Parkkonen
Päätösehdotus	<p>Kaupunginhallitus päättää</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. nimetä edustajan Monetra Oulu Oy:n neuvottelukunnan kokoukseen 23.11.2023 ja</li><li>2. mahdollisten evästyksen antamisesta.</li></ol>
Valmistelija	hallinto- ja kehitysjohtaja Hanna Hurmola-Remmi, puh. 044 780 1420, etunimi.sukunimi@heinola.fi
Valmistelu	<p>Saapuneita kokouskutsuja:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Lahden seudun joukkoliikennelautakunta 14.11.2023, edustaja Ada Seppälä (vara Merja Hakala) ja Juho Salonen (vara Sami Salomaa)</li><li>- Monetra Oulu Oy:n neuvottelukunnan kokous 23.11.2023</li></ul> <p>Kokouskutsut nähtävänä CloudMeetingin Tiedostot-kansiossa.</p>
Tiedoksianto	virallinen ote                      tarvittaessa Monetra Oulu Oy

## § 246 Saapuneet asiakirjat

Khall

Päätös	Merkittiin tiedoksi.
Esittelijä	kaupunginjohtaja Jari Parkkonen
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää merkitä saapuneet asiakirjat tiedoksi.
Valmistelu	7.-10.11.2023 välillä tiedoksi tulleet asiakirjat ovat kaupunginhallituksen jäsenten tutustuttavissa CloudMeetingin Tiedostot-kansiossa.

**§ 247 Päätöksiä ja tiedoksiantoja**

Khall

Päätös Ehdotukset hyväksyttiin.

Esittelijä kaupunginjohtaja Jari Parkkonen

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää merkitä päätökset tiedokseen ja

1. todeta, ettei se käytä otto-oikeutta tehtyihin toimielinten ja viranhaltijoiden päätöksiin sekä

2. tyytyä tehtyihin päätöksiin.

Valmistelu Kooste kaupunginhallituksen alaisten viranhaltijoiden päätöksistä ajalta 2.-8.11.2023 on esityslistan liitteenä.

Halutessaan tarkempia tietoja päätöksen perusteluista tai liitteistä toimielimen jäsen voi pyytää niitä tutustuttavakseen toimielimen pöytäkirjanpitäjältä.

Julkiset viranhaltijapäätökset ovat nähtävänä päivittäin verkkosivuilla ([www.heinola.fi/kaupunki](http://www.heinola.fi/kaupunki) ja [paatokseteko/viranhaltijapaatokset](http://paatokseteko/viranhaltijapaatokset)).

Heinolan kaupungille on toimitettu seuraavat kuntayhtymien ym. pöytäkirjat:

**Pöytäkirjat****Kok. pvm Toim. pvm**

Päijät-Hämeen aluehallitus	2.10.2023 16.10.2023 30.10.2023	6.11.2023
Päijät-Hämeen aluevaltuusto	11.9.2023	6.11.2023
Päijät-Hämeen liiton maakuntahallitus	6.11.2023	8.11.2023

Kuntayhtymien ym. pöytäkirjat ovat tutustuttavissa CloudMeetingin Tiedostot-kansiossa.

Liitteet

10 Yhteiset palvelut -toimialan viranhaltijapäätökset 2.-8.11.2023

## **§ 248 Kaupunginjohtajan sekä hallinto- ja kehitysjohtajan infot**

Khall

Päätös Merkittiin tiedoksi.

Esittelijä kaupunginjohtaja Jari Parkkonen

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää merkitä infot tiedoksi.

Valmistelija kaupunginjohtaja Jari Parkkonen, puh. 040 086 2977 ja hallinto- ja kehitysjohtaja Hanna Hurmola-Remmi, puh. 044 780 1420, etunimi.sukunimi@heinola.fi

**Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 239****Heinolan kaupunki****Oikaisuvaatimusohjeet, kunnallisasiat****Oikaisuvaatimusoikeus**

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

**Oikaisuvaatimusviranomainen**

Heinolan kaupunki  
kaupunginhallitus  
postiosoite: PL 1001, 18101 Heinola  
Asiakaspalvelupiste Spotti, Torikatu 8, 18100 Heinola  
sähköpostiosoite: [kirjaamo@heinola.fi](mailto:kirjaamo@heinola.fi)  
[www.suomi.fi/viestit](http://www.suomi.fi/viestit)

**Oikaisuvaatimusaika ja sen alkaminen**

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän (7) päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Jos asianosainen on antanut luvan tiedoksiannon toimittamiseen sähköisesti, katsotaan asianosaisen saaneen päätöksestä tiedon kolmen (3) päivän kuluessa lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän (7) päivän kuluttua siitä, kun päätös on julkaistu yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan ja jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

**Oikaisuvaatimuksen sisältö ja sen toimittaminen**

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

**Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä klo 15 mennessä.**



**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 240, § 241, § 242, § 243, § 244, § 245, § 246, § 247, § 248**

**Heinolan kaupunki**

**Muutoksenhakukielto**

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVHhI 50 § 2 mom.)
- etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22§)