

Vuohkallion pintavesien johtamiseen ja moottorikelkkauran tekemiseen liittyvän sopimuksen purkaminen

tekltk 16.11.2023 § 90

1172/10.00.02/2023

Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.
Esittelijä	teknisen toimen johtaja Houhala, Keijo
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta purkaa sopimuksessa hulevesien johtamiseen ja laatuun liittyvät kohdat.
Toimivalta	Hallintosääntö 23§ ja 23.4§
Valmistelija	kaupunginlakimies Teppo Joentausta, puh. 044 469 4361 ja rakennuspäällikkö Ari Matteinen, puh. 050 049 7251, etunimi.sukunimi@heinola.fi
Valmistelu	Heinolan kaupunki on tehnyt sopimuksen Vuohkallion hulevesien johtamisesta ja moottorikelkkauran tekemisestä maanomistajien kanssa vuonna 1996. Sopimuksessa on otettu kantaa hulevesien osalta siihen, että purkuvesien tulee olla laadultaan vähintään talouskäyttöön soveltuvaa vettä.

On kuitenkin syytä huomioida, että lainsäädännön vaatimukset kohdistuvat eritavalla hulevesiin ja talousveteen. Hulevesi ja talousvesi ovat erilaista vettä, joilla on erilaiset käyttötarkoitukset.

Hulevesiin päätyy erilaisia aineita ilmalaskeuman mukana, erilaisten toimintojen (esim. liikenne, liukkauden torjunta, rakentaminen, lannoitus) seurauksena sekä erilaisista kaupunki-infrastruktuurin rakenteista (esim. rakennusten materiaalit ja asfaltti). Talousveden raja-arvoja ei voida soveltaa hulevesiin, mutta niitä voitaisiin käyttää vertailevasti, kun arvioidaan hulevesikuormituksen potentiaalisia vaikutuksia. Hulevesien johtamisen tavoitteena voi olla pyrkiä hulevesien mahdollisimman hyvään laatuun, mutta lainsäädäntö lähtee siitä, että talousvesi on tarkoitettu kotitalouskäyttöön, kuten juomavedeksi ja ruoan valmistukseen, kun taas hulevesi on sade- ja sulamisvesiä, jotka kerääntyvät kaduilta, pihoilta ja muilta pinnoilta. Siten hulevesi sisältää usein erilaisia epäpuhtauksia, ja vaikka hulevesissä esiintyville aineille on saatavissa erilaisia viitearvoja, joiden perusteella riskiä voidaan arvioida, ei kyse voi olla talousveteen rinnastettavista arvoista ja käyttötarkoituksesta.

Suomessa ei ole omia hulevesien laadulle asettavia tavoitearvoja, eikä hulevesien laatu voi olla samanlainen kuin talousvedeltä vaadittavat tavoitearvot. Talousveden laatuvaatimukset ovat tiukat, ja lainsäädäntö määrittää niiden osalta mm. tietyt normit ja käyttötarkoituksen määräytymisen. Hulevesi eivät täytä näitä

vaatimuksia, joten sitä ei voida rinnastaa talousveteen tässä asiassa, eikä kyseistä rinnastusta olisi tullut tehdä alkuperäisessä sopimuksessakaan.

Heinolan kaupungin on syytä purkaa ko. sopimuksesta hulevesien johtamiseen ja sen laatuun liittyvät kohdat, sillä sopimuksessa mainittujen purkuvesien laatu ei voi täyttää talousveteen soveltuvan veden laatua.

Tiedoksianto

Asianosaiset