

Lupa- ja valvontalautakunta

22.11.2023

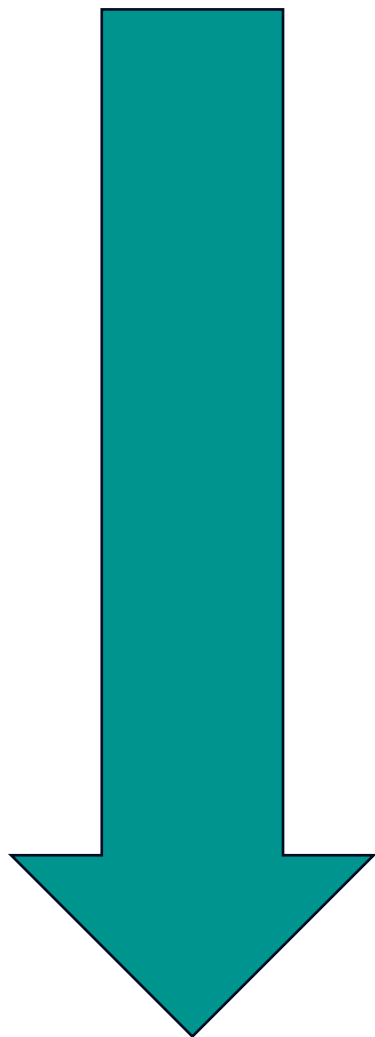


LISTAN ASIAT

- 76 Ympäristöpäällikön ja palvelualuejohtajien ajankohtaiskatsaus
- 77 Talousarvion toteutuminen 1.1.-30.9.2023 Lupa- ja valvontatoimiala
- 78 Purkamisluvasta 111-2023-313 tehdyn oikaisuvaatimuksen käsittely
- 79 Lausunto Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle rakennusluvasta 111-2022-259 tehtyyn valitukseen
- 80 Lupa- ja valvontalautakunnan kokoukset vuonna 2024
- 81 Viranhaltijapäätökset
- 82 Erityislainsäädännön mukaiset viranhaltijapäätökset
- 83 Päätöksiä ja tiedoksiantoja

MUUTOSOHJELMA TOIMEENPANO -JOHTAMISJÄRJESTELMÄ

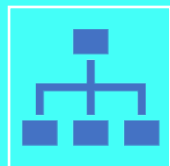
Mitä	pv/dl	Valmisteluvastuu
Vastuuvalmistelijoiden nimeäminen	6.11. kh	Jari Parkkonen
Hyvinvoinnin toimiala		Pirjo Hepo-oja
Kaupunkiympäristön toimiala		Keijo Houhala
Yhteisten palveluiden toimiala		Hanna Hurmola-Remmi
TE-uudistus		Liisa Koski-Lukkari
Toimialojen tehtävät ja palvelualuerakenteet/org. Versio 1.0	22.11.2023	Jari Parkkonen ja vastuuvalmistelijat
Esihenkilöille kysely (Palautetta ja kommentointia, johtamiseen ja hallintosääntöön) 21.11. jory	joulukuu	Hanna Hurmola-Remmi
Kj johtoryhmä työpajan valmistelu	23.1.2024	kj johtoryhmä
Esihenkilöille työpaja osana esihenkilöinfoa	25.1.2024	kj johtoryhmä
Toimialojen tehtävät ja palvelualuerakenteet/org. 1,5	15.2.2024	Jari Parkkonen ja vastuuvalmistelijat
Valtuustoseminaari, johtamisjärjestelmä + hallintosääntöluonnos	22.2.2024	Jari Parkkonen ja vastuuvalmistelijat
Hallintosääntöluonnos valmiina	29.2.2024	Hanna Hurmola-Remmi
Hallintosääntö ja Ladec-sopimus, valtuusto	18.3.2024	Jari Parkkonen, Hanna Hurmola-Remmi
Uuden organisaation vastuuhenkilöt/toimialajohtajat	viim. huhtikuu	Jari Parkkonen
Laskentatunnisteet uuden rakenteen mukaiseksi	15.4.2024	Hanna Hurmola-Remmi, Piia Paasiranta
Uusien johtoryhmien kokoonpanot ja palvelualuejohtajien nimeäminen	viim. toukokuu	Jari ja toimialajohtajat
Toimialojen tehtävät ja palvelualuerakenteet/org 2.0	huhti-toukokuu	Jari ja toimialajohtajat
Toimintaohjeiden integrointi hallintosääntöön, valtuusto	syyskuu	Hanna Hurmola-Remmi, toimialajohtajat, Teppo Joentausta
Uusien lautakuntien kokoonpano, valtuusto 2.9.	syyskuu	Jari Parkkonen, poliittinen neuvottelu
Talousarvio uusien rakenteiden mukaisesti	elo-lokakuu	toimialajohtajat, Piia Paasiranta
V. 2024 toimielinten tilinpäätöskäsittelyt uuden rakenteen ja hallintosäännön mukaisesti	15.3.2025 mennessä	toimialajohtajat, talouspalvelut



**Vastuuvalmistelijat ja
alustavat ehdotukset 22.11.**



**Esihenkilökysely + työpaja +
valtuustoseminaari 1-2/2024**



**Hallintosääntö, organisaatio,
vastuuhenkilöt ja talous 3/2024**

Erillisselvittettäviä – osa toimeenpanoa

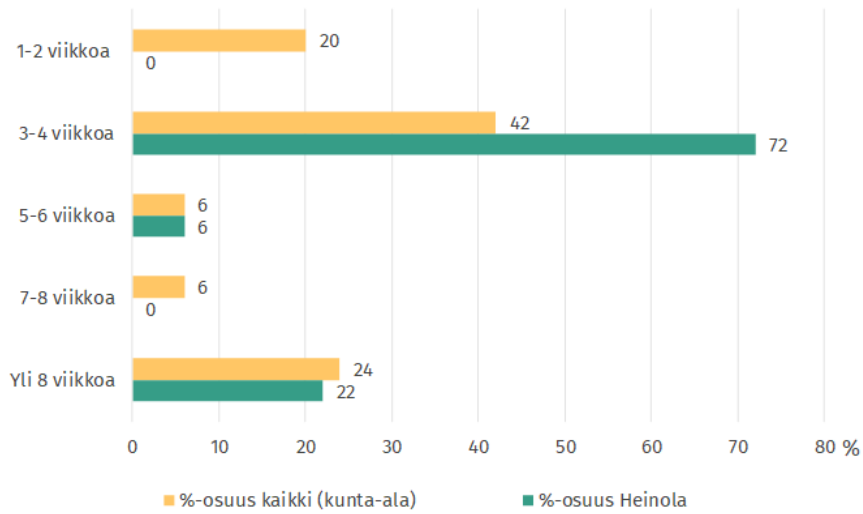
Aihe	Mitä huomioitava
TE-uudistus	Hollolalta speksit, kotouttaminen Lahdelta, Jyränkölän mahdollisuudet, pajatoiminta
Kulttuuri- ja tapahtumatuotanto	sijoittuminen ja tehtävät
Ladec + yrityspalvelut	Rahoittajakuntien päätökset, sopimus, omat palvelut
Viestintä- ja markkinointi	markkinointitehtävien läpikäynti, vastuut ja budjetti, resurssit, kumppanit
Asiakaspalvelu	sijoittuminen, tehtävät
Ta-käsittelyt toimielimissä vuodelle 2025	Toimivalta suhteessa hallintosäätöön
Vesilaitos operatiivinen toiminta -selvittely	seudullinen selvitys ja operointisopimus, laskutus ja asiakaspalvelu
Tilakeskus toiminta ja talous	erillisselvitys
Vanhus- ja vammaisneuvosto	Resurssit
Tilinpäätöskäsittelyt v. 2024	vastuut ja toimivalta
Omistajapolitiikka-ohjaus	tavoitteet
Osallisuus	sijoittuminen, linjaukset, osallisuusohjelma
Lupa- ja valvontapalvelut, seudullisuus	muut kunnat

Muutosohjelmaan liittyy erikseen
- ratkaistavia ja
- selvitettäviä asioita
ennen ohjelman linjausten
toteuttamista

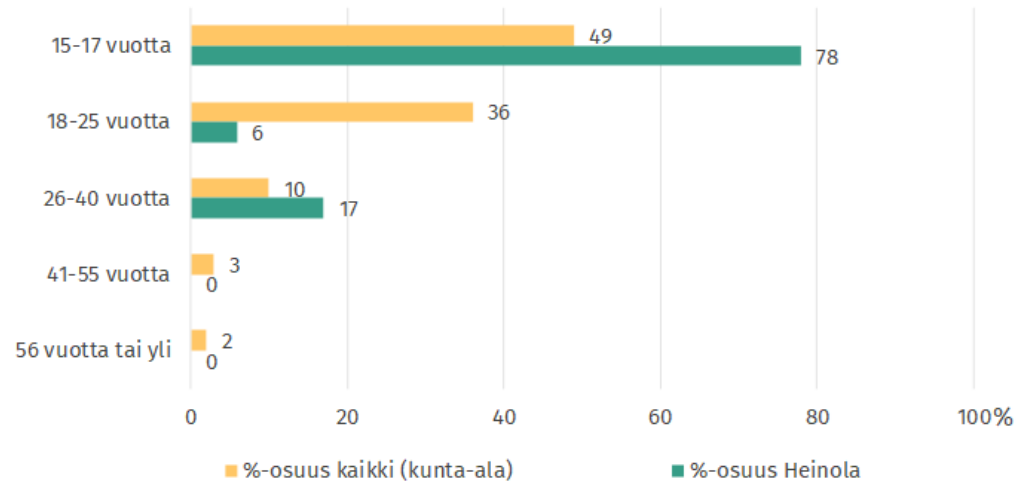
KT:n kesätyöntekijöiden kysely 2023

<https://www.kt.fi/tilastot-ja-julkaisut/tiedustelut/muut-tiedustelut>

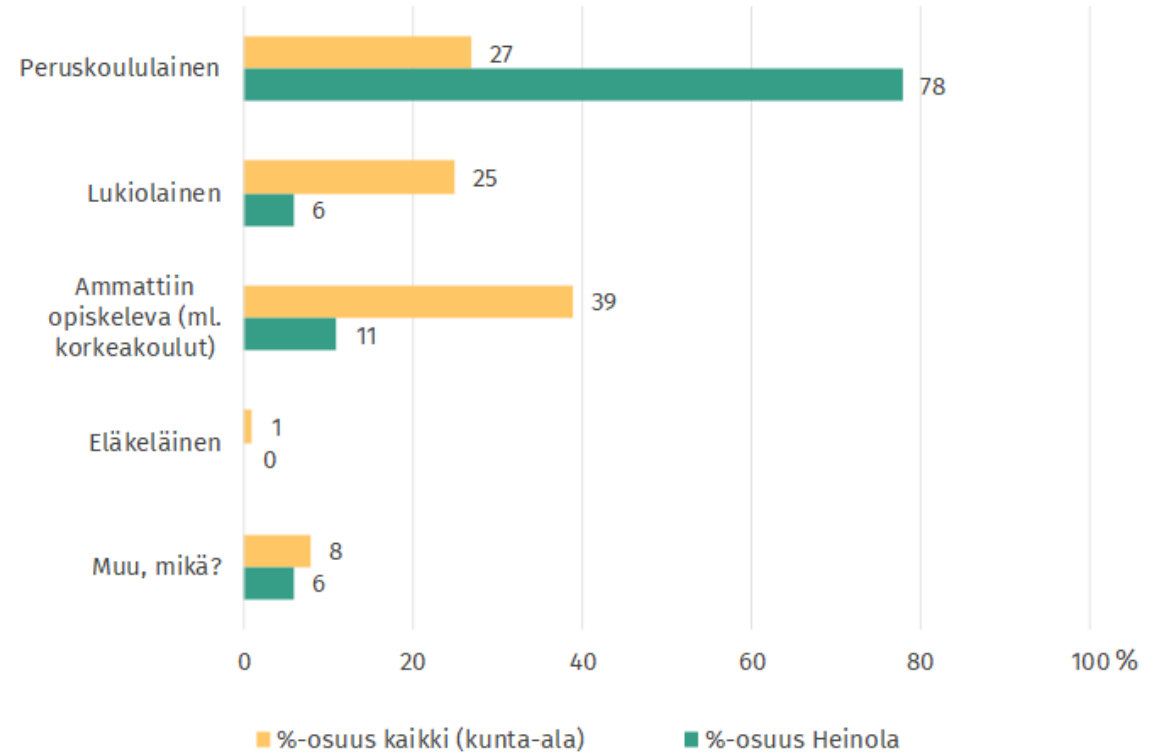
Kesätyön kesto



Vastaajien ikä



Vastaajien asema



Työnantaja

Vastaajia yhteensä kaikki (kunta-ala)

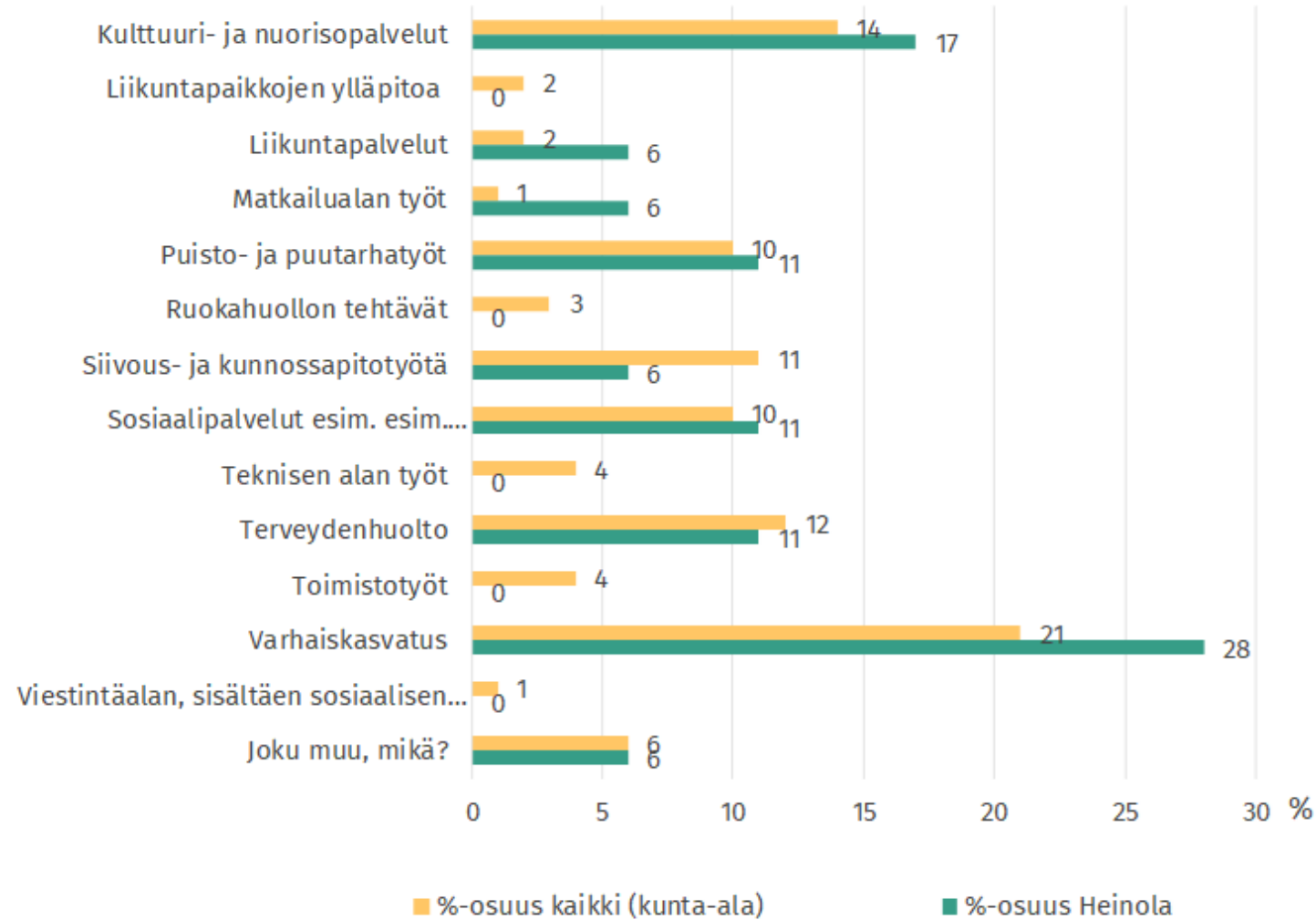
Vastaajia yhteensä Heinola

Heinola

1 397

18

Missä tehtävissä pääasiassa työskenteli



Työpaikan toiminta

	Kaikki vastaajat			Heinola		
	Eri mieltä	En samaa enkä eri mieltä	Samaa mieltä	Eri mieltä	En samaa enkä eri mieltä	Samaa mieltä
Yhteistyö lähiesihenkilön kanssa sujui hyvin	2 %	8 %	90 %	0 %	17 %	83 %
Sain riittävästi palautetta työstäni esihenkilöltäni ja/tai lähimmiltä työkavereiltani	8 %	22 %	69 %	0 %	28 %	72 %
Muut työntekijät suhtautuivat minuun myönteisesti	2 %	11 %	87 %	0 %	22 %	78 %
Työyhteisössäni ilmapiiri oli kannustava	5 %	16 %	79 %	11 %	11 %	78 %
Työyhteisössäni arvostettiin työtäni	5 %	17 %	79 %	11 %	17 %	72 %
Työskentelisin mielelläni samalla työnantajalla myöhemmin uudestaan	7 %	18 %	75 %	0 %	11 %	89 %

Työn sisällöt

	Kaikki vastaajat			Heinola		
	Eri mieltä	En samaa enkä eri mieltä	Samaa mieltä	Eri mieltä	En samaa enkä eri mieltä	Samaa mieltä
Työ vastasi hyvin odotuksiani	4 %	16 %	80 %	0 %	6 %	94 %
Työmääräni oli sopiva	7 %	11 %	82 %	0 %	11 %	89 %
Minulle annettiin riittävästi opastusta / perehdytystä tehtäviini	10 %	16 %	74 %	6 %	11 %	83 %
Minulle annettiin riittävästi vastuuta	4 %	12 %	85 %	0 %	6 %	94 %
Työtehtävät olivat kiinnostavia	6 %	23 %	70 %	11 %	6 %	83 %
Sain vaikuttaa työni sisältöön	14 %	32 %	54 %	0 %	28 %	72 %
Työ laajensi osaamistani	7 %	15 %	78 %	6 %	17 %	78 %

Suosittelutodennäköisyys

Kuinka todennäköistä on, että suosittelisit kesätyöpaikan työnantajaasi ystävällesi tai tuttavallesi?
(0 ei lainkaan todennäköistä – 10 erittäin todennäköistä)

Kaikki vastaajat

eNPS= Kaikki 25

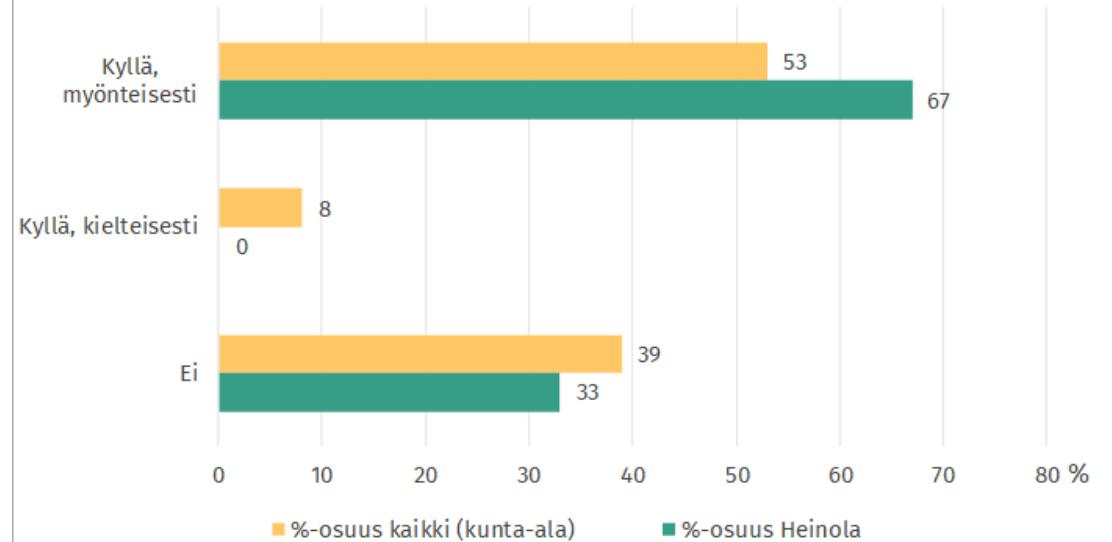
Keskiarvo 7,8

Heinola

eNPS= Heinola 39

Keskiarvo 8,5

Kesätyökokemuksen vaikuttaminen tulevaisuuden opiskelu- ja/tai uravalintaan



Ajankohtaiset: Rakennusvalvonta

- Lupatilanne 11/2023: 457 kpl (2022 / 444 kpl). Määrää vääristää keskeneräiset lupa-asiat
- Käsittelyaika 11/2023: noin 3 viikkoa.
- Laviasuon aurinkovoimala ei vaadi asemakaavaa, suunnitteluratkaisu riittää, lautakuntaan 12/2023. Vesienhallinta työmaa ja käytön aikainen. Miten hoidetaan?
- Rakennusvalvontaan tulossa lakimuutosten myötä pakollisia ohjelmistomuutoksia
- Puukerrostalo Vierumäellä (Puumera) sprinklaus on nyt korjattu. Ollut poisaa käytössä pitkään. PhPela tekee asiasta sisäisen selvityksen.
- Apajalahti / House Boat on käyty neuvottelu. Maanomistaja suostuu rakennuksen sijoitukseen 31.12.2026 asti. Vaatii poikkeamisluvan
- Rakentamislaki avataan vielä joiltakin osin (sujuvoittaminen, valitusoikeuden rajoittaminen). Asetukset viivästyvät, laki kuitenkin voimaan 1.1.2025.

Ajankohtaiset: Ympäristönsuojelu

- Laviansuon aurinkovoimalan YVA-tarveselvityksessä annetussa ELY:n päätöksessä otettu hyvin huomioon ympäristönsuojelun ja maankäytön lausunnot.
- Pikijärven maankaatopaikan laajennuksesta neuvoteltu ja lupahakemus on tulossa vireille.
- Vuohkallion hulevesisuunnitelma on hyväksytty teknisessä lautakunnassa.
- Hulevesiratkaisuja toteutetaan Uponor Oy:n kanssa esim. suunnitellun Prismän hulevesiratkaisussa ja mahdollisesti Tommolassa jäteveden puhdistamon lähistöllä.
- Suomen Kuitulevy Oy:n määräaikaistarkastus 28.11. ELY:n kanssa
- Kanta- ja Päijät-Hämeen vesien- ja merenhoidon yhteistyöryhmä 2024–2029 jäsen Tarja ja varalla Keijo
- Pohjavesien suojelusuunnitelmien päivityshankkeesta pidettiin konsulteille markkinointi info ja ohjausryhmän ensimmäinen kokous 15.11.2023
- Peltotie 5 kohdalla kaupungin velvollisuus kunnostaa hulevesiojaa. Oja sijaitsee liito-orava-alueella, joten suunnittelu oltava tarkkaa.
- Vesistönäytteiden otosta valmistunut opinnäytetyö, haluatteko esittelyn joulukuun vai tammikuun kokoukseen.