

**Vastaus oikaisuvaatimukseen teknisen lautakunnan päätöksestä 15.6.2023 § 46,
Paimenkallion mökin purkaminen**
tekltk 19.10.2023 § 74
789/10.03.02.04/2023

Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.	
Esittelijä	teknisen toimen johtaja Houhala, Keijo	
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta hylkää oikaisuvaatimuksen aiheettomana valmistelutekstissä esitetyin perusteluin.	
Toimivalta	Hallintosääntö § 23 ja § 23.5 sekä Tekniikkatoimialan toimintaohje (yleiset hallintoasiat)	
Valmistelija	kiinteistöpäällikkö Jari Kuosa, puh 044 797 6859, etunimi.sukunimi@heinola.fi	
Valmistelu	Yksityishenkilö ja Itä-Hämeen luonnonsuojeluyhdistys ry ovat tehneet oikaisuvaatimuksen teknisen lautakunnan päätöksestä 15.6.2023 § 46 "Paimenkallion mökin" purkuluvan hakeminen ja purkaminen. Oikaisuvaatimuksessa vaaditaan lautakunnan päätöksen kumoamista, oikaisuvaatimusajan palauttamista ja korvausta oikeudenkäyntikuluista. Oikaisuvaatimusta perustellaan sillä, että - asian valmistelu on puutteellinen ja - tekninen lautakunta on ylittänyt toimivaltuutensa. Voimassa olevassa asemakaavassa on Paimenkallion puistosta maininta, että "alueella oleva paikallista vanhaa asumista edustava rakennus säilytetään". Nykyisen kansallisen kaupunkipuiston rajauksen mukaisesti rakennus sisaitsee voimassa olevan rajauksen ulkopuolella. Kansallinen kaupunkipuisto ei suojele puistoalueen sisällä olevia rakennuksia. Tekninen lautakunta ei ole päätöksellään antanut rakennukselle purkulupaa vaan todennut, että rakennusta ei tarvita osana kaupungin palveluiden toteuttamista. Näin ollen kaupunki voi luopua sille tarpeettomasta rakennuksesta, hakea sille purkulupaa ja määrärahaa talousarvioonsa. Varsinaista purkulupaa voidaan hakea erikseen rakennusvalvonnasta, joka päättää rakennuksen purkuluvasta. Estyslistan liitteenä on oikaisuvaatimus asiasta.	
Tiedoksianto	virallinen ote	oikaisuvaatimuksen tekijät

sähköposti

kiinteistöpäällikkö