

## Mäyrämäen suojelun alueen laajennus

khall 16.10.2023 § 213

544/14.03.01/2023

Päätös	<p>Ehdotus hyväksyttiin.</p> <p>Asiantuntijana tämän asian käsittelyssä toimi metsätalousinsinööri Juho Kontra klo 15.05-15.57.</p>
Esittelijä	kaupunginjohtaja Parkkonen, Jari
Päätösehdotus	<p>Kaupunginhallitus päättää, että Heinolan kaupunki maanomistajana esittää Hämeen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle (ELY-keskus), että se tekee päätöksen Mäyrämäki 2 - luonnonsuojelun alueen perustamiseksi esityksensä mukaan.</p> <p>Luonnonsuojelulain perustamisen edellytyksenä on, että ELY-keskus hyväksyy sen Helmi- ja Natura 2000 -ohjelmien alueeksi, jolle se myöntää 233 847 € suuruisen korvauksen.</p>
Toimivalta	Luonnonsuojelulain 24 §, Heinolan kaupungin hallintosääntö 5 luku 22 §
Valmistelija	metsätalousinsinööri Juho Kontra puh. 0500 308 734, etunimi.sukunimi@heinola.fi
Valmistelu	<p>Heinolan kaupunki on tehnyt 30.8.2021 sähköpostitse tiedustelun kiinteistöllä Heinolan kaupungin lahjoitusmaa (111-401-21-23) Mäyrämäen lähiympäristössä sijaitsevan alan soveltuvuudesta Helmi-elinympäristöohjelmaan ja metsien monimuotoisuusohjelmaan (METSO-ohjelma) sekä pysyvän luonnonsuojelun alueen perustamisen ehdoista ja korvauksesta. Alue vastaa pääosin METSO-ohjelman valintakriteerejä luokissa I ja II.</p> <p>Liitteenä olevan suojeluesityksen nojalla Heinolan kaupungille maksettaisiin euromääräinen korvaus yksityisen suojelun alueen perustamisesta nykyisen Mäyrämäen suojelun alueen ympäristöön sekä sen lounais- ja luoteispuolelle. Kyseiset alueet ovat osin metsätaloudellisesti hankalasti hyödynnettäviä maasto-olosuhteista ja puuttuvista metsätieyhteyksistä johtuen. Suojelusta maksettavassa korvauksessa huomioidaan kuitenkin suojeltavan alueen runsas puusto.</p> <p>Suojeluesitys ei ole ristiriidassa alueen kaavoitustilanteen kanssa. Alue on Konniveden osayleiskaavassa kokonaisuudessaan VR-alue (Retkeily- ja ulkoilualue). Osa esitetystä suojelun alueesta kuuluu Heinolan kansalliseen kaupunkipuistoon.</p>

Heinolan kaupungin tekninen lautakunta päätti kokouksessaan 4.5.2023 (544/14.03.01/2023) hyväksyä Hämeen ELY-keskuksen 30.3.2023 tekemän suojeluesityksen mukaisen alueen luonnonsuojelulain 24 §:n nojalla rauhoitettavaksi luonnonsuojelualueeksi Hämeen ELY-keskuksen kanssa neuvoteltavin ehdoin ja viedä asian kaupunginhallituksen päätettäväksi, kun suojeluehdoista ja -korvauksesta on neuvoteltu.

Kesän ja alkusyksyn aikana Hämeen ELY-keskuksen kanssa käydyissä neuvotteluissa sovittiin korvauksen nostamisesta alkuperäistä esitystä 198 530 € korkeammaksi 233 847 € sekä tarkennettiin suojelualueen rajausta. Mukaan rajaukseen otettiin noin 1,4 hehtaaria maa-aluetta (venevalkama-alue ja Mäyrälammen rantaa) sekä itse Mäyrälampi. Suojelu ei estä venevalkama-alueen käyttöä venevalkamana jatkossakaan. Muutokset on huomioitu ELY-keskuksen 18.9.2023 tekemässä esityksessä, joka on esityslistan liitteenä.

Uuden suojelualueen työnimenä on ollut Mäyrämäki 2, mutta kaupunginhallitus voi vaihtaa sen päätöksenteon yhteydessä. Suojeluesityksessä esitettyihin rauhoitusmääräyksiin voi tehdä muutosesityksiä päätöksenteon yhteydessä, mutta rauhoitusmääräykset eivät saa vaarantaa luonnonsuojelualueen perustamisen tarkoitusta.

Esityksen hyväksymisen ja Ympäristöministeriön valtuutuksen saamisen jälkeen ELY-keskus tekee päätöksen suojelualueen perustamisesta.

Esityslistan liitteenä Hämeen ELY-keskuksen esitys 18.9.2023 luonnonsuojelualueen perustamisesta sekä asiaan liittyvä sähköposti koskien korvauksia.

Metsätalousinsinööri Juho Kontra on kokouksessa selostamassa asiaa tämän pykälän keskustelun aikana.

Tiedoksianto

virallinen ote  
sähköposti

Hämeen ELY-keskus  
metsätalousinsinööri  
taloustuki@heinola.fi