

elinvoimalautakunta**Aika** 21.06.2023 klo 17:00 - 18:13**Käsitellyt asiat**

§	Otsikko	Sivu
	Sisällysluettelo	
§ 33	Asemakaavan muutos 718 Tuomikallio	4
§ 34	Viranhaltijapäätökset	6
§ 35	Päätöksiä ja tiedoksiantoja	7
§ 36	Ajankohtaiskatsaus	8
§ 37	Oikaisuvaatimus - Elinvoimalautakunnan päätös 12.4.2023 § 23 - Heinolan kesäteatterin lippujen ja väliaikatarjoilujen hinnoittelu	9

elinvoimalautakunta

Aika 21.06.2023 klo 17:00 - 18:13**Paikka** Savotta**Osallistujat**

	Nimi	Tehtävä	
Läsnä	Tiainen Erika	puheenjohtaja	
	Mattila-Nousiainen Kristiina	jäsen	
	Simpanen Susanna	jäsen	
	Vastamäki Jari	jäsen	
	Vesikko Tuomo	jäsen	
	Harmonen Tatiana	varajäsen	
	Ketomäki Kristiina	varajäsen	
	Saarinen Sami-Petteri	varajäsen	
	Setälä Matti	varajäsen	
Poissa	Hallikas Mikko		
	Leppälä Mika		
	Perintö Saku-Petteri		
	Saarinen Niina		
	Parkkonen Jari		
Muu	Ruuth Jarmo	kaupunginhallituksen edustaja	
	Koski-Lukkari Liisa	esittelijä	
	Launia Eija	pöytäkirjanpitäjä	
	Lehtimäki Kirsi	kaupunginhallituksen puheenjohtaja	
	Auvinen Tero	työllisyyskoordinaattori	
	Jäppinen Saija	kulttuurisihteeri	saapui 17:52
	Kuivalainen Harri	kaupunginarkkitehti	
	Malin Netta	elinkeinopäällikkö	
	Ruutu Mirja	maankäyttöinsinööri	

Laillisuus ja päätösvaltaisuus**Päätös:** Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Käsitellyt asiat

33 - 37

Pöytäkirjan tarkastus**Päätös:** Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Sami-Petteri Saarinen ja Susanna Simpanen.

Tämän pöytäkirja on sähköisesti allekirjoitettu

**Pöytäkirja yleisesti
nähtävillä**

Pöytäkirja on julkaistu Heinolan kaupungin verkkosivuilla www.heinola.fi viimeistä allekirjoitusta seuraavana arkipäivänä. (kts. allekirjoitusten yhteenvetosivu > <https://www.heinola.fi/kaupunki-ja-paatoksenteko/paatoksenteko/esityslistat-ja-poytakirjat/muutoksenhakuajan-nahtavana-olevat-sahkoisesti-allekirjoitetut-poytakirjat/>)

§ 33 Asemakaavan muutos 718 Tuomikallio

elvoltk 21.06.2023 § 33

825/10.02.03/2023

Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.
Esittelijä	elinvoimajohtaja Koski-Lukkari, Liisa
Päätösehdotus	Elinvoimalautakunta päättää laittaa vireille asemakaavan muutoksen 718 Tuomikallio.
Toimivalta	hallintosääntö 23.2 §
Valmistelija	kaupunginarkkitehti Harri Kuivalainen, puh. 044 797 6907, etunimi.sukunimi@heinola.fi
Valmistelu	<p>Kailas-talon valmistumisen ja käyttöönoton vuoksi sen läheisellä Niemelä-talolla eli entisellä Niemelän koululla ei enää ole käyttötarvetta kaupungin omille toiminnoille. Suuria sisäilmaongelmia sisältänyt Niemelä-talo on tarkoitus purkaa kuluvan vuoden aikana ja purkutyölle on varattu määräraha vuoden 2023 talousarvioon.</p> <p>Niemelä-talon tontin asemakaava on tullut voimaan v. 2007, ja siinä kiinteistö on osoitettu opetustoimintaa palvelevien rakennusten korttelialueeksi (YO-11). Nyt asemakaavan muutos on siis selkeästi tarpeellinen, jotta kiinteistölle voidaan mahdollistaa uutta käyttöä.</p> <p>Asemakaavamuutoksen päätavoitteena voidaan pitää keskeisellä sijainnilla olevan kaupungin kiinteistön hyödyntäminen uuteen asuinrakentamiseen. Uudet asumismahdollisuudet ovat luonteva alueidenkäyttöratkaisu myös pääosin asuinrakennuksia sisältävän lähiympäristön suhteen.</p> <p>Asumisen kehittäminen keskustan lähialueella edistää Heinolan kaupungin strategista päämäärää Uudistuva työ ja asuminen, jonka tavoitteisiin kuuluu muuttovoiton vahvistaminen. Lisäksi myös Lahden seudun MAL-sopimuksen voimassa oleviin toimenpide-tavoitteisiin kuuluu: Kunnat varmistavat seudun asuntotuotanto-tarvetta vastaavan kaavavarannon vastaamaan vähintään viiden vuoden kehityksen tarvetta. Uusien asemakaavojen asuinkeuhkoalasta 80 % sijoitetaan keskustoihin ja kestävän liikkumisen kannalta hyvillä sijainneilla.</p> <p>Esityslistan liitteenä on alustava esitys asemakaavamuutoksen aluerajaukseksi.</p>

Heinolan kaupunki

Pöytäkirja

6/2023

5

Tiedoksianto

sähköposti:

kaupunginarkkitehti
kaavoituskoordinaattori

Liitteet

- 1 Alustava kaava-alueen rajausta, asemakaavan muutos 718 Tuomikallio vireilletulo

§ 34 Viranhaltijapäätökset

elvoltk

Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.
Esittelijä	elinvoimajohtaja Liisa Koski-Lukkari
Päätösehdotus	Elinvoimalautakunta päättää: 1. merkitä päätökset tiedokseen ja 2. todeta, että se ei käytä otto-oikeuttaan tehtyihin päätöksiin.
Toimivalta	Hallintosääntö 27 §
Valmistelu	Kooste Elinvoimatoimialan viranhaltijoiden päätöksistä ajalta 26.4.-12.6.2023 on esityslistan liitteenä. Halutessaan tarkempia tietoja päätöksen perusteluista tai liitteistä toimielimen jäsen voi pyytää niitä tutustuttavakseen toimielimen pöytäkirjanpitäjältä. Julkiset viranhaltijapäätökset ovat nähtävänä päivittäin verkkosivuilla www.heinola.fi/kaupunki-ja-paatoksenteko/viranhaltijapaaatokset .

Liitteet

- 2 Elinvoimatoimialan viranhaltijapäätökset ajalla 26.4-12.6.2023

§ 35 Päätöksiä ja tiedoksiantoja
elvoltk

Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.
Esittelijä	elinvoimajohtaja Koski-Lukkari, Liisa
Päätösehdotus	Elinvoimalautakunta päättää merkitä asiat tiedoksi.
Valmistelu	Elinvoimalautakunnalle on saapunut seuraavia päätöksiä ja tiedoksiantoja: - Valtuusto 15.5.2023 § 23 / Heinolan kaupungin sijoitustoiminnan perusteet -KH 5.6.2023 §126 / Heinolan kaupungin sijoitussuunnitelman päivittäminen -KH 5.6.2023 §135 / Päijät-Hämeen ilmastonmuutoksen sopeutumisen suunnitelman 2023-2030 hyväksyminen

Asiakirjat ovat nähtävänä CloudMeeting tiedostoissa.

§ 36 Ajankohtaiskatsaus

elvoltk

Päätös	<p>Päätösehdotus hyväksyttiin.</p> <p>Keskusteltiin mm. työllisyyden hoidosta ja työllisyyspalveluista, talousarvion valmistelusta sekä meluilmoituksesta.</p> <p>Kulttuurisihteeri Jäppinen saapui tämän asian käsittelyn aikana.</p>
Esittelijä	Elinvoimajohtaja Liisa Koski-Lukkari
Päätösehdotus	Elinvoimalautakunta päättää merkitä annetun ajankohtaiskatsauksen tiedoksi.
Valmistelija	elinvoimajohtaja Liisa Koski-Lukkari, puh. 044 797 6230, etunimi.sukunimi@heinola.fi
Valmistelu	Elinvoimajohtaja ja palvelualuejohtajat kertovat lautakunnalle ajankohtaisista asioista.

§ 37 Oikaisuvaatimus - Elinvoimalautakunnan päätös 12.4.2023 § 23 - Heinolan kesäteatterin lippujen ja väliaikatarjoilujen hinnoittelu

elvoltk 21.06.2023 § 37

591/02.05.00.00/2023

Päätös	<p>Päätösehdotus hyväksyttiin.</p> <p>Oikaisuvaatimus on pöytäkirjan liitteenä.</p>
Esittelijä	elinvoimajohtaja Koski-Lukkari, Liisa
Päätösehdotus	Elinvoimalautakunta päättää että, se hylkää Pro Heinola ry:n tekemän oikaisuvaatimuksen valmistelutekstistä ilmenevin perusteluin.
Toimivalta	Hallintosääntö 23§
Valmistelija	kaupunginlakimies Teppo Joentausta, puh. 044 469 4361, kulttuurisihteeri Saija Jäppinen, puh. 050 364 5910, etunimi.sukunimi@heinola.fi
Valmistelu	<p>Heinolan elinvoimalautakunta päätti 12.04.2023 § 23 Heinolan kesäteatterin lippujen ja väliaikatarjoilujen hinnoittelun. Elinvoimalautakunnan päätöksestä tehtiin oikaisuvaatimus, jossa vaaditaan päätöksen kumoamista kuntalain, kilpailulainsäädännön, Valviran määräysten ja hallintosäännön vastaisena.</p> <p>Päätöksen kumoamista vaadittiin oikaisuvaatimuksessa (liitteenä) useilla eri seikoilla ja perusteltiin erilaisilla näkökulmilla. Oikaisuvaatimuksen väitettä kuntalain ja kaupungin päätöksentekoa ohjaamien normien vastaisuudesta tulee arvioida kuntalain lisäksi kaupungin oman hallintosäännön mukaisesti. Kuntalain 91 §:n 1 momentin mukaan valtuusto voi hallintosäännössä siirtää toimivaltaansa kunnan muille toimielimille sekä luottamushenkilöille ja viranhaltijoille. Toimivaltaa ei kuitenkaan saa siirtää asioissa, joista valtuuston on tässä tai muussa laissa olevan säännöksen mukaan päätettävä. Saman pykälän 2 momentin mukaan valtuusto voi hallintosäännössä antaa kunnan muulle 1 momentissa tarkoitettulle viranomaiselle oikeuden siirtää sille siirrettyä toimivaltaa edelleen.</p> <p>Heinolan kaupungin hallintosäännön 23 §:n 10 kohdan mukaan elinvoimalautakunta on voinut päättää oman toimialansa maksuista, ellei se ole jo aiemmin delegoinut päätösvaltaa tietyssä asiassa</p>

viranhaltijalla. Väliaikatarjoilun hinnoittelun osalta lautakunta on voinut siirtää tarkemman hinnoittelun osalta päätösvaltaa alaiselleen viranhaltijalle. Perusteluina on myös käytetty käytännön toteutusta ja väliaikatarjoilun hinnoittelun toimeenpanoa lautakunnan kyseisen päätöksen mukaisesti. Elinvoimalautakunta on voinut siirtää tämän suuruisten päätösten ratkaisemisen tämän suuruisia päätöksiä ratkaistavaksi alaiselleen viranhaltijalle. Elinvoimalautakunta on toiminut asiassa kuntalain ja omien sääntöjen puitteissa.

Oikaisuvaatimuksen tekijä on katsonut, että päätös voisi olla hankintalain vastainen, koska väliaikatarjoilua ei ole kilpailutettu asianmukaisesti. Ylipäätään kaupunki voi päättää miten se toteuttaa väliaikatarjoilun. Oikaisuvaatimuksessa on nostettu esille myös anniskeluluvan liittyminen asiaan. Anniskeluluvan osalta sen haltija on edelleen Heinolan kaupunki, eikä siten sopimusta uudesta luvanhaltijasta tai toiminnanharjoittajasa ole luonnollisesti tehty. Kaupunki huolehtii ja ottaa huomioon siihen liittyvät lainsäädölliset seikat ja varmistaa väliaikatarjoilun lainmukaisuuden.

Väliaikatarjoilun osalta asiassa ei ole sinänsä mitään epäilyttävää vaikkakin oikaisuvaatimuksen tekijä nostaa esille erinäköisiä tilanteita ja mahdollisia tilanteita. Joka tapauksessa kesäteatterin osalta eri toimintojen tuottoja ja kustannuksia ja sitä kautta kannattavuutta seurataan ja arvioidaan kirjanpidossa. Se millaista katetta mistäkin toiminnosta tai yksittäisestä tuotteesta edellytetään ei ole tilinpäätöksessä esitetty. Katteet usein vaihtelevat jo tuotteittain. Peruseriaate on kuitenkin aina se, että toiminnan tulee olla kannattavaa.

Elinvoimalautakunna päätös on kuntalain, hallintolain ja kaupungin omien sääntöjen mukainen ja elinvoimalautakunnan päätös on valmisteltu asianmukaisesti. Näiden kaikkien yllä olevien seikkojen johdosta oikaisuvaatimus tulee hylätä.

Esityslistan liitteenä on oikaisuvaatimus asiasta

Tiedoksianto

virallinen ote

oikaisuvaatimuksen tekijä

Liitteet

- 3 Julkaistava - Oikaisuvaatimus, Elinvoimalautakunnan päätös 12.4.2023 § 23 - Heinolan kesäteatterin lippujen ja väliaikatarjoilujen hinnoittelu

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 33, § 34, § 35, § 36**Heinolan kaupunki****Muutoksenhakukielto**

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVHhl 50 § 2 mom.)
- etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22§)

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 37**Heinolan kaupunki****Valitusosoitus, kunnallisvalitus****Valitusoikeus ja valitusperusteet**

Kunnallisvalituksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen.

Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai päätös on muuten lainvastainen.

Valitusviranomainen ja valitusaika

Hämeenlinnan hallinto-oikeus
Raatihuoneenkatu 1, 13100 Hämeenlinna
sähköposti: hameenlinna.hao@oikeus.fi
fax: 029 564 2269
Valituksen voi tehdä myös asiointipalvelussa:
<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän (7) päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, kolmen (3) päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Maankäyttö- ja rakennuslain mukaan kaavan tai rakennusjärjestyksen hyväksymistä koskevan päätöksen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon silloin, kun päätös on kuntalain 140 §:n mukaisesti julkaistu yleisessä tietoverkossa.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon 7 päivän kuluttua siitä, kun päätös on julkaistu yleisessä tietoverkossa.

Valituskirjelmä

Valitus tehdään kirjallisesti. Valituskirjelmässä, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi sekä
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituskirjelmässä on ilmoitettava valittajan tai kirjelmän muun laatijan nimi ja kotikunta sekä postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.

Valituskirjelmään on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on tarvittaessa liitettävä valtakirja (HLL 21 §).

Valitusasiakirjojen toimittaminen

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle valitusajan kuluessa ennen sen viimeisen päivän virka-ajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan kuluessa.

Lisätietoja

Tuomioistuinten ja eräiden oikeushallintoviranomaisten suoritteista perittävistä maksuista annetun lain (701/1993) nojalla muutoksenhakijalta peritään kulloinkin voimassa oleva oikeudenkäyntimaksu. Maksua ei kuitenkaan peritä eräissä em. laissa erikseen määritellyissä asioissa, kuten sosiaaliasioissa eikä julkisoikeudellista palvelusuhdetta, vaaleja, kunnallisverosta vapauttamista, valtion avustuksia tai julkisia maksuja koskevilla asioilla ja jos hallinto-oikeus muuttaa päätöstä muutoksenhakijan eduksi.