

Jyrängön päiväkodin purkaminen

tekltk 15.06.2023 § 45

790/10.03.02.04/2023

Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.	
Esittelijä	teknisen toimen johtaja Houhala, Keijo	
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta päättää, että Jyrängön päiväkodista luovutaan, sille haetaan purkulupa ja se puretaan. Lautakuntaa informoidaan syyskuun kokoukseen mennessä, mikäli päiväkodin purkukulut saadaan minimoitua muilla toimilla.	
Toimivalta	Hallintosääntö § 23 ja § 23.5 sekä Tekniikkatoimialan toimintaohje (yleiset hallintoasiat)	
Valmistelija	kiinteistöpäällikkö Jari Kuosa, p. 044 797 6859, etunimi.sukunimi@heinola.fi	
Valmistelu	Jyrängön päiväkoti sijaitsee Jyrängön kaupunginosan (20), korttelin 52 tontilla 11. Sen osoite on Keskuskatu 22. Rakennus on valmistunut vuonna 1977 ja sen kerrosala on 695 m ² . Rakennuksen alkuperäinen tasakatto on muutettu harjakatoksi peruskorjauksessa 1995-1996. Jyrängön päiväkodin toiminta päättyy 1.8.2023. Päiväkoti siirtyy toimimaan kaupungin muissa päiväkodeissa. Tehtyjä tutkimuksia: Sisäilman kuntotutkimus 24.11.2008, WSP Finland Oy Raportti sisäilmatutkimuksista 24.3.2010, ISS Proko Oy Raportti sisäilmatutkimuksista 2.5.2012, ISS Proko Oy Kuntotutkimusraportti 2.6.2014, Kärki Sisäilmatalo RS15 kuntoarvio 2.10.2014, Raksystems Anticimex Hyvinvointi- ja tekniikkatoimialat eivät tarvitse rakennusta palveluverkkopäätöksen mukaisten palvelujen tuottamiseen. Purkamisen jälkeen tontti voidaan kaavoittaa uuteen käyttöön. Purkupäätöksen jälkeen rakennuksen lämmitys- ja muut kulut saadaan minimoitua. Jyrängön päiväkoti on tarkoitus purkaa vuoden 2024 aikana ja purkutyölle on varataan määräraha vuoden 2024 talousarvioon. Sen tasearvo oli 31.12.2022 32.058,40 euroa.	
Tiedoksianto	sähköposti	hyvinvointijohtaja hallinto- ja kehitysjohtaja

kiinteistöpäällikkö
talouspalvelut