



LUPA- JA VALVONTALAUTAKUNTA

10.5.2023

PiENI KAUPUNKI, ISO ELÄMÄ



INFOT

Päätösehdotus: Lautakunta päättää merkitä annetun ajankohtaistarkastuksen tiedoksi.



Heinola

Asuntomessureissu 2023 - Loviisa

- Lähtö kaupungintalolta TI 25.7. klo 8:00 (matka-aika 1½h)
- Paluu noin klo 18:30
 - **Hintaan sisältyy** viime vuoden tapaan sisäänpääsy, info, mahdollinen teemaluento, tutustuminen, ruokalippu ja matkat
- Esittely klo 10.00 ja asiantuntijaluento Merellinen ja moderni Kuningattaranranta
- Asuntomessualueena on merellinen [Kuningattarenranta](#)

- Lähtijät:
 - Kaupunginhallitus
 - Elinvoima-, lupa- ja valvonta- sekä tekniikka- ja yhteiset palvelut toimiala sekä Heinolan vuokra-asunnot
 - Ao. toimialojen viranhaltijoita

Osallistumisesta ei makseta palkkioita

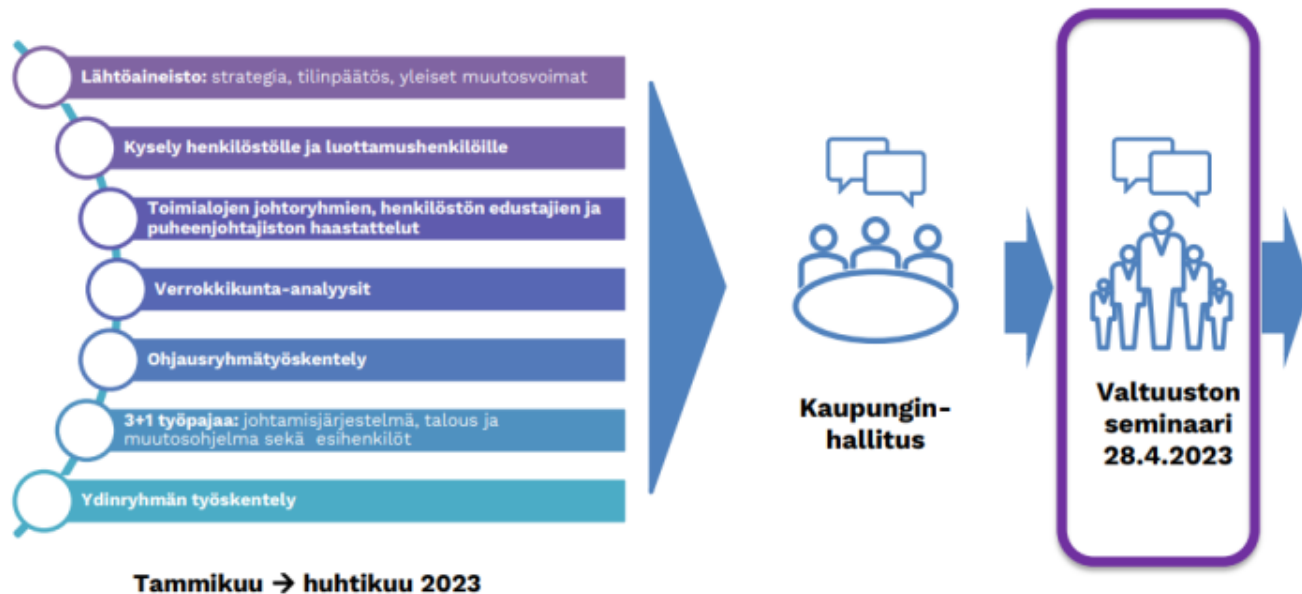
Ilmoittautumiset 29.5. mennessä
armi.Selonen@heinola.fi

Ajankohtaiskatsaus 10/5

Toimiala (Keijo)

- Muutosohjelma: etenee päätösprosessiin
- Kaavoitusyhteistyö etenee Hartolan kanssa
- Investointilistauksen valmistelu 2024-2032 etenee
- Hulevesien yleissuunnitelmasta toteutus käynnistyy
- Kiven murskaus omaan käyttöön ja omasta aineksesta ”kuopasta”/murskausta

Muutosohjelman valmistelutyössä on painoa annettu kaupungin strategialle, tulevaisuuden tarpeille ja laajalle osallistamiselle



Q1/2023 Energiaraportti

- On jo saavutettu **100%** vuodelle 2025 asetetuista **energian säästötavoitteista**
- Viimeisen vuoden aikana lämmityskustannukset ovat pudonneet 64 t€ (-831 MWh), mutta sähkökustannukset ovat nousseet 6t€ (+145 MWh)
- Alkuvuoden 2023 sähkönkulutus laski 3,9% ja lämmönkulutus laski 10,5% verrattuna viime vuoden samaan ajankohtaan.
 - Sähkönkulutuksen suurimmat kasvukohteet olivat uimahalli, jäähalli ja sinilähde-talo.
 - Lämmönkulutus kasvoi eniten uimahallissa, urheilukentän huoltorakennuksessa sekä Heinolan musiikkiopistolla.
- Veden kokonaiskulutus on viimeisen vuoden aikana noussut 6 % (+1.387 m³)
 - Vedenkulutus on kuitenkin lähellä ennen korona aikaa ollutta kulutusta

PALVELUBUSSI KULKUSEN PALVELULIIKENNEREITTIIEN MATKUSTAJISTA

Kuukausi	reitti A	reitti B	reitti C	reitti D	reitti E	yhteensä	muutos +/- hlos
1	103	4	109	25	39	280	
2	108	17	95	27	40	287	
3	152	32	120	38	53	395	
4	121	13	90	29	34	287	
5	122	29	98	21	27	297	
6	116	21	99	32	32	300	
7	105	20	108	36	27	296	
8	121	26	109	26	30	312	
9	131	22	133	24	17	327	
10	134	32	111	28	23	328	
11	125	34	150	49	35	393	
12	156	92	154	75	32	509	
1/2023	182	103	169	84	68	606	+326
2/2023	177	112	190	109	53	641	+354
3/2023	142	71	171	76	42	502	+107
4/2023	124	32	146	36	30	368	+81
yhteensä							

REITIT

A: keskusta-Tommola-keskusta

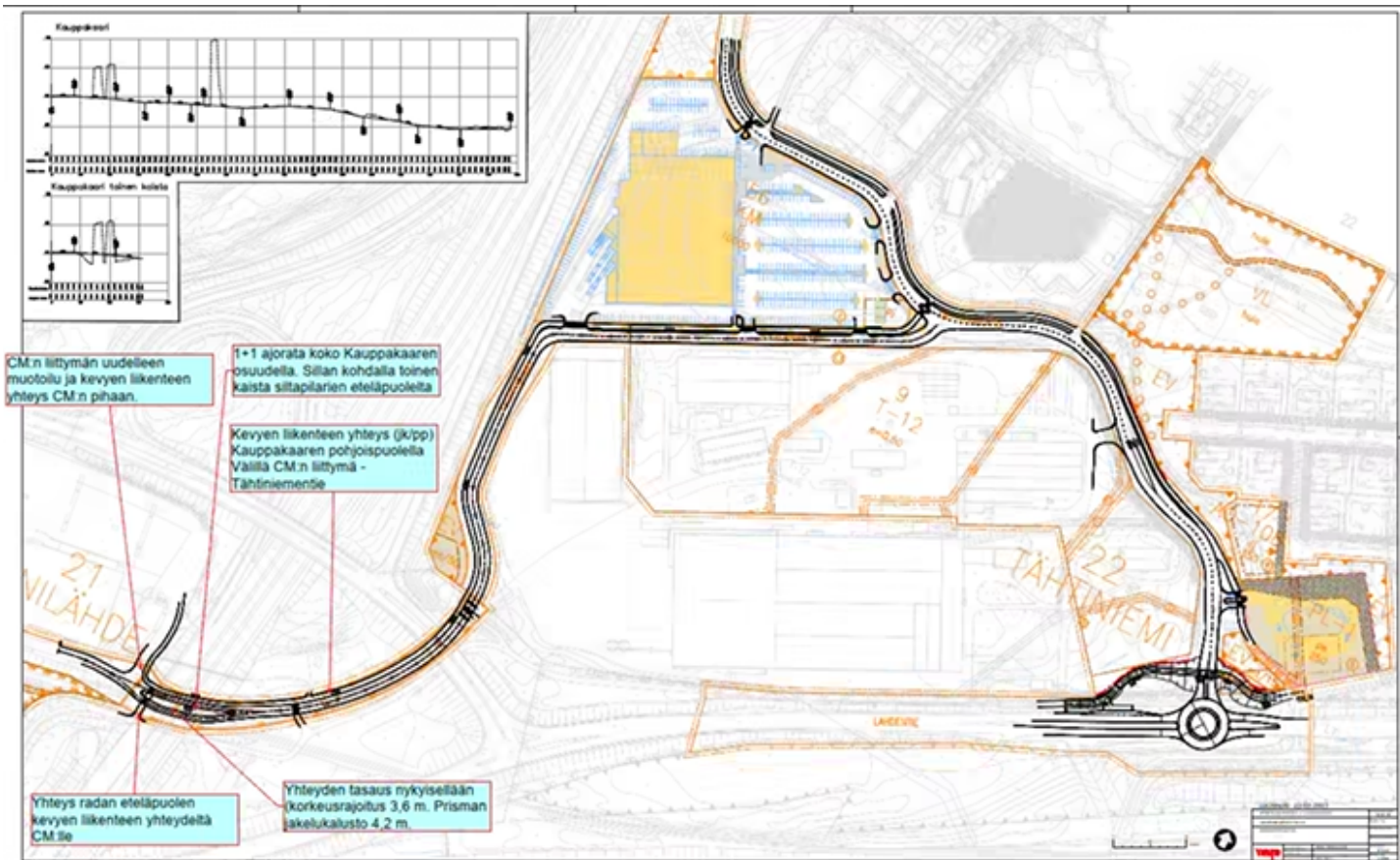
B: keskusta-Rainio-Lakeasuo-Kirkonkylä-Aapelinpelto-keskusta

C: keskusta-Niemelä-Mustikkahaka-keskusta

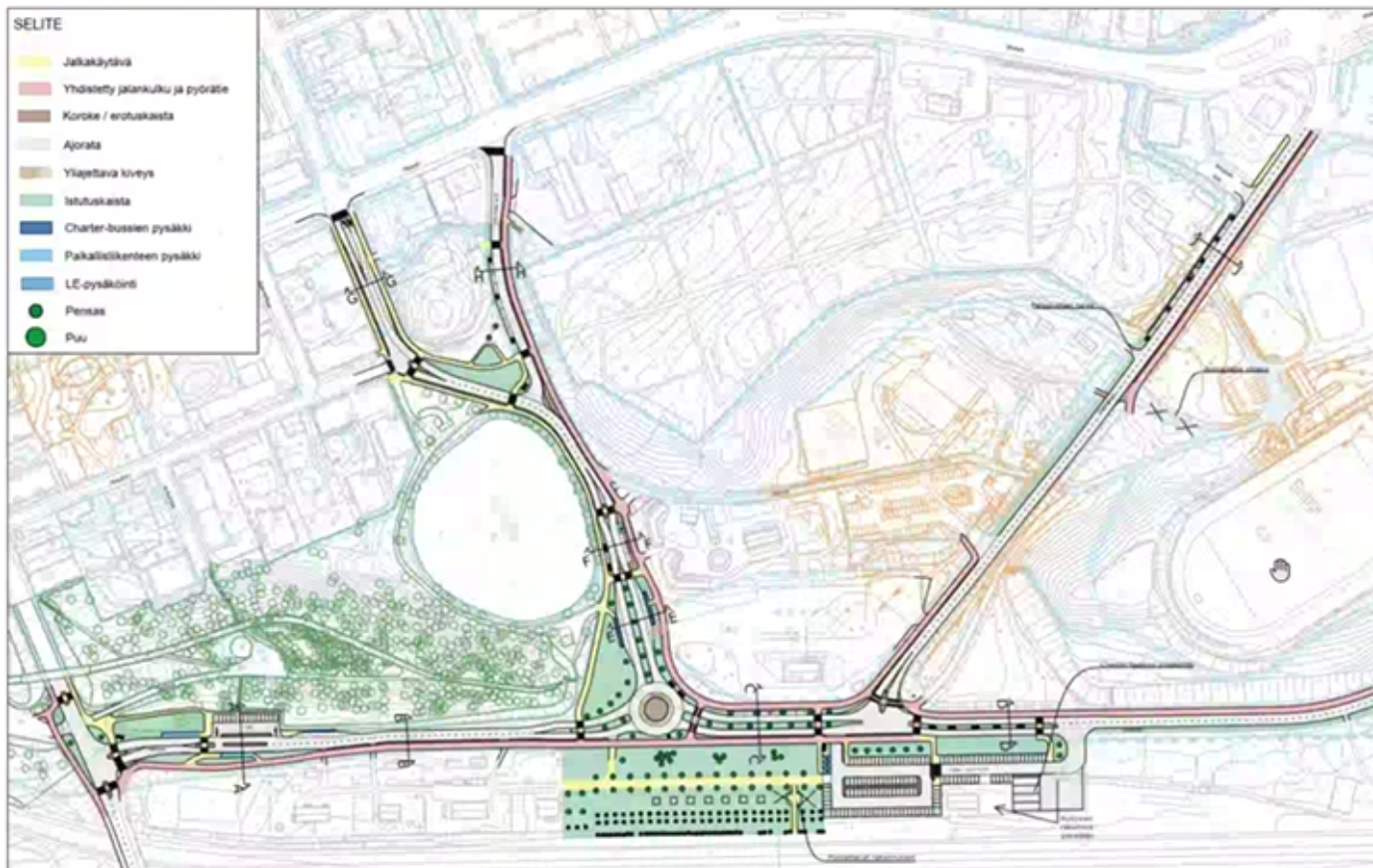
D: keskusta-Myllyoja-Sinilähde-Jyränkö-keskusta

E: keskusta-Sepänniemi-keskusta

Vuosikustannus noin 80.000€

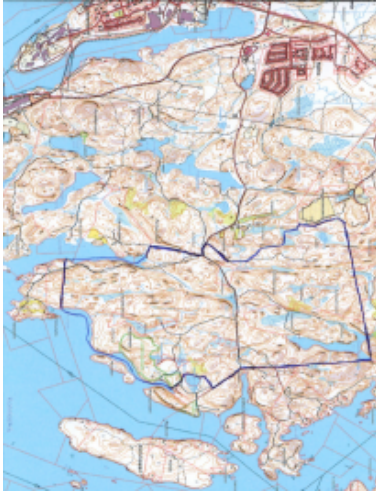


- Prisma: lokakuussa päätösprosessiin elinvoimalautakuntaan
 - o Toukokuussa maankäyttösopimus (kh:lle elokuussa)



- Ratakatu: Vuoden vaihteeseen kaavan saaminen hyväksyntäprosessiin 9

Uuden alueen vuokraus metsästyskäyttöön



Paininpuu 111-401-22-6 ja itäinen
osa tilasta Heinolan kaupunki
lahjoitusmaa 111-401-21-23 / Matti
Pessalan hirviseurue (460 ha)

Metsänhoidollisesti hyvä asia!



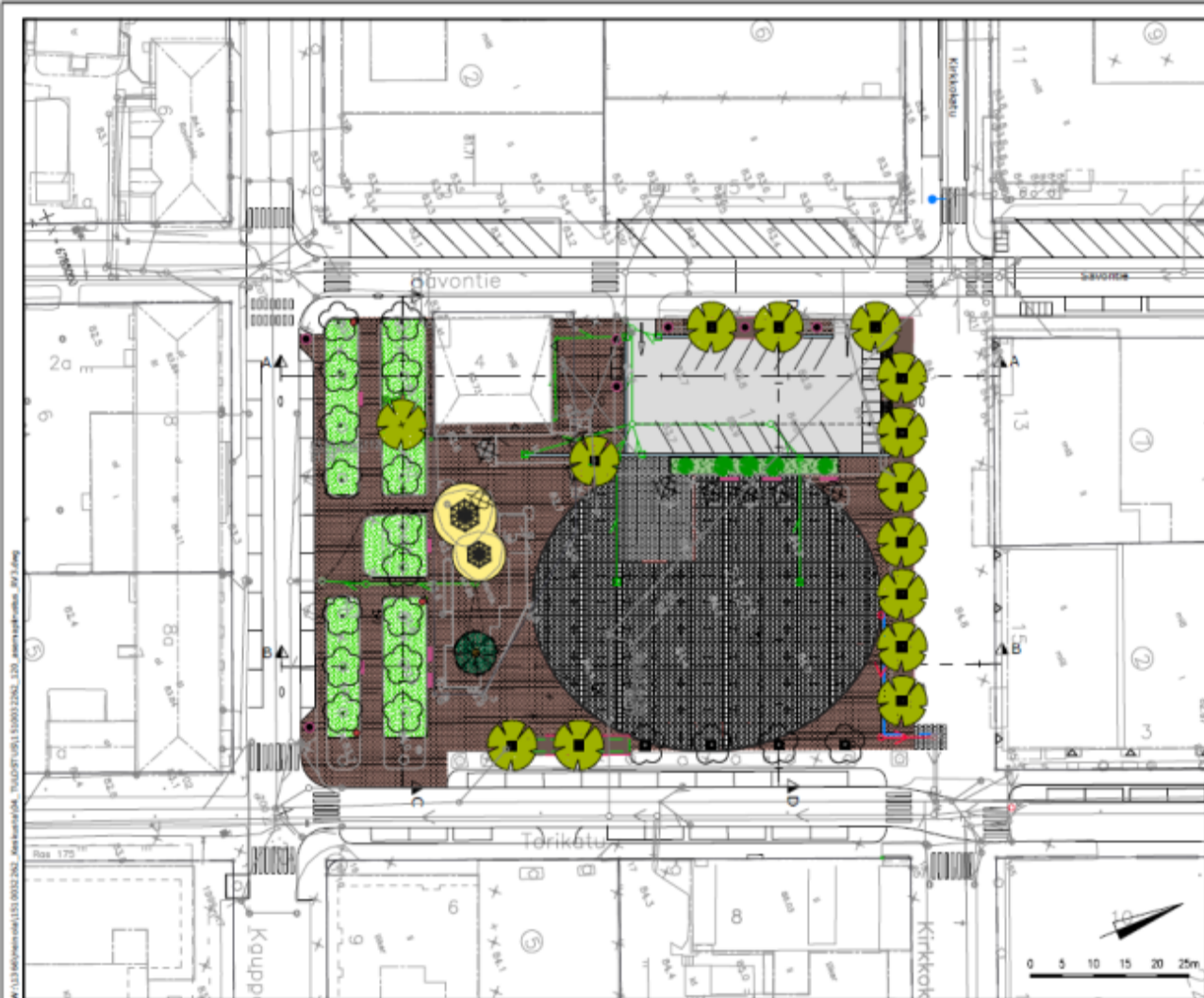
Tavanomainen metsästysvuokrasopimuksen vuokra kaikesta metsästyksestä on 0,31 €/v/ha.

Yksityisen suojelualueen perustaminen Mäyrämäen ympäristöön

Lahjoitusmaa 111-401-21-23,
Mäyrämäki (56 ha)

Kertakorvaus 198.530 euroa - esitys





MERKINTÖJEN SELITTEET:

- Asfaltti, ajorata
- Asfaltti, jalankulku- ja pyöräilyväylä
- Betonikiveys (Sekoitus hiekanruskeaa betonikiveystä (90%) ja valkeaa nappakiveä (10%))
- Torinruudut: Betonikiveys hormaa, ristakuvioit hiekanruskeaa kuvioajot nappakivellä (ruutu, elipsi)
- Residenasin alue: Betonikiveys hormaa, antikkainen pintakäsittely, soim. Napoli -kivi
- Nykyinen nurmi
- Havu/roosaalue
- Reunakivi, h=120mm (punainen graniittikivi)
- Reunakivi, h=40mm (punainen graniittikivi)
- Katualueen raja
- Sisäkkäykänti kiinteistöön
- Istutettava lehtipuu, maantä ja runkasuaja
- Istutettava lehtipuu, matala runkasuaja
- Säilytettävä nykyinen puu
- Poistettava puu
- Istutettava, siirrettävä havupuu
- Valaisin ohjeellinen sijainti
- Hulevesikalvo, näläkansi
- Hulevesikouru, luonnokivi
- Polkupyöräteline
- Muistolaatta
- Istutusastia
- Penkki
- Roska-astia
- Syväkeräysaaltio
- Leikkivälineet ja turva-alue

Koordinaattijärjestelmä		GK26	
Korkeusjärjestelmä		N2000	
Tuot.	Luk.	Muuta	
HEINOLAN KAUPUNKI		Yleispiirustus	
Tait.		1:500	
RAMEOLL		TAKA	
Ramboll Kärsämäentie 72 01540 LAHTI puh. 020 755 611 www.ramboll.fi		Tiedoston nimi 2510032262	
M. Saharinen		10.1.2023	



Ajankohtaiskatsaus Ympäristö

- Heinola osallistui YLE:n miljoona roskapussia kampanjaan 8.5.2023 maanantaina kaupungin työntekijöiden tyhy-iltapäivänä keräämällä roskaa. Heinolassa 601 pussia kerätty eli kirittämistä kaivataan
- Ympäristöviikko 5.-11.6. Kuka ansaitsisi ympäristöpalkinnon? Jyräkölä settlementti
- Ympäristöviikon julistekilpailu kaupungin talon 1. kerroksessa käynnissä. Saa osallistua vielä tänään
- Lautakunnan kevätkatselmuspäivä 15.5.
- Ympäristöviikon vinkkikisa
- Aloite Niemelän rannan luonnonsuojelualueen perustamisesta
- Loma-aikoina vähintään yksi ys-tarkastaja paikalla
- Satamien kartoitus/jätehuoltosuunnitelmat käsittelyssä
- Vuohkallion hulevesinäytteiden otto menossa, hulevesisuunnitelma valmistumassa
- Ala-Räävelin yleiskaavoitus valmisteilla
- Stora Enson fluting tehtaan hajuselvitykseen ja hajapäästöjen vähentämisselvitykseen lisääntymä 30.9.
- Seudullinen pohjavesien suojelusuunnitelmien päivitystyöhön avustusta ELY:ltä 27 500 e.
- Enduro MM-kisojen ratojen maastotarkastus tänään 10.5.

Ajankohtaiskatsaus RaVa

- Lupatilanne vuosi 2023: Heinola 129 kpl (2022 Heinola 196 kpl)
- Käsittelyaika 04/2023 noin 2-3 viikkoa (15 vrk)
- KOy Heinolan Säästömarket tilanne, aidat voi poistaa
- Kaavoittajaksi hakenut 14 hakijaa Hartola-Heinola
- Keskeneneräisten lupien selvittelytyö etenee, kirjeitä laitettu liikkeelle
- Vesitornin käyttötarkoituksen muutokselle haetaan poikkeuslupaa ennen kaavoitusta
- Itäpirtintie 37 hulevesiasia, tilanne haastava. Lautakuntaan kesäkuussa
- Vierumäen kylpylähanke edellyttää poikkeamisluvan, hanke ei ole sitovan tonttijaon mukainen.
- Tuulivoimala hankkeiden viranomaistapaaminen 5.6.2023
- Opekon viranomaistapaaminen 5.5.2023
- UPM laittaa vireille Suurijärven pohjois- ja Itärannan vesihuoltoalueen perustamisen kevään aikana. Tällä voidaan mahdollistaa myös vakituinen asuminen ko. alueille.