

Yksityisen suojelualueen perustaminen Mäyrämäen ympäristöön kiinteistölle Heinolan kaupungin lahjoitusmaa 111-401-21-23

tekltk 04.05.2023

382/10.03.01.02/2023

Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.
Esittelijä	teknisen toimen johtaja Houhala, Keijo
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta päättää 1. hyväksyä liitteenä olevan suojeluesityksen mukaisen alueen luonnonsuojelulain 24§:n nojalla rauhoitettavaksi luonnonsuojelualueeksi Hämeen ELY-keskuksen kanssa neuvoteltavin ehdoin, 2. viedä suojeluesityksen päätettäväksi kaupunginhallitukselle, kun neuvottelut suojelukorvauksesta ja tarkoista suojelusopimusehdoista Hämeen ELY-keskuksen kanssa on saatu päätökseen.
Toimivalta	Hallintosääntö luku 5 § 23.4
Valmistelija	metsätalousinsinööri Juho Kontra, p. 050 030 8734, etunimi.sukunimi@heinola.fi
Valmistelu	Heinolan kaupunki on tehnyt 30.8.2021 sähköpostitse tiedustelun kiinteistöllä Heinolan kaupungin lahjoitusmaa (111-401-21-23) Mäyrämäen lähiympäristössä sijaitsevan alan soveltuvuudesta Helmi-elinympäristöohjelmaan ja metsien monimuotoisuusohjelmaan (METSO-ohjelma) sekä pysyvän luonnonsuojelualueen perustamisen ehdoista ja korvauksesta. Alue vastaa pääosin METSO-ohjelman valintakriteerejä luokissa I ja II. Liitteenä olevan suojeluesityksen nojalla Heinolan kaupungille maksettaisiin euromääräinen korvaus yksityisen suojelualueen perustamisesta nykyisen Mäyrämäen suojelualueen ympäristöön sekä sen lounais- ja luoteispuolelle. Kyseiset alueet ovat osin metsätaloudellisesti hankalasti hyödynnettäviä maasto-olosuhteista ja puuttuvista metsätieyhteyksistä johtuen. Suojelusta maksettavassa korvauksessa huomioidaan kuitenkin suojeltavan alueen runsas puusto. Suojeluesitys ei ole ristiriidassa alueen kaavoitustilanteen kanssa, alue on Konniveden osayleiskaavassa kokonaisuudessaan VR- aluetta (Retkeily- ja ulkoilualue). Osa esitetystä suojelualueesta kuuluu Heinolan kansalliseen kaupunkipuistoon.
Jatkokäsittely	kaupunginhallitus

Tiedoksianto

sähköposti

kaupunginarkkitehti
maankäyttöinsinööri