

Vaahteratien omakotitonttien hinnoittelu

khall 08.05.2023 § 101

669/10.00.02/2023

Päätös	Ehdotus hyväksyttiin.
Esittelijä	kaupunginjohtaja Parkkonen, Jari
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää hinnoitella Vaahteratien omakotitontit yhteneväisesti Rainion alueen muiden omakotitonttien keskimääräiseen hintaan 4,1 €/m ² .
Toimivalta	Heinolan kaupungin hallintosääntö 8 luku 56 § ja Kaupunginhallituksen toimintaohje 5.1.
Valmistelija	maankäyttöinsinööri Mirja Ruutu puh. 044 769 4374, etunimi.sukunimi@heinola.fi
Valmistelu	Rainiossa on myynnissä ja vuokrattavissa kolmetoista kaupungin omakotitonttia. Vaahteratien tontit ovat olleet vuodesta 2004 myynnissä ja vuokrattavissa alemmalla hinnalla 2 €/m ² , jotta kadun alue saataisiin valmiiksi rakentumaan. Hintaerolle muihin vastaaviin Rainion alueen omakotitontteihin ei enää ole perustetta. Erilainen hinnoittelu johtaa eriarvoisuuden kokemukseen, kun alueen vuokratontteja lunastetaan omiksi.
Tiedoksianto	sähköposti kiinteistösihteeri, maankäyttöinsinööri talouspalvelut